

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### I. Zamawiający:

**WĘGŁOKOKS KRAJ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Jerzego Ziętka  
zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Gliwicach,  
X Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000080618  
NIP: 653-000-48-65  
adres strony internetowej: [www.weglokokskraj.pl](http://www.weglokokskraj.pl)

Sposób komunikowania się z Wykonawcami został określony w dalszej części SIWZ.

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>

**PROFIL NABYWCY:** adres internetowy: <https://dostawcy-weglokoks.coig.biz>

### II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest **w trybie przetargu nieograniczonego**, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o., zwanym dalej Regulaminem.
2. Wyciąg z Regulaminu, o którym mowa w ust. 1, dostępny jest dla Wykonawców na stronie internetowej WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. w Profilu Nabywcy.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Składana oferta winna obejmować cały zakres rzeczowy zamówienia.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia do wykonania przez podwykonawców i żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, z podaniem jej zakresu, zgodnie **Załącznikiem nr 5** do SIWZ.

### III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

**Usuwanie szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego przez wykonanie rektyfikacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8**

2. Szczegółowy zakres zamówienia określono w **Załączniku Nr 1** do SIWZ oraz w przedmiarze robót i dokumentacji projektowo-kosztorysowej **załącznik 1a**, który stanowi integralną część załącznika nr 1 do SIWZ i dostępne są w formacie PDF na stronie internetowej WĘGŁOKOKS KRAJ Spółka z o. o. w profilu nabywcy <https://dostawcy-weglokoks.coig.biz>

### IV. Termin wykonania zamówienia.

Wymagany okres realizacji zamówienia: 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy

### V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. posiadania wiedzy i doświadczenia, to znaczy:

Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, odpowiadające robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o łącznej wartości netto nie mniejszej niż 250 000,00 PLN.

*W przypadku Wykonawców, przedstawiających wartości wykonanych robót w walutach obcych, Zamawiający dokona przeliczenia wykazanej kwoty według średniego kursu NBP ogłoszonego ostatniego dnia roku, w którym roboty wykonano, a w przypadku robót wykonanych w roku bieżącym według średniego kursu NBP ogłoszonego dnia poprzedzającego dzień w którym upływa termin składania ofert.*

*W związku z powyższym wartości wykonanych robót określone w walutach obcych należy wyszczególnić oddzielnie dla każdego roku kalendarzowego.*

2. dysponują lub będą dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (nr/rok wydania/organ wydający) wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - co najmniej jedna osoba,

*Zamawiający dopuszcza posiadanie kwalifikacji/uprawnień równoważnych dla wyżej wymienionych., wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów.*

3. sytuacji ekonomicznej i finansowej, to znaczy:
  - a) Wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 100 000,00 PLN.  
*W przypadku Wykonawców, którzy wykażą środki finansowe lub zdolność kredytową w walucie obcej, Zamawiający dokona przeliczenia wykazanej kwoty według średniego kursu NBP z dnia poprzedzającego dzień, w którym upływa termin składania ofert;*
4. niezalegania z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
5. nieznajdowania się w stanie likwidacji lub upadłości za wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego.

**Ocena warunków spełnienia udziału w postępowaniu zostanie dokonana metodą spełnia/nie spełnia na podstawie złożonych przez Wykonawców, a wymaganych przez Zamawiającego dokumentów i oświadczeń.**

## **VI. Dokumenty i oświadczenia w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Zamawiający żąda przedłożenia wraz z ofertą:

1. oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, złożone na druku Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ,
2. wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia **w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert** a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania zgodnie z **Załącznikiem Nr 3** do SIWZ oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
3. wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich uprawnień i kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do SIWZ**. Wykonawca do oferty dołączy zaświadczenia i stwierdzenia kwalifikacji osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w formie oryginału lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
4. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
5. aktualnego odpisu z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie nie znajdowania się w stanie likwidacji lub upadłości za wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego, wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, a dla Wykonawców, którzy prowadzą działalność na podstawie innych dokumentów - ten dokument;
6. aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego - wystawionego nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,

7. aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzającego, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 5 - 7 składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Terminy określone w pkt 5 - 7 stosuje się odpowiednio.

**Wszystkie dokumenty składane przez Wykonawcę mają być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę lub przez osoby upoważnione do jego reprezentowania. Ponadto, dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.**

*Wykonawca może polegać - na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowych - innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu oryginał pisemnego zobowiązania takich podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.*

#### **VII. Inne dokumenty w celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.**

W celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym w SIWZ Zamawiający żąda również następujących dokumentów i oświadczeń:

1. oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń wskazujących, że Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
2. Oświadczenie Wykonawcy stwierdzające możliwość korzystania odpłatnie z usług świadczonych przez Zamawiającego, zgodnie z **Załącznikiem nr 9** do SIWZ.

#### **VIII. Wymagania dodatkowe, gdy kilka podmiotów składa wspólnie ofertę.**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w tym przypadku ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Wszelką korespondencję związaną z prowadzonym postępowaniem Zamawiający będzie prowadził wyłącznie z ustanowionym pełnomocnikiem.
3. W przypadku, kiedy ofertę składa kilka Wykonawców wspólnie, oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez pełnomocnika ustanowionego przez tych Wykonawców lub osoby reprezentujące poszczególnych Wykonawców składających ofertę wspólną.
4. W przypadku, kiedy kilku Wykonawców składa ofertę wspólnie, do oferty należy załączyć:
  - 1) pełnomocnictwo, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich pozostałych Wykonawców,
  - 2) dokumenty i oświadczenia wystawione indywidualnie dla każdego z Wykonawców, (jeżeli ich dołączenie jest wymagane) potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości, nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - 3) oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności za wykonanie przedmiotu zamówienia - według wzoru oświadczenia, stanowiącym **Załącznik Nr 7** do SIWZ.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki dotyczące wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowych spełniają łącznie i na tą okoliczność załączyć odpowiednie dokumenty (jeśli są wymagane). Jeżeli jeden z Wykonawców spełnia określone przez Zamawiającego warunki można przedłożyć tylko dokumenty jego dotyczące.

6. W przypadku wyboru wspólnej oferty Wykonawców, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
7. **W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji lub poręczeń przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z treści gwarancji musi wynikać, że odnosi się ona zarówno do zleceniodawcy gwarancji, jak również do wszystkich pozostałych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.**

#### **IX. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Do oferty należy dołączyć:
  - 1) wypełniony Formularz ofertowy zgodnie ze wzorem jaki stanowi **Załącznik nr 2** do SIWZ,
  - 2) oświadczenie o zapoznaniu się z wyciągiem z *Regulaminu udzielania zamówień w WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o.*
  - 3) oświadczenie o zapoznaniu się z SIWZ oraz przyjęciu bez zastrzeżeń jej postanowień,
  - 4) oświadczenie o zapoznaniu się z Instrukcją dla Wykonawców, zamieszczoną na stronie [www.weglokoksraj.pl](http://www.weglokoksraj.pl) oraz że w przypadku zawarcia umowy osoby realizujące umowę po stronie Wykonawcy zostaną zapoznane z ww. Instrukcją - zgodnie z **Załącznikiem Nr 2** do SIWZ.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia należy złożyć w jednym egzemplarzu wyłącznie w formie pisemnej.
4. Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być sporządzone w języku polskim a dokumenty sporządzone w innym języku winny być przetłumaczone przez Wykonawcę na język polski i wraz z tłumaczeniem dołączone przez Wykonawcę do oferty.
5. Oferta powinna być zaopatrzona w spis wszystkich przedkładanych dokumentów i oświadczeń (załączników).
6. Wykonawca w formularzu ofertowym winien podać: adres do korespondencji, numer telefonu, numer faksu oraz adres poczty elektronicznej.
7. Oferta, wszystkie oświadczenia i załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
8. Upoważnienie do podpisywania oferty i do występowania w postępowaniu w imieniu Wykonawcy należy załączyć do oferty w oryginale lub musi wynikać z przedstawionych dokumentów.
9. Wszelkie poprawki dokonane w treści oferty (przed jej złożeniem) muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osób podpisujących ofertę.
10. Wskazane jest, aby zapisane strony oferty były kolejno ponumerowane. Oferta powinna być zszyta w sposób utrudniający jej zdekompletowanie.
11. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np. prospekty reklamowe o firmie, jej działalność itp.) nie podlegają ocenie.
12. Wszystkie dokumenty i oświadczenia (załączniki) składane przez Wykonawcę powinny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub przez osoby upoważnione do jego reprezentowania.
13. Dokumenty i oświadczenia powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowany przedmiot zamówień wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
14. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
15. Cena ofertowa musi być określona w PLN, podana w tabeli formularza ofertowego, jako cena netto i brutto, z wyodrębnieniem stawki podatku VAT – zgodnie z **Załącznikiem Nr 2** do SIWZ.
16. Cena ofertowa musi uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
17. Jeżeli Wykonawca zamierza zamieścić w ofercie informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) nie później niż w terminie składania ofert, musi zamieścić adnotację „Tajemnica przedsiębiorstwa” ze wskazaniem konkretnego punktu, którego dotyczy. Dodatkowo w spisie treści należy podać numery stron zawierające informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa. Tajemnica przedsiębiorstwa nie obejmuje informacji powszechnie znanych lub tych, których treść każdy zainteresowany może legalnie poznać. W szczególności nie można zastrzec: nazwy i adresu Wykonawcy, informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.

