

Nr sprawy: PRZZ/0023

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
DLA POSTĘPOWANIA NIEOBJĘTEGO USTAWĄ PRAWO ZAMÓWIEN
PUBLICZNYCH W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
o wartości szacunkowej zamówienia do 414 000 euro**

I. Zamawiający:

WĘGŁOKOKS KRAJ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Jerzego Ziętka

zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000080618

adres strony internetowej: www.weglokoks-kraj.pl

Sposób komunikowania się z Wykonawcami został określony w dalszej części SIWZ.

NIP: 653-000-48-65

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku od 7⁰⁰ do 15⁰⁰

PROFIL NABYWCY: adres internetowy: <http://weglokoks-kraj.pl/pl/nasza-firma/dostawcy/profil-nabywcy>

Kopalnia Węgla Kamiennego „Piekary”

ul. Gen. J. Ziętka 13, 41 – 940 Piekary Śląskie

II. Informacje podstawowe:

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia nieobjętego ustawą Prawo zamówień publicznych prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z *Regulaminem udzielania zamówień w Węgłokoks Kraj Sp. z o. o.* zwanym w dalszej części SIWZ Regulaminem.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych na zadania. Składana oferta winna obejmować cały zakres rzeczowy zadania.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.
4. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia do wykonania przez podwykonawców i żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, z podaniem jej zakresu, zgodnie z **Załącznikiem nr 3** do SIWZ.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest:
Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13 – klatka I i II.
2. Szczegółowy zakres zamówienia określono w **Załączniku Nr 1** do SIWZ oraz w przedmiarach robót i projektach: **załączniki 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f, 1g**, które stanowią integralną część załącznika nr 1 do SIWZ i dostępne są w formacie PDF na stronie internetowej WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. w profilu nabywcy <http://weglokoks-kraj.pl/pl/nasza-firma/dostawcy/profil-nabywcy>

IV. Termin wykonania zamówienia.

1. Termin wykonania zamówienia wynosi: **do 6 miesięcy od dnia przekazania placu budowy.**
2. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.

V. Okres gwarancji.

1. Wymagana gwarancja:
 - 1) na wykonane roboty: co najmniej 24 miesiące od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót,
 - 2) na zastosowane materiały: wg warunków producenta, jednak nie mniej niż 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
2. W przypadku wystąpienia wady/usterki gwarancyjnej, Wykonawca w terminie do 10 dni roboczych przystąpi do jej usunięcia lub pokryje koszty związane z usunięciem wady/usterki.
3. Usunięcie uszkodzeń powstałych w trakcie realizacji zakresu umowy, a wynikających z winy Wykonawcy, odbywa się na koszt Wykonawcy na podstawie oddzielnych protokołów.

VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki dotyczące:
 - 1) **posiadania wiedzy i doświadczenia, to znaczy:**

w okresie ostatnich pięciu lat **przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, **wykonali roboty budowlane** w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 700 000,00 PLN,
W przypadku Wykonawców, przedstawiających wartości wykonanych robót w walutach obcych, Zamawiający dokona przeliczenia wykazanej kwoty według średniego kursu NBP ogłoszonego ostatniego dnia roku, w którym roboty wykonano, a w przypadku robót wykonanych w roku bieżącym według średniego kursu NBP ogłoszonego dnia poprzedzającego dzień, w którym upływa termin składania ofert.
W związku z powyższym wartości wykonanych robót określone w walutach obcych należy wyszczególnić oddzielnie dla każdego roku kalendarzowego.
 - 2) **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy:**

dysponują lub będą dysponować osobami posiadającymi uprawnienia zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (nr/rok wydania/organ wydający) wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - co najmniej jedna osoba,

Zamawiający dopuszcza posiadanie kwalifikacji/uprawnień równoważnych dla wyżej wymienionych., wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów.

- 3) sytuacji ekonomicznej i finansowej, to znaczy:
Wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 400.000,00 PLN.
W przypadku Wykonawców, którzy wykażą środki finansowe lub zdolność kredytową w walucie obcej, Zamawiający dokona przeliczenia wykazanej kwoty według średniego kursu NBP z dnia poprzedzającego dzień, w którym upływa termin składania ofert.
 - 4) niezalegania z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - 5) nieznajdowania się w stanie likwidacji lub upadłości za wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
2. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie dokumentów i oświadczeń wymienionych w cz. VII według formuły: „spełnia – nie spełnia”.

VII. Wykaz dokumentów i oświadczeń wymaganych od Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga następujących dokumentów i oświadczeń:
 - 1) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych **w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania zgodnie z **Załącznikiem Nr 4** do SIWZ oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
 - 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z **Załącznikiem Nr 5** do SIWZ,
 - 3) oryginał lub kopia poświadczona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 400 000,00 PLN, wystawioną **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,
 - 4) oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie nieznajdowania się w stanie likwidacji lub upadłości za wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli

poprzez likwidację majątku upadłego - złożone w formularzu ofertowym zgodnie z **Załącznikiem Nr 2** do SIWZ,

- 5) oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 6) oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzającego, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 6) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, spełnienie warunku określonego w cz. VI ust. 1 pkt 5 i 6.
- 7) Wykonawca może polegać - na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych - innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

VIII. Wymagania dodatkowe, gdy kilka podmiotów składa wspólnie ofertę.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w tym przypadku ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Wszelką korespondencję związaną z prowadzonym postępowaniem Zamawiający będzie prowadził wyłącznie z ustanowionym pełnomocnikiem.
3. W przypadku, kiedy ofertę składa kilka Wykonawców wspólnie, oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez pełnomocnika ustanowionego przez tych Wykonawców lub osoby reprezentujące poszczególnych wykonawców składających ofertę wspólną.
4. W przypadku, kiedy kilku Wykonawców składa ofertę wspólnie, do oferty należy załączyć:
 - 1) pełnomocnictwo, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich pozostałych Wykonawców,
 - 2) dokumenty i oświadczenia wystawione indywidualnie dla każdego z Wykonawców, (jeżeli ich dołączenie jest wymagane) potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości, nie zalega z uiszczaniem

- podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - według wzoru oświadczenia, stanowiącym **Załącznik Nr 2.1** do SIWZ,
- 3) oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności za wykonanie przedmiotu zamówienia - według wzoru oświadczenia, stanowiącym **Załącznik Nr 2.1** do SIWZ.
 5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki dotyczące wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowych spełniają łącznie i na tą okoliczność załączyć odpowiednie dokumenty (jeżeli są wymagane). Jeżeli jeden z Wykonawców spełnia określone przez Zamawiającego warunki można przedłożyć tylko dokumenty jego dotyczące.
 6. W przypadku wyboru wspólnej oferty Wykonawców, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
 7. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z treści gwarancji musi wynikać, że odnosi się ona zarówno do zleceniodawcy gwarancji, jak również do wszystkich pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Postanowienie zdania pierwszego znajduje zastosowanie również do wadium w formie poręczeń.

IX. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy,
 - 2) oświadczenie o zapoznaniu się z wyciągiem z Regulaminu udzielania zamówień w Węgłokoks Kraj Sp. z o. o.
 - 3) oświadczenie o zapoznaniu się z SIWZ oraz przyjęciu bez zastrzeżeń jej postanowień,
 - 4) oświadczenie o zapoznaniu się z Instrukcją dla Wykonawców, zamieszczoną na stronie www.weglokokskraj.pl oraz że w przypadku zawarcia umowy osoby realizujące umowę po stronie Wykonawcy zostaną zapoznane z ww. Instrukcją, - zgodnie z **Załącznikiem Nr 2** do SIWZ.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu w formie pisemnej w nieprzejrzystym opakowaniu – zaklejonej kopercie.
4. Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być sporządzone w języku polskim, pismem czytelnym i trwałym.
5. Oferta powinna być zaopatrzona w spis wszystkich przedkładanych dokumentów i oświadczeń (załączników).
6. Wykonawca w formularzu ofertowym winien podać: adres do korespondencji, numer telefonu, numer faksu oraz adres poczty elektronicznej.
7. Oferta, wszystkie oświadczenia i załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
8. Upoważnienie do podpisywania oferty i do występowania w postępowaniu w imieniu Wykonawcy należy załączyć do oferty w oryginale lub musi wynikać z przedstawionych dokumentów.
9. Wszelkie poprawki dokonane w treści oferty (przed jej złożeniem) muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osób podpisujących ofertę.
10. Wszystkie zapisane strony oferty muszą być kolejno ponumerowane i opatrzone podpisem Wykonawcy. Oferta powinna być zszyta w sposób utrudniający jej naruszenie.

11. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np. prospekty reklamowe o firmie, jej działalności itp.) nie podlegają ocenie.
12. Wszystkie dokumenty i oświadczenia (załączniki) składane przez Wykonawcę powinny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub przez osoby upoważnione do jego reprezentowania,
13. Dokumenty i oświadczenia powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowany przedmiot zamówień wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
14. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, pod rygorem odrzucenia oferty.
15. Cena ofertowa musi być określona w PLN, podana w tabeli formularza ofertowego, jako cena netto i brutto, z wyodrębnieniem stawki podatku VAT – zgodnie z **Załącznikiem Nr 2** do SIWZ.
16. Cena ofertowa musi uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
17. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści Specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
18. Treść zapytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami Komisja Przetargowa umieszcza na stronie internetowej.
19. Brak odpowiedzi oznacza podtrzymanie stanowiska zawartego w SIWZ
20. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Jeżeli zmiana ta jest istotna, w szczególności dotyczy kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełnienia, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenia zmian w ofertach. Dokonaną w ten sposób modyfikację Komisja Przetargowa umieszcza na stronie internetowej
21. Jeżeli Wykonawca zamierza zamieścić w ofercie informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) nie później niż w terminie składania ofert, musi zamieścić adnotację „Tajemnica przedsiębiorstwa” ze wskazaniem konkretnego punktu, którego dotyczy. Dodatkowo w spisie treści należy podać numery stron zawierające informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa. Tajemnica przedsiębiorstwa nie obejmuje informacji powszechnie znanych lub tych, których treść każdy zainteresowany może legalnie poznać. W szczególności nie można zastrzec: nazwy i adresu Wykonawcy, informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.

X. Warunki płatności.

Wymagany termin płatności wynosi **60 dni** od daty wpływu faktury do Zamawiającego wystawionej na podstawie dokumentu odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzonego przez Zamawiającego. Wyklucza się stosowanie zaliczek i przedpłat.

XI. Wadium.

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **10.000,00 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu,

- 2) w poręczeniach lub gwarancjach bankowych,
- 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Termin ważności wadium musi odpowiadać co najmniej terminowi związania ofertą.
4. Wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej, gwarancji bankowej, poręczeniach, należy złożyć w **KASIE KWK „Bobrek”, ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom (czynna w godz. od 7³⁰ do 10³⁰ i od 11³⁰ do 14³⁰)** w formie oryginału dokumentu przed upływem terminu składania ofert. Kopię tego dokumentu wraz z potwierdzeniem złożenia należy załączyć do pozostałych dokumentów ofertowych.
5. Wpłaty wadium w pieniądzu należy dokonać na **rachunek bankowy WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. KWK „Piekary” Bank Pekao S.A. nr rachunku: 60 1240 2975 1111 0000 3137 0206** najpóźniej do dnia i godziny składania ofert z wpisaniem na dowodzie wpłaty hasła: *„Wadium na przetarg nr PRZZ/0023 pn.: „Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13 – klatka I i II”*.
Koszty prowizji bankowych z tytułu wpłaty wadium ponosi Wykonawca.
6. Wadium wniesione w pieniądzu będzie uznane przez Zamawiającego za wniesione prawidłowo tylko po wpłynięciu żądanej kwoty na wskazany rachunek bankowy przed terminem składania ofert.
6. Wadium w innej formie niż w pieniądzu musi zawierać bezwzględne i nieodwołalne zobowiązanie podmiotu udzielającego gwarancji/poręczenia do wypłaty kwoty wadium w przypadkach wymienionych w Regulaminie.
7. Dowód wniesienia wadium - kopia poświadczona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem – należy załączyć do oferty.
8. Termin ważności wadium musi odpowiadać co najmniej terminowi związania ofertą.
9. Wykonawca, który złoży ofertę niezabezpieczoną wadium będzie wykluczony przez Zamawiającego, a jego oferta będzie odrzucona.
10. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą. Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Wadium zwraca się w tej samej formie, w jakiej zostało wniesione.
12. Zamawiający może zatrzymać wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 - 1) Wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli żądanie to było objęte Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 3) Zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
13. Po upływie terminu związania ofertą nie przysługuje prawo zatrzymania wadium.
14. Po zawarciu umowy lub unieważnieniu postępowania osoba upoważniona może poinformować Wykonawcę, o możliwości odbioru poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z **KASY KWK „Bobrek”** w określonym terminie. W przypadku jej nieodebrania przez Wykonawcę dokument zostanie dołączony do dokumentacji postępowania i zarchiwizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **2 % ceny brutto uzyskanej w toku postępowania.**
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach lub gwarancjach bankowych,
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych.
4. W przypadku złożenia zabezpieczenia w formie gwarancji jej treść nie może uniemożliwiać zamawiającemu dochodzenie roszczeń.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek Bankowy WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. w **KWK „Piekary” Bank Pekao S.A. nr rachunku: 60 1240 2975 1111 0000 3137 0206**, z wpisaniem na dowodzie wpłaty tytułu : *„Zabezpieczenie umowy nr z dnia – Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13 – klatka I i II”.*
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana, za zgodą Zamawiającego, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
11. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Jedynym kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert jest cena netto przedmiotu zamówienia – 100% wyliczona, jako kalkulacja roboczogodziny wraz ze wszystkimi składnikami cenotwórczymi niezbędnymi do wykonania robót remontowych.

Ceny pracy sprzętu oraz pozostałych materiałów niezbędnych do realizacji prac będących przedmiotem niniejszego postępowania nie wyższe od średnich cen publikowanych przez „Sekocenbud” za kwartał poprzedzający wykonanie robót.

- | | |
|--|-----------|
| – roboczogodzina (netto): |zł., |
| – koszty pośrednie: |%, |
| – zysk: |%, |
| – roboczogodzina brutto [nie wyższa od 19,93 zł] |zł |
| – koszty zakupu: [nie wyższe od 6,50 %] |%, |

2. Ocenie według kryterium zostaną poddane jedynie oferty nie podlegające odrzuceniu.
3. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z ceną najniższą według określonego w ust. 1 kryterium.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia licytacji ustnej i negocjacji zgodnie z postanowieniami Regulaminu w celu uzyskania oferty ostatecznej. Zamawiający odstępuje od przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

XIV. Warunki umowy:

Istotne postanowienia, które wprowadzone zostaną do umowy, zostały określone w **Załączniku Nr 6** do SIWZ.

XVI. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni od daty otwarcia ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zawarcie umowy może nastąpić po upływie terminu związania ofertą i nie jest wymagane jego przedłużanie. Niemniej jednak, jeżeli Zamawiający uzna to za zasadne, jest uprawniony do wystąpienia do Wykonawców z wnioskiem o przedłużenie terminu związania ofertą o okres do 60 dni.

XVII. Termin i miejsce składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu – w zaklejonych kopertach w następującym miejscu:

WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o.
KWK „Bobrek”, ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom
Dział Zamówień i Przetargów - I piętro, pok. nr 5

do dnia 15.07.2015r. do godz. 08:30

2. Na opakowaniu – zaklejonej kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy z dopiskiem :

„Postępowanie o udzielenie zamówienia pn.: „Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13 – klatka I i II ” - nr PRZZ/0023

Nie otwierać przed dniem 15.07.2015r. godz. 09:00”

3. Oferty powinny być zarejestrowane i przechowywane w warunkach zapewniających im stan nienaruszony do czasu otwarcia ofert. Odpowiedzialność za właściwe oznaczenie i zabezpieczenie oferty ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
5. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie.
6. Przyjmujący ofertę w sytuacji, w której opakowanie z ofertą nosi ślady naruszenia, zamieszcza na wykazie złożonych ofert stosowną adnotację. W takim przypadku Komisja podejmuje decyzję o dalszym postępowaniu w tym zakresie.
7. Niedopuszczalna jest zmiana lub wycofanie oferty po upływie terminu do składania ofert.
8. Przez zmianę oferty nie należy rozumieć:
 - 1) zmian - składników stanowiących kryteria oceny ofert - uzyskanych w toku negocjacji/licytacji ustnej/aukcji elektronicznej, z zastrzeżeniem, że nie mogą one być mniej korzystne niż w złożonej ofercie,
 - 2) zmian korzystnych dla Zamawiającego, jeżeli nie dotyczą kryteriów oceny ofert.

XVIII. Otwarcie ofert.

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **15.07.2015 r. o godz. 09:00** w miejscu:
WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o.
KWK „Bobrek”, ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom
Dział Zamówień i Przetargów - I piętro, pok. nr 8
2. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
3. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania z tym, że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
4. W części jawnej Komisja Przetargowa:
 - 1) stwierdza ilość otrzymanych ofert,
 - 2) otwiera oferty w kolejności ich zarejestrowania,
 - 3) podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Ceny ofert nie podaje się w sytuacji, kiedy formularz ofertowy określony w SIWZ zawiera powyżej 30 pozycji cen jednostkowych,
5. Oferty otwiera się również w przypadku, gdy Wykonawcy nie skorzystają z prawa uczestniczenia w części jawnej postępowania. Na pisemny wniosek Wykonawcy przewodniczący Komisji Przetargowej lub osoba wyznaczona przekazuje informacje podane w trakcie otwarcia ofert.

