

STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW GÓRNICTWA

KOMISJA RZECZOZNAWCÓW

Nr zlecenia:

011500305

Zlecniodawca:

Kompania Węglowa S.A. – Katowice

Oddział KWK „Bobrek-Centrum”

Temat:

**KOREFERAT DO DOKUMENTACJI KOSZTORYSOWEJ NA USUNIĘCIE SZKÓD GÓRNICZYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. WARSZAWSKIEJ 30 W BYTOMIU.**

Autor opracowania:

inż. Damian Plackowiak,
Bytom, ul. Przemysłowa 16/5

inż. Damian Plackowiak
Teodor
Kosztorysant

Weryfikator:

Bytom, maj 2015r

KOREFERAT

Do dokumentacji na usunięcie szkód górniczych, wywołanych prowadzoną eksploatacją górnictwem, w budynku mieszkalnym przy ulicy Warszawskiej 30 w Bytomiu.

1. Podstawa opracowania.

Koreferat został opracowany na podstawie treści umowy zawartej pomiędzy Kompanią Węglową S.A. Oddział KWK „Bobrek-Centrum” a Stowarzyszeniem Inżynierów i Techników Górnictwa Oddział Bytom w Bytomiu. Przedmiotem koreferatu jest dokumentacja kosztorysowa na usunięcie szkód górniczych występujących w budynku mieszkalnym przy ulicy Warszawskiej 30 w Bytomiu metodą rektyfikacji siłownikami hydraulicznymi.

2. Dane ogólne:

a. Charakterystyka obiektu.

Budynek mieszkalny – trzykondygnacyjny, podpiwniczony. Ściany z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej. Posadzki betonowe, wyłożone płytkami terakotowymi. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana w części wspólnej i mieszana w prywatnych lokalach. Tynki wewnętrzne z zaprawy cementowo wapiennej gładkie pomalowane farbą emulsyjną. Tynki zewnętrzne cementowe.

b. Opis uszkodzeń.

Zgodnie z załączonym protokołem.

3. Analiza kosztorysu.

Analizę kosztorysu oparto o dokumentację projektową na wykonanie pionowej rektyfikacji obiektu. Czytając projekt rektyfikacji oraz wycenę robót stwierdzam potrzebę modyfikacji w następującym zakresie:



- Współczynnik $R=0,85$ powinien dotyczyć części remontowej mieszkań, lecz nie powinien mieć zastosowania dla części rektyfikacji obiektu, ze względu na wysoki stopień zaawansowania **technologicznego** wykonywanych robót towarzyszących. (w koreferowanej wycenie wsp. dla $R=1$ dla wszystkich przypadków.)
- Sugeruje się, żeby nie wyceniać robót związanych z kosztami budowy (podpięcie mediów, instalacja zaplecza budowy, itp.) i proponuje się rozwiązanie zamienne: stosowany powszechnie współczynnik kosztów ogólnych budowy na poziomie **1,5% wartości robót netto**.
- Nie ujęto w analizie obsługi geodezyjnej, którą przyjęto szacunkowo w analizie zbiorczej.
- Ceny oparto na cenniku Sekocenbud (koreferowana dokumentacja na ICB) 2015 I kwartał, z narzutami na poziomie:
 - $KZ = 6,3\%$
 - $KP=65,2\%$
 - $Z=10,6\%$
- W materiałach z odzysku odrzucono śruby M16, gdyż sprężone raz konstrukcyjnie nie mogą więcej pracować na pełnej, gwarantowanej wytrzymałości.
- Zmieniono nakłady przypadające na montaż umeblowania mieszkań i transportu przedmiotów, z których zostają opróżnione na czas rektyfikacji.
- Zastosowano KNR „przemurowanie ścian” zamiast technologii wyburzenia i odtworzenia.
- Zmieniono kwotę drewna twardego (poprzednio na poziomie 2500zł/m3).
- Gdzie to było możliwe, starano się pozycje w obrębie jednego elementu sumować, tak by nie powielały się np. w obrębie jednego mieszkania kilkakrotnie informacje odnośnie gruntowania Ceresitem. (w dokumentacji koreferowanej wynika to z zachowania kolejności zgodnej z technologią wykonania).
- Dokumentacja kosztorysowa zawiera w sobie pozycje specjalistyczne jak: wykonanie rektyfikacji, ochrona obiektu, nadzór techniczny nad robotami energetycznymi. Zdecydowano się, że nie zmieniona zostaje wartość tych robót, ze względu na realia rynku i wysokie prawdopodobieństwo wystąpienia danych kwot.
- Część remontowa obiektu zakłada częściowy demontaż – montaż elementów najbardziej narażonych urządzeń na zniszczenie w czasie trwania rektyfikacji pionowej.

UWAGA: Specyfika robót wymaga wykonać wpierw Rektyfikację obiektu i po jej zakończeniu przejść do zadania remontowego mieszkań i części wspólnych. W tym etapie konieczny jest ścisły nadzór ze strony kadry technicznej wykonawcy jak i lokatorów, istnieje bowiem spore prawdopodobieństwo wystąpienia szkód nie opisanych w powyższej dokumentacji.

4. **Wynik analizy i tabela zestawcza.**

Sporządzono tabelę zestawczą celem wizualnie łatwiejszej analizy koreferatu. Tabela poniżej:

| ELEMENT: | KWOTA NETTO WG DOKUMENTACJI: | |
|--|------------------------------|------|
| | MPL | SITG |
| ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE | | |
| REKTYFIKACJA BUDYNKU I ROBOTY WYKOŃCZENIOWE: | | |
| ROBOTY REMONTOWE: | | |
| ODZYSK MATERIAŁÓW: | | |
| KOMPLEKSOWA OBSŁUGA GEODEZYJNA: | | |
| SUMA: | | |

5. **Wnioski.**

Dodatnia wartość różnicy po koreferowaniu wynika z nieuwzględnienia potrzeby nadzoru również ze strony specjalistów w dziedzinie miernictwa, czyli obsługa geodezyjna. W trakcie realizacji robót, jak i po ich zakończeniu należy posiłkować się dokładnymi pomiarami pionowości ścian oraz przemieszczeniami jakim ulega budynek. Wg autora tego opracowania, jest to element nieodzowny realizacji przedsięwzięcia.



Wyjaśnienie uwag do koreferatu dokumentacji kosztorysowej dla Rektyfikacji budynku przy ul. Warszawskiej 30 w Bytomiu:

- A) Wyliczenie wartości robót przygotowawczych:
Ze względu na brak szczegółowych danych o podłączeniu mediów do budowy oraz projektu zagospodarowania terenu, pozycja robót przygotowawczych ma charakter stricte szacunkowy. Niemożliwym jest zatem wyznaczenie jej wartości w sposób jednoznaczny. Z tego powodu autor opracowania zdecydował się nie stosować metody szczegółowej a metodę uproszczoną, dostosowaną do wskaźnika z wielu realizacji specjalistycznych o podobnym charakterze prac, na poziomie 1,5% wartości prac.
- B) Wyliczenie wartości odzysku materiałów:
Zmieniono przedmiar dla odzysku śrub konstrukcyjnych, o czym informowano w opisie. Zmiana wartości dla odzysku materiału wynosi zatem równowartość wymienianych śrub po wykonaniu rektyfikacji.
- C) Wyliczenie wartości kompleksowej obsługi geodezyjnej:
Wartość ustalono w oparciu o zapytanie ofertowe do zakładu geodezyjnego o odpowiednich kwalifikacjach.

Mam nadzieję, że powyższe wyjaśnienia w całości wyczerpują temat zasadności naliczonych kwot. W razie pytań pozostają do dalszej dyspozycji.

Z poważaniem,



inż. Damian Plackowiak

Kosztorysant



Książka Przedmiarów

1. REKTYFIKACJA BUDYNKU - roboty rozbiórkowe zewnętrzne - chodniki, wykopy

| | | | |
|---|--|---------------------|----------------------|
| 1 | KNR 4-011 0212-02-060 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 1,5 cm - stopień przed wejściem do budynku Kosztok = 1,00 | 0,30 m ³ | |
| 2 | 1. 3,16*0,47*0,2 0231-0813-02-030 Rozbranie chodników, wyspek przystankowych i przejezd dla pieszych. Płyty betonowe o wymiarach 50x50x7 cm na podsyppce piaskowej Kosztok = 1,00 | 0,30 | |
| 3 | 1. (15,65+0,8)*1,4+1,4*0,8+2,05*2,05 KNR 2-31 0813-01-040 Rozbranie krawężników betonowych o wymiarach 15x30 cm na podsyppce piaskowej Kosztok = 1,00 | 39,32 | 27,45 m |
| 4 | 1. 11+0,8+15,65 KNR 2-31 0814-01-040 Rozbranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 6x20 cm na podsyppce piaskowej Kosztok = 1,00 | 27,45 | 3,00 m |
| 5 | KNR 4-01 0349-02-060 Rozbranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej Kosztok = 1,00 | | 0,25 m ³ |
| 6 | 1. 0,4*0,36*1,72 AW Wykucie z muru zawiasów furki Kosztok = 1,00 | 0,25 | 2,00 |
| 7 | KNR 4-01 0104-02-060 Wykopy o głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kategorii III Kosztok = 1,00 | | 78,79 m ³ |
| | 1. (15,65+13)*2*(1,20+1)*2*(1+1,5)/2 | 78,79 | |

| | | | |
|--|--|-------|----------------------|
| 8 | KNR 4-01 0105-05-060 Odwiezienie lub dowiezienie ziemi taczkami na odleglosc do 10 m w gruncie kategorii III Kosztok = 1,00 | | 5,50 m ³ |
| 9 | 1. 4*(1,2+1)*2*(1+1,5)/2 KNR 4-01 0107-08-050 Ułożenie i rozbiórka pomostu drewnianego nad wykopem dla ruchu pieszego Kosztok = 1,00 | 5,50 | 5,50 m ² |
| 10 | KNR 4-01 0349-02-060 Rozbranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej Kosztok = 1,00 | | 0,14 m ³ |
| 11 | 1. 0,4*0,4*0,9 AW Odprowadzenie tymczasowe z rur PVC laczonych na wcisk o str.zew. 110mm z rur spustowych nad wykopami Kosztok = 1,00 | 0,14 | 8,00 |
| 12 | 1. 4*2 KNR 4-011 0108-19-060 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji zwirote betonowych i zelbetowych na odleglosc do 1 km Kosztok = 1,00 | 8,00 | 3,40 m ³ |
| 13 | KNR 4-011 0108-10-060 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na kazdy nastepny 1 km Kosztok = 1,00 | | 47,60 m ³ |
| 14 | 1. 3,4*1,4 AW Opłata za uylizacje gruzu Kosztok = 1,00 | 47,60 | 5,78 |
| 2. REKTYFIKACJA BUDYNKU - roboty rozbiórkowe wewnętrzne - piwnica | | | |
| | 1. 3,4*1,7 3,78 | | |
| 15 | AW Wyniesienie zawartości piwnicy i wniesienie Kosztok = 1,00 | | 1,00 |

