

Data: 30.11.2017r.

**Wykonawcy biorący
udział w postępowaniu**

WK/PZPZ/DS/1484/2017

Dotyczy: odpowiedzi na zapytanie do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia pt.: **Remont pomieszczeń biurowych w budynku magazynu głównego dla potrzeb WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o. KWK Bobrek-Piekary Ruch Bobrek - postępowanie nr PRZZ/1253.**

Działając zgodnie z § 21 Regulaminu udzielania zamówień w WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o. KWK Bobrek-Piekary, Zamawiający odpowiada na pytanie dotyczące treści SIWZ w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie nr 1

Co dokładnie oznaczają zapisy „roboty instalacji elektrycznej, sanitarnej i c.o. – BCM II kwartał 2017 tab.1.1220.02/3”? Prosimy o rozwinięcie tematu oraz informację dlaczego został narzucony II kwartał 2017 r.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że do wykonania ogrzewania pomieszczenia archiwum, które musi być elektryczne przyjęto obligatoryjny, stosowany w budownictwie do kalkulacji cen Biuletyn Cen Modernizacji.

Wartość uśrednioną wylicza się z m² powierzchni użytkowej. Wykonawca winien przedłożyć całkowity koszt wykonania usługi ogrzewania elektrycznego na bazie w/w Biuletynu. Przyjęto II kwartał gdyż dokumentacja pierwotna była wykonana w II kwartale.

Pytanie nr 2

W przedmiarze robót załączonym przez Zamawiającego nie uwzględniono następujących prac:

- wykucia ościeżnic drewnianych,
- demontażu i montażu instalacji odgromowej,
- obróbkę blacharskich nadrynnowych,
- obróbkę kominów.

Jak należy rozumieć pominięcie tych elementów w inwestycji?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że :

- wykucie ościeżnic przyjęto w poz. 1.8 przedmiaru robót (13 szt.)
- obróbki (pasy nadrynnowe) w poz. 3.5 przedmiaru robót

Pytanie nr 3

W udostępnionych materiałach wspomniano o osadzeniu ościeżnic drewnianych w rozmiarze 80, a obecnie osadzone są w rozmiarze 90. Dlaczego w obmiarze nie przewidziano 10 cm zamurowania, przetarcia i gładzi?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że zachowanie 10 cm szerokości przy osadzeniu ościeżnic jest niezbędne dla potrzeb wypełnienia szczelin pianką montażową.

Na etapie przetarcia i gładzi nie odliczono zgodnie z zasadami kosztorysowania w poz. 1.17 i 1.25 przedmiotu robót.

WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o.

www.weglokoksraj.pl

KWK BOBREK-PIEKARY

ul. Gen. Jerzego Ziętka T: +48 32 768 06 20 NIP: 653-000-48-65 Sąd Rejestrowy w Gliwicach, KRS 0000080618
41-940 Piekary Śląskie F: +48 32 768 06 22 REGON 270034633 Kapitał zakładowy 173 321 000,00 PLN

41-905 Bytom T: 32 7181 000, F: 32 7181 781
ul. Konstytucji 76 bobrekiekary@weglokoksraj.pl

Pytanie nr 4

W przedmiarze robót dla części „Remont pokrycia dachowego” ujęto tylko dwie warstwy papy. Na dachu położonych jest 6 warstw, co przedkłada się na koszty wywozu i utylizacji papy z rozbiórki. Prosimy o sprecyzowanie jakie dane należy przyjąć.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że na etapie wstępnym przyjęto dwie warstwy papy, ponieważ nie można szczegółowo określić ilości warstw przed przystąpieniem do robót. Zgodnie z zasadami realizacji robót remontowych na wstępnym etapie nie można szczegółowo określić zakresu robót zakrytych, które po ewentualnym odkryciu i stwierdzeniu zwiększonych mas przez inspektora nadzoru zostaną spisane w protokole konieczności zwiększającym zakres rzeczowo – finansowy, który będzie podstawą sporządzenia aneksu

Pytanie nr 5

Naprawa posadzki cementowej na dachu ma objąć tylko 50 miejsc do 1,00 m². Dlaczego Zamawiający nie uwzględnił całości?

Odpowiedź Zamawiającego

Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 4.

Pytanie nr 6

Ze względu na konieczność wykonania wylewek betonowych na dachu spełniających wymogi technologiczne zwracamy się z zapytaniem czy istnieje możliwość przesunięcia terminu wykonania w/w robót. Część prac będzie wykonywana w okresie zimowo-wiosennym. Temperatury poniżej 0°C stanowią utrudnienie dla prawidłowego wiązania betonu. Wylewka powinna być wykonana w temperaturach dodatnich, co zagwarantuje prawidłowe wykonanie całości prac pokrycia dachu.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że na w/w pytanie dotyczące przesunięcia terminu wykonania robót, udzielił odpowiedzi w piśmie znak WK/PZPZ/DS/1459/2017 z dnia 27.11.2017r.

Przewodniczący Komisji Przetargowej


Tadeusz Safian

Kopia a/a