XIX. Sposób komunikowania.

1. Zamawiający ustala następujący sposób komunikowania się:
 - 1) **Wykonawcy z Zamawiającym:**
 - a) **zapytania do SIWZ**
 - pisemnie na adres: KWK „Bobrek” ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom, lub
 - faksem na nr (+48) 32 718-11-74, i
 - drogą elektroniczną na adres: b.mizera@weglokoks-kraj.pl
 - b) **uzupełnianie dokumentów:**
 - pisemnie na adres: KWK „Bobrek” ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom, i
 - faksem na nr (+48) 32 718-11-74
 - c) **wyjaśnienia treści ofert, dokumentów, rażąco niskiej ceny:**
 - pisemnie na adres: KWK „Bobrek” ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom, i
 - faksem na nr (+48) 32 718-11-74
 - d) **pozostałe oświadczenia i wnioski:**
 - pisemnie na adres: KWK „Bobrek” ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom, lub
 - faksem na nr (+48) 32 718-11-74,
 - 2) **Zamawiający z Wykonawcami:**
Zawiadomienia, wezwania oraz informacje będzie przekazywał wykonawcom:
 - a) pisemnie, lub,
 - b) faksem na numer wskazany w ofercie, lub
 - c) drogą elektroniczną:
 - na adres poczty elektronicznej wskazany w ofercie, lub
 - poprzez zamieszczenie zawiadomień lub informacji dotyczących postępowania na stronie internetowej w profilu nabywcy www.weglokoks-kraj.pl/dostawcy/przetargi/
2. Osobami udzielającymi informacji dotyczących przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego są:

- 1) Marek Słota – Z-ca Przewodniczącej Komisji Przetargowej
tel. nr (+48) 32 717 15 35
- 2) Bożena Mizera – Sekretarz Komisji Przetargowej, tel. nr (+48) 32 718 11 86

Wyjaśnienia udzielane są od poniedziałku do piątku w godz. od 07:00 do 14:00.

XX. Informacje dodatkowe.

1. Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
2. Całość postępowania prowadzona jest w języku polskim, dotyczy to również wszelkiej korespondencji oraz porozumiewania się pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
3. Dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
4. Komisja Przetargowa może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Komisja Przetargowa każdorazowo wzywa Wykonawców, którzy w terminie składania ofert:
 - 1) nie złożyli stosownych pełnomocnictw, oświadczeń lub dokumentów,
 - 2) złożyli pełnomocnictwa, oświadczenia lub dokumenty zawierające błędy,do ich uzupełnienia w określonym terminie, chyba że pomimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania lub odrzucenie oferty.
6. Dokumenty i oświadczenia podlegające uzupełnieniu winny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego na dzień wyznaczony przez Komisję Przetargową, jako dzień uzupełnienia.
7. Komisja Przetargowa poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek - niezwłocznie powiadamiając o tym Wykonawcę.
 - 2) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niezwłocznie powiadamiając o tym Wykonawcę i wyznaczając termin na wyrażenie zgody na ich poprawienie, chyba że akceptacja zmian wynika z wyjaśnień udzielonych przez wykonawcę na podstawie ust. 4.

XXI. Tryb ogłoszenia wyników przetargu.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wynikach postępowania.
2. Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana za najkorzystniejszą, Zamawiający wezwie odrębnym pismem do zawarcia umowy.

XXII. Postanowienia końcowe.

1. Oferta nie podlega zwrotowi.
2. Z tytułu odrzucenia ofert Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
3. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem, złożeniem oferty oraz uczestnictwem w postępowaniu ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.

Załączniki:

- 1/ Załącznik Nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia,
- 2/ Załącznik Nr 2 - Formularz ofertowy,
Załącznik nr 2.1- Oświadczenie Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie,
- 3/ Załącznik Nr 3 - Wykaz podwykonawców,
- 4/ Załącznik Nr 4 - Wykaz wykonanych robót budowlanych,
- 5/ Załącznik Nr 5 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- 6/ Załącznik Nr 6 - Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy.

Bytom, dnia 29.06.2015 r.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej



.....
Jolanta Pawelczak

ZATWIERDZAM

PEŁNOMOCNIK
WĘGLOKOKS KRAJ Sp.z o.o.
Kopalnia Węgla Kamiennego „Piekary”
Zakład ds. Ekonomicznych
Kierownik
Klaudia Noczyńska-Matejczyk

.....
podpis osoby upoważnionej

PEŁNOMOCNIK
WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o.
Kopalnia Węgla Kamiennego „Piekary”
Dyrektor Kopalni
Kierownik Ruchu Zakładu
Górniczego
Klaudiusz Miczka

.....
podpis osoby upoważnionej

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13 – klatka I i II.

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Lokalizacja miejsca wykonywania usług:

– Wielorodzinny budynek mieszkalny klatka I i II w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13

2. Wymagania prawne i wymagane parametry techniczno-użytkowe:

Zakres robót do wykonania:

- 1) wykonanie pionowej rektyfikacji 2-ch segmentów [klatek I i II] wychylonego budynku mieszkalnego przy zastosowaniu siłowników hydraulicznych sterownych komputerowo lub zespołowo,
- 2) wykonanie robót przygotowawczych i zabezpieczających obiekt w czasie prostowania,
- 3) wykonanie robót po rektyfikacyjnych poprzez uzupełnienie lub odtworzenie uszkodzonych elementów konstrukcji, wykonanie nowych osłon szczeliny dylatacyjnej między segmentami, odtworzenie podestów wiatrołapów przed wejściem do poszczególnych klatek,
- 4) odtworzenie schodów piwnicznych, naprawa uszkodzonych tynków, wykonanie izolacji pionowej murów fundamentowych, niwelacja posadzek piwnic wraz z robotami towarzyszącymi w/w naprawom.

3. Wymagania techniczne i organizacyjne:

- 1) szczegółowy zakres rzeczowo-finansowy koniecznych do wykonania robót został określony w opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez MPL Technology K-ce zweryfikowanej przez Biuro Projektowo-Wykonawczego „IM” z siedzibą w Rybniku i zatwierdzonej przez KOPUSG protokołem Nr 5/2015 na posiedzeniu w dniu 31.03.2015 r.
- 2) obowiązkiem oferentów występujących w przetargu jest pełna realizacja zakresu robót w kolejności wskazanej planem BiOZ obejmującym:
 - a) aktualizację pomiaru pochylenia budynku,
 - b) wykonanie robót przygotowawczych,
 - c) rektyfikację budynku,
 - d) sporządzenie operatu geodezyjnego,
 - e) wykonanie robót wykończeniowych i towarzyszących,
- 3) oferta winna zawierać całościową kalkulację kosztów:
 - w odniesieniu do rektyfikacji segmentów budynku 13/I, 13/II
 - potrącenie kosztów wartości odzysku materiałów (-)
 - koszt robót budowlanych okołorektyfikacyjnych segmentów I i II.....

Razem:

- 4) oferta winna określać wartości składników kalkulacyjnych przyjętych przez Wykonawcę do ustalenia kosztów realizacji zadania tj.
- | | |
|--|-----------|
| – roboczogodzina (netto): |zł., |
| – koszty pośrednie: |%, |
| – zysk: |%, |
| – roboczogodzina brutto [nie wyższa od 19,93 zł] |zł |
| – koszty zakupu: [nie wyższe od 6,50 %] |%, |
- 5) wykonawca będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej.
- 6) wykonawca zabezpieczy materiały niezbędne do realizacji przedmiotu przetargu wraz z ich transportem na plac budowy,
- 7) wykonawca uzgodni z właścicielem możliwość poboru wody i energii potrzebnej do wykonania robót oraz zorganizowania i zabezpieczenia placu budowy zgodnie z wymogami BHP (w tym posiada atestowane rusztowania),
- 8) wykonawca złoży deklarację o zachowaniu uwarunkowań planu BIOZ (bezpieczeństwo i ochrona zdrowia) stanowiącego integralną część projektu będącego przedmiotem przetargu,
- 9) w okresie realizacji zadania wykonawca odpowiada w zakresie warunków BHP oraz organizacji placu budowy przed służbami branżowych organów kontrolnych,
- 10) wykonanie robót zanikających winno być zgłoszone inspektorowi nadzoru z ramienia zamawiającego,
- 11) wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty co najmniej 24 miesiące i na zastosowane materiały 12 miesięcy licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót,
- 12) roboty prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym spełniać będą wszystkie wymagania określone w załączonych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- 13) w trakcie prowadzenia robót na wszystkich jej etapach wykonawca zabezpieczy możliwość bezpiecznego korzystania z lokali mieszkalnych, obejść i dojazdów mieszkańcom i użytkownikom sąsiednich nieruchomości oraz służbom interwencyjnym,
- 14) wykonawca prowadzić będzie urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych w formie dziennika budowy zgodnie z art. 45 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- 15) wyznaczony przez wykonawcę kierownik budowy zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy oraz do umieszczenia w widocznym miejscu tablicy informacyjnej.

III. Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca robót powinien dysponować potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania prac oraz kadrą posiadającą odpowiednie uprawnienia.
2. Materiały i sprzęt użyty do wykonywania przedmiotu przetargu winny posiadać właściwe atesty i dopuszczenia.
3. Roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.
4. Wykonawca winien ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia jak również dokonać ubezpieczenia prowadzonych robót.
5. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Wykonawcę osobom trzecim ponosi Wykonawca.
6. W razie takiej potrzeby Zamawiający upoważnia Wykonawcę do uzyskania zgody właścicieli/użytkowników nieruchomości sąsiednich na czasowe zajęcie ich

- nieruchomości niezbędne do realizacji robót. Koszty czasowego zajęcia nieruchomości związanego z realizacją robót pokrywa Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania i utrzymania placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz zapewnienia dostępu do remontowanego obiektu oraz posesji sąsiednich.
 8. Energię elektryczną, wodę i w razie konieczności inne media dla potrzeb budowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt, warunki ich poboru należy uzgodnić z dostawcą.
 9. Kontrolę jakości wykonania robót pełnił będzie ustanowiony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego. Inspektor dokona również kontroli rozliczeń budowy pod względem finansowym.
 10. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
 11. Wykonawca zobowiązany jest do gospodarowania odpadami powstałymi w trakcie wykonywania remontu w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.

IV. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) udzielenie Wykonawcy niezbędnej pełnej informacji w zakresie przedmiotu zamówienia,
- 2) bieżąca współpraca z Wykonawcą w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- 3) udział w protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia.

Załączniki Nr:

- 1) **1a** – przedmiar – rektyfikacja,
- 2) **1b** – przedmiar – roboty towarzyszące rektyfikacji,
- 3) **1c** – przedmiar – odzysk materiałów,
- 4) **1d** – projekt techniczny – rysunki,
- 5) **1e** – BIOZ – rektyfikacja,
- 6) **1f** – projekt techniczny – Roździeńskiego 13/I,
- 7) **1g** – projekt techniczny – Roździeńskiego 13/II,

stanowią integralną część załącznika nr 1 do SIWZ i dostępne są w formacie PDF na stronie internetowej WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. w profilu nabywcy <http://weglokoksraj.pl/pl/nasza-firma/dostawcy/profil-nabywcy>

FORMULARZ OFERTOWY

Data

OFERTA

Pełna nazwa Wykonawcy.....

Siedziba Wykonawcy(adres):.....

Województwo, gmina.....

Nr telefonu Nr fax-u

e-mail

NIP..... REGON.....

Do: WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o.
ul. Gen. J. Ziętka, 41-940 Piekary Śląskie
Oddział Kopalnia Węgla Kamiennego „Piekary”
ul. Gen. J. Ziętka 13, 41-940 Piekary Śląskie

W związku z ogłoszeniem postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego pn. :

Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13 – klatka I i II

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego według następujących za cenę:

Lp.	Wyszczególnienie	Cena netto w PLN	Stawka VAT w %	Cena brutto w PLN
1	2	3	4	5
1	Rektyfikacja segmentów budynku mieszkalnego przy ul. Roździeńskiego 13 w Piekarach Śląskich – klatka I i			
2	Odzysk materiałów (wartość obniżająca)			
3	Roboty budowlane okołerektyfikacyjne segmentu 13/I i 13/II			
4	Wartość łączna			

wyliczonej po następujących stawkach:

Rg netto [zł]	Ko do R+S [%]	Z do R+S+Ko [%]	Rg brutto [zł]	Kz do M [%]
1	2	3	4	5

Ceny pracy sprzętu oraz pozostałych materiałów niezbędnych do realizacji prac będących przedmiotem niniejszego postępowania nie wyższe od średnich cen publikowanych przez „Sekocenbud” za kwartał poprzedzający wykonanie robót.

1. Wykonawca składający niniejsza ofertę, a w przypadku oferty wspólnej każdy wykonawca składający ofertę wspólną, oświadcza, że:
 - 1) podano cenę ofertową obejmującą cały zakres przedmiotu zamówienia opisany w SIWZ.
 - 2) podano cenę ofertową zawierającą wszystkie koszty, które będą poniesione w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 3) akceptuje termin wykonania przedmiotu zamówienia określony w SIWZ,
 - 4) wyraża zgodę na termin płatności wynoszący 60 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego wystawionej na podstawie dokumentu odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzonego przez Zamawiającego. Wyklucza się stosowanie zaliczek i przedpłat,
 - 5) okres gwarancji wynosi od dnia określonego w SIWZ. Brak określenia okresu gwarancji dla przedmiotu zamówienia oznacza akceptację okresu określonego w SIWZ.
 - 6) zapoznał się z SIWZ oraz przyjmuje postanowienia SIWZ, w tym Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy - bez zastrzeżeń,
 - 7) zapoznał się z wyciągiem z „Regulaminu udzielania zamówień w WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o.” dostępnym na stronie internetowej www.weglokokskraj.pl,
 - 8) zapoznał się z Instrukcją dla Wykonawców, zamieszczoną na stronie www.weglokokskraj.pl oraz że w przypadku zawarcia umowy, zapozna osoby realizujące umowę po stronie Wykonawcy z ww. Instrukcją.
 - 9) spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
 - a) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne
 - b) zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne i uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - 10) spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
 - a) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości
 - b) jest w stanie upadłości lub likwidacji oraz po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego
2. Oświadczam, że Wykonawca składający niniejsza ofertę, a w przypadku oferty wspólnej Wykonawcy składający niniejszą ofertę łącznie spełniają następujące warunki:
 - 1) posiada/posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,
 - 2) dysponuje/dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 3) znajduje się/znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
3. Oświadczam, że Wykonawca składający niniejsza ofertę, a w przypadku oferty wspólnej Wykonawcy składający niniejszą ofertę spełniają następujące warunki w zakresie tych części przedmiotu postępowania, których realizacji tego wymaga:
 - 1) posiada/posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
4. Oświadczenie podmiotów składających wspólną ofertę (*jeżeli dotyczy*):

Oświadczam w imieniu Wykonawców składających ofertę, że w przypadku zawarcia umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia, Wykonawcy składający wspólną ofertę będą ponosić solidarną odpowiedzialność za wykonanie.

W załączeniu do formularza ofertowego każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę przedkłada wystawione indywidualnie oświadczenie zgodnie ze wzorem, stanowiącym **Załącznik Nr 2.1.**

Niniejsza oferta zawiera kolejno ponumerowanych stron.

Numeracją objęte są także dokumenty i oświadczenia (wszystkie załączniki).

Załącznikami do niniejszej oferty są dokumenty (oświadczenia) wymienione w SIWZ:

Nazwa nr dokumentu (oświadczenia) :	nr strony w ofercie
1. _____	_____
2. _____	_____
3. _____	_____

.....
(pieczęć i podpisy osoby/osób
upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Miejscowość _____

Data _____

PEŁNA NAZWA WYKONAWCY

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE
UBIEGAJĄCEGO
SIĘ O ZAMÓWIENIE**

Oświadczam, że :

- 1) nie jestem w stanie likwidacji lub upadłości albo jestem w stanie upadłości lub likwidacji oraz po ogłoszeniu upadłości zawarłem układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, a układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
- 2) nie zalegam z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo zalegam z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne oraz uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 3) będę ponosił solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia.

.....
(pieczęć i podpis/y osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

Wypełnia każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę.

**WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA JAKIE WYKONAWCA
ZAMIERZA POWIERZYĆ DO WYKONANIA PODWYKONAWCOM**

Lp.	Zakres czynności, które zostaną powierzone podwykonawcy	% udział w zamówieniu

.....
(pieczęć i podpis/y osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH
w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert
w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia brutto (PLN)	Okres i miejsce wykonania robót budowlanych (należy podać: dd/mm/rrrr lub okres od dd/mm/rrrr do dd/mm/rrrr)	Pełna nazwa Odbiorcy zamówienia	Nr strony w ofercie zawierającej dokument potwierdzający należyte wykonanie zamówienia

Uwaga!

- Przez wykonanie zamówienia należy rozumieć jego odbiór.
- Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że te roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

.....
 (pieczęć i podpisy osoby/osób
 upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB , KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Data:

Lp	Imię i nazwisko	Rodzaj uprawnień/kwalifikacji	Nazwa dokumentu potwierdzającego posiadane uprawnienie/kwalifikacje/oznaczenie dokumentu	Zakres czynności, jakie zostaną powierzone do wykonania	Podstawa dysponowania*
1	2	3	4	5	6
		co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia w specjalności budowlano-konstrukcyjnej bez ograniczeń wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa			

Na potwierdzenie w/w warunków Zamawiający dopuszcza możliwość wykazania się przez Wykonawcę osobą(ami) posiadającą(y)mi łącznie większą ilością niż jedną z ww. wymaganych kwalifikacji / uprawnień.