#### **X. Warunki płatności.**

Wymagany termin płatności wynosi **90 dni** od daty wpływu faktury do Zamawiającego, wystawionej na podstawie *Protokołu odbioru wykonanej usługi*, podpisanego przez wskazane w umowie osoby odpowiedzialne za nadzór i realizację umowy. Wyklucza się stosowanie przedpłat i zaliczek.

**XI. Wadium.**

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **3 000,00 PLN** (słownie: trzy tysiące złotych 00/100)
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) w pieniądzu,
  - b) w poręczeniach lub gwarancjach bankowych,
  - c) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - d) w innej formie za zgodą Zarządu WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o.
3. Termin ważności wadium musi odpowiadać co najmniej terminowi związania ofertą.
4. Wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej, gwarancji bankowej, poręczeniach bankowych, należy złożyć w **KASIE KWK Bobrek-Piekary, ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom (czynna w godz. od 7<sup>30</sup> do 10<sup>30</sup> i od 11<sup>30</sup> do 14<sup>30</sup>)** w formie oryginału dokumentu przed upływem terminu składania ofert. Kopię tego dokumentu wraz z potwierdzeniem złożenia należy załączyć do pozostałych dokumentów ofertowych.
5. Wadium w pieniądzu należy wpłacać przelewem na konto bankowe WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. **BGŻ BNP PARIBAS nr rachunku: 71 1600 1055 1849 6184 9000 0001** najpóźniej do dnia i godziny składania ofert z wpisaniem na dowodzie wpłaty hasła: „Wadium na przetarg nr PRZZ/1169 pn. **Usuwanie szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego przez wykonanie rektyfikacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8** poprzez wykonanie rektyfikacji bryły budynku wraz z robotami towarzyszącymi i robotami remontowymi po wykonaniu rektyfikacji. Oryginał lub kopię tego dokumentu należy załączyć do pozostałych dokumentów ofertowych.
6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Wykonawca zamierzający złożyć wadium w formie zablokowania wymagalnych wierzytelności składa oświadczenie o wyrażeniu zgody na zaliczenie wierzytelności przysługujących Wykonawcy do WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o. ul. Gen. J. Ziętka, 42-940 Piekary Śląskie z dopiskiem Pion Finansowy. Pion Finansowy sprawdza możliwość zaliczenia wierzytelności na poczet wadium przyjmując zasadę, iż na poczet wadium podlegają zaliczeniu wyłącznie należności z terminem wymagalności przypadającym minimum na 1 dzień przed planowanym terminem otwarcia ofert. Po pozytywnej weryfikacji Pion Finansowy blokuje należności w systemie. Oświadczenie potwierdzone przez Dyrektora ds. finansowych lub Głównego Księgowego, stanowić będzie dowód wniesienia wadium i jest składane przez Wykonawcę wraz z ofertą przetargową. Wzór oświadczenia dot. wniesienia wadium w formie zaliczenia wierzytelności przysługujących Wykonawcy ubiegającemu się o udzielenie zamówienia stanowi **Załącznik nr 6** do SIWZ.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, lub po unieważnieniu postępowania z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
9. Wadium zwraca się w tej samej formie, w jakiej zostało wniesione.
10. Zamawiający może zatrzymać wadium wraz odsetkami jeżeli:
  - 1) Wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli żądanie to było objęte Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
  - 3) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 4) w przypadku określonym w ust. 13.
11. Po upływie terminu związania ofertą nie przysługuje prawo zatrzymania wadium.
12. Po zawarciu umowy lub unieważnieniu postępowania osoba upoważniona może poinformować Wykonawcę, o możliwości odbioru poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z **KASY KWK Bobrek - Piekary** w określonym terminie. W przypadku jej nieodebrania przez Wykonawcę dokument zostanie dołączony do dokumentacji z postępowania i zarchiwizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.
13. Wadium ulega zatrzymaniu w razie wycofania lub zmiany oferty przez Wykonawcę po otwarciu ofert przez Komisję Przetargową.

**XII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny brutto uzyskanej w toku niniejszego postępowania.

2. Zabezpieczenie może być wniesione według w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach lub gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. W przypadku złożenia zabezpieczenia w formie gwarancji jej treść nie może uniemożliwiać Zamawiającemu dochodzenia roszczeń.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o których mowa w ust. 2.
9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana, za zgodą Zamawiającego, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość tworzenia zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonany przedmiot zamówienia. W takim przypadku Wykonawca, w dniu zawarcia umowy, jest obowiązany złożyć stosowny wniosek/oświadczenie oraz wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia. Wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty.
11. Osoba odpowiedzialna za realizację umowy ze strony Zamawiającego zobowiązana jest do wystąpienia o zwrot lub zatrzymanie zabezpieczenia do Działu Zamówień i Przetargów.
12. Zamawiający zwraca Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane.
13. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Jedynym kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert jest cena netto przedmiotu zamówienia – 100%.
2. Ocenie według kryterium zostaną poddane jedynie oferty niepodlegające odrzuceniu.
3. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z ceną najniższą według określonego w ust. 1 kryterium.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia licytacji ustnej i negocjacji zgodnie z postanowieniami Regulaminu w celu uzyskania oferty ostatecznej. Zamawiający odstępuje od przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

**XIV. Warunki umowy.**

Istotne postanowienia, które wprowadzone zostaną do umowy, zostały określone w **Załączniku Nr 8** do SIWZ.

**XV. Termin związania ofertą.**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni od daty otwarcia ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zawarcie umowy może nastąpić po upływie terminu związania ofertą i nie jest wymagane jego przedłużanie. Niemniej jednak, jeżeli Zamawiający uzna to za zasadne, jest uprawniony do wystąpienia do Wykonawców z wnioskiem o przedłużenie terminu związania ofertą o okres do 60 dni.

**XVI. Zasady składania oferty.**

1. Oferta pisemna winna być złożona w zaklejonej kopercie w następującym miejscu:  
**WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. KWK Bobrek-Piekary**  
**ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom**  
**Budynek księgowości, Dział Zamówień i Przetargów - I piętro, pok. nr 6**  
**do dnia 16.10.2017r. do godz. 09:30**

z dopiskiem:

**„Postępowanie o udzielenie zamówienia PRZZ/1169 pn. Usuwanie szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego przez wykonanie rektyfikacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8 nie otwierać przed 16.10.2017r. godz. 10:00”**

oraz nazwą i adresem Wykonawcy.

2. Odpowiedzialność za właściwe oznaczenie i zabezpieczenie oferty ponosi Wykonawca.
3. Oferta powinna być zarejestrowana i przechowywana w warunkach zapewniającej jej stan nienaruszony do czasu otwarcia ofert.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
5. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie.
6. W przypadku oferty złożonej za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera w innym miejscu niż wskazane w zaproszeniu oferta zostanie zwrócona na adres Wykonawcy – bez rozpatrzenia.
7. Przyjmujący ofertę w sytuacji, w której opakowanie z ofertą nosi ślady naruszenia, zamieszcza na wykazie złożonych ofert stosowną adnotację. W takim przypadku Komisja podejmuje decyzje o dalszym postępowaniu w tym zakresie.
8. Niedopuszczalna jest zmiana lub wycofanie oferty po upływie terminu do składania ofert.

**XVII. Otwarcie ofert.**

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **16.10.2017r. o godz. 10:00** w miejscu:

**WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o.**  
**KWK Bobrek - Piekary, ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom**  
**Dział Zamówień i Przetargów - I piętro, pok. nr 8**

2. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu ich składania z tym, że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
3. W części jawnej Komisja Przetargowa:
  - a) stwierdza ilość otrzymanych ofert,
  - b) otwiera oferty w kolejności ich zarejestrowania,
  - c) podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Ceny ofert nie podaje się w sytuacji, kiedy formularz ofertowy określony w SIWZ zawiera powyżej 30 pozycji cen jednostkowych.
4. Oferty otwiera się również w przypadku, gdy Wykonawcy nie skorzystają z prawa uczestniczenia w części jawnej postępowania. Na wniosek Wykonawcy przewodniczący Komisji Przetargowej lub osoba wyznaczona przekazuje informacje podane w trakcie otwarcia ofert.

**XVIII. Sposób komunikowania.**

1. Zamawiający ustala następujący sposób komunikowania się:

- 1) Wykonawcy z Zamawiającym:

- a) **zapytania do SIWZ**

- pisemnie na adres: KWK Bobrek-Piekary ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom, lub
- faksem na nr (+48) 32 718-11-75, i
- drogą elektroniczną na adres: [c.wieczorek@weglokokskraj.pl](mailto:c.wieczorek@weglokokskraj.pl)

- b) **uzupełnianie dokumentów:**

- pisemnie na adres: KWK Bobrek-Piekary ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom, i
- faksem na nr (+48) 32 718-11-75

- c) **wyjaśnienia treści ofert, dokumentów, rażąco niskiej ceny:**

- pisemnie na adres: KWK Bobrek-Piekary ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom, i
- faksem na nr (+48) 32 718-11-75,

- d) **pozostałe oświadczenia i wnioski:**

- pisemnie na adres: KWK Bobrek-Piekary ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom, lub
- faksem na nr (+48) 32 718-11-75,

**Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna**

**2) Zamawiający z Wykonawcami:****Zawiadomienia, wezwania oraz informacje będzie przekazywał wykonawcom:**

- a) pisemnie, lub,
- b) faksem na numer wskazany w ofercie, lub
- c) drogą elektroniczną:
  - na adres poczty elektronicznej wskazany w ofercie, lub
  - poprzez zamieszczenie zawiadomień lub informacji dotyczących postępowania na stronie internetowej w profilu nabywcy <http://weglokokskraj.pl/pl/nasza-firma/dostawcy/profil-nabywcy>

2. Osobami udzielającymi informacji dotyczących przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego są:

- 1) Czesław Danecki – tel. 32/ 718 16 50,
- 2) Cecylia Wieczorek – tel. 32/ 718 11 90.