)

| | | | | | |
|----|---|----------|---|---|-----------|
| 16 | AW Wykucie z muru ocieźnicz stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1m2 Krotność= 1,00 | 11.00 | 24 | KNR 4-01 0106-02-060 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku bez względu na głębokość i kategorię, przy istniejących fundamentach Krotność= 1,00 | 7.35 m3 |
| 17 | AW Wykucie z muru ocieźnicz stalowych o powierzchni do 2m2 Krotność= 1,00 | 3.00 | 25 | 1. KNR 4-01 0106-05-060 Usunięcie z piwnic gruzu i ziemi bez względu na kategorię Krotność= 1,00 | 7.35 m3 |
| 18 | AW oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z rozbiórki ocieźnicz drzwiowych Krotność= 1,00 | 3.00 | 26 | KNR 4-01 0212-01-060 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm Krotność= 1,00 | 11.32 m3 |
| 19 | KNR 4-01 0304-04-060 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowej Krotność= 1,00 | 3.32 m3 | 27 | 1. (3,8*3,32+3,32+3,2*2+2,2*2+1,6*3,32+2,15*1,136+2+3,3*1,3+2,9*1,3+4,8*1,7+1,6*3,3+1,7*4,8+3,8*3,3+8,8*1,2+1,37*4,8+1,35*4,8)*0,1 KNR 4-01 0106-05-060 Usunięcie z piwnic gruzu i ziemi bez względu na kategorię Krotność= 1,00 | 11.32 m3 |
| 20 | AW Wykucie z muru końcówki wspornika stalowego - zawiasy, skobele, stopnie pod oknami piwnicznymi Krotność= 1,00 | 28.00 | 28 | KNR 4-01 0108-19-060 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji zwirotełonowych i zelbetonowych na odległość do 1 km Krotność= 1,00 | 14.04 m3 |
| 21 | 1. 24+4 AW Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie skrzydeł drzwiowych z rozbiórki Krotność= 1,00 | 11.00 | 29 | 1. 2,33+0,39+11,32 KNR 4-01 0108-20-060 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji Krotność= 1,00 | 196.56 m3 |
| 22 | 1. 3+8 KNR 4-01 0348-03-050 Razebranie ścianek z cegiel o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej Krotność= 1,00 | 19.44 m2 | 30 | 1. 14,04*14 AW Oplata za użyciucie gruzu Krotność= 1,00 | 23.89 |
| 23 | 1. (4,78+4,79+1,2+0,91+0,9)*2,17 KNR 4-01 0349-02-060 Razebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie schodów do piwnicy Krotność= 1,00 | 0.39 m3 | 3. REKTYFIKACJA BUDYNKU - wykonanie otworów na silowniki | | |
| | | | 1. 14,03*1,7 | 23.89 | |
| | | | 31 | AW Ciecie pila diamentowa otworów w ścianie z cegły pełnej Krotność= 1,00 | 56.64 |
| | | | 1. (0,6+0,65)*2*(0,33*2+0,38*6+0,39*3+0,4*3)+(0,6+0,65)*2*(0,39*1+0,4*1)+0,65*0,4*2 | 17.77 | |

)

)

- 2. $(0,6+0,65)^2 \times 0,48 \times 1 + (0,6+0,65)^2 \times 2 \times (0,49 \times 6) + 0,65 \times 10,3$ 9,93
- 3. $28 \times (1+0,3) \times 1 + 0,38 \times 2 + 0,39 \times (1+0,4 \times 1)$ 19,16
- 9 $9 \times 2 + (0,6+0,65)^2 \times 0,51 \times 6 + (0,6+0,65)^2 \times 2 \times (0,4 \times 1) + 0,65 \times 0,3$
- 4. $(0,6+0,65)^2 \times 0,55 \times 3 + (0,6+0,65)^2 \times 2 \times 0,4 \times 1 + 0,65 \times 0,39 \times 2 + (0,6+0,65)^2 \times 0,55 \times 3$ 9,76
- 5.
- 6. Suma 56,64

32 KNR 4-01 0349-02-060
Rozębranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej
Przebiegłość = 1,00

8,50 m3

33 AW
Zabezpieczenie wykutych otworów na słowniki drewnem twardym do czasu zabudowy słowników
Przebiegłość = 1,00

6,24

34 AW
Ciecie pila diamentowa otworów w ścianie z cegły pełnej
Przebiegłość = 1,00

31,27

- 1. $13,445 \times 1,282 + 9,109 + 4,988 + 1,029 + 0,559 + 0,861$ 31,27
- 2.
- 3. Suma 31,27

35 KNR 4-01 0422-08-020
Rozębranie podstemplowania nadproży
Przebiegłość = 1,00

48,00 szt

36 KNR 4-01 0347-09-050
Ślicie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej
Przebiegłość = 1,00

10,66 m2

37 KNR 4-01 0106-05-060
Usunięcie z piwnic gruzu i ziemi bez względu na kategorię
Przebiegłość = 1,00

6,24 m3

38 KNR 4-01 0108-11-060
Wywiezienie gruzu sprzymianowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km
Przebiegłość = 1,00

6,67 m3

- 1. $6,24 + 10,66 \times 0,04$ 6,67

)

39 KNR 4-01 0108-20-060
Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji
Przebiegłość = 1,00

93,38 m3

40 AW
Opłata za utylizację gruzu
Przebiegłość = 1,00

11,34

4. REKTYFIKACJA OBIEKTU - Montaż konstrukcji stalowej
1. 6,67*1,7 11,34

41 AW
Montaż konstrukcji wzmacniającej - opaska stalowa na ścianie z C160
Przebiegłość = 1,00

4,49

42 AW
Wiercenie otworów wiertnica z wiertłem diamentowym
Przebiegłość = 1,00

5,555,00

43 KNR 4-01 1304-05-020
Wypalanie otworów w stali profilowej lub blachach o grubości do 10 mm
Przebiegłość = 1,00

266,00 szt

44 AW
Skrecanie ceowników C160 śrubami M20
Przebiegłość = 1,00

133,00

45 KNR 4-01 0206-02-020
Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach
Przebiegłość = 1,00

48,00 szt

46 KNR 2-05 0208-04-034
Montaż konstrukcji podparc, zawieszon i osłon o masie elementu do 50,0 kg
Przebiegłość = 1,00

1,92 t

47 AW
Zabudowa wykutych otworów na słowniki drewnem twardym do czasu zabudowy słowników - słownik nr 26
Przebiegłość = 1,00

0,20

- 1. $-0,5 \times 0,4 \times 0,65 \times 48$ 6,24

)

| | | | | | |
|--|--|-----------|----|---|-----------|
| 48 | KNR 4-01 0203-01-060 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych niezbrojonych z betonu monolitycznego ław i stóp fundamentowych krośnik= 1,30 | 0,05 m3 | 56 | AW Demontaż silowników hydraulicznych R=0,5 krośnik= 1,00 | 49,00 |
| 49 | KNR 2-05 0904-01-050 Składane podłogi - podesty P26 i P26b - montaż dolnych blach krośnik= 1,30 | 12,25 m2 | 57 | KNR 2-05 0208-04-034 Demontaż konstrukcji podparc, zawieszon i osłon o masie elementu do 50,0 kg krośnik= 1,00 | 1,92 t |
| 50 | KNR 4-01 0422-04-020 Podstemplowanie zagrożonych nadproży krośnik= 1,30 | 87,00 szt | 58 | AW Odnięsienie dolnych blach stalowych w jednym poziomie do 10m. krośnik= 1,00 | 1,92 |
| 51 | KNR 4-01 0422-08-020 Rozębranie podstemplowania nadproży krośnik= 1,30 | 87,00 szt | 59 | KNR 2-33 0718-03-034 Czyszczenie ręczne szczotkami innych drobnych elementów konstrukcji do III stopnia czystości krośnik= 1,00 | 1,54 t |
| 5. REKTYFIKACJA OBIEKTU | | | | | |
| 52 | AW Podniesienie budynku przy użyciu silowników hydraulicznych 49 sztuk- podtrzymujących budynek do momentu zamurowania szczeliny po prostowaniu - str. wys. podnoszenia 23cm krośnik= 1,30 | 1,00 | 60 | 1. 19,32t 2. 19,6*0,01*7850 1,538,60 KNR 2-05 0208-04-034 Deontaz konstrukcji podparc, zawieszon i osłon o masie elementu do 50,0 kg krośnik= 1,00 | 4,49 t |
| 53 | AW Czynności technologiczne po podnoszeniu silownikami - przedkładanie, podkładanie, klinowanie drewnem twardym i blachami 20mm. krośnik= 1,30 | 4,51 | 61 | AW Rozkreślenie sruub podtrzymujących konstrukcje stalowa krośnik= 1,00 | 1,33,00 |
| 54 | KNR 4-01 0422-08-020 Rozębranie podstemplowania nadproży krośnik= 1,30 | 98,00 szt | 62 | KNR 4-01 0206-02-020 Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach krośnik= 1,00 | 25,00 szt |
| 55 | AW Podbudowa w trakcie rektyfikacji silowników prefabrykowanymi elementami stalowymi wys.100mm krośnik= 1,30 | 3,45 | 63 | KNR 4-04j 1107-01-034 Transport złomu na odległość 1 km samochodami skrzyniowymi do 5t przy załadunku i wyładunku ręcznym krośnik= 1,00 | 2,60 t |
| 6. REKTYFIKACJA OBIEKTU - demontaż konstrukcji stalowej | | | | | |
| | | | | 1. 2,6*5 13,00 | 13,00 t |