Zamawiający dopuszcza posiadanie kwalifikacji/uprawnień równoważnych dla wyżej wymienionych wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów.

W załączeniu do wykazu należy przedstawić oryginały lub kopie poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem dokumentów stwierdzające, że te osoby posiadają wymagane uprawnienia lub kwalifikacje.

* w kolumnie 6 – „**Podstawa dysponowania**” należy wpisać np. umowa o pracę, cywilnoprawna umowa zlecenia, umowa o współpracę, pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, (zobowiązanie należy załączyć do wykazu).

.....
(pieczęć i podpisy osoby/osób
upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy

Podstawa zawarcia Umowy

Podstawą zawarcia umowy stanowią :

- 1) Protokół końcowy zatwierdzający wyniki postępowania przetargowego pn. „**Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13 – klatka I i II**” – nr sprawy PRZZ/0023.
- 2) Oferta firmy.
- 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13 – klatka I i II.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego dwusegmentowego zlokalizowanego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13. Szczegółowy zakres robót ujęty został w projekcie budowlanym pionowej rektyfikacji opracowanym przez MPL Technology Katowice Sp. z o.o., dla którego inwestor uzyskał Decyzję Prezydenta Miasta Piekary Śląskie nr 272/14 z dnia 08.09.2014r o zatwierdzeniu projektu i wydaniu pozwolenia na budowę.
3. Zakres robót do wykonania:
 - 1) wykonanie pionowej rektyfikacji 2-ch segmentów [klatek I i II] wychylonego budynku mieszkalnego przy zastosowaniu siłowników hydraulicznych sterownych komputerowo lub zespołowo,
 - 2) wykonanie robót przygotowawczych i zabezpieczających obiekt w czasie prostowania,
 - 3) wykonanie robót po rektyfikacyjnych poprzez uzupełnienie lub odtworzenie uszkodzonych elementów konstrukcji, wykonanie nowych osłon szczeliny dylatacyjnej między segmentami, odtworzenie podestów wiatrołapów przed wejściem do poszczególnych klatek,
 - 4) odtworzenie schodów piwnicznych, naprawa uszkodzonych tynków, wykonanie izolacji pionowej murów fundamentowych, niwelacja posadzek piwnic wraz z robotami towarzyszącymi w/w naprawom.
4. Przedmiot zamówienia musi spełniać wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto umowę.
5. Zakres świadczenia wynikający z niniejszej umowy jest tożsamy ze zobowiązaniem zawartym w ofercie Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia jest wolny od wad prawnych i fizycznych i nie narusza praw majątkowych i niemajątkowych, znaków handlowych, patentów, praw autorskich osób trzecich oraz jest zgodny ze złożoną ofertą.
7. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem przeciwko Zamawiającemu wynikającym z naruszenia praw autorskich, praw własności przemysłowej lub know-how przez przedmiot zamówienia, Wykonawca poniesie (zwróci Zamawiającemu) wszystkie koszty i wydatki z tym związane, wliczając w to koszty zapłacone przez Zamawiającego na rzecz osób trzecich, których prawa zostały naruszone.

§ 2

Cena i warunki płatności

1. Wartość umowy nie przekroczy kwoty: netto.
2. Do w/w wartości zostanie doliczony podatek VAT według przepisów obowiązujących w okresie realizacji umowy.
3. Należności za wykonane roboty obliczane będą według poniższych składników kalkulacyjnych:

Rg netto [zł]	Ko do R+S [%]	Z do R+S+Ko [%]	Rg brutto [zł]	Kz do M [%]
1	2	3	4	5

4. Ceny netto są stałe a wartość umowy nie będzie indeksowana. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w okresie realizacji umowy.
5. Wartość umowy netto zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
6. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych (potwierdzonych protokołem konieczności), które nie zostały ujęte w przedmiarze robót, lub w projekcie Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zlecenie Zamawiającego. Wartość robót dodatkowych lub zamiennych zostanie określona na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego, w oparciu o składniki kalkulacyjne zastosowane w kosztorysie inwestorskim i z uwzględnieniem uzyskanego w toku postępowania procentowego upustu w stosunku do wartości określonej w kosztorysie inwestorskim dla określonego zakresu robót (wyszczególnionego w formularzu ofertowym).
7. W przypadku, gdy z realizacją zamówienia wiążą się obowiązki celne (w tym związane z formalnościami celnymi i zapłatą cła), obowiązki te spoczywają na Wykonawcy.
8. Faktury za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca wystawiać będzie Zamawiającemu - w terminie wynikającym z właściwych przepisów - od daty podpisania dokumentu potwierdzającego wykonanie zamówienia lub upływu terminu upoważniającego Wykonawcę do wystawienia faktury zgodnie z zapisami umowy.
9. Zapłata ceny nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku określającego roboty budowlane.
10. Dopuszcza się fakturowanie częściowe dla poszczególnych etapów robót. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru wykonania robót.
11. Fakturę należy wystawić na adres:

WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o.

41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. J. Ziętka

KWK „Piekary”

41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. J. Ziętka 13

12. Adres korespondencyjny do przekazywania faktur przez Wykonawcę:

WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o., 41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. J. Ziętka

13. Wystawione faktury muszą zostać sporządzone w języku polskim i zawierać numer, pod którym umowa została wpisana do elektronicznego rejestru umów Zamawiającego oraz numer zamówienia Zamawiającego - jeżeli dotyczy.
14. Termin płatności faktur dokumentujących zobowiązania wynikające z umowy wynosi **60 dni** od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Wyklucza się stosowanie zaliczek i przedpłat.
15. Przy zapłacie zobowiązania wynikającego z umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania tytułu płatności (numeru faktury).
16. Przy zapłacie zobowiązania w formie przelewu bankowego, Strony ustalają jako termin zapłaty, datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

17. Numer rachunku bankowego Wykonawcy będzie wskazywany każdorazowo tylko i wyłącznie na fakturach.
18. W przypadku opóźnień w płatnościach kwestia regulowania ewentualnych odsetek będzie przedmiotem odrębnych negocjacji.
19. Należności wynikające z umowy w tym odszkodowawcze i odsetkowe nie mogą być przedmiotem zastawu oraz obrotu (cesja, sprzedaż), zgodnie z art. 509 KC, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
20. Pobieranie zryczałtowanego podatku u źródła (jeżeli dotyczy)
 - 1) Zamawiający nie pobiera podatku gdy podatnik ma zakład zagraniczny na terytorium RP i złożył w tym zakresie oświadczenie oraz przedstawił certyfikat rezydencji;
 - 2) Zamawiający pobiera podatek w pełnej wysokości wynikającej z ustawy pdof albo pdop gdy wykonawca nie złożył oświadczenia w zakresie posiadania zakładu zagranicznego na terytorium RP lub złożył oświadczenie, iż takiego zakładu nie posiada lub nie złożył certyfikatu rezydencji (niezłożenie certyfikatu rezydencji skutkuje także pobraniem pełnej wysokości podatku gdy istnieje stosowna umowa o unikaniu podwójnego opodatkowania);
 - 3) Zamawiający pobiera obniżoną względem ustawy pdof albo pdop stawkę podatku lub odstępuje od jej pobrania na podstawie umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania jeżeli Wykonawca złożył pisemne oświadczenie, iż nie posiada na terenie RP zakładu zagranicznego oraz przedstawił certyfikat rezydencji a stosowna umowa międzypaństwowa została zawarta.
 - 4) W przypadku zmiany miejsca zamieszkania lub siedziby Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia aktualnego certyfikatu rezydencji.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin wykonania zamówienia wynosi: **do 6 miesięcy od dnia przekazania placu budowy.**
2. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.

§ 4

Gwarancja

1. Okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wykonawczego wynosi:
 - 1) na wykonane roboty: ... miesiące od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót,
 - 2) na zastosowane materiały: wg warunków producenta, jednak nie mniej niżmiesiące licząc od daty odbioru końcowego.
2. W przypadku wystąpienia wady/usterki gwarancyjnej, Wykonawca w terminie do 10 dni roboczych przystąpi do jej usunięcia lub pokryje koszty związane z usunięciem wady/usterki.
3. Usunięcie uszkodzeń powstałych w trakcie realizacji zakresu umowy, a wynikających z winy Wykonawcy, odbywa się na koszt Wykonawcy na podstawie oddzielnych protokołów.
4. Okres gwarancji wydłuża się o czas wykonywania napraw gwarancyjnych.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, zweryfikowaną częścią kosztorysową, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami przy uwzględnieniu wiedzy i techniki z danego zakresu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania uwarunkowań wynikających z treści art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane – wyszczególnionych w pkt. 1 i 6 Decyzji Prezydenta Miasta Piekary Śląskie nr 272/14 z dnia 8.09.2014 r.