**Wyjaśnienia udzielane są od poniedziałku do piątku w godz. od 07:00 do 14:00.**

**XIX. Zasady udzielania wyjaśnień i modyfikacji.**

1. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia składane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia winny być przekazywane zgodnie z opisem zawartym w SIWZ.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
3. Treść zapytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami Komisja Przetargowa umieszcza na stronie internetowej.
4. Brak odpowiedzi oznacza podtrzymanie stanowiska zawartego w SIWZ.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Jeżeli zmiana ta jest istotna w szczególności dotyczy kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełnienia. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach. Dokonaną w ten sposób modyfikację Komisja Przetargowa umieszcza na stronie internetowej.

**XX. Informacje dodatkowe.**

1. Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
2. Komisja Przetargowa może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
3. Komisja Przetargowa każdorazowo wzywa Wykonawców, którzy w terminie składania ofert:
  - 1) nie złożyli stosownych pełnomocnictw, oświadczeń lub dokumentów,
  - 2) złożyli pełnomocnictwa, oświadczenia lub dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w określonym terminie, chyba że pomimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania lub odrzucenie oferty.
4. Oświadczenia i dokumenty podlegające uzupełnieniu winny potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców na dzień wyznaczony przez Komisję Przetargową jako dzień uzupełnienia.
5. Komisja Przetargowa poprawia w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek – niezwłocznie powiadamiając o tym Wykonawcę.
  - 2) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niezwłocznie powiadamiając o tym Wykonawcę i wyznaczając termin na wyrażenie zgody na ich poprawienie, chyba że akceptacja zmian wynika z wyjaśnień udzielonych przez Wykonawcę na podstawie ust. 2.

**XXI. Tryb ogłoszenia wyników przetargu.**

1. Osoby upoważnione informują Wykonawców, w formie przewidzianej w SIWZ, o sposobie rozstrzygnięcia postępowania. Informacja ta jest przekazywana niezwłocznie do publikacji na stronie [www.weglokokskraj.pl](http://www.weglokokskraj.pl).
2. Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana za najkorzystniejszą, Zamawiający wezwie odrębnym pismem do zawarcia umowy.

**XXII. Postanowienia końcowe.**

1. Oferta nie podlega zwrotowi.
2. Z tytułu odrzucenia ofert Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
3. Dokumentacja postępowania nie podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.




4. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem, złożeniem oferty oraz uczestnictwem w postępowaniu ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.

**Załączniki:**

- 1/ Załącznik Nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.
- 2/ Załącznik Nr 1a - Przedmiarze robót i dokumentacja projektowo-kosztorysowa
- 3/ Załącznik Nr 2 - Formularz ofertowy.
- 4/ Załącznik Nr 3 - Wykaz wykonanych/wykonywanych robót budowlanych
- 5/ Załącznik Nr 4 - Wykaz osób wraz z kwalifikacjami wymaganymi do realizacji zamówienia
- 6/ Załącznik Nr 5 - Wykaz podwykonawców
- 7/ Załącznik Nr 6 - Oświadczenie dot. wniesienia wadium w formie zaliczenia wierzytelności.
- 8/ Załącznik Nr 7 - Oświadczenie Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie.
- 8/ Załącznik Nr 8 - Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy.
- 9/ Załącznik Nr 9 - Oświadczenie Wykonawcy o korzystaniu z odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego

Bytom, dnia 28.09.2017 r.

Przewodniczący Komisji Przetargowej



.....  
Czesław Danecki

**ZATWIERDZAM**

PEŁNOMOCNIK  
WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o.  
Kopalnia Węgla Kamiennego "Bobrek-Piekary"  
NACZELNY INŻYNIER  
z-ca KIEROWNIKA RUCHU ZAKŁADU GÓRNICZEGO  
.....  
Andrzej Ziolkowski

podpis osoby uprawnionej

PEŁNOMOCNIK  
WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o.  
Kopalnia Węgla Kamiennego "Bobrek-Piekary"  
DYREKTOR KOPALNI  
KIEROWNIK RUCHU ZAKŁADU GÓRNICZEGO  
.....  
Krzysztof Janaka

podpis osoby uprawnionej

**RADCA PRAWNY**

  
mgr Roman Wolny  
KT 1599

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I. Zakres rzeczowy:

**Usuwanie szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego przez wykonanie rektyfikacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8 .**

### II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Lokalizacja miejsca wykonania usługi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8
2. Zakres robót do wykonania:
  - 1) Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonych budynków mieszkalnych przy zastosowaniu siłowników hydraulicznych sterowanych komputerowo lub zespołowo,
  - 2) Wykonanie robót przygotowawczych i zabezpieczających obiekty w czasie prostowania,
  - 3) Wykonanie robót porektyfikacyjnych poprzez uzupełnienie lub odtworzenie uszkodzonych elementów konstrukcji,
  - 4) Odtworzenie przyłączy mediów doprowadzonych do przedmiotowych budynków, odtworzenie schodów piwnicznych, naprawa uszkodzonych tynków, wykonanie izolacji pionowej murów fundamentowych, niwelacja posadzek piwnic oraz wykonanie robót towarzyszących ww. naprawom.
  - 5) Wykonanie remontu z tytułu szkód górniczych uwzględnionego w dokumentacji poza rektyfikacją.

### III. Wymagania prawne i wymagane parametry techniczno-użytkowe

1. Szczegółowy zakres rzeczowo-finansowy koniecznych do wykonania robót został określony w dokumentacjach projektowo-kosztorysowych opracowanych przez MPL Technology Katowice, na które wydane zostało odpowiednie pozwolenie na budowę.
2. Obowiązkiem Wykonawców występujących w przetargu jest pełna realizacja zakresu robót w kolejności wskazanej planem BIOZ obejmującym:
  - a) Aktualizację pomiaru wychylenia budynku
  - b) Wykonanie robót przygotowawczych,
  - c) Rektyfikację budynku,
  - d) Roboty porektyfikacyjne,
  - e) Wykonanie remontu z tytułu szkód górniczych.
  - f) Wykonanie pomiaru wychylenia po rektyfikacji i remoncie budynku.
3. Oferta winna zawierać całościową kalkulację kosztów:
 

a) rektyfikacji budynku przy ul. Alberta 8	.....
b) potrącenie wartości odzysku materiałów	.....
c) koszt robót budowlanych z tytułu szkód górniczych	.....
<b>RAZEM:</b>	.....
4. Oferta winna określać wartości składników kalkulacyjnych przyjętych przez Wykonawcę do ustalenia kosztów realizacji zadania tj.
 

1) Roboczogodzina (netto):	..... zł
2) Koszty pośrednie:	..... %
3) Zysk:	..... %
4) Roboczogodzina brutto	..... zł
5) Koszt zakupu	.....%
5. w okresie realizacji zadania odpowiadać w zakresie warunków BHP oraz organizacji placu budowy przed służbami branżowych organów kontrolnych.
6. Wykonawca będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca zabezpieczy materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z ich transportem na plac budowy.
8. Wykonawca uzgodni z właścicielem możliwość poboru wody i energii potrzebnej do wykonania robót oraz zorganizowania i zabezpieczenia placu budowy zgodnie z wymogami BHP (w tym posiada atestowane rusztowania).
9. Wykonawca złoży deklarację o zachowaniu uwarunkowań planu BIOZ (bezpieczeństwo i ochrona zdrowia) stanowiącego integralną część projektu będącego przedmiotem zamówienia.
10. W okresie realizacji zadania Wykonawca odpowiada w zakresie warunków BHP oraz organizacji placu budowy przed służbami branżowych organów kontrolnych.
11. Wykonanie robót zanikających winno być zgłoszone inspektorowi nadzoru z ramienia Zamawiającego.

- 12 Roboty prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym spełniać będą wszystkie wymagania określone w załączonych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.
13. W trakcie prowadzenia robót na wszystkich jej etapach wykonawca zabezpieczy możliwość bezpiecznego korzystania z lokali mieszkalnych, obejść i dojazdów mieszkańcom i użytkownikom sąsiednich nieruchomości oraz służbom interwencyjnym.
- 14 Wykonawca prowadzić będzie urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych w formie dziennika budowy zgodnie z art. 45 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, oraz umieści tablicę informacyjną w widocznym miejscu.