| | | | | | |
|--|---|----------|--|--|----------|
| 65 | KNR 4-04/ 1107-01-034 Transport stali złomowej na odległość 1 km samochodami skrzyniowymi do 5t przy załadunku i wyładunku ręcznym Koszt= 1,00 | 9,42 t | | | 9,80 m3 |
| 66 | KNR 4-04/ 1107-04-034 Transport stali złomowej na odległość 1 km samochodami skrzyniowymi do 5t. Nakłady dodatkowe na każdy dalszy rozpozczęt km odległości transportu ponad 1 km Koszt= 1,00 | | | | 3,32 m3 |
| 67 | 1. 942*34 KNR 4-04/ 1107-01-034 Odwiezienie podkładów drewnianych - analogia do :Transport złomu na odległość 1 km samochodami skrzyniowymi do 5t przy załadunku i wyładunku ręcznym Koszt= 1,00 | 236,08 | | | 4,57 m3 |
| 68 | KNR 4-04/ 1107-04-034 Odwiezienie podkładów drewnianych - analogia do :Transport złomu na odległość 1 km samochodami skrzyniowymi do 5t. Nakłady dodatkowe na każdy dalszy rozpozczęt km odległości transportu ponad 1 km Koszt= 1,00 | 101,76 t | | | 63,98 m3 |
| 7. REKTYFIKACJA OBIEKTU - Roboty budowlane - zamurowanie szczeliny | | | | | |
| 69 | 1. 24*4,24 KNR 4-01 0212-01-060 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm Koszt= 1,00 | 1,23 m3 | | | 1,23 m3 |
| 70 | KNR 4-01 0310-01-060 Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu do 0,5 m3. Użycie zaprawy z wapna suchogazowanego Koszt= 1,00 | 1,65 m3 | | | 1,65 m3 |
| 71 | 1. (1*0,83+0,8*1)*1 KNR 4-01 0301-01-060 Podmurowanie ścian fundamentowych w wykonanym uprzednio wykopie Koszt= 1,00 | 1,65 | | | 11,52 m3 |
| 72 | KNR 4-01 0304-01-060 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogazowane/ Koszt= 1,00 | | | | |
| 73 | KNR 4-01 0349-04-060 Razebrowanie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegiel na zaprawie cementowej Koszt= 1,00 | 226,08 t | | | |
| 74 | KNR 4-04 1101-01-060 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu pojazdami samochodowymi na odl. 1 km ciągnikiem kołowym z przyczepą Koszt= 1,00 | 4,24 t | | | |
| 75 | KNR 4-04 1101-06-060 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym za- i wyładunkiem. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpozczęt km odl. transp. ponad 1km samochodem dostaw. Koszt= 1,00 | | | | |
| 8. REKTYFIKACJA OBIEKTU - Zamurowanie Szczelin | | | | | |
| 76 | 1. 14*4,57 KNR 4-01 0212-01-060 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm Koszt= 1,00 | | | | |
| 77 | 1. 1,2+0,05 2. 3. Suma KNR 4-01 0310-01-060 Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu do 0,5 m3. Użycie zaprawy z wapna suchogazowanego Koszt= 1,00 | | | | |
| 78 | 1. (0,99+0,87+0,81+0,97)*1,0 KNR 4-01 0301-01-060 Podmurowanie ścian fundamentowych w wykonanym uprzednio wykopie Koszt= 1,00 | | | | |

)

79 KNR 4-01 0303-01-050
Uzupełnienie ścianek z cegiel lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno gaszone/ ścianki grubości 1/4 cegły
Prostokąt = 1,00

1. $(0,51+0,51+1,13,69+0,54+0,82)*0,23*1,15$
2. Suma
3. 11,52

1. $(0,6+0,65)*(0,33+0,38+0,43+0,39+0,44+0,47+0,48+1,0)$
2. $49*1,6+0,51*9+0,54*3+1,15$
3. 0,00
4. Suma
31,42

80 KNR 4-01 0349-04-060
Rozebrowanie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegiel na zaprawie cementowej
Prostokąt = 1,00

1. 31,42

81 KNR 4-01 0108-19-060
Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji żwirot betonowych i żelbetonowych na odległość do 1 km
Prostokąt = 1,00

1. 0,00

82 AW
Opłata za użyczenie gruzu
Prostokąt = 1,00

1. 0,00

9. REAKTYFIKACJA OBIEKTU - Odtworzenie w piwnicy

1. 4,37*1,7 7,78

83 KNR 4-01 0701-05-050
Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni ponad 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach
Prostokąt = 1,00

1. $(0,18+2,18+3,5+2,89+2,22+3,18+3,48+1,5+4,78+3,5$
 $5+4,79+3,25+1,21+3,19+1,19+2,15+0,10+8,84+3,32+$
 $3,82+1,57+3,34+2,4+3,3+1,9+1,17+3,33+3,82+3,29)$
 $*2*(2,17+0,23)$
2. 361,11

84 KNR 4-01 0601-03-050
Ogryzanie powierzchni murów z cegły łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2, przy użyciu szczerok stalowych
Prostokąt = 1,00

1. 361,11

)

)

85 KNR 4-01 0621-05-050
Ogryzanie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metoda dwukrotnego smarowania
Prostokąt = 1,00

1. 361,11

86 KNR 4-01 0621-06-050
Ogryzanie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metoda smarowania - każde następnie
Prostokąt = 1,00

1. 361,11

87 KNR 4-01 0716-02-050
Tynki wewnętrzne kat.III/wap.gaszone/ wykonane ręcznie, podłozę z cegły, pustaków ceram.gazo-I pianobet. na ścianach płaskich, pow.podłogi pomieszczeń ponad 5 m2
Prostokąt = 1,00

1. $(0,18+2,18+3,5+2,89+2,22+3,18+3,48+1,5+4,78+3,5$
 $5+4,79+3,25+1,21+3,19+1,19+2,15+0,10+8,84+3,32+$
 $3,82+1,57+3,34+2,4+3,3+1,9+1,17+3,33+3,82+3,29)$
 $*2*(2,17+0,23)$
2. 417,07

88 KNR 4-01 0716-04-050
Tynki wewnętrzne kat.III/wap.gaszone/ wykonane ręcznie, podłozę z cegły, pustaków ceram.gazo-I pianobet. na ścianach płaskich, pow.podłogi pomieszczeń ponad 5 m2
Prostokąt = 1,00

1. 417,07

89 KNR 4-01 0711-13-050
Uzupeł. tynków wewn.kat.III, zaprawa cem-wap.(wap.gasze) na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach, spocznikach schod, podłozę z cegły, pust.cer.jedno miej. - 1 m2
Prostokąt = 1,00

1. 5,97

90 KNR 13-12 0901-01-050
Okna krasnowe (piwniczne) drewniane
Prostokąt = 1,00

1. $1,0*1,1+1,18*2,5+1,2*1,6$
2. Suma
3. 5,97

91 KNR 2-02 0603-01-050
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z emulsji asfaltowej, Pierwsza warstwa.
Prostokąt = 1,00

1. 15,26

)

)

| | | | | | |
|-----|--|------------|-----|---|-----------|
| 107 | KNR 2-02 1106-02-050 Posadzki cementowe o grubości 25 mm wraz z cokolikami, zatarcie na gładko. Kosztokół = 1,00 | 1116,98 m2 | 115 | KNR 2 1003-06-050 Drzwi piwniczne azurowe Kosztokół = 1,00 | 7,17 m2 |
| 108 | 1. KNR 2-02 1106-03-050 Posadzki cementowe wraz z cokolikami, pogrubienie posadzki o 1 cm. - o 2,5 cm. Kosztokół = 1,00 | 0,00 | 116 | 1. KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Kosztokół = 1,00 | 440,70 m2 |
| 109 | 1. KNR 2-02 1106-07-050 Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową. Kosztokół = 1,00 | 292,45 | 117 | 1. KNR 4-01 1204-01-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów Kosztokół = 1,00 | 113,24 m2 |
| 110 | KNR 4-01 1216-01-050 Zabezpieczenie podłóg trocinami Kosztokół = 1,00 | 19,44 m2 | 118 | KNR 4-01 1212-02-050 Dwukrotne malowanie farbą olejną nawierzchniowa powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie Kosztokół = 1,00 | 10,68 m2 |
| 111 | KNR 4-01 0303-02-050 Uzupełnienie ścianek z cegiel lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogazoszone/ ścianki grubości 1/2 cegły Kosztokół = 1,00 | 19,44 m2 | 119 | 1. KNR 4-01 0310-05-040 Sprawdzenie przewodów kominowych, sprawdzanie przewodów Kosztokół = 1,00 | 180,00 m |
| 112 | KNR 4-01 0716-02-050 Tynki wewnętrzne kat.III/wap.gazoszone/ wykonane ręcznie, podłozę z cegły, pustaków ceram.gazo-I pianobet.na ścianach płaskich, pow.podłogi pomieszczeń ponad 5 m2 Kosztokół = 1,00 | 38,89 m2 | 120 | 1. AW Odbiór przewodów kominowych przez kominarza Kosztokół = 1,00 | 1,00 |
| 113 | 1. KNR 4-01 0320-02-050 Obładzenie ościeżnic w ścianach z cegiel o powierzchni otworu do 2,0 m2 Kosztokół = 1,00 | 38,89 | 121 | 1. KNR 4-01 1215-01-050 Mycie drzwi balkonowych zespolonych po robotach malarskich Kosztokół = 1,00 | 32,59 m2 |
| 114 | 1. KNR 4-01 0322-01-020 Obładzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegiel Kosztokół = 1,00 | 5,34 | 122 | 1. KNR 4-01 1215-08-050 Mycie posadzek lasrykowych i betonowych po robotach malarskich Kosztokół = 1,00 | 233,95 m2 |
| | 1. 24+4 | 28,00 | | 1. 116,976*2 | 233,95 |

| | | | | | |
|---|--|-----------|-----|--|----------|
| 123 | KNR 4-01 1215-09-020 Mycie stopni lastykowych i betonowych wraz z podestami po robotach malarskich Kosztok = 1,00 | 14.00 szt | 130 | KNR 2-021 0901-01-050 Tynki zwykłe II kategorii wykonane ręcznie, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony, loggie) Kosztok = 1,00 | 57.79 m2 |
| 124 | 1. 722 KNR 4-01 0108-18-060 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji gruzobetonowych i żużlobetonowych na odległość do 1 km Kosztok = 1,00 | 14.00 | 131 | KNR 2-02 0603-01-050 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z emulsji asfaltowej, Pierwsza warstwa. Kosztok = 1,00 | 57.79 m2 |
| 125 | 1. 361,13*0,02 KNR 4-01 0108-20-060 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji na każdy 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji Kosztok = 1,00 | 7.22 | 132 | KNR 2-021 0605-0702-050 Izolacje przeciwwodne powierzchni pionowych z papy asfaltowej na tekturze na lepiku na gorąco. Pierwsza warstwa. Emulsja asfaltowa izolacyjna Kosztok = 1,00 | 57.79 m2 |
| 126 | AW Opłata za utylizację gruzu Kosztok = 1,00 | 12.28 | 133 | KNR 00-15 0517-01-050 Zabezpieczenie ścian piwnic folia kubelkowa Kosztok = 1,00 | 57.79 m2 |
| 10. REATYFIKACJA OBIEKTU - Roboty zewnętrzne po rektyfikacji | | | 134 | KNR 4-01 0305-02-050 Uzupełnienie ścian lub ścianek oraz zamurowanie otworów ceglami klinkierowymi w ściankach i ścianach, grub. 1/2 cegły na zaprawie cem.-wap./wapno suchogazszone/ Kosztok = 1,00 | 14.82 m2 |
| 127 | KNR 3 0601-010-050 Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach Kosztok = 1,00 | 57.79 m2 | 135 | 1. (11,0+15,63)*2*0,30+3,86*0,30 KNR 2-02 0923-02-050 Ręczne spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną Kosztok = 1,00 | 14.82 m2 |
| 128 | 1. (11,0+15,63)*2*0,96+1,21*2 KNR 4-01 0619-03-050 Czyszczenie powierzchni murów z cegły łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2, przy użyciu szczotek stalowych Kosztok = 1,00 | 57.79 | 136 | KNR 00-17 2608-01-050 Przygotowanie starego podłoża pod dociepienie metodą lekką - mokra poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia dla cegły klinkierowej Kosztok = 1,00 | 62.35 m2 |
| 129 | KNR 4-01 0621-05-050 Ogrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą dwukrotnego smarowania Kosztok = 1,00 | 57.79 m2 | 137 | 1. (11+15,63)*2*1,2+1,3*1,2 KNR 2-02 0923-01-050 Ręczne spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną Kosztok = 1,00 | 62.35 m2 |
| | | | 138 | KNR 4-01 0201-08-050 Deskowание konstrukcji betonowej lub żelbetowej schodów prostych Kosztok = 1,00 | 62.35 m2 |

)

| | | | | | |
|-----|---|----------------------|-----|---|----------------------|
| 139 | KNR 4-01 0203-05-060 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych zbrojonych z betonu monolitycznego ścian Przebiegi = 1,20 | 1.86 m ³ | 147 | KNR 2-01I 0236-01-060 Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi. Grunt sypki kategorii I-III Przebiegi = 1,00 | 77.74 m ³ |
| 140 | $L = (0.08 \times 2 + 1.16) \times 0.35$ KNR 4-01 0202-02-033 Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o średnicy 8 mm Przebiegi = 1,30 | 15.31 kg | 148 | KNR 2-31I 0401-01-040 Rowki pod krawężniki i lawy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm. Kategoria gruntu I-II Przebiegi = 1,00 | 30.46 m |
| 141 | KNR 4-01 0202-03-033 Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o średnicy 10-14 mm Przebiegi = 1,30 | 102.49 kg | 149 | KNR 2-31I 0407-01-040 Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementowa Przebiegi = 1,00 | 3.00 m |
| 142 | KNR 4-01 0203-10-060 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych zbrojonych z betonu monolitycznego schodów prostych Przebiegi = 1,00 | 0.83 m ³ | 150 | KNR 2-31I 0403-01-040 Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej - odzysk 50% Przebiegi = 1,00 | 27.46 m |
| 143 | $L = 3.84 \times 1.08 \times 0.2$ KNR 00-12 1120-04-040 Przygotowanie podłoża pod cokołki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm, wysokości 1.5 cm - z przecinaniem płytek układanych na klej Przebiegi = 1,30 | 6.31 m | 151 | KNR 2-31I 0101-05-050 Ręczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Głębokość 20 cm. Kategoria gruntu I-II Przebiegi = 1,00 | 40.96 m ² |
| 144 | $L =$ KNR 00-12 1119-05-040 Cokołki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 15x1.5 cm - bez przecinania płytek układanych na klej metodą zwykłą Przebiegi = 1,30 | 2.56 m | 152 | KNR 2-31I 0502-03-050 Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementowa Przebiegi = 1,00 | 40.96 m ² |
| 145 | KNR 4-01 0105-05-060 Odwieżenie lub dowieżenie ziemi taczakami na odległość do 10 m w gruncie kategorii III Przebiegi = 1,30 | 5.43 m ³ | 153 | KNR 4-02 0204-03-020 Wymiana podejścia odpływowego z rur żelwnych o średnicy 100 mm uszczelnione zaprawa cementowa Przebiegi = 1,00 | 1.00 szt |
| 146 | KNR 4-01 0105-02-060 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III Przebiegi = 1,30 | 77.74 m ³ | 154 | KNR 4-01I 0529-01-123 Naprawa rur spustowych okrągłych lub kwadratowych. Wstawienie latek o powierzchni do 0,01 m ² Przebiegi = 1,00 | 1.00 miejsce |
| | | | 155 | KNR 4-01I 0322-01-020 Obsadzenie wsporników lub haków zawieszowych w ścianach z cegiel Przebiegi = 1,00 | 2.00 szt |

)

| | | | | | |
|--------------------------------|---|-----------|-----|---|------------------|
| 156 | KNR 2-21 0101-01-060 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu,smieci.Zebranie i zlozenie zanieczyszczen w przyzmy Kosztokół = 1,00 | 1.00 m3 | 164 | KNR 4-02 0105-01-123 Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o srednicy 15-20 mm Kosztokół = 1,00 | 14.00 miejsce |
| 157 | KNR 2-01 0505-01-050 Plantowanie reczne powierzchni gruntu rodzimego.Grunť kategorii I-III. Kosztokół = 1,00 | 180.00 m2 | 165 | KNR 2-151 0110-01-040 Próba szczelnosci instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych,rurociagi o srednicy do 65 mm Kosztokół = 1,00 | 1.00 m |
| 158 | 1. 120+123+136 KNR 2-21 0409-01-050 Wykonanie trawników darniowaniem w kratke z wypeľnieniem przestrzeni ziemia zyzna lub kompostowa na skarpach o nachyleniu do 1:2 Kosztokół = 1,00 | 180.00 m2 | 166 | KNR 4-02 0230-04-040 Demontaz rurociagu zeliwnego kanalizacyjnego. Rury zeliwne kanalizacyjne o srednicy 50-100 mm na scianach budynku Kosztokół = 1,00 | 8.00 m |
| 159 | KNR 4-01 0108-18-060 Wywiezenie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji gruzobetonowych i zuzłobetonowych naodległosc do 1 km Kosztokół = 1,00 | 1.44 m3 | 167 | KNR 4-02 0230-05-040 Demontaz rurociagu zeliwnego kanalizacyjnego. Rury zeliwne kanalizacyjne o srednicy 150 mm na scianach budynku Kosztokół = 1,00 | 9.00 m |
| 160 | 1. 57,78+0,025 KNR 4-01 0108-20-060 Wywiezenie gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji na kazdy 1 km, bez wzgľedu na rodzaj konstrukcji Kosztokół = 1,00 | 12.96 m3 | 168 | KNR 2-15 0205-04-040 Rurociagi z rur PCW kanalizacyjnych na scianach budynku, polaczenie metoda wciskowa, srednica rur 110 mm Kosztokół = 1,00 | 40.00 m |
| 161 | 1. 9*1,44 AW Oplata za uylizacje gruzu Kosztokół = 1,00 | 12.96 | 169 | 1. 10*2 KNR 4-02 0233-08-020 Demontaz podejsc odpływowych z rur PCW o srednicy 110 mm Kosztokół = 1,00 | 6.00 szt |
| 11. Roboty instalacyjne | | | 170 | 1. 3*2 KNR 2-15 0203-03-040 Rurociagi z rur zeliwnych kanalizacyjnych na scianach budynku mieszkalnego,srednica rur 100 mm - odczyk rur 75% Kosztokół = 1,00 | 9.00 m |
| 162 | KNR 2-151 0109-01-090 Dodatek za wykonanie obustronnych podejsc do wodomierzy srubowych z rur i kształtek zeliwnych o srednicy 50 mm Kosztokół = 1,00 | 1.00 kpl | 171 | KNR 2-15 0203-09-040 Rurociagi z rur zeliwnych kanalizacyjnych na scianach budynku niemieszkalnego, srednica rur 150 mm - odczyk rur 75% Kosztokół = 1,00 | 10.00 m |
| 163 | KNR 2-151 0112-04-020 Zawory przelotowe o srednicy nominalnej 32 mm Kosztokół = 1,00 | 1.00 szt | 172 | KNR 4-02 0409-01-090 Demontaz i rozebranie kotła zeliwnego typu KZ-3,Strebel,ECA IN,KZ-5 o powierzchni ogrzewalnej do 6,5 m2 Kosztokół = 1,00 | 2.00 kpl |

))

| | | | | | |
|-----|--|----------|-----|---|------|
| 173 | KNR 2-15 0501-01-020 Kocioł zeliwny wodny lub parowy o powierzchni ogrzewalnej do 6,5 m2 Koszt= 1,00 | 2.00 szt | 181 | AW Ochrona obiektu na czas robot związanych z rektyfikacją i remontem budynku na okres 6 miesięcy Koszt= 1,00 | 6.00 |
| 174 | KNR 4-02 0515-01-090 Wymiana grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2,5 m2 Koszt= 1,00 | 1.00 kpl | | | |
| 175 | KNR 4-02 0517-02-090 Wymiana rur przylacznych do grzejnika żeliwnego członowego stalowego płytowego i konwektora o złączach gwintowanych o średnicy 20-32 mm Koszt= 1,00 | 1.00 kpl | | | |
| 176 | KNR 4-02 0144-01-020 Demontaż zbiornika bojlera o pojemności 100-300 dm3 Koszt= 1,00 | 1.00 szt | | | |
| 177 | KNR 2-15 0121-01-090 Urządzenie do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 150 dm3 Koszt= 1,00 | 1.00 kpl | | | |
| 178 | AW Zabezpieczenie napowietrznej sieci energetycznej umosowanej na wspodnikach do budynku oraz sieci kablowej na elewacji w trakcie prowadzenia robot rektyfikacyjnych z jej czasowymi wyłączeniem oraz przebudowa po zakończeniu robot związanych z wyprastowaniem budynku Koszt= 1,00 | 1.00 | | | |
| 179 | AW Opłata za nadzor techniczny ze strony dostawcy energii Tauron Dystrybucja Główna Koszt= 1,00 | 1.00 | | | |
| 180 | AW Opłata za nadzor techniczny ze strony BPK Bytom Koszt= 1,00 | 1.00 | | | |

12. Ochrona obiektu

Książka Przedmiarów

1. Roboty remontowe mieszkanie nr 2

| 1 | AW | 1.00 | 9 | KNR 4-01 0703-01-050 | 7.54 m ² |
|---|--|----------------------|----|--|----------------------|
| | Wynoszenie, przestawianie, zabezpieczanie oraz ponownie wniesienie i ustawienie wyposażenia pomieszczeń - przyjęto 4 pracowników po 1 dniowce | | | Umocowanie siatki tynkarskiej cieto-ciagnionej na ścianach, filarach, pilastrach Kosztokół = 1,00 | |
| 2 | KNR 2-021 0925-01-050 | 14.72 m ² | 10 | KNR 4-01 0704-01-050 | 2.26 m ² |
| | Oslony okien folia polietynowa, wykonane przy pomocy zurawia okiennego przenosnego | | | Powlekanie siatki cieto-ciagnionej zaprawa cementowa na ścianach i stropach Kosztokół = 1,00 | |
| 3 | KNR 00-19 0928-09-050 | 3.94 m ² | 11 | KNR 4-01 0704-03-050 | 2.26 m ² |
| | Demontaz i montaz okien z PCV rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2,0 m ² , obsadzonych na kotwach stalowych | 0.00 | | Wypełnienie oczek siatki cieto-ciagnionej zaprawa cementowa na ścianach i stropach Kosztokół = 1,00 | |
| 4 | KNR 4-01 0354-11-040 | 2.60 m | 12 | KNR 4-01 0705-02-040 | 22.38 m |
| | Wykucie z muru podokleńników drewnianych, stalowych | | | Wykonanie pasów szer. do 30cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna gasz. na murach z cegiel lub ścianach bet, pokryw. bruzdyprzecznie zamur. ceglami lub dachówkami Kosztokół = 1,00 | |
| 5 | KNR 4-01 0321-01-020 | 2.00 szt | 13 | KNR 4-01 0701-02-050 | 4.09 m ² |
| | Obładzenie podokleńników drewnianych lub stalowych do 1,5 w ścianach z cegiel | | | Odciecie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m ² na ścianach, filarach, pilastrach Kosztokół = 1,00 | |
| 6 | KNR 4-01 0707-05-040 | 8.89 m | 14 | KNR 4-01 0716-01-050 | 4.09 m ² |
| | Wykonanie tynków uzupełniających kat.III zaprawa z wapna gasz. na podłożu z cegiel lub bet, na stykach murów z osiecz, opaskami, listwami i cokolami podłogowymi | | | Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III/wap.gasz. wykonane ręcznie podłozę z cegły, pustaków cer. gazo-1 pianobet. na ścianach płaskich, pow. podłogę pomieszczeń do 5m ² Kosztokół = 1,00 | |
| 7 | KNR 4-01W 1216-01-050 | 54.55 m ² | 15 | KNR 4-01 0819-15-050 | 14.84 m ² |
| | Zabezpieczenie podłóg folia | | | Rozbranie wykładziny ściiennej z płytek Kosztokół = 1,00 | |
| | 1. 2,1*1,13+4,68*3,65+4,77*3,25+4,35*3,8-0,48*2,17+1,57*3,29+1,07*0,78 | 54.55 | | 1. (1,25+3,13+0,77)*2,2-0,77*2 | 32.53 |

)

)

| | | | | | |
|----|--|-----------|----|--|-----------|
| 16 | KNR 4-01 0701-04-050 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej o powierzchni ponad 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach Przebiegłość = 1,00 | 14,84 m2 | 24 | KNR 2-02 1106-02-050 Posadzki cementowe o grubości 25 mm wraz z cokolikami, zatarte na gładko. Przebiegłość = 1,00 | 3,18 m2 |
| 17 | KNR 4-01 0307-01-040 Przemulowanie cegieł pekniec przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, pekniecie głębokości 1/2 cegły Przebiegłość = 1,00 | 2,30 m | 25 | KNR 2-02 1106-03-050 Posadzki cementowe wraz z cokolikami, pogrubienie posadzki o 1 cm. Przebiegłość = 1,00 | 7,95 m2 |
| 18 | KNR 2-02U 1134-01-050 Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) Przebiegłość = 1,00 | 180,46 m2 | 26 | KNR 2-02 1106-07-050 Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową. Przebiegłość = 1,00 | 3,18 m2 |
| 19 | KNR 2-02U 0839-01-050 Licowanie ścian o powierzchni do 5 m2 płytkami terakotowymi o wymiarach 2x2 cm na papierze, na zaprawie klejowej "ATLAS"(Orgbud W-wa) Przebiegłość = 1,00 | 14,84 m2 | 27 | KNR 00-12 1118-08-050 Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą zwykłą Przebiegłość = 1,00 | 3,18 m2 |
| 20 | KNR 7-28 0301-08-050 Rozebranie posadzki z płytek Przebiegłość = 1,00 | 3,18 m2 | 28 | KNR 4-01 0713-01-050 Przelarcie wapnem gaszonym istniejących tynków wewnętrznych na ścianach ze zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet Przebiegłość = 1,00 | 121,60 m2 |
| 21 | KNR 4-01 0211-03-050 Ściecie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach Przebiegłość = 1,00 | 3,18 m2 | 29 | KNR 2-02 0815-03-050 Gładz gipsowa, jednowarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Przebiegłość = 1,00 | 121,60 m2 |
| 22 | KNR 2-02 1102-01-050 Warszty wyrównawcze pod posadzką z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. Przebiegłość = 1,00 | 3,18 m2 | 30 | KNR 4-01 1205-04-050 Układanie tapet papierowych wylaczanych na styk Przebiegłość = 1,00 | 13,21 m2 |
| 23 | KNR 2-02 0607-01-050 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa. Przebiegłość = 1,00 | 3,18 m2 | 31 | KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Przebiegłość = 1,00 | 129,58 m2 |
| | 1. | 0,00 | 32 | KNR 4-01 0713-02-050 Przelarcie wapnem gaszonym istniejących tynków wewnętrznych na stropach, biegach i spocznikach ze zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet Przebiegłość = 1,00 | 19,61 m2 |
| | 1. | 0,00 | | 1. | 1,781 |

)

| | | | | | |
|----|--|----------|----|---|----------|
| 33 | KNR 2-02 0815-05-030 Gładz gipsowa, jednowarstwowa na sufłtach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Kosztokół = 1,30 | 19.61 m2 | 43 | KNR 4-03 1135-04-020 Demontaz oprawk iluminacyjnych ściennych lub sufłtowych Kosztokół = 1,00 | 2.00 szt |
| 34 | 1. KNR 4-01 1204-01-030 Dwukrotne malowanie starych tynków wewnetrznych sufłtów farbami wapiennymi Kosztokół = 1,30 | 19.61 m2 | 44 | KNR 5-08 0504-04-020 Montaz na gotowym podłożu opraw oświetleniowych zarowych, zwykłych, przykrecanych, przelotowych z podłlaczeniem Kosztokół = 1,30 | 6.00 szt |
| 35 | KNR 4-02 0132-01-020 Demontaz baterii umywalkowej lub zmywakowej Kosztokół = 1,30 | 1.00 szt | 45 | KNR 5-08 0512-01-020 Montaz na gotowym podłożu opraw swiatłóvkowych sufłtowych 4x40 W zawieszanych na podwieszanych sufłtach z podłlaczeniem Kosztokół = 1,00 | 2.00 szt |
| 36 | KNR 4-02 0132-03-020 Demontaz baterii wannowej trójdrogowej Kosztokół = 1,30 | 1.00 szt | 46 | KNR 4-03 1125-01-020 Demontaz łaczników w obudowie z tworzywa sztucznego o natężeniu prądu do 25 A i ilości przyłaczonych przewodów do 2 Kosztokół = 1,00 | 6.00 szt |
| 37 | KNR 4-02 0235-07-090 Demontaz wanny Kosztokół = 1,30 | 1.00 kpl | 47 | KNR 4-03 1122-04-020 Demontaz gniazd wyczkowych, natynkowych nieuszczelnionych o ilości biegunów 2+0, natężeniu prądu do 63 A Kosztokół = 1,30 | 4.00 szt |
| 38 | KNR 2-15 0115-02-020 Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojaca o srednicy nominalnej 15 mm Kosztokół = 1,30 | 1.00 szt | 48 | KNR 4-02 0521-01-090 Demontaz grzejnika stalowego płytowego, jednorzędowego typu GP-2, GP-4 Kosztokół = 1,00 | 5.00 kpl |
| 39 | KNR 2-15 0115-04-020 Bateria wannowa scienna o srednicy nominalnej 15 mm Kosztokół = 1,30 | 1.00 szt | 49 | KNR 2-151 0512-01-020 Próba instalacji centralnego ogrzewania na goraco z dokonaniem regulacji Kosztokół = 1,00 | 5.00 szt |
| 40 | KNR 2-15 0221-01-020 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem uruchamianym kolanem Kosztokół = 1,30 | 1.00 szt | 50 | KNR 2-151 0421-01-020 Grzejnik stalowy ozebrowany typ G-1/0, 5-2, 0 m Kosztokół = 1,30 | 5.00 szt |
| 41 | KNR 2-15 0224-03-090 Ústep z płuczka z porcelany "kompakt" Kosztokół = 1,30 | 1.00 kpl | 51 | KNR 4-01 1215-02-050 Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich Kosztokół = 1,00 | 35.70 m2 |
| 42 | KNR 4-02 0128-01-020 Remont baterii wannowej Kosztokół = 1,30 | 1.00 szt | | | |

1. 2*17,85

35.70

| | | | | | |
|-------------------------------------|---|--------------------|----|--|-------------------|
| 52 | KNR 4-01 1215-05-050 Mycie okien pozostałych typów po robotach malarskich Kosztokół = 1,00 | 73.58 m2 | 60 | KNR 2-021 0925-01-050 Osłony okien folia polietylenowa, wykonane przy pomocy zurawia okiennego przenosnego Kosztokół = 1,00 | 9.56 m2 |
| 53 | 1. 2*36,79 KNR 4-01 1215-03-050 Mycie ścianek drewnianych po robotach malarskich Kosztokół = 1,00 | 73.58 71.42 m2 | 61 | 1. (1,1*1,55+1,25*1,6+1,22*1,6*3) KNR 4-01W 1216-01-050 Zabezpieczenie podłóg folia Kosztokół = 1,00 | 9.56 40.74 m2 |
| 54 | 1. 2*(14,84+20,87) KNR 4-01 1215-07-050 Mycie podłóg drewnianych malowanych po robotach malarskich Kosztokół = 1,00 | 71.42 103.50 m2 | 62 | 1. 3,77*4,75+4,75*3,9+2,18*1,16+3,15*1,55+0,35*0,77 KNR 4-01 0819-15-050 Rozsebranie wykładziny ściiennej z płytek Kosztokół = 1,00 | 40.74 22.53 m2 |
| 55 | 1. 2*51,75 KNR 4-01 1215-08-050 Mycie posadzek lastrykowych i betonowych po robotach malarskich Kosztokół = 1,00 | 103.50 6.42 m2 | 63 | 1. (1,53+3,15+0,77)*2+2,2+0,77*2 KNR 4-01 0901-08-040 Wymiana opaski lub listwy przyrywkowej Kosztokół = 1,00 | 22.53 21.60 m |
| 56 | 1. 2*3,21 KNR 4-01 0108-11-060 Wytężenie gruntu sprężmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Kosztokół = 1,00 | 6.42 0.97 m3 | 64 | 1. (0,8+0,9+0,9)*2+2,05*8 KNR 2-02 2006-01-050 Demontaz - Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych, grubosci 9,5 mm, na ścianach na zaprawie bez paszków. Kosztokół = 1,00 | 21.60 80.79 m2 |
| 57 | KNR 4-01 0108-12-060 Wytężenie gruntu sprężmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Kosztokół = 1,00 | 13.58 m3 | 65 | 1. (2,19+1,16+3,16+1,55+3,77+4,74)*2+2,66+0,7*2+2+0,9*2+0,9*2+1+4,34 KNR 4-01 0211-01-050 Ścianie nierownosci betonu przy głębokosci ściania do 1 cm na ścianach lub podłogach Kosztokół = 1,00 | 80.79 80.79 m2 |
| 58 | 1. 0,97*1,4 AW Utylizacja gruzu Kosztokół = 1,00 | 13.58 1.65 | 66 | KNR 2-02 2006-04-050 Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych, grubosci 9,5 mm, na stropach na gotowym ruszcie. Kosztokół = 1,00 | 76.25 m2 |
| 2. Roboty remontowe mieszkanie nr 1 | | | 67 | KNR 2-02 2006-08-050 Dodatek za druga warstwę płyt gipsowo-kartonowych, grubosci 9,5 mm, na stropach na gotowym ruszcie. Kosztokół = 1,00 | 76.25 m2 |
| 59 | AW Wynoszenie, przestawianie, zabezpieczanie oraz ponownie wntiesienie i ustawienie wyposażenia pomieszczen - przyjęto 4 pracowników po 1 dniu wce Kosztokół = 1,00 | 1.00 | | | |

| | | | | | |
|----|--|----------|----|--|----------|
| 68 | KNR 7-28 0301-08-050 Rozebrawanie posadzki z płytek Kosztok = 1,00 | 4.88 m2 | 77 | KNR 2-02 0607-01-050 Ułożenie folii z pianki - analogia do Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwnożne z folii polietylenowej szerokiej. Izolacja pozioma podposadzkiowa. Kosztok = 1,00 | 22.75 m2 |
| 69 | L. 3.15*1.55 KNR 7-28 0301-04-050 Rozebrawanie posadzki z kostki drewnianej na piasku - panele podłogowe Kosztok = 1,00 | 20.34 m2 | 78 | AW Posadzki z paneli podłogowych ACS Kosztok = 1,00 | 20.34 |
| 70 | L. 2.2*1.15+4.75*3.75 KNR 4-01 021 1-03-050 Stacje nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach Kosztok = 1,00 | 22.75 m2 | 79 | AW Progi i listwy osłaniające aluminiowe Kosztok = 1,00 | 2.53 |
| 71 | L. (3.15*1.55+3.75*4.75) KNR 2-021 1102-01-050 Warszwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro Kosztok = 1,00 | 22.75 m2 | 80 | L. 0.77*0.88*1 KNR 2-02U 2027-01-050 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach, na kleju gipsowym (Orgbud W-wa) Kosztok = 1,00 | 76.25 m2 |
| 72 | KNR 2-02 0607-01-050 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwnożne, z folii polietylenowej szerokiej. Izolacja pozioma podposadzkiowa. Kosztok = 1,00 | 22.75 m2 | 81 | KNR 2-02U 2027-03-050 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach, na ruszcie metalowym 50 mm (Orgbud W-wa) Kosztok = 1,00 | 4.54 m2 |
| 73 | L. 0.00 KNR 2-021 1106-02-050 Posadzki cementowe o grubości 25 mm wraz z cokolikami, zatarte na gładko Kosztok = 1,00 | 22.73 m2 | 82 | KNR 2-02U 2028-04-050 Okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu (Orgbud W-wa) Kosztok = 1,00 | 22.75 m2 |
| 74 | KNR 2-021 1106-03-050 Posadzki cementowe wraz z cokolikami. Pogrubienie posadzki o 1 cm Kosztok = 1,00 | 56.88 m2 | 83 | KNR 2-02U 2030-01-050 Jednowarstwowe sufity podwieszone na ruszcie metalowym (Orgbud W-wa) Kosztok = 1,00 | 7.86 m2 |
| 75 | L. 23.75*2.5 KNR 2-021 1106-07-050 Posadzki cementowe wraz z cokolikami. Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową Kosztok = 1,00 | 22.75 m2 | 84 | KNR 2-02U 0839-01-050 Licowanie ścian o powierzchni do 5 m2 płytkami terakotowymi o wymiarach 2x2 cm na papierze, na zaprawie klejowej "ATLAS" (Orgbud W-wa) Kosztok = 1,00 | 1.10 m2 |
| 76 | KNR 00-12 1118-08-050 Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą zwykłą Kosztok = 1,00 | 22.75 m2 | 85 | L. 0.25*2.2*3 KNR 2-02U 0837-05-050 Licowanie ścian o powierzchni do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" (Orgbud W-wa) Kosztok = 1,00 | 21.47 m2 |

| | | | | | | |
|----|--|-------|----------|-----|--|----------|
| 86 | 1. 22.57+1.1 KNR 00-23 0931-06-050 Ręczne wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub ATLAS CERMIT SN 20 grub.2 mm.Dodatek za pasy o innej barwie szer.do 30 cm Przebiegi= 1,00 | 21.47 | 4.40 m2 | 94 | KNR 2-02 0815-05-050 Gładz gipsowa jednowarstwowa,na sufłtach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Przebiegi= 1,00 | 17.81 m2 |
| 87 | 1. 22.22 KNR 2-02U 0842-01-040 Osadzenie listew wykonujących przy licowaniu ścian w pomieszczeniach o powierzchni do 8,0 m2 (Orgbud W-wa) Przebiegi= 1,00 | 4.40 | 8.80 m | 95 | 1. KNR 2-02U 1134-01-050 Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) Przebiegi= 1,00 | 31.02 m2 |
| 88 | 1. 22.44 KNR 2-02I 0815-02-050 Gładz gipsowa dwuwarstwowa na ścianach z płyt gipsowych Przebiegi= 1,00 | 8.80 | 58.06 m2 | 96 | KNR 4-01 1204-01-050 Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów farbami wapiennymi Przebiegi= 1,00 | 31.02 m2 |
| 89 | KNR 2-02U 1134-01-050 Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) Przebiegi= 1,00 | | 87.08 m2 | 97 | KNR 4-01 1205-03-050 Układanie tapet papierowych gładkich na styk Przebiegi= 1,00 | 17.81 m2 |
| 90 | KNR 4-01 1205-04-050 Układanie tapet papierowych wyłaczanych na styk Przebiegi= 1,00 | | 52.58 m2 | 98 | KNR 4-01 0901-08-040 Wymiana opaski lub listwy przyzykowej Przebiegi= 1,00 | 21.60 m |
| 91 | KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Przebiegi= 1,00 | | 34.50 m2 | 99 | KNR 4-01 1210-05-050 Jednokrotne lakierowanie emalia olejno-żywiczna stolarki okiennej o powierzchni ponad 1,0 m2 Przebiegi= 1,00 | 5.06 m2 |
| 92 | KNR 4-01 0713-02-050 Przetarcie wapnem gaszonym istniejących tynków wewnętrznych na stropach,biegach i spocznikach ze zeszkobaniem farby lubzdzieraniem tapet Przebiegi= 1,00 | | 17.81 m2 | 100 | AW Demontaz i montaz z regulacja mebli Przebiegi= 1,00 | 1.00 |
| 93 | 1. 3.25+4.73 KNR 2-02 0815-06-050 Gładz gipsowa dwuwarstwowa,na sufłtach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Przebiegi= 1,00 | 17.81 | 31.02 m2 | 101 | KNR 4-02 0132-01-020 Demontaz baterii umywalkowej lub zmywakowej Przebiegi= 1,00 | 1.00 szt |
| | 1. | 0.00 | | 102 | KNR 4-02 0132-03-020 Demontaz baterii wannej trójdrogowej Przebiegi= 1,00 | 1.00 szt |

)

| | | | | | |
|-----|---|----------|-----|---|----------|
| 103 | KNR 4-02 0135-01-020 Demontaż mieszaczy natryskowych o średnicy 15x20 i 20x25 mm Przebiegłość = 1,00 | 1.00 szt | 113 | KNR 5-08 0504-04-020 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych zarówno, zwykłych, przykrecanych, przelotowych z podłączeniem Przebiegłość = 1,00 | 6.00 szt |
| 104 | KNR 4-02 0235-07-090 Demontaż wanny Przebiegłość = 1,00 | 1.00 kpl | 114 | KNR 5-08 0512-01-020 Montaż na gotowym podłożu opraw świetłókwowych sufitowych 4x40 W zawieszanych na podwieszanych sufitach z podłączeniem Przebiegłość = 1,00 | 2.00 szt |
| 105 | KNR 4-02 0235-06-090 Demontaż umywalki Przebiegłość = 1,00 | 1.00 kpl | 115 | KNR 4-03 1125-01-020 Demontaż łączników w obudowie z tworzywa sztucznego o natężeniu prądu do 25 A i ilości przyłączonych przewodów do 2 Przebiegłość = 1,00 | 6.00 szt |
| 106 | KNR 2-15 0115-02-020 Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm Przebiegłość = 1,00 | 1.00 szt | 116 | KNR 4-03 1122-04-020 Demontaż gniazd wtyczkowych, natynkowych niemieszczonych o ilości biegunów 2+0, natężeniu prądu do 63 A Przebiegłość = 1,00 | 4.00 szt |
| 107 | KNR 2-15 0115-04-020 Bateria wannowa ścienna o średnicy nominalnej 15 mm Przebiegłość = 1,00 | 1.00 szt | 117 | KNR 5-08 0309-01-020 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczekowych Przebiegłość = 1,00 | 4.00 szt |
| 108 | KNR 2-15 0117-01-020 Mieszacz natryskowy o średnicach nominalnych zaworów 15x20 mm Przebiegłość = 1,00 | 1.00 szt | 118 | KNR 5-08 0307-02-020 Montaż na gotowym podłożu łączników podtykowych jednobiegunowych w puszcze instalacyjnej Przebiegłość = 1,00 | 4.00 szt |
| 109 | KNR 2-15 0221-01-020 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem uruchamianym kolanem Przebiegłość = 1,00 | 1.00 szt | 119 | KNR 4-02 0521-01-090 Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego typu GP-2, GP-4 Przebiegłość = 1,00 | 2.00 kpl |
| 110 | KNR 2-15 0224-03-090 Ustęp z płuczka z porcelany "kompakt" Przebiegłość = 1,00 | 1.00 kpl | 120 | KNR 2-151 0512-01-020 Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji Przebiegłość = 1,00 | 2.00 szt |
| 111 | KNR 4-02 0128-01-020 Remont baterii wannowej Przebiegłość = 1,00 | 1.00 szt | 121 | KNR 2-151 0421-01-020 Grzejnik stalowy ozebrowany typ G-1/0, 5-2, 0 m Przebiegłość = 1,00 | 2.00 szt |
| 112 | KNR 4-03 1135-04-020 Demontaż oprawek iluminacyjnych ściennych lub sufitowych Przebiegłość = 1,00 | 2.00 szt | | | |

)

)

| | | | | | |
|-------------------------------------|---|----------|-----|--|----------|
| 138 | KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Przebieg = 1,00 | 51.94 m2 | 146 | AW Wyniesienie, przestawianie, zabezpieczanie oraz ponowne wniesienie i ustawienie wyposażenia pomieszczeń - przyjęto 4 pracowników po 1 dniowce Przebieg = 1,00 | 1.00 |
| 139 | KNR 4-01 1204-01-050 Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów farbami wapiennymi Przebieg = 1,00 | 18.26 m2 | 147 | KNR 2-021 0925-01-050 Osłony okien folia polietynowa, wykonane przy pomocy zurawia okiennego przenosnego Przebieg = 1,00 | 9.56 m2 |
| 140 | KNR 4-01 1215-02-050 Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich Przebieg = 1,00 | 43.80 m2 | 148 | ^{1.} KNR 4-01W 1216-01-050 Zabezpieczenie podłóg folia Przebieg = 1,00 | 42.00 m2 |
| 141 | ^{1.} 21,9*2 KNR 4-01 1215-05-050 Mycie okien pozostałych typów po robotach malarskich Przebieg = 1,00 | 43.80 | 149 | ^{1.} KNR 4-01 0702-06-040 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 30 cm Przebieg = 1,00 | 3.50 m |
| 142 | ^{1.} 2*8,85 KNR 4-01 1215-07-050 Mycie podłóg drewnianych malowanych po robotach malarskich Przebieg = 1,00 | 17.70 | 150 | KNR 4-01 0703-01-050 Umocowanie siatki tylnikarskiej cieto-ciagnionej na ścianach, filarach, pilastrach Przebieg = 1,00 | 1.05 m2 |
| 143 | ^{1.} 18,26*2 KNR 4-01 0108-11-060 Wywieżenie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km Przebieg = 1,00 | 36.52 | 151 | ^{1.} 1,5*0,3 KNR 4-01 0704-01-050 Powlekanie siatki cieto-ciagnionej zaprawa cementowa na ścianach i stropach Przebieg = 1,00 | 1.05 m2 |
| 144 | KNR 4-01 0108-12-060 Wywieżenie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na kazy następny 1 km Przebieg = 1,00 | 0.42 m3 | 152 | KNR 4-01 0704-03-050 Wypełnienie oczek siatki cieto-ciagnionej zaprawa cementowa na ścianach i stropach Przebieg = 1,00 | 1.05 m2 |
| 145 | ^{1.} 14*0,03 AW Utylizacja gruzu Przebieg = 1,00 | 0.42 | 153 | KNR 4-01 0705-02-040 Wykonanie pasów szer.do 30cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna gasz na murach z cegiel lub ścianach bet.pokryw.brudzyprednio zamur.ceglami lub dachówkami Przebieg = 1,00 | 3.50 m |
| 4. Roboty remontowe mieszkanie nr 5 | | | | ^{1.} | 0.00 |

)

| | | | | | |
|-----|---|-----------------------|-----|---|-----------------------|
| 154 | KNR 4-01 0819-15-050 Rozzebranie wykładziny ściennej z płytek Przebiegłość = 1,00 | 9,52 m ² | 163 | KNR 4-01 0211-03-050 Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach Przebiegłość = 1,00 | 4,02 m ² |
| 155 | ^{1.} KNR 4-01 0701-02-050 Obicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m ² na ścianach, filarach, pilastrach Przebiegłość = 1,00 | 9,52 m ² | 164 | ^{1.} KNR 2-02 1102-01-050 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. Przebiegłość = 1,00 | 4,02 m ² |
| 156 | KNR 4-011 1205-01-050 Zerwanie starych tapet - zdjęcie PCV ze ścian Przebiegłość = 1,00 | 5,63 m ² | 165 | KNR 2-02 0607-01-050 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwnośne, z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkiowa. Przebiegłość = 1,00 | 4,02 m ² |
| 157 | KNR 4-011 0307-01-040 Przemurowanie cegle peknice przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej, peknice głębokości 1/2 cegły Przebiegłość = 1,00 | 2,20 m | 166 | ^{1.} KNR 2-02 1106-02-050 Posadzki cementowe o grubości 25 mm wraz z cokolikami, zatarte na gładko. Przebiegłość = 1,00 | 4,02 m ² |
| 158 | KNR 4-011 0716-01-050 Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III/wap.gazzone/ wykonane ręcznie, podłozę z cegły, pustaków cer.gazo-I pianobet.na ścianach płaskich, pow.podłogi pomieszczeń do 5m ² Przebiegłość = 1,00 | 9,52 m ² | 167 | KNR 2-02 1106-03-050 Posadzki cementowe wraz z cokolikami, pogrubienie posadzki o 1 cm. Przebiegłość = 1,00 | 10,05 m ² |
| 159 | KNR 2-02U 1134-01-050 Gruntowanie powierzchni poziomymi preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) Przebiegłość = 1,00 | 161,16 m ² | 168 | ^{1.} 4,02*2,3 KNR 2-02 1106-07-050 Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową. Przebiegłość = 1,00 | 4,02 m ² |
| 160 | ^{1.} KNR 2-02U 0839-01-050 Licowanie ścian o powierzchni do 5 m ² płytkami ceramicznymi o wymiarach 2x2 cm na popierze, na zaprawie klejowej "ATLAS"(Orgbud W-wa) Przebiegłość = 1,00 | 9,52 m ² | 169 | KNR 00-12 1118-08-050 Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą zwykłą Przebiegłość = 1,00 | 4,02 m ² |
| 161 | ^{1.} KNR 4-011 1205-04-050 Układanie tapet papierowych wytłaczanych na styk - PCV ściany łazienki Przebiegłość = 1,00 | 9,52 m ² | 170 | KNR 4-011 0713-01-050 Przetarcie wapnem gazowym istniejących tynków wewnętrznych na ścianach ze zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet Przebiegłość = 1,00 | 105,63 m ² |
| 162 | KNR 7-28 0301-08-050 Rozzebranie posadzki z płytek Przebiegłość = 1,00 | 4,02 m ² | 171 | KNR 4-01 1205-04-050 Układanie tapet papierowych wytłaczanych na styk Przebiegłość = 1,00 | 95,93 m ² |

1. 6,00

)

| | | | | | |
|-----|---|----------|-----|--|-----------|
| 172 | KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Przebieżność = 1,30 | 9,70 m2 | 181 | KNR 4-02 0235-08-090 Demontaż ustępu z miską fajansową Przebieżność = 1,00 | 1,00 kpl |
| 173 | KNR 4-01 0713-02-050 Przelazanie wapnem gaszonym istniejących tynków wewnętrznych na stropach, biegach i spocznikach ze zeszkobaniem farby lub dziurzeniem tapet Przebieżność = 1,30 | 42,00 m2 | 182 | KNR 4-04 0705-01-020 Demontaż armatury i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych. Piece kapielowe Przebieżność = 1,00 | 1,00 szt |
| 174 | 1. KNR 2-02 0815-05-050 Gładz gipsowa jednowarstwowa, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Przebieżność = 1,00 | 42,00 m2 | 183 | KNR 2-02 1309-09-020 Montaż pieców lub trzonów przenosnych. Przebieżność = 1,00 | 1,00 szt |
| 175 | 1. KNR 4-01 1204-01-050 Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów farbami wapiennymi Przebieżność = 1,30 | 42,00 m2 | 184 | KNR 2-15 0224-03-090 Ustęp z płuczka z porcelany "kompakt" Przebieżność = 1,00 | 1,00 kpl |
| 176 | KNR 4-01 1215-02-050 Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich Przebieżność = 1,30 | 35,70 m2 | 185 | KNR 2-15 0222-04-090 Wanna stalowa bez obudowy Przebieżność = 1,00 | 1,00 kpl |
| 177 | 1. 2*12,85 KNR 4-02 0132-02-020 Demontaż baterii wannowej dwudrogowej Przebieżność = 1,30 | 35,70 | 186 | KNR 2-15 0220-0501-020 Zlewozmywak stalowy na szafce Przebieżność = 1,00 | 1,00 szt |
| 178 | KNR 4-02 0132-01-020 Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej Przebieżność = 1,30 | 1,00 szt | 187 | KNR 2-15 0115-04-020 Bateria wannowa ścienna o średnicy nominalnej 15 mm Przebieżność = 1,00 | 1,00 szt |
| 179 | KNR 4-02 0235-04-090 Demontaż zmywaka kuchennego Przebieżność = 1,30 | 1,00 kpl | 188 | KNR 2-15 0115-01-020 Bateria umywalkowa lub zmywakowa ścienna o średnicy nominalnej 15 mm Przebieżność = 1,00 | 1,00 szt |
| 180 | KNR 4-02 0235-07-090 Demontaż wanny Przebieżność = 1,30 | 1,00 kpl | 189 | KNR 4-02 0522-08-020 Demontaż i montaż konwektora stalowego o powierzchni ogrzewalnej do 5,0 m2 Przebieżność = 1,00 | 10,00 szt |
| | | | 190 | 1. 5*2 KNR 4-02 0517-05-090 Wymiana rur przyłącznych do grzejnika z rur stalowych lub zebranych o złączach gwintowanych o średnicy 15 mm Przebieżność = 1,00 | 1,00 kpl |

)

| | | | |
|--------------------|---|----------|--|
| 191 | KNR 2-151 0512-01-020 Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji | 5.00 szt | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 192 | KNR 4-01 1215-05-050 Mycie okien pozostałych typów po robotach malarskich | 47.00 m2 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 193 | 1. 2*23,5 KNR 4-011 1215-02-050 Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich | 47.00 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 194 | 1. 2*21,9 KNR 4-01 1215-03-050 Mycie ścianek drewnianych po robotach malarskich | 43.80 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 195 | 1. 2*9,3 KNR 4-01 1215-07-050 Mycie podłóg drewnianych malowanych po robotach malarskich | 19.00 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 196 | 1. 2*98 KNR 4-01 1215-08-050 Mycie posadzek łasztkowych i betonowych po robotach malarskich | 76.00 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 197 | 1. 2*4,02 KNR 4-01 0108-11-060 Wywieżenie gruzu sprządanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km | 8.04 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 198 | KNR 4-01 0108-12-060 Wywieżenie gruzu sprządanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km | 11.20 m3 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 199 | 1. 0,8*14 AW Utylizacja gruzu | 11.20 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 5. Mieszkanie nr 7 | 1. 0,8*1,7 | 1.36 | |

)

| | | | |
|-----|---|-----------|--|
| 200 | AW Wynoszenie, przestawianie, zabezpieczanie oraz ponownie wniesienie i ustawienie wyposażenia pomieszczeń - przyjeżdżo 4 pracowników po 1 dniowce | 1.00 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 201 | KNR 2-021 0925-01-050 Osłony okien folia polietylenowa, wykonane przy pomocy zurawia okiennego przenosnego | 2.69 m2 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 202 | 1. KNR 4-01W 1216-01-050 Zabezpieczenie podłóg folią | 31.38 m2 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 203 | 1. KNR 4-011 0713-01-050 Przetarcie wapnem gaszonym istniejących tynków wewnętrznych na ścianach ze zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet | 80.09 m2 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 204 | KNR 2-02U 1134-01-050 Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) | 112.12 m2 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 205 | 1. 80,09+32,03 KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | 80.09 m2 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 206 | KNR 4-011 0713-02-050 Przetarcie wapnem gaszonym istniejących tynków wewnętrznych na strdach, biegach i spocznikach ze zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet | 32.04 m2 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |
| 207 | KNR 4-01 1204-01-050 Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów farbami wapiennymi | 32.04 m2 | |
| | Pracownik = 1,00 | | |

| | | |
|--------------------|---|-------------------|
| 208 | KNR 4-011 1215-02-050 Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich Kosztok: = 1,00 | 8.00 m2 |
| 209 | KNR 4-011 1215-05-050 Mycie okien pozostałych typów po robotach malarskich Kosztok: = 1,00 | 14.64 m2 |
| 210 | 1. 732*2 KNR 4-011 1215-06-050 Mycie podłóg drewnianych niemalowanych po robotach malarskich Kosztok: = 1,00 | 14.64 62.76 m2 |
| 6. Klatka Schodowa | | |
| | 1. 2*31,38 | 62.76 |
| 211 | AW Roboty na klatce schodowej - brak uwag Kosztok: = 1,00 | 1.00 |
| 7. Elewacja | | |
| 212 | AW Roboty na elewacji - brak uwag Kosztok: = 1,00 | 1.00 |

Kosztyorys szczegółowy

| Lp. | Podstawa a Wyceny | Opis pozycji Kosztyorysowych | Jedn. Miar y | Nakłady na jedn. | Wsp. Zagre g. | Cena | Koszt jedn. | R | M | S |
|-----|---------------------------------|--|---|--|--|---|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | | Roboty remontowe mieszkanie nr 2 | | | | | | | | |
| 1 | AW | Wyłożenie, przetawianie, zabezpieczanie oraz potwierne włożenie i ustawienie wyposażenia portieszczen - przyjęto 4 pracowników po 1 dniowoe <i>Obmiar = 1.00 Kosztok: = 1.00</i> Robocizna: Kopacz Materiały: Sprzęt: Razem pozycja: | r-g | 32.0000 | 1.000 | 11.52 | 368.64 | 368.64 | 0.00 | 0.00 |
| 2 | KNR 2-021 0975-01 -050 | Osłony okien folia polietynowa, wykonane przy pomocy zurawia okiennego przenosnego <i>Obmiar = 14.72 Kosztok: = 1.00</i> Robocizna: Tynkarz III Robotnik budowlany I Materiały: Deski iglaste obrzynane gr. 19-25 mm,kl.II Folia z PCW izol. bitumo-olejoodp 0,6- 0,8mm Materiały pomocnicze 1.50 % Sprzęt: Zuraw okienny przenosny Razem pozycja: | m2 r-g r-g m3 m2 \$ m-g | 0.2101 0.0026 0.0033 0.3833 6.243668 0.0135 | 1.000 1.000 0.850 0.850 0.850 0.850 | 11.52 11.52 679.93 13.31 1.50 % 4.38 | 2.42 0.03 1.91 4.34 0.09 0.05 | 35.63 0.44 36.07 | 28.07 63.83 1.38 93.29 | 0.74 0.74 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|------------------|--|----------------|--------------|----------------|
| 1 | | Odzysk materiałów | | | |
| 1 | Odzysk | Odzysk materiałów w wysokości - szafa elektryczna 80% z poz.6 | szt | | |
| d.1 | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2 | Odzysk | Odzysk materiałów w wysokości - drewno twarde 80% , kliny 50% z poz.60,86 | m ³ | | |
| d.1 | | 6.24+0.2 | m ³ | 6.440 | |
| | | | | RAZEM | 6.440 |
| 3 | Odzysk | Odzysk opaski stalowej w wysokości 70% - z poz.74 | t | | |
| d.1 | | 4.488 | t | 4.488 | |
| | | | | RAZEM | 4.488 |
| 4 | Odzysk | Odzysk materiałów w wysokości 50% - śruby z poz.83 | szt | | |
| d.1 | | 133 | szt | 133.000 | |
| | | | | RAZEM | 133.000 |
| 5 | Odzysk | Odzysk materiałów w wysokości 80%- blachy stalowe z poz.85 | t | | |
| d.1 | | 1.923 | t | 1.923 | |
| | | | | RAZEM | 1.923 |
| 6 | Odzysk | Odzysk materiałów w wysokości 80% - blachy stalowe -z poz.89 | m ² | | |
| d.1 | | 12.25 | m ² | 12.250 | |
| | | | | RAZEM | 12.250 |
| 7 | Odzysk | Odzysk materiałów w wysokości - drewno twarde 80% , kliny 50%, blachy 80% z poz.93 | m ³ | | |
| d.1 | | 4.508 | m ³ | 4.508 | |
| | | | | RAZEM | 4.508 |
| 8 | KNR 2-05 | Odzysk prefabrykowanych podpór 90% i blach stalowych w wysokości 80% z poz.95 | t | | |
| d.1 | 0208-04 analogia | 3.453 | t | 3.453 | |
| | | | | RAZEM | 3.453 |
| 9 | Odzysk | Odzysk złomu - obm. z poz.106 | t | | |
| d.1 | | 2.559 | t | 2.559 | |
| | | | | RAZEM | 2.559 |