3. Roboty winny być prowadzone pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających wymagane przepisami kwalifikacje i uprawnienia.
4. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie rejonu robót oraz organizację placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych w sposób zapewniający dostęp do budynku w którym prowadzone są roboty.
5. Wykonawca zapewni we własnym zakresie obsługi geodezyjne.
6. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków (śmierć, trwałe uszczerbek na zdrowiu), jak również dokonać ubezpieczenia prowadzonych robót.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją umowy z jego winy. Strony wyłączają w tym zakresie solidarną odpowiedzialność Zamawiającego.
8. Roboty wykonywane będą przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów Wykonawcy o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w dokumentacji technicznej. Zabudowane przez Wykonawcę materiały winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art.10 ustawie - Prawo budowlane oraz w projekcie. Na użyte materiały do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać atesty i certyfikaty zgodności z Polskimi Normami.
9. Zabezpieczenie na własny koszt dotychczas wykonanych prac w przypadku odstąpienia od umowy lub wstrzymania prac budowlanych.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki nieprzestrzegania przepisów lub naruszenia stanu środowiska.
11. W przypadku wykorzystania bez pisemnej zgody WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. rozwiązań chronionych patentem lub wzorem użytkowym, wszelkie zobowiązania względem twórców (chronionych z patentu) regulowane będą przez Wykonawcę.
12. Wykonawca nie będzie zatrudniał pracowników WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. przy realizacji umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy bez prawa żądania kar umownych i odszkodowania uzupełniającego przez Wykonawcę. Zakaz ten nie dotyczy pracowników Zamawiającego, wykonujących na rzecz firm obcych czynności, które na podstawie przepisów prawa pracy uzasadniają udzielenie pracownikowi przez pracodawcę zwolnienia od pracy.

§ 6.

Obowiązki Zamawiającego

1. Obowiązkiem Zamawiającego jest wskazanie miejsca wykonywania robót budowlanych, przekazania frontu robót, itp.
2. Zamawiający ustanowi Inspektora nadzoru budowlanego dla przedmiotowych robót .
3. Zamawiający upoważniony jest do kontroli jakości wykonania robót.
4. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu Zamawiający dokona w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia do odbioru.
5. Zamawiający dokona kontroli rozliczeń budowy pod względem finansowym zgodnie z dokumentacją kosztorysową.
6. Zamawiający winien dokonać końcowego odbioru robót nie później niż 7 dni od zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę.

§ 7

Podwykonawcy (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca będzie osobiście wykonywał przedmiot zamówienia, z wyłączeniem zakresu, który zostanie wykonany przez podwykonawcę
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność jak za własne działanie lub zaniechanie działania i zaniechania podwykonawców, z których pomocą zobowiązanie wykona.

3. Postanowienia dotyczące obowiązków związanych z pracownikami lub osobami występującymi po stronie Wykonawcy stosuje się do pracowników/ osób występujących u Podwykonawcy.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
5. Wykonawca obowiązany jest do przekazania informacji zawierającej nazwę i adres podwykonawcy, zakres prac podlegających zleceniu oraz kopie dokumentów, świadectw uprawnień, jeżeli takie są wymagane przy realizacji zamówienia, na minimum 7 dni przed planowanym przystąpieniem Podwykonawcy do prac.
6. Zamawiający może nie wyrazić zgody na dopuszczenie Podwykonawcy do wykonywania prac objętych umową, jeżeli Podwykonawca nie gwarantuje należytego wykonania powierzonych mu prac, w szczególności jeżeli Zamawiający poweźmie wiadomość iż:
 - 1) Podwykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał zobowiązania na rzecz Zamawiającego lub innego podmiotu prowadzącego działalność w sektorze górnictwa,
 - 2) Podwykonawca znajduje się w sytuacji finansowej nie gwarantującej należytego wykonania powierzonych mu zadań (np. nie wypłaca terminowo wynagrodzeń pracownikom, nie reguluje zobowiązań publicznych lub zobowiązań na rzecz innych podmiotów),
 - 3) Podwykonawca jest winny spowodowania wypadku na terenie zakładu górniczego lub spowodowania zagrożenia dla ruchu zakładu górniczego.
7. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Przepisy niniejszego paragrafu w tym przypadku stosuje się odpowiednio.
8. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą będą dokonywane według ich uregulowań. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać terminowo wszelkich rozliczeń z Podwykonawcami.

§ 8

Nadzór i koordynacja

1. Ze strony Zamawiającego - *osobą / osobami* upoważnionymi oraz odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy oraz podpisanie wszelkich *Protokołów odbioru wykonanej usługi* wynikających z niniejszej umowy przez co najmniej jedną z tych osób *jest / są*:
.....
.....
2. Ze strony Wykonawcy - *osobą / osobami* upoważnionymi oraz odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy oraz podpisanie wszelkich *Protokołów odbioru wykonanej usługi* wynikających z niniejszej umowy przez co najmniej jedną z tych osób *jest / są*:
.....
.....
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za nadzór nie wymaga formy aneksu. O przeprowadzonej zmianie w zakresie osób odpowiedzialnych za realizację umowy, wymagane jest powiadomienie drugiej strony umowy.

§ 9

Rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie umowy

1. Strony mogą w każdej chwili **rozwiązać** umowę na mocy porozumienia stron.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania zobowiązania wynikającego z umowy przez jedną ze stron, po wyznaczeniu przez drugą ze stron odpowiedniego dodatkowego terminu do wykonania umowy, druga strona w przypadku bezskutecznego upływu tego terminu, będzie uprawniona do **odstąpienia** od umowy *ex nunc (od teraz)*. Jeżeli świadczenia stron są podzielne, a jedna ze stron dopuszcza się zwłoki tylko co do części świadczenia, uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługujące drugiej stronie ogranicza się, według jej wyboru, albo do tej części, albo do całej reszty nie spełnionego

- świadczenia. Strona ta może także odstąpić od całości, jeżeli wykonanie częściowe nie miałyby dla niej znaczenia ze względu na właściwość zobowiązania albo ze względu na zamierzony przez nią cel umowny, wiadomy stronie będącej w zwłoce.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo **odstąpienia** od umowy *ex nunc (od teraz)* w przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów prawa, skutkujących powstaniem zagrożenia bezpieczeństwa mienia Zamawiającego lub zdrowia, życia pracowników. Prawo to Zamawiający może wykonywać w ciągu 30 dni od powzięcia przez niego wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę przepisów prawa skutkujących powstaniem w/w zagrożeń. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego **odstąpienia** od umowy *ex nunc (od teraz)* w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że jej wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) utraty przez Wykonawcę posiadanych uprawnień, do wykonywania działalności lub czynności objętej przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo **wypowiedzenia** umowy *ex nunc (od teraz)* z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego nie mniej niż 30 dni i nie więcej niż 90 dni, określonego w odrębnym oświadczeniu, w przypadku:
 - 1) ograniczenia produkcji lub reorganizacji w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego, powodujących możliwość wykorzystania uwolnionych środków produkcji lub potencjału ludzkiego do samodzielnej realizacji przez Zamawiającego świadczeń objętych umową,
 - 2) zmian w strukturze organizacyjnej Zamawiającego, skutkującej tym że świadczenie objęte umową nie może być zrealizowane,
 - 3) niewykonywania lub nienależytego wykonywania zamówienia z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, przy czym za:
 - niewykonywanie zamówienia rozumie się wielokrotne uchylanie się przez Wykonawcy od realizacji umowy w całości lub w części,
 - nienależyte wykonywanie zamówienia rozumie się wykonywanie zamówienia w sposób niezgodny ze sposobem określonym w umowie, skutkującym tym, iż uzyskany efekt realizacji zamówienia jest nieprzydatny do konkretnych celów planowanych przez Zamawiającego.
 6. Postanowienia ust. 1-5 nie wyłączają możliwości odstąpienia od umowy na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 10

Zmiany umowy

1. Strony przewidują możliwość następujących zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) zmiany postanowień umowy, gdy nastąpi zmiana w wysokościach i sposobie **płatności należności publiczno-prawnych**, poprzez dostosowanie treści umowy do obowiązujących przepisów,
 - 2) zmiany **terminu** realizacji zamówienia:
 - a) będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego ze względów technologicznych, organizacyjnych i ekonomicznych,

- 3) zmiany **zakresu** rzeczowego zamówienia:
 - a) **zmniejszenie** zakresu rzeczowego zamówienia:
 - poprzez jego dostosowanie do aktualnej sytuacji Zamawiającego w związku z dokonanymi u Zamawiającego zmianami ze względów technologicznych, organizacyjnych i ekonomicznych,
- 4) zmiany szczegółowego **harmonogramu** realizacji zamówienia, bez zmiany ostatecznego terminu spełnienia lub zmianę innych ustaleń dotyczących terminów spełniania świadczeń w ramach umowy. Zmiana taka nie może pociągać za sobą zmiany wynagrodzenia,
- 5) zmiany **sposobu spełnienia części świadczenia** w przypadku udokumentowania przez Wykonawcę niemożności jego spełnienia, w związku z zaprzestaniem lub wstrzymaniem produkcji poszczególnych produktów, pod warunkiem, iż nowy produkt posiada parametry techniczne i funkcjonalność nie gorszą niż produkt wskazany w umowie.