#### **IV. Obowiązki Wykonawcy:**

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, zweryfikowaną częścią kosztorysową, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami przy uwzględnieniu wiedzy i techniki z danego zakresu umowy.
2. Wykonanie przed zawarciem umowy szczegółowego kosztorysu robót objętych zamówieniem na kwotę równą cenie uzyskanej w postępowaniu przetargowym w oparciu o wynegocjowane składniki cenotwórcze.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania uwarunkowań wynikających z treści art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane – wyszczególnionych w stosownych uzyskanych decyzjach pozwolenia na budowę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia placu budowy w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy
5. Roboty winny być prowadzone pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających wymagane przepisami kwalifikacje i uprawnienia.
6. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie rejonu robót oraz organizację placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych w sposób zapewniający dostęp do budynku w którym prowadzone są roboty.
7. Zapewnienie we własnym zakresie obsługi geodezyjnej.
8. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków (śmierć, trwałe uszczerbek na zdrowiu), jak również dokonać ubezpieczenia prowadzonych robót.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją umowy z jego winy. Strony wyłączają w tym zakresie solidarną odpowiedzialność Zamawiającego.
10. Roboty wykonywane będą przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów Wykonawcy o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w dokumentacji technicznej. Zabudowane przez Wykonawcę materiały winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art.10 ustawie - Prawo budowlane oraz w projekcie. Na użyte materiały do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać atesty i certyfikaty zgodności z Polskimi Normami.
11. Zabezpieczenie na własny koszt dotychczas wykonanych prac w przypadku odstąpienia od umowy lub wstrzymania prac budowlanych.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki nieprzestrzegania przepisów lub naruszenia stanu środowiska.
13. W przypadku wykorzystania bez pisemnej zgody Zamawiającego rozwiązań chronionych patentem lub wzorem użytkowym, wszelkie zobowiązania względem twórców (chronionych z patentu) regulowane będą przez Wykonawcę.

#### **V. Obowiązki Zamawiającego**

1. Obowiązkiem Zamawiającego jest wskazanie miejsca wykonywania robót budowlanych, przekazania frontu robót, itp.
2. Zamawiający ustanowi Inspektora nadzoru budowlanego dla przedmiotowych robót .
3. Zamawiający upoważniony jest do kontroli jakości wykonania robót.
4. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu Zamawiający dokona w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia do odbioru.
5. Zamawiający dokona kontroli rozliczeń budowy pod względem finansowym zgodnie z dokumentacją kosztorysową.
6. Zamawiający winien dokonać końcowego odbioru robót nie później niż 7 dni od zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę.

**Usuwanie szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego przez wykonanie rektyfikacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8 .**

Przedmiar robót i dokumentacja projektowo – kosztorysowa dostępna w formacie PDF na stronie internetowej <https://dostawcy-weglokoks.coig.biz>

Nr sprawy PRZZ/1169

## FORMULARZ OFERTOWY

.....

Data, .....

## OFERTA

Dane Wykonawcy	Wykonawca, a w przypadku oferty wspólnej Pełnomocnik	Wykonawca składający ofertę wspólną – członek			
Pełna nazwa Wykonawcy/ Wykonawców składających ofertę wspólną					
Siedziba Wykonawcy(adres):					
Nr telefonu					
Nr fax-u					
Adres e-mail					
NIP					
REGON					
Imię i nazwisko osoby do kontaktu w postępowaniu wraz z nr telefonu					

**Do: WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o.**  
**ul. Gen. J. Ziętka, 41-940 Piekary Śląskie**  
**KWK Bobrek-Piekary**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego pn.

**Usuwanie szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego przez wykonanie rektyfikacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8**

- Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w SIWZ za cenę:

Lp.	Wyszczególnienie	Cena netto w PLN	Stawka VAT w %	Cena brutto w PLN
1	Rektyfikacja budynku mieszkalnego położonego w Bytomiu, przy ul. Alberta 8 wraz z pracami przygotowawczymi i porektyfikacyjnymi			
2	Odzysk materiałów [wartość obniżająca]			
3	Roboty budowlane związane z naprawą szkód górniczych			
<b>Razem</b>				

wyliczonej po następujących stawkach:

Rg netto [zł]	Ko do R+S [%]	Z do R+S+Ko [%]	Rg brutto [zł]	Kz do M [%]

Ceny pracy sprzętu oraz pozostałych materiałów niezbędnych do realizacji prac będących przedmiotem niniejszego postępowania nie wyższe od średnich cen publikowanych przez „Sekocenbud” za kwartał poprzedzający wykonanie robót.

2. Wykonawca składający niniejszą ofertę, a w przypadku oferty wspólnej każdy Wykonawca składający ofertę wspólną, oświadcza że:
- 1) podałem cenę ofertową, która zawiera wszystkie koszty poniesione w celu należytego wykonania zamówienia,
  - 2) oferowany przedmiot zamówienia jest wolny od wad prawnych i nie narusza praw osób trzecich,
  - 3) akceptuję proponowany przez Zamawiającego termin płatności wynagrodzenia należnego na podstawie umowy, który wynosi **90** dni i który biorąc pod uwagę przesłanki opisane w art. 11a ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2016 r. poz.684 ) nie jest rażąco nieuczciwy wobec Wykonawcy,
  - 4) oferuję termin realizacji zamówienia oraz okres gwarancji zgodnie z wymaganiami SIWZ,
  - 5) oferowany przedmiot zamówienia spełnia wszystkie wymagania określone w SIWZ w szczególności w *Opisie przedmiotu zamówienia oraz Istotnych postanowieniach, które zostaną wprowadzone do umowy - bez zastrzeżeń*,
  - 6) zapoznałem się z Instrukcją dla Wykonawców, zamieszczoną na stronie [www.weglokoks Kraj.pl](http://www.weglokoks Kraj.pl) oraz że w przypadku zawarcia umowy, zapozna osoby realizujące umowę po stronie Wykonawcy z ww. Instrukcją,
  - 7) zapoznałem się z wyciągiem z *Regulaminem udzielania zamówień w WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o.*
3. Oświadczam, że:
- 1) brak jest podstaw do wykluczenia mnie z postępowania o udzielenie zamówienia
  - 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie
  - 3) dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - 4) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - 5) spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
    - a) nie zalega/ją z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne
    - b) zalega/ją z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne i uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - 6) spełnia/ją jeden z niżej wymienionych warunków:
    - a) nie jest/są w stanie likwidacji lub upadłości
    - b) jest/są w stanie upadłości lub likwidacji oraz po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego.

4. Oświadczam, że jestem związany ofertą przez okres 60 dni.

Niniejsza oferta zawiera kolejno ..... ponumerowanych stron.

Numeracją objęte są także dokumenty i oświadczenia (wszystkie załączniki).

Załącznikami do niniejszej oferty są dokumenty (oświadczenia) wymienione w SIWZ:

Nazwa nr dokumentu (oświadczenia):	nr strony w ofercie
1. _____	_____
2. _____	_____
3. _____	_____

.....  
(pieczęć i podpis/y osoby/osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy)

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert**  
**w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia**

	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia netto zł (w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert)	Data wykonania (należy podać: dd/mm/rrrr lub okres od dd/mm/rrrr do dd/mm/rrrr)	Pełna nazwa Inwestora	Podmiot wykonujący zamówienie* (w przypadku korzystania przez Wykonawcę z jego potencjału)	Nr strony w ofercie zawierającej dokument potwierdzający należyte wykonanie roboty budowlanej

**Uwaga!**

- Przez wykonanie zamówienia należy rozumieć jego odbiór.
- Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że te roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

*\* W przypadku, gdy wykazano doświadczenie innego podmiotu, Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności dołączając w tym celu do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia*

.....  
 (pieczęć i podpis/y osoby/osób upoważnionych  
 do reprezentowania Wykonawcy)

## Załącznik Nr 4 do SIWZ

## WYKAZ OSÓB , KTÓRYMI DYSPONUJE/DYSPONOWAĆ BĘDZIE WYKONAWCA DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Lp.	Wymagania Zamawiającego w zakresie ilości osób o wymaganych uprawnieniach / kwalifikacjach	Informacje Wykonawcy na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu		Podmiot udostępniający zasoby w przypadku korzystania z nich przez Wykonawcę	Nr strony w ofercie zawierającej dokument potwierdzający wymagane uprawnienia
		Imię i nazwisko	Nr dokumentu potwierdzającego posiadane uprawnienia/kwalifikacje		
1	2	3	4	5	6
1.	co najmniej 1 osoba posiadająca: uprawnienia do kierowania robotami zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn.zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz.1278) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (nr/rok wydania/organ wydający) wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa				

**Uwaga!**

- \*) do wykazu należy dołączyć kopie poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje zawodowe/doświadczenie/wykształcenie

.....  
*(pieczęć i podpis/y osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)*



**WYKAZ PODWYKONAWCÓW\***

Lp.	Firma i adres prowadzonej działalności Podwykonawcy	Zakres świadczenia podwykonawstwa/rodzaj robót

\* Wypełniają Wykonawcy, którzy przewidują korzystanie z usług podwykonawców w trakcie świadczenia zobowiązań wynikających z poszczególnych zleceń wykonawczych w ramach umowy ramowej.

.....  
(pieczęć i podpis/y osoby/osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy)

Pieczęć firmowa Wykonawcy

NIP .....

DATA .....

## **OŚWIADCZENIE**

Niniejszym oświadczamy, że posiadamy wierzytelności pieniężne wobec WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o. przekraczające wysokość wadium niezbędnego do spełnienia wymagań ofertowych w przetargu pn.

.....

.....

przetarg nr: .....

przewidywana data otwarcia ofert: .....

wysokość wymaganego wadium: .....

### **Wyżej wymienione wierzytelności wynikają z:**

faktury nr ..... z dnia ..... data wymagalności ..... wartość .....

faktury nr ..... z dnia ..... data wymagalności ..... wartość .....

faktury nr ..... z dnia ..... data wymagalności ..... wartość .....

faktury nr ..... z dnia ..... data wymagalności ..... wartość .....

**WARTOŚĆ RAZEM:** .....

**Wyrażamy zgodę na zaliczenie wierzytelności wynikających z ww. faktur VAT do kwoty [\_\_\_] (słownie: (\_\_\_) stanowiącej równowartość wadium, na poczet wadium wymaganego w postępowaniu pn.: [\_\_\_]. Oświadczamy, że zaliczenie wierzytelności na poczet wadium uważamy za spełnienie przez WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o. świadczenia pieniężnego wynikającego z ww. faktur VAT do kwoty [\_\_\_] dlatego też nie będziemy naliczać odsetek za opóźnienie w zapłacie za okres do dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Zwrot wadium nastąpi na zasadach określonych w § 19 Regulaminu udzielania zamówień z WEGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o.**

.....  
(pieczęć i podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
(pieczęć i podpis Dyrektora ds. Finansowych/Głównego Księgowego w WEGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o.)

\_\_\_\_\_  
Miejscowość

\_\_\_\_\_  
Data

**PEŁNA NAZWA WYKONAWCY**

-----  
-----  
-----  
**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO  
SIĘ O ZAMÓWIENIE**

Oświadczam, że będę ponosił solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia.

.....  
(pieczęć i podpis/y osoby/osób upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy)

*Wypełnia każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę.*

**Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy****§ 1****Podstawa zawarcia umowy**

Podstawę zawarcia umowy stanowią:

1. Protokół końcowy z postępowania o udzielenie zamówienia potwierdzający wynik z postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Usuwanie szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego przez wykonanie rektyfikacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8** (nr sprawy PRZZ/1169)
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia ( SIWZ).
3. Oferta złożona przez Wykonawcę.

**§ 2****Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest usuwanie szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu - Miechowicach, przy ul. Alberta 8 poprzez wykonanie rektyfikacji bryły budynku wraz z robotami towarzyszącymi i robotami remontowymi po wykonaniu rektyfikacji.
2. Wykonawca oświadcza, że dostawa przedmiotu Umowy odpowiada wszystkim wymaganiom Załącznika nr 1.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia jest wolny od wad prawnych i nie narusza praw osób trzecich.
4. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem przeciwko Zamawiającemu wynikającym z naruszenia praw autorskich, praw własności przemysłowej lub know-how przez przedmiot zamówienia, Wykonawca poniesie (zwróci Zamawiającemu) wszystkie koszty i wydatki z tym związane, wliczając w to koszty zapłacone przez Zamawiającego na rzecz osób trzecich, których prawa zostały naruszone.

**§ 3****Cena i warunki płatności**

1. Wartość umowy wynosi/nie przekroczy:
  - 1) wartość netto .....zł, (słownie:..... w tym:
    - rektyfikacja ..... zł.
    - odzysk materiałów ..... zł.
    - roboty budowlane z tytułu szkód górniczych ..... zł.
  - 2) stawka VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami w okresie realizacji umowy.
  - 3) Należności za wykonane roboty obliczane będą według poniższych składników kalkulacyjnych:
    - a) roboczogodzina (netto): .....zł.
    - b) koszty pośrednie: .....%,
    - c) zysk: .....%,
    - d) roboczogodzina brutto .....zł
    - e) koszty zakupu: .....%,
2. W przypadku, kiedy zrealizowana wartość Umowy będzie niższa od maksymalnej wartości Umowy, Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie oraz jakiegokolwiek roszczenie odszkodowawcze z tytułu niezrealizowanej części Umowy.
3. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, (potwierdzonych protokołem konieczności), które nie zostały ujęte w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zlecenie Zamawiającego. Wartość robót dodatkowych lub zamiennych zostanie określona na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego, w oparciu o składniki kalkulacyjne ujęte w umowie.
4. Po całkowitej realizacji usługi, podstawą wystawienia faktury za świadczenie przez Wykonawcę usług będzie sporządzony przez Wykonawcę Protokół odbioru wykonanej usługi podpisany w imieniu Zamawiającego przez osoby odpowiedzialne za nadzór i realizację umowy. Protokół musi być podpisany nie później niż w pierwszym dniu roboczym miesiąca następnego po miesiącu, w którym wykonano usługę.
5. Ceny netto są stałe a wartość Umowy nie będzie indeksowana. Wartość Umowy netto zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe/uzupełniające wynagrodzenie z tytułu realizacji Umowy.
6. W przypadku, gdy z realizacją zamówienia wiążą się obowiązki celne (w tym związane z formalnościami celnymi i zapłatą cła), obowiązki te spoczywają na Wykonawcy.
7. Faktury za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca wystawiać będzie Zamawiającemu - w terminie wynikającym z właściwych przepisów - od daty podpisania dokumentu potwierdzającego

- wykonanie zamówienia lub upływu terminu upoważniającego Wykonawcę do wystawienia faktury zgodnie z zapisami Umowy.
8. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru wykonania usługi. Dopuszcza się fakturowanie częściowe dla poszczególnych etapów robót, poprzedzone protokołem odbioru.
  9. **Wykonawca wraz z fakturą dostarczy kserokopie dokumentów potwierdzających konieczność dokonania jej zapłaty tj. protokołów odbioru robót częściowych bądź końcowych, wezwań.**
  10. Fakturę należy wystawić na:  
**WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o., 41-940 Piekary Śląskie, ul. Generała Jerzego Ziętka z dopiskiem w treści - dot. KWK Bobrek - Piekary, Ruch Bobrek**  
i przesłać na powyższy adres.
  11. Wystawione faktury muszą zostać sporządzone w języku polskim i zawierać numer, pod którym Umowa została wpisana do elektronicznego rejestru umów Zamawiającego oraz numer zamówienia Zamawiającego.
  12. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez konieczności składania swojego podpisu.
  13. Termin płatności faktur dokumentujących zobowiązania wynikające z Umowy wynosi **90 dni od daty wpływu faktury** do Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że akceptuje proponowany przez Zamawiającego i zapisany w umowie termin płatności wynagrodzenia należnego na podstawie umowy który wynosi 90 dni i, który biorąc pod uwagę przesłanki opisane w art. 11a ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz. U. nr 684 z 2016 r.) nie jest rażąco nieuczciwy wobec Wykonawcy.
  14. Wyklucza się stosowanie zaliczek i przedpłat.
  15. Przy zapłacie zobowiązania wynikającego z Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania tytułu płatności (numeru faktury).
  16. Przy zapłacie zobowiązania w formie przelewu bankowego, Strony ustalają jako termin zapłaty, datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  17. Numer rachunku bankowego Wykonawcy będzie wskazywany każdorazowo tylko i wyłącznie na fakturach.
  18. Należności wynikające z Umowy w tym odszkodowawcze i odsetkowe nie mogą być przedmiotem zastawu oraz obrotu (cesja, sprzedaż), zgodnie z art. 509 KC, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 4**

#### **Termin realizacji umowy**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **8 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.

#### **§ 5**

#### **Zakres rzeczowy przedmiotowej umowy oraz obowiązki stron**

1. Zakres rzeczowy oraz obowiązki stron określa **załącznik nr 1** do Istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do umowy
2. Odpłatne usługi świadczone przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę określa **Załącznik nr 2 do umowy**.

#### **§ 6**

#### **Nadzór i koordynacja**

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi oraz odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy oraz podpisanie wszelkich *Protokołów odbioru wykonanej usługi* wynikających z niniejszej umowy są:  
..... tel. ....  
..... tel. ....
2. Ze strony Wykonawcy osobą/osobami upoważnionymi oraz odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy oraz podpisanie wszelkich *Protokołów odbioru wykonanej usługi* wynikających z niniejszej umowy są:  
..... tel. ....  
..... tel. ....
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za nadzór nie wymaga formy aneksu. O przeprowadzonej zmianie w zakresie osób odpowiedzialnych za realizację umowy, wymagane jest powiadomienie drugiej strony umowy.

#### **§ 7**

#### **Podwykonawstwo (jeżeli dotyczy)**

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia osobiście / za pośrednictwem podwykonawcy \* (niepotrzebne skreślić).

2. Wykonawca będzie osobiście wykonywał przedmiot zamówienia, z wyłączeniem zakresu:
  - 1) .....  
który zostanie wykonany przez podwykonawcę:  
..... (dalej jako: „**Podwykonawca**”)
3. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania własne. Postanowienia dotyczące obowiązków związanych z pracownikami lub osobami występującymi po stronie Wykonawcy stosuje się do pracowników/ osób występujących u Podwykonawcy.
4. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z Podwykonawcą. Zamawiający może zgłosić uwagi do umowy z Podwykonawcą w terminie 7 dni od jej przedstawienia.
5. Wykonawca obowiązany jest do przekazania informacji zawierającej nazwę i adres Podwykonawcy, zakres prac podlegających zleceniu oraz kopie dokumentów, świadectw uprawnień, jeżeli takie są wymagane przy realizacji zamówienia, na minimum 7 dni przed planowanym przystąpieniem Podwykonawcy do prac.
6. Zamawiający może nie wyrazić zgody na dopuszczenie Podwykonawcy do wykonywania prac objętych Umową, jeżeli Podwykonawca nie gwarantuje należytego wykonania powierzonych mu prac, w szczególności jeżeli Zamawiający poweźmie wiadomość iż:
  - a) Podwykonawca nie wykonał lub nienależyte wykonał zobowiązania na rzecz Zamawiającego lub innego podmiotu prowadzącego działalność w sektorze górnictwa,
  - b) Podwykonawca znajduje się w sytuacji finansowej niegwarantującej należytego wykonania powierzonych mu zadań (np. nie wypłaca terminowo wynagrodzeń pracownikom, nie reguluje zobowiązań publicznych lub zobowiązań na rzecz innych podmiotów),
  - c) Podwykonawca jest winny spowodowania wypadku na terenie zakładu górniczego lub spowodowania zagrożenia dla ruchu zakładu górniczego.
7. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Przepisy ust. 2 - 6 w tym przypadku stosuje się odpowiednio.
8. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą będą dokonywane według ich uregulowań. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać terminowo wszelkich rozliczeń z Podwykonawcami.

## § 8

### **Rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie umowy**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania zobowiązania wynikającego z Umowy przez jedną ze stron, po wyznaczeniu przez drugą ze stron odpowiedniego dodatkowego terminu do wykonania Umowy, druga strona w przypadku bezskutecznego upływu tego terminu, będzie uprawniona do odstąpienia od umowy *ex nunc (od teraz)*. Jeżeli świadczenia stron są podzielne, a jedna ze stron dopuszcza się zwłoki tylko co do części świadczenia, uprawnienie do odstąpienia od Umowy przysługujące drugiej stronie ogranicza się, według jej wyboru, albo do tej części, albo do całej reszty nie spełnionego świadczenia. Strona ta może także odstąpić od całości, jeżeli wykonanie częściowe nie miałoby dla niej znaczenia ze względu na właściwość zobowiązania albo ze względu na zamierzony przez nią cel umowny, wiadomy stronie będącej w zwłoce.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego odstąpienia od Umowy *ex nunc (od teraz)* w przypadku utraty przez Wykonawcę posiadanych uprawnień, do wykonywania działalności lub czynności objętej przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w terminie 14 dni od momentu powzięcia wiedzy przez Zamawiającego o tych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy *ex nunc (od teraz)* z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego nie mniej niż 30 dni i nie więcej niż 90 dni, określonego w odrębnym oświadczeniu, w przypadku:
  - a) zmian w strukturze organizacyjnej Zamawiającego, skutkującej tym, że świadczenie objęte Umową nie może być zrealizowane
  - b) niewykonywania lub nienależytego wykonywania zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przy czym za:
    - niewykonywanie zamówienia rozumie się wielokrotne uchylanie się przez Wykonawcy od realizacji Umowy w całości lub w części;
    - nienależyte wykonywanie zamówienia rozumie się wykonywanie zamówienia w sposób niezgodny ze sposobem określonym w Umowie, skutkującym tym, iż uzyskany efekt realizacji zamówienia jest nieprzydatny do konkretnych celów planowanych przez Zamawiającego.
4. Postanowienia ust. 1-3 nie wyłączają możliwości odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

## § 9

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
  - 1) Za odstąpienie od Umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości netto niezrealizowanej części Umowy,

- 2) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy - w wysokości 0,2% wartości netto niezrealizowanej w terminie części Umowy,
- 3) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad za każdy dzień zwłoki - w wysokości 0,2 % wartości netto przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za **odstąpienie** od Umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości netto niezrealizowanej części Umowy, co nie dotyczy przypadków określonych w **§ 8 „Rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy”** ust. 3 pkt a).
3. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. W przypadku konieczności zlecenia przez Zamawiającego usług objętych Umową innemu Wykonawcy w wyniku:
  - 1) nie przystąpienia przez Wykonawcę w danym dniu do realizacji zamówionych usług,
  - 2) odstąpienia od Umowy z winy WykonawcyWykonawca jest zobowiązany do pokrycia ewentualnej różnicy pomiędzy kosztami usługi zamówionej przez Zamawiającego u innego Wykonawcy, a kosztami usługi wynikającymi z przedmiotowej Umowy.

### **§ 10**

#### **Nadzór wynikający z zarządzania środowiskowego**

W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska oraz zapisów Instrukcji dla Wykonawców obowiązującej w WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o., zamieszczonej na stronie [www.weglokoksraj.pl](http://www.weglokoksraj.pl) w Profilu Nabywcy.

### **§ 11**

#### **Siła wyższa**

1. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli jej realizację uniemożliwiły okoliczności siły wyższej.
2. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części lub na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.
3. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
  - a) klęski żywiołowe np. pożar, powódź, trzęsienie ziemi itp.,
  - b) akty władzy państwowej np. stan wojenny, stan wyjątkowy itp.,
  - c) poważne zakłócenia w funkcjonowaniu transportu,
4. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego informowania o zaistnieniu okoliczności stanowiącej siłę wyższą, o czasie jej trwania i przewidywanych skutkach dla umowy.
5. Jeżeli okoliczność siły wyższej ma charakter czasowy, jednak nie dłuższy niż siedem dni, realizacja zobowiązań wynikających z umowy ulega przesunięciu o okres trwania przeszkody.

### **§ 12**

#### **Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych (Dz. U. Nr 100, poz. 1024).
2. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych stron umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz będą posiadać stosowne upoważnienia wydane przez Administratora Danych upoważniające do przetwarzania danych osobowych.
3. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dane osobowe stron umowy zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do przekazania po zakończeniu Umowy dokumentów oraz nośników zawierających dane osobowe stron umowy, z wyjątkiem oferty przetargowej.

### **§ 13**

#### **Ochrona tajemnic przedsiębiorcy, zachowanie poufności**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, organizacyjnych, handlowych i innych, definiowanych w ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w niniejszej umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji,

- których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich przez Strony w innym celu niż przedmiot umowy, mogłyby narazić interesy Stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu niniejszej umowy. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie niniejszej umowy są własnością Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia danych będących własnością Zamawiającego po rozwiązaniu umowy, przy czym Wykonawca ma prawo zachować po jednej kopii wszystkich dokumentów i informacji pozyskanych w związku z umową.
  3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie niniejszej umowy są prawnie chronioną tajemnicą Zamawiającego i bez wyraźnej zgody Zamawiającego nie mogą być przez Wykonawcę, jego pracowników lub jakiegokolwiek osoby, za które Wykonawca ponosi prawną odpowiedzialność, poza zakresem niniejszej umowy przetwarzane, ani też korygowane czy udostępnione jakiegokolwiek osobie w jakikolwiek sposób.
  4. Wykonawca nie jest zobowiązany traktować, jako poufnej, żadnej informacji ujawnionej mu przez Zamawiającego, która:
    - 1) była zgodnie z prawem znana Wykonawcy przed jej ujawnieniem przez Zamawiającego, lub
    - 2) została bez żadnych ograniczeń w zakresie poufności przekazana przez Zamawiającego jakiegokolwiek osobie lub jednostce, lub
    - 3) jest powszechnie znana lub została ujawniona publicznie bez naruszenia niniejszej klauzuli poufności.
  5. Ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa jest także dopuszczalne w następujących sytuacjach:
    - 1) Wykonawca może w razie potrzeby dzielić się informacjami związanymi z realizacją niniejszej umowy ze swoimi podwykonawcami zaangażowanymi w realizację niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zachowania poufności informacji przez podwykonawców;
    - 2) Wykonawca może ujawniać informacje osobom trzecim, takim jak doradcy i/lub ubezpieczyciele zobowiązani ustawowo do zachowania tajemnicy zawodowej.
  6. W sytuacjach, o których mowa w ust. 5, podmioty, które pozyskają informacje, są zobowiązane do zachowania ich poufności.
  7. Wykonawca zobowiązuje się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na temat stanu, organizacji i interesów Zamawiającego nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości, o ile nie wynika to z innych postanowień niniejszej umowy, a jednocześnie nie służy do jej realizacji,
  8. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania skutecznych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę wszystkich przekazanych informacji i danych zabezpieczając je przed nieupoważnionym dostępem, uszkodzeniem i/lub nieuprawnioną modyfikacją.
  9. W przypadku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron zasady poufności Strona poszkodowana ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

#### **§ 14**

##### **Ochrona informacji niejawnych**

W trakcie wykonywania umowy będą przestrzegane przez Strony zapisy ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2016r. poz. 1167 )

#### **§ 15**

##### **Zasady etyki**

1. Wykonawca nie może naruszać poprzez swoje zachowanie (działanie, znoszenie lub zaniechanie) przepisów obowiązującego prawa. Zakaz ten dotyczy także pracowników, przedstawicieli Wykonawcy oraz innych osób działających w jego imieniu lub na jego rzecz i odnosi się w szczególności do zachowań, które mogą prowadzić do:
  - 1) popełnienia przestępstw określonych w art. 16 ustawy z dnia 28 października 2002 o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r., poz. 1541 z późn. zm.)
  - 2) popełnienia czynów wskazanych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.).
2. Wykonawca winien zapobiegać wszelkim nieuczciwym działaniom ze strony swych przedstawicieli. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że nie wręczał i nie wręczy żadnej darowizny lub prowizji; jak również nie zgadzał się i nie zgodzi się na zapłatę prowizji pracownikowi lub przedstawicielowi Zamawiającego w związku z zamówieniem lub umową.

#### **§ 16**

##### **Badania kontrolne (audyt)**

1. W trakcie wykonywania umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do audytu, przez jego upoważnionych przedstawicieli. Wykonawca jest zobowiązany poddać się audytowi w terminie i zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Audyt może dotyczyć w szczególności:



- 1) warunków techniczno-organizacyjnych oraz zgodności procesu realizacji umowy z zapisami umownymi,
  - 2) kwalifikacji i uprawnień pracowników w zakresie zgodności z wymaganiami Zamawiającego,
  - 3) przestrzegania przepisów powszechnie obowiązujących oraz wewnętrznych uregulowań Zamawiającego w zakresie ochrony środowiska i BHP,
  - 4) przestrzegania przepisów powszechnie obowiązujących oraz wewnętrznych uregulowań Zamawiającego w zakresie dyscypliny i czasu pracy,
  - 5) zgodności realizacji umowy z jej postanowieniami,
  - 6) posiadania przez Wykonawcę wymaganych dopuszczeń.
2. Czas trwania audytu może wynieść od 1 do 5 dni roboczych (dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
  3. Ilość audytów w trakcie trwania umowy nie może przekroczyć 2 na rok kalendarzowy obowiązywania umowy.
  4. Zasady ustalenia terminu przeprowadzenia audytu:
    - 1) Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przewidywanym terminie przeprowadzenia audytu z wyprzedzeniem 14 dni kalendarzowych w stosunku do daty jego rozpoczęcia;
    - 2) Powiadomienie o audycie winno zawierać:
      - wskazanie zakresu audytu,
      - proponowany termin rozpoczęcia i zakończenia audytu,
      - inne informacje (np. miejsce audytu);
    - 3) Wykonawca w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia może wnieść uzasadnione uwagi do otrzymanego powiadomienia. Nie wniesienie uwag do powiadomienia we wskazanym powyżej terminie jest jednoznaczne z zaakceptowaniem przez Wykonawcę planowanego audytu;
    - 4) w przypadku wniesienia przez Wykonawcę uwag Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych od otrzymania uwag ustosunkuje się do tych uwag poprzez:
      - uwzględnienie ich albo
      - poprzez uzasadnienie odmowy ich uwzględnienia;
    - 5) Termin przeprowadzenia audytu uznaje się za ustalony jeżeli:
      - Wykonawca w terminie określonym w pkt. 3) nie wnieśli uwag do otrzymanego powiadomienia;
      - Zamawiający uwzględni uwagi wniesione przez Wykonawcę do powiadomienia – obowiązuje termin zaproponowany przez Wykonawcę lub termin wskazany przez Zamawiającego z uwzględnieniem uwag wniesionych przez wykonawcę;
      - Zamawiający odmówi uznania wniesionych przez Wykonawcę uwag - obowiązuje wówczas termin wstępnie wyznaczony w powiadomieniu.
    - 6) w przypadku wystąpienia utrudnień w rozpoczęciu/ przeprowadzeniu/ zakończeniu audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do umożliwienia rozpoczęcia wykonania/ dalszego wykonywania audytu w wyznaczonym terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych. Po upływie tego terminu Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia umownego netto za każdy rozpoczęty dzień, w którym niemożliwe było rozpoczęcie/ prowadzenie/ zakończenie audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W przypadku ponownego występowania utrudnień w prowadzeniu audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych bez uprzedniego wezwania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. W przypadku wystąpienia opóźnienia w rozpoczęciu/ przeprowadzeniu/ zakończeniu audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekraczającego łącznie 7 dni roboczych Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 45 dni kalendarzowych od wystąpienia ww. opóźnienia. Skutek złożonego oświadczenia o odstąpieniu następuje na przyszłość. Z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca jest zobowiązany do zaprzestania wykonywania dostaw albo robót budowlanych/ świadczenia usług i niezwłocznego sporządzenia przy udziale przedstawiciela Zamawiającego ewidencji wykonanych prac w celu rozliczenia wykonanej części umowy. Wykonawca otrzyma jedynie wynagrodzenie za prawidłowo wykonane roboty/usługi/ dostawy. Odstąpienie od umowy nie wyłącza realizacji uprawnień wynikających z wykonanej części umowy, w szczególności wynikających z gwarancji lub rękojmi w zakresie obejmującym odebrane dostawy/ roboty budowlane/ usługi. Odstąpienie od umowy nie wyłącza również obowiązku zapłaty kar umownych naliczonych za niewykonanie/ nienależyte wykonanie umowy w trakcie realizacji wykonanej części umowy oraz obowiązku zapłaty kary umownej przewidzianej na wypadek odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  5. Audyt przeprowadzany jest w obecności przedstawiciela Wykonawcy. Niestawienie się przedstawiciela wykonawcy nie wstrzymuje wykonywania czynności w ramach audytu. Przedstawiciel Wykonawcy zostanie każdorazowo zapoznany z czynnościami przeprowadzonymi pod jego nieobecność, czynności te nie będą powtarzane.

6. Cena określona w umowie zawiera wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem audytu.
7. Wyniki audytu zatwierdzone przez Pełnomocnika Zarządu WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. zostaną przekazane Wykonawcy.
8. Wyniki audytu stwierdzające niezgodność realizacji umowy z jej zapisami lub przepisami prawa mogą być podstawą do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

### **§ 17**

#### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny brutto uzyskanej w toku postępowania, tj. w kwocie ..... zł (*słownie: .....*).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w jednej z form, wskazanych w SIWZ.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, wskazanych w SIWZ.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana, za zgodą Zamawiającego, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
6. Zamawiający pozostawi 30 % wysokości zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Zwrot kwoty pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Osoby odpowiedzialne za uznanie należytego wykonania zamówienia i zwrot zabezpieczenia określono w § 6 pkt. 1.

### **§ 18**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca jest zobowiązany, aby wszystkie czynności związane z koniecznością bezpośredniego zwrócenia się do WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. (w tym m.in. uzyskanie akceptacji, przekazanie dokumentacji, doręczanie korespondencji, prowadzenie uzgodnień, itp.), a także wszystkich czynności związanych z wykonywaniem praw i obowiązków WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o. o. wynikających z zawieranej umowy, kierowane były na adres strony realizującej umowę z powiadomieniem osoby pełniącej nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że pod rygorem natychmiastowego odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji umowy bez prawa odszkodowania, nie będzie zatrudniać w jakiegokolwiek formie pracowników WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o. przy wykonywaniu czynności związanych z realizacją umowy. Zakaz ten nie dotyczy pracowników Zamawiającego, wykonujących na rzecz firm obcych czynności, które na podstawie przepisów prawa pracy uzasadniają udzielenie pracownikowi przez pracodawcę zwolnienia od pracy. Odstąpienie jest możliwe w terminie 14 dni od momentu powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o powyższych okolicznościach.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego i innych ustaw obowiązujących w tym zakresie.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Ewentualne sprawy sporne, mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji bezpośrednich. W przypadku braku możliwości polubownego spory poddawane będą do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Załącznik nr 1** do Istotnych postanowień,  
które zostaną wprowadzone do umowy (do umowy)

### **ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **1. Przedmiot zamówienia:**

**Usuwanie szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego przez wykonanie rektyfikacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8**

#### **2. Lokalizacja miejsca wykonywania usług:**

Lokalizacja miejsca wykonania usługi w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Alberta 8.

#### **3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:**

1) Zakres robót do wykonania:

- a) Wykonanie pionowej rektyfikacji wychylonych budynków mieszkalnych przy zastosowaniu siłowników hydraulicznych sterowanych komputerowo lub zespołowo,
- b) Wykonanie robót przygotowawczych i zabezpieczających obiekty w czasie prostowania,
- c) Wykonanie robót po rektyfikacyjnych poprzez uzupełnienie lub odtworzenie uszkodzonych elementów konstrukcji,
- d) Odtworzenie przyłączy mediów doprowadzonych do przedmiotowych budynków, odtworzenie schodów piwnicznych, naprawa uszkodzonych tynków, wykonanie izolacji pionowej murów fundamentowych, niwelacja posadzek piwnic oraz wykonanie robót towarzyszących ww. naprawom,
- e) Wykonanie remontu z tytułu szkód górniczych uwzględnionego w dokumentacji poza rektyfikacją.

#### **4. Obowiązki Wykonawcy:**

- 1) Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, zweryfikowaną częścią kosztorysową, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami przy uwzględnieniu wiedzy i techniki z danego zakresu umowy.
- 2) Wykonanie przed zawarciem umowy szczegółowego kosztorysu robót objętych zamówieniem na kwotę równą cenie uzyskanej w postępowaniu przetargowym w oparciu o wynegocjowane składniki cenotwórcze.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania uwarunkowań wynikających z treści art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane – wyszczególnionych w stosownych uzyskanych decyzjach pozwolenia na budowę.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia placu budowy w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.
- 5) Roboty winny być prowadzone pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających wymagane przepisami kwalifikacje i uprawnienia.
- 6) Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie rejonu robót oraz organizację placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych w sposób zapewniający dostęp do budynku w którym prowadzone są roboty.
- 7) Zapewnienie we własnym zakresie obsługi geodezyjnej.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków (śmierć, trwałe uszczerbek na zdrowiu), jak również dokonać ubezpieczenia prowadzonych robót.
- 9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją umowy z jego winy. Strony wyłączają w tym zakresie solidarną odpowiedzialność Zamawiającego.
- 10) Roboty wykonywane będą przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów Wykonawcy o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w dokumentacji technicznej. Zabudowane przez Wykonawcę materiały winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art.10 ustawie - Prawo budowlane oraz w projekcie. Na użyte materiały do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać atesty i certyfikaty zgodności z Polskimi Normami.
- 11) Zabezpieczenie na własny koszt dotychczas wykonanych prac w przypadku odstąpienia od umowy lub wstrzymania prac budowlanych.

#### **5. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy:**

- 1) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki nieprzestrzegania przepisów lub naruszenia stanu środowiska.

- 2) W przypadku wykorzystania bez pisemnej zgody Zamawiającego rozwiązań chronionych patentem lub wzorem użytkowym, wszelkie zobowiązania względem twórców (chronionych z patentu) regulowane będą przez Wykonawcę.

#### **6. Obowiązki Zamawiającego:**

- 1) Obowiązkiem Zamawiającego jest wskazanie miejsca wykonywania robót budowlanych, przekazania frontu robót, itp.
- 2) Zamawiający ustanowi Inspektora nadzoru budowlanego dla przedmiotowych robót.
- 3) Zamawiający upoważniony jest do kontroli jakości wykonania robót.
- 4) Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu Zamawiający dokona w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia do odbioru.
- 5) Zamawiający dokona kontroli rozliczeń budowy pod względem finansowym zgodnie z dokumentacją kosztorysową.
- 6) Zamawiający winien dokonać końcowego odbioru robót nie później niż 7 dni od zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę.

#### **7. Realizacja przedmiotu zamówienia:**

- 1) Pełna realizacja zakresu robót w kolejności wskazanej planem BIOZ obejmującym:
  - a) Aktualizację pomiaru wychylenia budynku,
  - b) Wykonanie robót przygotowawczych,
  - c) Rektyfikację budynku,
  - d) Roboty porektyfikacyjne,
  - e) Wykonanie remontu z tytułu szkód górniczych.
  - f) Wykonanie pomiaru wychylenia po rektyfikacji i remoncie budynku.
- 2) Wykonawca będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej.
- 3) Wykonawca zabezpieczy materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z ich transportem na plac budowy.
- 4) Wykonawca uzgodni z właścicielem możliwość poboru wody i energii potrzebnej do wykonania robót oraz zorganizowania i zabezpieczenia placu budowy zgodnie z wymogami BHP (w tym posiada atestowane rusztowania).
- 5) Wykonawca złoży deklarację o zachowaniu uwarunkowań planu BIOZ (bezpieczeństwo i ochrona zdrowia) stanowiącego integralną część projektu będącego przedmiotem zamówienia.
- 6) W okresie realizacji zadania Wykonawca odpowiada w zakresie warunków BHP oraz organizacji placu budowy przed służbami branżowych organów kontrolnych.
- 7) Wykonanie robót zanikających winno być zgłoszone inspektorowi nadzoru z ramienia Zamawiającego.
- 8) Roboty prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym spełniać będą wszystkie wymagania określone w załączonych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.
- 9) W trakcie prowadzenia robót na wszystkich jej etapach wykonawca zabezpieczy możliwość bezpiecznego korzystania z lokali mieszkalnych, obejść i dojazdów mieszkańcom i użytkownikom sąsiednich nieruchomości oraz służbom interwencyjnym.
- 10) Wykonawca prowadzić będzie urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych w formie dziennika budowy zgodnie z art. 45 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, oraz umieści tablicę informacyjną w widocznym miejscu.

#### **8. Gwarancja i warunki odszkodowania:**

- 1) Wymagane warunki gwarancji:
  - a) na wykonane roboty: co najmniej 24 miesiące od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót
  - b) na zastosowane materiały: wg warunków producenta, jednak nie mniej niż 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
  - c) W przypadku wystąpienia wady/usterki gwarancyjnej, Wykonawca w terminie do 10 dni roboczych przystąpi do jej usunięcia lub pokryje koszty związane z usunięciem wady/usterki.
  - d) Usunięcie uszkodzeń powstałych w trakcie realizacji zakresu umowy, a wynikających z winy Wykonawcy, odbywa się na koszt Wykonawcy na podstawie oddzielnych protokołów.

**Załącznik nr 2** do Istotnych postanowień,  
które zostaną wprowadzone do umowy (do umowy)

**ODPŁATNE USŁUGI ŚWIADCZONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO NA RZECZ WYKONAWCY  
W ZWIĄZKU Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU UMOWY**

- Zamawiający będzie odpłatnie świadczył na rzecz Wykonawcy usługi związane z realizacją przedmiotu umowy.
- Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający będzie świadczył następujące usługi:

Lp.	Wyszczególnienie	TAK	NIE
1	Rejestracja czasu pracy		
2	Karta zbliżeniowa do systemu RCP wraz z etui		
3	Korzystanie z łaźni		
4	Korzystanie z lampowni i pochłaniaczy		
5	Szkolenie BHP		
6	Pranie, szycie, suszenie ubrań roboczych		
	Inne (wskazać jakie):		
7	.....		
8	.....		

- Podstawą do obciążenia za wskazane powyżej przez Wykonawcę usługi będzie miesięczny protokół sporządzony przez Zamawiającego, stwierdzający każdorazowo zakres świadczonych usług. Protokół będzie podstawą do wystawienia faktury przez Zamawiającego.
- Dla zapewnienia bezpiecznych warunków pracy oraz właściwego przeszkolenia pracowników wykonujących prace w ruchu zakładu górniczego, przed rozpoczęciem robót, pracownicy Wykonawcy zobowiązani są odbyć szkolenie bhp w zakresie:
  - obowiązujących w zakładzie górniczym przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - prowadzenia ruchu oraz bezpieczeństwa pożarowego;
  - występujących zagrożeń;
  - porządku i dyscypliny pracy;
  - zasad łączności i alarmowania;
  - znajomości rejonu prac;
  - sposobu zgłoszenia wypadków.
- Szkolenie będzie prowadzone przez Zamawiającego lub jednostkę organizacyjną/szkoleniową, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę na świadczenie usług szkoleniowych.
- Oплата za korzystanie z wskazanych usług naliczana będzie zgodnie z obowiązującym w WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o. cennikiem:

Lp.	Rodzaj Usługi	Wartość jednostkowa (netto)
1	Rejestracja czasu pracy	1,50 zł/dn.
2	Duplikat karty zbliżeniowej do systemu RCP wraz z etui ( w przypadku zgubienia, zniszczenia lub utraty funkcjonalności karty)	50,00 zł/szt.
3	Korzystanie z łaźni	11,00 zł/dn.
4	Korzystanie z lampowni i pochłaniaczy	9,40 zł/dn.
5	Szkolenie BHP1-5 osób/grupa pow. 5 os.	70,00 /50,00 zł/os.
6	Pranie, szycie oraz suszenie ubrań roboczych	2,80 zł/kg
	Inne (wskazać jakie):	
7	.....	

- Do wyżej wymienionych stawek zostanie doliczony podatek VAT.
- Zamawiający zobowiązany jest każdorazowo poinformować Wykonawcę na piśmie o zmianach wysokości stawek, a tym samym o wysokości ponoszonych opłat. Wprowadzenie przez Zamawiającego nowych wysokości stawek nie wymaga zmiany niniejszego załącznika do umowy.
- Faktury wystawiane będą przez Zamawiającego w okresach miesięcznych z terminem płatności 60 dni od daty wystawienia faktury.
- Data zapłaty należności jest dzień wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.
- Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych w przypadku opóźnienia w zapłacie należności w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów.

Miejscowość \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

## PEŁNA NAZWA PODMIOTU

-----

-----

-----

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w okresie realizacji zamówienia pod nazwą:

.....

będę korzystać z następujących odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego:

Wyszczególnienie	TAK	NIE	Cena netto zgodnie z obowiązującym u Zamawiającego cennikiem
Rejestracja czasu pracy			1,50 zł/dn.
Duplikat karty zbliżeniowej do systemu RCP wraz z etui ( w przypadku zgubienia, zniszczenia lub utraty funkcjonalności karty)			50,00 zł/szt
Korzystanie z łaźni			11,00 zł/dn.
Korzystanie z lampowni, pochłaniaczy			9,40 zł/dn.
Szkolenie BHP 1-5 osób / grupa pow. 5 os.			70,00 / 50 zł/os
Pranie, szycie, suszenie ubrań roboczych			2,80 zł/kg
Najem pomieszczeń magazynowych			7,00 zł/m <sup>2</sup>
Najem pomieszczeń socjalno-bytowych			9,00 zł/m <sup>2</sup>
Najem pomieszczeń biurowych i usługowych			12,00 zł/m <sup>2</sup>
Odpady komunalne – opłata miesięczna			14,00 zł/os.
Wod - kan			13,50 zł/m <sup>3</sup>
Energia elektryczna			0,40 zł/kWh
Energia cieplna			3,45 zł/m <sup>2</sup>
Korzystanie z telefonów			Wg. cennika ZIT
Dzierżawa nieruchomości niezabudowanych			0,30 zł/m <sup>2</sup>
Inne (wskazać jakie)			
.....			

Oświadczam, że zapoznałem się z obowiązującym Cennikiem za świadczenie odpłatnych usług przez WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o. na rzecz Wykonawcy/Dostawcy.

.....  
(pieczęć i podpisy osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Podmiotu\*)

**Uwagi:**

\* niepotrzebne skreślić

Do oferty załączyć oryginał oświadczenia.