

Kosztorys ślepy

Dokumentacja kosztorysowa na roboty remontowe ogólnobudowlane

Data: 2016-07-18
Budowa: Bytom, ul. Konstytucji 76
Obiekt: Brama wejściowa, wjazd, droga dojazdowa - Ruch Bobrek
Zamawiający: Węglokoks Kraj Spółka z o.o.41-940 Piekary Śląskie, ul. Generała Jerzego Ziętka

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 Brama wejściowa					
1.1	KNNR 3/801/4 Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej				
	2,55*14,79	=	37,714500		
	(0,43*2,47)*5	=	5,310500		
	(0,20*1,78)*2	=	0,712000		
	2,56*1,34	=	3,430400		
	0,20*0,85	=	0,170000		
			47,337	47,337	m2
1.2	KNR 401/349/9 Rozebranie licowania z kamieni na zaprawie cementowej				
	(2,55*3,15)*2-(1,78*2,82)*2	=	6,025800		
	(0,14*2,82)*2+(0,20*2,82)*4+	=	3,357600		
	(0,20*0,78)*2	=			
	(14,79*3,15)*2-(2,47*2,82)*5-	=	41,172200		
	(2,56*2,64)-(2,49*1,69)-(2,66*	=			
	1,68)-(0,85*2,05)	=	9,700800		
	(0,43*2,82)*8	=	5,310500		
	(0,43*2,47)*5	=			
	(0,15*1,68)*2+(0,15*2,66)*2+	=	3,562800		
	(0,43*2,56)+(0,20*2,05)*2+(0,20*	=	13,768800		
	0,85)*2	=			
	(3,72*3,20)*2-(1,78*2,82)*2	=	82,899	82,899	m2
1.3	KNR 401/354/10 Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2·m2 drzwi wahadłowe				
	1,78*2,82*2	=	10,039200		
			10,039	10,039	m2
1.4	KNR 401/354/9 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2·m2 drzwi boczne				
	2,000	=	2,000000		
			2,000	2,000	szt
1.5	ZRE 18/155/1 Skucie posadzki cementowej o grubości do 2 cm obmiar z poz.1.1				
	47,337	=	47,337000		
			47,337	47,337	m2
1.6	KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko				
	obmiar j.w		47,337		
		=	47,337000		
			47,337	47,337	m2
1.7	ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17				
	obmiar j.w		47,337		
		=	47,337000		
			47,337	47,337	m2
1.8	KNRW 202/1111/4 (1) Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, metoda regularna, płytki 40x40·cm - płytki gresowe antypoślizgowe				
	obmiar j.w		47,337		
		=	47,337000		
			47,337	47,337	m2
1.9	KNR 401/716/2 (1) Tynki wewnętrzne zwykle kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5·m2				
	obmiar z poz.1.2 + nowe ścianki z Ytong		82,899+(2,47*2,82)*2		
		=	96,829800		
			96,830	96,830	m2
1.10	ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17				
	obmia j.w		96,830		
		=	96,830000		
			96,830	96,830	m2
1.11	KNR 17/930/1 Nałożenie na podłoże farby gruntującej CT·16, pierwsza warstwa				
	obmiar j.w		96,830		
		=	96,830000		
			96,830	96,830	m2
1.12	KNR 17/930/3 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku żywicznego CT·69 o fakturze strukturalnej gr. 2,0·mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych				
	obmiar j.w		96,830		
		=	96,830000		
			96,830	96,830	m2
1.13	KNR 401/713/2 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach				
	2,55*14,79	=	37,714500		
	2,56*1,34-(0,43*2,56)	=	2,329600		
			40,044	40,044	m2
1.14	ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17				
	obmiar j.w		40,044		
		=	40,044000		
			40,044	40,044	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.15 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne obmiar j.w 40,044 = 40,044000 40,044	40,044		m2
1.16 KNR 401/349/4 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowej - ścianki z pustaków szklanych ścianki skrajne 2 szt (2,47*2,82*2)*0,08 = 1,114464 1,114	1,114		m3
1.17 BC 1/108/1 (1) Ścianki działowe z bloczków YTONG o powierzchni czołowej gładkiej, ściana pełna grubości 11,5·cm, bloczki wysokości 20·cm, mechaniczne przycinanie bloczków 2,47*2,82*2 = 13,930800 13,931	13,931		m2
1.18 KNNR 7/505/1 Przegrody aluminiowe z profili cienkościennych powlekanych, przegrody z drzwiami, do 7·m2 drzwi boczne (0,85*2,05)+(0,90*2,05) = 3,587500 drzwi wahadłowe 1,78*2,82*2 = 10,039200 13,627	13,627		m2
1.19 BC 2/202/5 Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni ceglanych, pokryte powłokami malarskimi, pionowe mur od strony ulicy 18,75*3,25-(1,52*1,0*5)-(0,90*2,55)-(1,67*1,0) = 49,372500 filarki przybramowe (0,50+0,65)*2*3*3,0 = 20,700000 ścianki z pustaków szklanych (zewnątrz i wewnątrz) 2,47*2,82*6 = 41,792400 111,865	111,865		m2
1.20 KNBK 4/901/6 Spoinowanie muru powierzchnia ponad 2·m2 w jednym miejscu (poz 232) - przjęto 30% obmiar j.w 123,430*0,3 = 37,029000 = 0,000000 37,029	37,029		m2
1.21 KNR 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii·III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie nowa ścianka Ytong od zewnątrz 2,47*2,82*2 = 13,930800 13,931	13,931		m2
1.22 KNR 401/726/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) - przyjęto 10% tynków gyzmsu, 50% cokołu gzyms - 10% 15,50*0,40*0,10 = 0,620000 18,75*0,30*0,10 = 0,562500 cokoł ceglany - 50% 15,50*0,30*0,50 = 2,325000 3,508	3,508		m2
1.23 KNR 401/1204/3 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie 15,50*0,40 = 6,200000 18,75*0,30*2 = 11,250000 2,47*2,82*2 = 13,930800 31,381	31,381		m2
1.24 KNR 1323/801/3 Naprawa elementów ślusarsko - kowalskich, bramy stalowe brama wjazdowa 0,400 = 0,400000 0,400	0,400		t
1.25 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne daszki nad wejściami 2,85*0,95*2*2 = 10,830000 brama wjazdowa (2,72*2,82)*2*2*0,40 = 12,272640 23,103	23,103		m2
1.26 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne brama wjazdowa (2,72*2,31)*2*2*0,60 = 15,079680 15,080	15,080		m2
1.27 KNR 221/609/1 Okładziny z płytek klinkierowych, na ścianach R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 mury zewnętrzne przy wejściach (3,72*3,20)*2-(1,78*2,82*2) = 13,768800 13,769	13,769		m2
1.28 ZRE 18/155/1 Skucie posadzki cementowej o grubości do 2 cm schody 2,35*1,65 = 3,877500 (2,02*0,37)*2 = 1,494800 2,35*0,37 = 0,869500 (1,65*0,14)*2 = 0,462000 2,35*0,14 = 0,329000 (1,65*0,08)*2 = 0,264000 2,35*0,08 = 0,188000 7,485	7,485		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.29 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko obmiar j.w 7,485 = 7,485000 7,485	7,485		m2
1.30 ORGB 202/2810/6 (1) Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 40x40, zaprawa "Atlas" obmiar j.w 7,485 = 7,485000 = 0,000000 7,485	7,485		m2
1.31 KNKRB 5/305/1 (2) Wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych wykonywane przewodami wtykowymi w. t. podłoże: beton (1) , cegła (2) , gazobeton (3) wypusty w budynkach administracyjnych - lampy ledowe sufitowe 3,000 = 3,000000 3,000	3,000		szt
2 Droga dojazdowa			
2.1 KNR 231/803/3 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, mechanicznie, grubość nawierzchni 3·cm - warstwa dolna 80% nawierzchni (6,05+5,07)/2*106,42*0,80 = 473,356160 473,356	473,356		m2
2.2 KNR 231/803/4 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, mechanicznie, dodatek za każdy dalszy 1·cm - warstwa górna 2 cm 40% nawierzchni (6,05+5,07)/2*106,42*0,40 = 236,678080 236,678	236,678	2	m2
2.3 KNR 231/313/3 Nawierzchnie z mieszanki asfaltu lanego (warstwa wiążąca), mieszanka grysowo-żwirowa, grubość warstwy 2·cm (6,05+5,07)/2*106,42 = 591,695200 591,695	591,695		m2
2.4 KNR 231/313/4 Nawierzchnie z mieszanki asfaltu lanego (warstwa wiążąca), mieszanka grysowo-żwirowa, dodatek za każdy dalszy 1·cm obmiar j.w 591,695 = 591,695000 591,695	591,695		m2
2.5 KNR 231/314/3 Nawierzchnie z mieszanki asfaltu lanego (warstwa ścieralna), mieszanka grysowo-żwirowa, grubość warstwy 2·cm obmiar j.w 591,695 = 591,695000 591,695	591,695		m2
2.6 KNR 231/814/3 Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, krawężnik 12x25·cm na podsypce piaskowej - przyjęto 30% (106,42*2)*0,30 = 63,852000 63,852	63,852		m
2.7 KNR 231/403/6 Krawężniki betonowe, wtopione 12x25·cm na podsypce piaskowej - krawężniki z odzysku obmiar j.w 63,852 = 63,852000 63,852	63,852		m
3 Wywóz i utylizacja gruzu i asfaltu			
3.1 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi do 1·km z poz.1.1 47,337*0,02 = 0,946740 z poz.1.2 82,899*0,02 = 1,657980 z poz.1.5 47,337*0,02 = 0,946740 z poz.1.16 1,114 = 1,114000 z poz.1.22 3,508*0,02 = 0,070160 z poz.1.28 7,485*0,02 = 0,149700 z poz.2.1 473,356*0,03 = 14,200680 z poz.2.2 236,678*0,02 = 4,733560 23,820	23,820		m3
3.2 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi na każdy następny 1·km obmiar j.w 23,820 = 23,820000 23,820	23,820	8	m3
3.3 Przyjęcie gruzu i asfaltu 23,820*1,6 = 38,112000 38,112	38,112		t

Kosztorys

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Brama wejściowa							
1.1 Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej							
			2,55*14,79		=	37,714500	
			(0,43*2,47)*5		=	5,310500	
			(0,20*1,78)*2		=	0,712000	
			2,56*1,34		=	3,430400	
			0,20*0,85		=	0,170000	
						47,337	
						47,337	m2
Robotnicy	r-g	0,92	43,55004				
1.2 Rozebranie licowania z kamieni na zaprawie cementowej							
			(2,55*3,15)*2-(1,78*2,82)*2		=	6,025800	
			(0,14*2,82)*2+(0,20*2,82)*4+(0,20*0,78)*2		=	3,357600	
			(14,79*3,15)*2-(2,47*2,82)*5-(2,56*2,64)-(2,49*1,69)-(2,66*1,68)-(0,85*2,05)		=	41,172200	
			(0,43*2,82)*8		=	9,700800	
			(0,43*2,47)*5		=	5,310500	
			(0,15*1,68)*2+(0,15*2,66)*2+(0,43*2,56)+				
			(0,20*2,05)*2+(0,20*0,85)*2		=	3,562800	
			(3,72*3,20)*2-(1,78*2,82)*2		=	13,768800	
						82,899	
						82,899	m2
Cieśle grupa II	r-g	0,08	6,63192				
Robotnicy grupa I	r-g	1,13	93,67587				
1.3 Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2·m2 drzwi wahadłowe							
			1,78*2,82*2		=	10,039200	
						10,039	
						10,039	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,63	6,32457				
1.4 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2·m2 drzwi boczne							
			2,000		=	2,000000	
						2,000	
						2,000	szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,31	2,62000				
1.5 Skucie posadzki cementowej o grubości do 2 cm obmiar z poz.1.1							
			47,337		=	47,337000	
						47,337	
						47,337	m2
Robotnicy	r-g	1	47,33700				
1.6 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko obmiar j.w							
			47,337		=	47,337000	
						47,337	
						47,337	m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,5719	27,07203				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0869	4,11359				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0003	0,01420				
Drewno opałowe	kg	0,12	5,68044				
Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,07	3,31359				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	0,97514				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,02840				
Wyciąg	m-g	0,0313	1,48165				
1.7 Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17 obmiar j.w							
			47,337		=	47,337000	
						47,337	
						47,337	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	2,84022				
Środek impregnacynno-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezzroczpuszczalnikowy" "Ceresit·CT·17"	dm3	0,21	9,94077				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,09467				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,14201				
1.8 Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, metoda regularna, płytki 40x40·cm - płytki gresowe antypoślizgowe obmiar j.w							
			47,337		=	47,337000	
						47,337	
						47,337	m2
Robotnicy	r-g	0,56	26,50872				
Płytki gresowe antypoślizgowe	m2	1,05	49,70385				
Zaprawa klejowa (sucha mieszanka)	kg	3	142,01100				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,188	8,89936				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0435	2,05916				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0369	1,74674				

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.9 Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5·m2 obmiar z poz.1.2 + nowe scianki z Ytong $82,899+(2,47*2,82)*2$							= $\frac{96,829800}{96,830}$ 96,830 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,17	16,46110				
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	8,71470				
Tynkarze grupa III	r-g	0,43	41,63690				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,50352				
Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14·cm	szt	0,03	2,90490				
Narożniki ochronne typu "Wema" 0.40·kg	szt	0,03	2,90490				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	2,57568				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0048	0,46478				
Woda	m3	0,0067	0,64876				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	3,87320				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,04	3,87320				
1.10 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 obmiar j.w			96,830				= $\frac{96,830000}{96,830}$ 96,830 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	7,74640				
Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy" "Ceresit·CT·17"	dm3	0,22	21,30260				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,19366				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,29049				
1.11 Nałożenie na podłoża farby gruntującej CT·16, pierwsza warstwa obmiar j.w			96,830				= $\frac{96,830000}{96,830}$ 96,830 m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,0808	7,82386				
Robotnicy	r-g	0,0242	2,34329				
Farba gruntująca - dyspersja żywic syntetycznych pod tynki cienkowarstwowe i farby elewacyjne "Ceresit·CT·16"	dm3	0,3	29,04900				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,03873				
1.12 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku żywicznego CT·69 o fakturze strukturalnej gr. 2,0·mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych obmiar j.w			96,830				= $\frac{96,830000}{96,830}$ 96,830 m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,4846	46,92382				
Robotnicy	r-g	0,028	2,71124				
Masa tynkarska polimerowa, żywiczno-mineralna "Ceresit·CT·69" grubości ziarna do 2,5 mm (op. 25·kg) biała	kg	2,5	242,07500				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0049	0,47447				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0068	0,65844				
1.13 Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach			$2,55*14,79$ $2,56*1,34-(0,43*2,56)$				= $\frac{37,714500}{2,329600}$ 40,044 40,044 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,22	8,80968				
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	1,60176				
Tynkarze grupa II	r-g	0,29	11,61276				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	56,06160				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,20022				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0022	0,08810				
Woda	m3	0,0064	0,25628				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,40044				
1.14 Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17 obmiar j.w			40,044				= $\frac{40,044000}{40,044}$ 40,044 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	2,40264				
Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy" "Ceresit·CT·17"	dm3	0,21	8,40924				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,08009				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,12013				

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.15 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne obmiar j.w			40,044		=	40,044000	
						40,044	
						40,044	m2
Malarze grupa II	r-g	0,119	4,76524				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	11,93311				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.16 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowej - ścianki z pustaków szklanych ścianki skrajne 2 szt			(2,47*2,82*2)*0,08		=	1,114464	
						1,114	
						1,114	m3
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,18938				
Robotnicy grupa I	r-g	7,91	8,81174				
1.17 Ścianki działowe z bloczków YTONG o powierzchni czołowej gładkiej, ściana pełna grubości 11,5-cm, bloczki wysokości 20-cm, mechaniczne przycinanie bloczków			2,47*2,82*2		=	13,930800	
						13,931	
						13,931	m2
Robotnicy	r-g	0,48	6,68688				
Bloczki YTONG PP4/0.6 60x20x11,5	m2	1,02	14,20962				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Piła taśmowa elektryczna	m-g	0,02	0,27862				
Żuraw (1)	m-g	0,03	0,41793				
1.18 Przegrody aluminiowe z profili cienkościennych powlekanych, przegrody z drzwiami, do 7-m2 drzwi boczne			(0,85*2,05)+(0,90*2,05)		=	3,587500	
drzwi wahadłowe			1,78*2,82*2		=	10,039200	
						13,627	
						13,627	m2
Robotnicy	r-g	4,62	62,95674				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,12	1,63524				
Pianka poliuretanowa	kg	0,08	1,09016				
Kołki rozporowe plastikowe	szt	4,7	64,04690				
Drzwi aluminiowe zewnętrzne	m2	1	13,62700				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,04	0,54508				
Środek transportowy (1)	m-g	0,07	0,95389				
1.19 Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni ceglanych, pokryte powłokami malarskimi, pionowe mur od strony ulicy			18,75*3,25-(1,52*1,0*5)-(0,90*2,55)- (1,67*1,0)		=	49,372500	
filarki przybramowe			(0,50+0,65)*2*3*3,0		=	20,700000	
ścianki z pustaków szklanych (zewnątrz i wewnątrz)			2,47*2,82*6		=	41,792400	
						111,865	
						111,865	m2
Robotnicy	r-g	0,64	71,59360				
Piasek filtracyjny kwarcowy 0.8-2-mm	kg	66,7	7 461,3955				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Piaskarnia do czyszczenia	m-g	0,28	31,32220				
Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 4-5-m3/min (1)	m-g	0,28	31,32220				
Ciągnik kołowy 37-50 KM	m-g	0,023	2,57290				
Przyczepa skrzyniowa 3.5-t	m-g	0,023	2,57290				
1.20 Spoinowanie muru powierzchnia ponad 2-m2 w jednym miejscu (poz 232) - przjęto 30% obmiar j.w			123,430*0,3		=	37,029000	
						0,000000	
						37,029	
						37,029	m2
Robotnicy	r-g	0,855	31,65980				
Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,003	0,11109				
Materiały inne (Materiały)	%	2,7					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,07	2,59203				
1.21 Tynki zwykłe kategorii-III, ściany piaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie nowa ścianka Ytong od zewnątrz			2,47*2,82*2		=	13,930800	
						13,931	
						13,931	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0567	0,78989				
Tynkarze grupa III	r-g	0,8266	11,51536				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0211	0,29394				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0006	0,00836				
Zaprawa wapienna M-0.6 (m.4)	m3	0,0028	0,03901				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,1082	1,50733				

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.22 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m ² (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m ³) - przyjęto 10% tynków gzymsu, 50% cokołu gzymsu - 10%			15,50*0,40*0,10		=	0,620000	
			18,75*0,30*0,10		=	0,562500	
cokoł ceglany - 50%			15,50*0,30*0,50		=	2,325000	
						3,508	
						3,508	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,35080				
Robotnicy grupa II	r-g	0,08	0,28064				
Tynkarze grupa III	r-g	1,29	4,52532				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0042	0,01473				
Piasek do zapraw	m3	0,0229	0,08033				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0044	0,01544				
Woda	m3	0,0053	0,01859				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,14032				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5.t	m-g	0,03	0,10524				
1.23 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie			15,50*0,40		=	6,200000	
			18,75*0,30*2		=	11,250000	
			2,47*2,82*2		=	13,930800	
						31,381	
						31,381	m2
Malarze grupa II	r-g	0,147	4,61301				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,303	9,50844				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.24 Naprawa elementów ślusarsko - kowalskich, bramy stalowe brama wjazdowa			0,400		=	0,400000	
						0,400	
						0,400	t
Ślusarze grupa III	r-g	19,84	7,93600				
1.25 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne daszki nad wejściami			2,85*0,95*2*2		=	10,830000	
brama wjazdowa			(2,72*2,82)*2*2*0,40		=	12,272640	
						23,103	
						23,103	m2
Malarze grupa II	r-g	0,46	10,62738				
Robotnicy grupa I	r-g	0,13	3,00339				
Benzyna do lakierów	dm3	0,036	0,83171				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,083	1,91755				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,081	1,87134				
Kit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	0,083	1,91755				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	12,93768				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.26 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne brama wjazdowa			(2,72*2,31)*2*2*0,60		=	15,079680	
						15,080	
						15,080	m2
Malarze grupa II	r-g	0,61	9,19880				
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	4,97640				
Benzyna do lakierów	dm3	0,034	0,51272				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,077	1,16116				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,077	1,16116				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	8,44480				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.27 Okładziny z płytek klinkierowych, na ścianach R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 mury zewnętrzne przy wejściach			(3,72*3,20)*2-(1,78*2,82*2)		=	13,768800	
						13,769	
						13,769	m2
Murarze grupa II	r-g	2,19	28,79718				
Robotnicy grupa I	r-g	0,265	3,48459				
Płytki klinkierowe nieszkliwione	m2	1,04	14,31976				
Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,0236	0,32495				
1.28 Skucie posadzki cementowej o grubości do 2 cm schody			2,35*1,65		=	3,877500	
			(2,02*0,37)*2		=	1,494800	
			2,35*0,37		=	0,869500	
			(1,65*0,14)*2		=	0,462000	
			2,35*0,14		=	0,329000	
			(1,65*0,08)*2		=	0,264000	
			2,35*0,08		=	0,188000	
						7,485	
						7,485	m2
Robotnicy	r-g	1	7,48500				

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.29 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko obmiar j.w			7,485				= 7,485000 7,485 7,485 m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,5719	4,28067				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0869	0,65045				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0003	0,00225				
Drewno opałowe	kg	0,12	0,89820				
Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,07	0,52395				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	0,15419				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,00449				
Wyciąg	m-g	0,0313	0,23428				
1.30 Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 40x40, zaprawa "Atlas" obmiar j.w			7,485				= 7,485000 = 0,000000 7,485 7,485 m2
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	2,16	16,16760				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,89820				
Płytki "Gres" o wymiarach 40.0x40.0x1.0·cm gatunek I	m2	1,05	7,85925				
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych Atlas	kg	7,22	54,04170				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,2	1,49700				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,22455				
Środek transportowy (1)	m-g	0,04	0,29940				
1.31 Wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych wykonywane przewodami wtykowymi w. t. podłoże: beton (1) , cegła (2) , gazobeton (3) wypusty w budynkach administracyjnych - lampy ledowe sufitowe obmiar j.w			3,000				= 3,000000 3,000 3,000 szt
Robotnicy grupa I	r-g	2,49	7,47000				
Łącznik klawiszowy bakelitowy n.t.	szt	1,02	3,06000				
bryzgoszczelny 6A, 1-biegunowy	kpl	1,02	3,06000				
Lampy oświetleniowe kompletne	m	5,14	15,42000				
Przewody wtykowe 2x1.5·mm2	m	1,15	3,45000				
Przewody wtykowe 3x1.5·mm2	m						
Materiały inne (Materiały)	%	4					
2 Droga dojazdowa							
2.1 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, mechanicznie, grubość nawierzchni 3·cm - warstwa dolna 80% nawierzchni			(6,05+5,07)/2*106,42*0,80				= 473,356160 473,356 473,356 m2
Robotnicy grupa II	r-g	0,2544	120,42177				
Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 4-5·m3/min (1)	m-g	0,1249	59,12216				
2.2 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, mechanicznie, dodatek za każdy dalszy 1·cm - warstwa górna 2 cm 40% nawierzchni			(6,05+5,07)/2*106,42*0,40				= 236,678080 236,678 236,678 m2
Robotnicy grupa II	r-g	0,0437	20,68566				krotność=2 = 2
Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 4-5·m3/min (1)	m-g	0,0185	8,75709				
2.3 Nawierzchnie z mieszanki asfaltu lanego (warstwa wiążąca), mieszanka grysowo-żwirowa, grubość warstwy 2·cm obmiar j.w			(6,05+5,07)/2*106,42				= 591,695200 591,695 591,695 m2
Bitumiarze grupa III	r-g	0,0509	30,11728				
Robotnicy grupa II	r-g	0,0406	24,02282				
Masa z asfaltu lanego grysowo-żwirowa do warstwy wiążącej	t	0,0487	28,81555				
Ciągnik kołowy 55 kW (75KM) (1)	m-g	0,0125	7,39619				
Kocioł transportowo - produkcyjny do asfaltu lanego 1800·dm3	m-g	0,033	19,52594				
2.4 Nawierzchnie z mieszanki asfaltu lanego (warstwa wiążąca), mieszanka grysowo-żwirowa, dodatek za każdy dalszy 1·cm obmiar j.w			591,695				= 591,695000 591,695 591,695 m2
Bitumiarze grupa III	r-g	0,0116	6,86366				
Robotnicy grupa II	r-g	0,0195	11,53805				
Masa z asfaltu lanego grysowo-żwirowa do warstwy wiążącej	t	0,0244	14,43736				
Ciągnik kołowy 55 kW (75KM) (1)	m-g	0,0033	1,95259				
Kocioł transportowo - produkcyjny do asfaltu lanego 1800·dm3	m-g	0,0077	4,55605				

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.5 Nawierzchnie z mieszanki asfaltu lanego (warstwa ściernalna), mieszanka grysowo-żwirowa, grubość warstwy 2·cm obmiar j.w			591,695		=	591,695000	
						591,695	
						591,695	m2
Bitumiarze grupa III	r-g	0,0666	39,40689				
Robotnicy grupa II	r-g	0,0511	30,23561				
Masa z asfaltu lanego grysowo-żwirowa do warstwy ściernalnej	t	0,05	29,58475				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,002	1,18339				
Ciągnik kołowy 55 kW (75KM) (1)	m-g	0,0155	9,17127				
Kocioł transportowo - produkcyjny do asfaltu lanego 1800·dm3	m-g	0,0421	24,91036				
2.6 Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, krawężnik 12x25·cm na podsypce piaskowej - przyjęto 30%			(106,42*2)*0,30		=	63,852000	
						63,852	
						63,852	m
Robotnicy grupa II	r-g	0,2536	16,19287				
2.7 Krawężniki betonowe, wtopione 12x25·cm na podsypce piaskowej - krawężniki z odzysku obmiar j.w			63,852		=	63,852000	
						63,852	
						63,852	m
Brukarze grupa II	r-g	0,1554	9,92260				
Robotnicy grupa I	r-g	0,001	0,06385				
Robotnicy grupa II	r-g	0,1554	9,92260				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0002	0,01277				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0127	0,81092				
Woda	m3	0,004	0,25541				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
3 Wywóz i utylizacja gruzu i asfaltu							
3.1 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km							
z poz.1.1			47,337*0,02		=	0,946740	
z poz.1.2			82,899*0,02		=	1,657980	
z poz.1.5			47,337*0,02		=	0,946740	
z poz.1.16			1,114		=	1,114000	
z poz.1.22			3,508*0,02		=	0,070160	
z poz.1.28			7,485*0,02		=	0,149700	
z poz.2.1			473,356*0,03		=	14,200680	
z poz.2.2			236,678*0,02		=	4,733560	
						23,820	
						23,820	m3
Robotnicy grupa I	r-g	0,86	20,48520				
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,5	11,91000				
3.2 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km obmiar j.w			23,820		=	23,820000	
						23,820	
						23,820	m3
					krotność=8 = 8		
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,02	3,81120				
3.3 Przyjęcie gruzu i asfaltu			23,820*1,6		=	38,112000	
						38,112	
						38,112	t
Razem pozycja (z narzutami)	t	1	38,112				

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	31,3527
2.	Bitumiarze grupa III	r-g	76,38783
3.	Brukarze grupa II	r-g	9,9226
4.	Cieśle grupa II	r-g	6,8213
5.	Malarze grupa II	r-g	29,20443
6.	Murarze grupa II	r-g	28,79718
7.	Posadzkarz-płytkarz III	r-g	16,1676
8.	Robotnicy	r-g	302,83231
9.	Robotnicy grupa I	r-g	195,97858
10.	Robotnicy grupa II	r-g	243,61648
11.	Ślusarze grupa III	r-g	7,936
12.	Tynkarze grupa II	r-g	11,61276
13.	Tynkarze grupa III	r-g	112,42526
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):			1 073,05503

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Benzyna do lakierów	dm3	1,34443
2.	Bloczki YTONG PP4/0.6 60x20x11,5	m2	14,20962
3.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,5347
4.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,01277
5.	Drewno opałowe	kg	6,57864
6.	Drzwi aluminiowe zewnętrzne	m2	13,627
7.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	21,44155
8.	Farba gruntująca - dyspersja żywic syntetycznych pod tynki cienkowarstwowe i farby elewacyjne "Ceresit·CT·16"	dm3	29,049
9.	Farba olejna do gruntowania	dm3	3,07871
10.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	3,0325
11.	Gips budowlany szpachlowy	kg	56,0616
12.	Kit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	1,91755
13.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	64,0469
14.	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14·cm	szt	2,9049
15.	Lampy oświetleniowe kompletne	kpl	3,06
16.	Łącznik klawiszowy bakelitowy n.t. bryzgoszczelny 6A, 1-biegunowy	szt	3,06
17.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	3,83754
18.	Masa tynkarska polimerowa, żywiczno-mineralna "Ceresit·CT·69" grubości ziarna do 2,5 mm (op. 25·kg) biała	kg	242,075
19.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	1,63524
20.	Masa z asfaltu lanego grysowo-żwirowa do warstwy ścieralnej	t	29,58475
21.	Masa z asfaltu lanego grysowo-żwirowa do warstwy wiążącej	t	43,25291
22.	Narożniki ochronne typu "Nema" 0.40·kg	szt	2,9049
23.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	21,38248
24.	Pianka poliuretanowa	kg	1,09016
25.	Piasek do betonów zwykłych	m3	1,99431
26.	Piasek do zapraw	m3	2,85623
27.	Piasek filtracyjny kwarcowy 0.8-2·mm	kg	7 461,3955
28.	Płytki "Gres" o wymiarach 40.0x40.0x1.0·cm gatunek I	m2	7,85925
29.	Płytki gresowe antypoślizgowe	m2	49,70385
30.	Płytki klinkierowe nieszkliwione	m2	14,31976
31.	Przewody wtynkowe 2x1.5·mm2	m	15,42
32.	Przewody wtynkowe 3x1.5·mm2	m	3,45
33.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	10,39636
34.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezzroczyszczalnikowy" "Ceresit·CT·17"	dm3	39,65261
35.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,56832
36.	Woda	m3	1,17904
37.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	1,12933
38.	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,43604
39.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,29394
40.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,00836
41.	Zaprawa klejowa (sucha mieszanka)	kg	142,011
42.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych Atlas	kg	54,0417
43.	Zaprawa wapienna M·0.6 (m.4)	m3	0,03901

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	4,01352
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	2,59203
3.	Ciągnik kołowy 37-50 KM	m-g	2,5729
4.	Ciągnik kołowy 55 kW (75KM) (1)	m-g	18,52005
5.	Kocioł transportowo - produkcyjny do asfaltu lanego 1800·dm3	m-g	48,99235
6.	Piaskarnia do czyszczenia	m-g	31,3222
7.	Piła taśmowa elektryczna	m-g	0,27862
8.	Przyczepa skrzyniowa 3.5·t	m-g	2,5729
9.	Samochód samowładowczy do 5·t (1)	m-g	15,7212
10.	Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 4-5·m3/min (1)	m-g	99,20145
11.	Środek transportowy (1)	m-g	4,28272
12.	Wyciąg	m-g	4,91314
13.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	4,37888
14.	Żuraw (1)	m-g	0,41793
15.	Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	1,9818
Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglenia):			241,76169

Tabela elementów scalonych

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk $65,20\%R + 65,20\%S$
 $10.60\%(R+Kp(R)) + 10.60\%(S+Kp(S))$

Nazwa elementu	Wartość				Razem
	R	M	S	U	
1 Brama wejściowa (1.2 - 1.31)					
2 Droga dojazdowa (2.2 - 2.7)					
3 Wywóz i utylizacja gruzu i asfaltu (3.2 - 3.3)					