§ 11

Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za **odstąpienie** od umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % netto niezrealizowanej części umowy,
 - 2) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy- w wysokości 0,1 % wartości netto niezrealizowanej w terminie części umowy,
2. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną :
 - 1) za **odstąpienie** od umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % netto niezrealizowanej części umowy, co nie dotyczy przypadków określonych w § 9 Rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie umowy ust. 4 pkt 1 i ust. 5 pkt 1 i 2,
3. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. W przypadku konieczności zlecenia przez Zamawiającego usług objętych umową innemu Wykonawcy w wyniku:
 - 1) nieprzystąpienia przez Wykonawcę w danym dniu do realizacji zamówionych usług,
 - 2) odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy
 - 3) przerw w kontynuacji realizacji zamówionych usług zgodnie z wymaganiami ZamawiającegoWykonawca jest zobowiązany do pokrycia ewentualnej różnicy pomiędzy kosztami usługi zamówionej przez Zamawiającego u innego Wykonawcy, a kosztami usługi wynikającymi z przedmiotowej umowy.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny brutto uzyskanej w toku postępowania, tj. w kwocie zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w jednej z form, wskazanych w SIWZ.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, wskazanych w SIWZ.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana, za zgodą Zamawiającego, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

6. Zamawiający pozostawi 30 % wysokości zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Zwrot kwoty pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady

§ 13

Nadzór wynikający z zarządzania środowiskowego

W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska oraz zapisów Instrukcji dla Wykonawców obowiązującej w Węgłokoks Kraj Sp. o. o., zamieszczonej na stronie www.weglokokskraj.pl w Profilu Nabywcy.

§ 14

Siła wyższa

1. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli jej realizację uniemożliwiły okoliczności siły wyższej.
Siłę wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.
Przejawami siły wyższej są w szczególności:
 - 1) klęski żywiołowe np. pożar, powódź, trzęsienie ziemi itp.,
 - 2) akty władzy państwowej np. stan wojenny, stan wyjątkowy itp.,
 - 3) poważne zakłócenia w funkcjonowaniu transportu.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego informowania o zaistnieniu okoliczności stanowiącej siłę wyższą, o czasie jej trwania i przewidywanych skutkach dla umowy.
3. Jeżeli okoliczność siły wyższej ma charakter czasowy, jednak nie dłuższy niż siedem dni, realizacja zobowiązań wynikających z umowy ulega przesunięciu o okres trwania przeszkody.

§ 15

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony powierzonych (udostępnionych) danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz. 1024).
2. Wykonawca oświadcza, że pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz będą posiadać stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania pracowników wyznaczonych do przetwarzania danych osobowych z przepisami i obowiązkami dotyczącymi ochrony danych oraz odpowiedzialnością w tym zakresie.
4. Wykonawca oświadcza, że dane osobowe zostaną wykorzystane wyłącznie, w celu realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane osobowe będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie niniejszej umowy, są własnością Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania do WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. po zakończeniu umowy wszystkich dokumentów oraz nośników zawierających dane osobowe Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich przypadkach naruszenia danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu.

§ 16

Ochrona tajemnic przedsiębiorcy, zachowanie poufności

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, organizacyjnych, handlowych i innych, definiowanych w ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w niniejszej umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich przez Strony w innym celu niż przedmiot umowy, mogłyby narazić interesy Stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu niniejszej umowy. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie niniejszej umowy są własnością Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia danych będących własnością Zamawiającego po rozwiązaniu umowy, przy czym Wykonawca ma prawo zachować po jednej kopii wszystkich dokumentów i informacji pozyskanych w związku z niniejszą umową.
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie niniejszej umowy są prawnie chronioną tajemnicą Zamawiającego i bez wyraźnej zgody Zamawiającego nie mogą być przez Wykonawcę, jego pracowników lub jakiegokolwiek osoby, za które Wykonawca ponosi prawną odpowiedzialność, poza zakresem niniejszej umowy przetwarzane, ani też korygowane czy udostępnione jakiegokolwiek osobie w jakikolwiek sposób.
4. Wykonawca nie jest zobowiązany traktować, jako poufnej, żadnej informacji ujawnionej mu przez Zamawiającego, która:
 - a) była zgodnie z prawem znana Wykonawcy przed jej ujawnieniem przez Zamawiającego, lub
 - b) została bez żadnych ograniczeń w zakresie poufności przekazana przez Zamawiającego jakiegokolwiek osobie lub jednostce, lub
 - c) jest powszechnie znana lub została ujawniona publicznie bez naruszenia niniejszej klauzuli poufności.
5. Ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa jest także dopuszczalne w następujących sytuacjach:
 - a) Wykonawca może w razie potrzeby dzielić się informacjami związanymi z realizacją niniejszej umowy ze swoimi podwykonawcami zaangażowanymi w realizację niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zachowania poufności informacji przez podwykonawców;
 - b) Wykonawca może ujawniać informacje osobom trzecim, takim jak doradcy i/lub ubezpieczyciele zobowiązani ustawowo do zachowania tajemnicy zawodowej.
6. W sytuacjach, o których mowa w ust. 5, podmioty które pozyskają informacje, są zobowiązane do zachowania ich poufności.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na temat stanu, organizacji i interesów Zamawiającego nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości, o ile nie wynika to z innych postanowień niniejszej umowy, a jednocześnie nie służy do jej realizacji.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania skutecznych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę wszystkich przekazanych informacji

i danych zabezpieczając je przed nieupoważnionym dostępem, uszkodzeniem i/lub nieuprawnioną modyfikacją.

9. W przypadku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron zasady poufności Strona poszkodowana ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 17

Ochrona informacji niejawnych

W trakcie wykonywania umowy będą przestrzegane przez Strony zapisy ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228).

§ 18

Zasady etyki

1. Wykonawca nie może naruszać poprzez swoje zachowanie (działanie, znoszenie lub zaniechanie) przepisów obowiązującego prawa. Zakaz ten dotyczy także pracowników, przedstawicieli Wykonawcy oraz innych osób działających w jego imieniu lub na jego rzecz i odnosi się w szczególności do zachowań, które mogą prowadzić do:
 - 1) popełnienia przestępstw określonych w art. 16 ustawy z dnia 28 października 2002 o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1417),
 - 2) popełnienia czynów wskazanych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.).
2. Wykonawca winien zapobiegać wszelkim nieuczciwym działaniom ze strony swych przedstawicieli. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że nie wręczał i nie wręczy żadnej darowizny lub prowizji; jak również nie zgadzał się i nie zgodzi się na zapłatę prowizji pracownikowi lub przedstawicielowi Zamawiającego w związku z zamówieniem lub umową.

§ 19

Badania kontrolne (audyt)

1. W trakcie wykonywania umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do audytu, przez jego upoważnionych przedstawicieli. Wykonawca jest zobowiązany poddać się audytowi w terminie i zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Audyt może dotyczyć w szczególności:
 - 1) warunków techniczno-organizacyjnych oraz zgodności procesu realizacji umowy z zapisami umownymi,
 - 2) kwalifikacji i uprawnień pracowników w zakresie zgodności z wymaganiami Zamawiającego,
 - 3) przestrzegania przepisów powszechnie obowiązujących oraz wewnętrznych uregulowań Zamawiającego w zakresie ochrony środowiska i BHP,
 - 4) przestrzegania przepisów powszechnie obowiązujących oraz wewnętrznych uregulowań Zamawiającego w zakresie dyscypliny i czasu pracy,
 - 5) zgodności realizacji umowy z jej postanowieniami,
 - 6) posiadania przez Wykonawcę wymaganych dopuszczeń.
2. Czas trwania audytu może wynieść od 1 do 5 dni roboczych (dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Ilość audytów w trakcie trwania umowy nie może przekroczyć 2 na rok kalendarzowy obowiązywania umowy.
4. Zasady ustalenia terminu przeprowadzenia audytu:
 - 1) Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przewidywanym terminie przeprowadzenia audytu z wyprzedzeniem 14 dni kalendarzowych w stosunku do daty jego rozpoczęcia;
 - 2) Powiadomienie o audycie winno zawierać:
 - wskazanie zakres audytu,

- proponowany termin rozpoczęcia i zakończenia audytu,
 - inne informacje (np. miejsce audytu);
- 3) Wykonawca w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia może wnieść uzasadnione uwagi do otrzymanego powiadomienia. Niewniesienie uwag do powiadomienia we wskazanym powyżej terminie jest jednoznaczne z zaakceptowaniem przez Wykonawcę planowanego audytu;
- 4) w przypadku wniesienia przez Wykonawcę uwag Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych od otrzymania uwag ustosunkuje się do tych uwag poprzez:
- uwzględnienie ich albo
 - poprzez uzasadnienie odmowy ich uwzględnienia;
- 5) Termin przeprowadzenia audytu uznaje się za ustalony, jeżeli:
- Wykonawca w terminie określonym w pkt 3 nie wnieśli uwag do otrzymanego powiadomienia;
 - Zamawiający uwzględni uwagi wniesione przez Wykonawcę do powiadomienia – obowiązuje termin zaproponowany przez Wykonawcę lub termin wskazany przez Zamawiającego z uwzględnieniem uwag wniesionych przez wykonawcę;
 - Zamawiający odmówi uznania wniesionych przez Wykonawcę uwag - obowiązuje wówczas termin wstępnie wyznaczony w powiadomieniu.
- 6) w przypadku wystąpienia utrudnień w rozpoczęciu/ przeprowadzeniu/ zakończeniu audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do umożliwienia rozpoczęcia wykonania/ dalszego wykonywania audytu w wyznaczonym terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych. Po upływie tego terminu Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia umownego netto za każdy rozpoczęty dzień, w którym niemożliwe było rozpoczęcie/ prowadzenie/ zakończenie audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W przypadku ponownego występowania utrudnień w prowadzeniu audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych bez uprzedniego wezwania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. W przypadku wystąpienia opóźnienia w rozpoczęciu/ przeprowadzeniu/ zakończeniu audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekraczającego łącznie 7 dni roboczych Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 45 dni kalendarzowych od wystąpienia ww. opóźnienia. Skutek złożonego oświadczenia o odstąpieniu następuje na przyszłość. Z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca jest zobowiązany do zaprzestania wykonywania robót budowlanych i niezwłocznego sporządzenia przy udziale przedstawiciela Zamawiającego ewidencji wykonanych prac w celu rozliczenia wykonanej części umowy. Wykonawca otrzyma jedynie wynagrodzenie za prawidłowo wykonane roboty. Odstąpienie od umowy nie wyłącza realizacji uprawnień wynikających z wykonanej części umowy, w szczególności wynikających z gwarancji lub rękojmi w zakresie obejmującym odebrane roboty budowlane. Odstąpienie od umowy nie wyłącza również obowiązku zapłaty kar umownych naliczonych za niewykonanie/nienależyte wykonanie umowy w trakcie realizacji wykonanej części umowy oraz obowiązku zapłaty kary umownej przewidzianej na wypadek odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Audyt przeprowadzany jest w obecności przedstawiciela Wykonawcy. Niestawienie się przedstawiciela wykonawcy nie wstrzymuje wykonywania czynności w ramach audytu. Przedstawiciel wykonawcy zostanie każdorazowo zapoznany z czynnościami przeprowadzonymi pod jego nieobecność, czynności te nie będą powtarzane.
6. Cena określona w umowie zawiera wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem audytu.
7. Wyniki audytu zatwierdzone przez Pełnomocnika Zarządu WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. zostaną przekazane Wykonawcy.

8. Wyniki audytu stwierdzające niezgodność realizacji umowy z jej zapisami lub przepisami prawa mogą być podstawą odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca jest zobowiązany, aby wszystkie czynności związane z koniecznością bezpośredniego zwrócenia się do WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. (w tym m.in. uzyskanie akceptacji, przekazanie dokumentacji, doręczanie korespondencji, prowadzenie uzgodnień, itp.), a także wszystkich czynności związanych z wykonywaniem praw i obowiązków WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. wynikających z zawieranej umowy, kierowane były na adres strony realizującej umowę z powiadomieniem osoby pełniącej nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego i innych ustaw obowiązujących w tym zakresie.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku, gdy umowa została zawarta z kilkoma podmiotami, którzy złożyli ofertę wspólną Wykonawca oświadcza, że podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zaciąganie o nim informacji w sądzie i innych organach administracyjnych, których wykorzystanie będzie miało miejsce wyłącznie w celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Ewentualne sprawy sporne, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji bezpośrednich. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania spory poddawane będą do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonej konstrukcji wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13 – klatka I i II.

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Lokalizacja miejsca wykonywania usług:

– Wielorodzinny budynek mieszkalny klatka I i II w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego 13

2. Wymagania prawne i wymagane parametry techniczno-użytkowe:

Zakres robót do wykonania:

- 1) wykonanie pionowej rektyfikacji 2-ch segmentów [klatek I i II] wychylonego budynku mieszkalnego przy zastosowaniu siłowników hydraulicznych sterowanych komputerowo lub zespołowo,
- 2) wykonanie robót przygotowawczych i zabezpieczających obiekt w czasie prostowania,
- 3) wykonanie robót po rektyfikacyjnych poprzez uzupełnienie lub odtworzenie uszkodzonych elementów konstrukcji, wykonanie nowych osłon szczeliny dylatacyjnej między segmentami, odtworzenie podestów wiatrołapów przed wejściem do poszczególnych klatek,
- 4) odtworzenie schodów piwnicznych, naprawa uszkodzonych tynków, wykonanie izolacji pionowej murów fundamentowych, niwelacja posadzek piwnic wraz z robotami towarzyszącymi w/w naprawom.

3. Wymagania techniczne i organizacyjne:

- 1) szczegółowy zakres rzeczowo-finansowy koniecznych do wykonania robót został określony w opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez MPL Technology K-ce zweryfikowanej przez Biuro Projektowo-Wykonawczego „IM” z siedzibą w Rybniku i zatwierdzonej przez KOPUSG protokołem Nr 5/2015 na posiedzeniu w dniu 31.03.2015 r.
- 2) obowiązkiem oferentów występujących w przetargu jest pełna realizacja zakresu robót w kolejności wskazanej planem BiOZ obejmującym:
 - a) aktualizację pomiaru pochylenia budynku,
 - b) wykonanie robót przygotowawczych,
 - c) rektyfikację budynku,
 - d) sporządzenie operatu geodezyjnego,
 - e) wykonanie robót wykończeniowych i towarzyszących,
- 3) wykonawca będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej.
- 4) wykonawca zabezpieczy materiały niezbędne do realizacji przedmiotu przetargu wraz z ich transportem na plac budowy,
- 5) wykonawca uzgodni z właścicielem możliwość poboru wody i energii potrzebnej do wykonania robót oraz zorganizowania i zabezpieczenia placu budowy zgodnie z wymogami BHP (w tym posiada atestowane rusztowania),

- 6) wykonawca złoży deklarację o zachowaniu uwarunkowań planu BIOZ (bezpieczeństwo i ochrona zdrowia) stanowiącego integralną część projektu będącego przedmiotem przetargu,
- 7) w okresie realizacji zadania wykonawca odpowiada w zakresie warunków BHP oraz organizacji placu budowy przed służbami branżowych organów kontrolnych,
- 8) wykonanie robót zanikających winno być zgłoszone inspektorowi nadzoru z ramienia zamawiającego,
- 9) roboty prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym spełniać będą wszystkie wymagania określone w załączonych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- 10) w trakcie prowadzenia robót na wszystkich jej etapach wykonawca zabezpieczy możliwość bezpiecznego korzystania z lokali mieszkalnych, obejść i dojazdów mieszkańcom i użytkownikom sąsiednich nieruchomości oraz służbom interwencyjnym,
- 11) wykonawca prowadzić będzie urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych w formie dziennika budowy zgodnie z art. 45 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- 12) wyznaczony przez wykonawcę kierownik budowy zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy oraz do umieszczenia w widocznym miejscu tablicy informacyjnej.

III. Obowiązki Wykonawcy:

12. Wykonawca robót powinien dysponować potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania prac oraz kadrą posiadającą odpowiednie uprawnienia.
13. Materiały i sprzęt użyty do wykonywania przedmiotu przetargu winny posiadać właściwe atesty i dopuszczenia.
14. Roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.
15. Wykonawca winien ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia jak również dokonać ubezpieczenia prowadzonych robót.
16. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Wykonawcę osobom trzecim ponosi Wykonawca.
17. W razie takiej potrzeby Zamawiający upoważnia Wykonawcę do uzyskania zgody właścicieli/użytkowników nieruchomości sąsiednich na czasowe zajęcie ich nieruchomości niezbędne do realizacji robót. Koszty czasowego zajęcia nieruchomości związanego z realizacją robót pokrywa Wykonawca.
18. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania i utrzymania placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz zapewnienia dostępu do remontowanego obiektu oraz posesji sąsiednich.
19. Energię elektryczną, wodę i w razie konieczności inne media dla potrzeb budowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt, warunki ich poboru należy uzgodnić z dostawcą.
20. Kontrolę jakości wykonania robót pełnił będzie ustanowiony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego. Inspektor dokona również kontroli rozliczeń budowy pod względem finansowym.
21. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
22. Wykonawca zobowiązany jest do gospodarowania odpadami powstałymi w trakcie wykonywania remontu w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.

IV. Obowiązki Zamawiającego:

1. udzielenie Wykonawcy niezbędnej pełnej informacji w zakresie przedmiotu zamówienia,
2. bieżąca współpraca z Wykonawcą w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
3. udział w protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia.