



PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE

41-940 Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84

nr rej. GPb.6741.15.2019.AK

Piekary Śląskie, dnia 8 stycznia 2020r.

DECYZJA NR 1/20

Wykonując zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 oraz art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2096 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 24 grudnia 2019r.

udzielam pozwolenia na rozbiórkę
dla:

Węglkokoks Kraj Sp. z o. o. KWK Bobrek – Piekary Ruch Piekary
ul. Gen. J. Ziętka 13, 41-940 Piekary Śląskie

obejmujące:

„Rozbiórkę infrastruktury przynależnej do szybu Dołki – wieże oświetleniowe i torowisko wąskotorowe”. Inwestycja zlokalizowana przy ul. Szybowej 13A w Piekarach Śląskich, na działkach nr: 3990/377, 5012/306, 2549/280, 2552/288, 1894/289, 2555/245, 1896/298, 2558/296, 894/297, 895/297, 2561/296, 2563/295.

wg projektu sporządzonego przez:

- Pana mgr. inż. Artura Szombara – posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (upr. nr SLK/8044/PBKb/18), należącego do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SLK/BO/6988/11),

wg projektu sprawdzonego przez:

- Pana mgr. inż. Krzysztofa Siodmok – posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (upr. nr SLK/2050/PWOK/08), należącego do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SLK/BO/5774/08),

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) w zakresie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w załączonych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia;
 - b) po wykonaniu robót rozbiórkowych, należy sporządzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, obejmującą usunięcie wyburzonych obiektów z map znajdujących się w zasobach geodezyjnych Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej;
 - c) teren niezbędny do wykonywania robót budowlanych należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wejście osobom postronnym;
 - d) niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania stosownych pozwoleń wynikających z ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz.U. z 2018r., poz. 992 ze zm.);
 - e) roboty prowadzić w sposób bezpieczny z zachowaniem dojazdów i dojazdów dla mieszkańców, użytkowników sąsiednich nieruchomości i służb interwencyjnych z zastosowaniem niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenów inwestycyjnych w czystości oraz ograniczających emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych;
 - f) doprowadzić zniszczone ciągi komunikacyjne (kołowe i piesze) oraz przyległy pas terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu istniejącego przed ich rozpoczęciem.
- 2) w zakresie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie:

- a) nie ustala się ze względu na nieznaczny stopień skomplikowania robót budowlanych (zgodnie z art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane);

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona interes stron w całości.

Na podstawie art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdyż jest ona zgodna z żądaniem wszystkich stron.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową za pozwolenie na rozbiórkę obiektów budowlanych i pełnomocnictwo w kwocie: 36,00 zł + 36,00 zł + 36,00 zł + 17,00 zł przelewem w dniu: 3.01.2020r. na rachunek bankowy: PKO Bank Polski SA nr 08 1020 2313 0000 3802 0556 3566, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm.)



Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
KIEROWNIK
Referatu Budownictwa i Planowania Przestrzennego
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
[Podpis]
Małgorzata Gierpiot

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują jako strony postępowania:

1. Pełnomocnik: Pan Artur Szombara, ul. Palowicka 98, 44-230 Bełk - z załącznikiem w postaci 2 egz. projektu budowlanego opiewającego numerem: 586

Otrzymują do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Piekarach Śląskich + załącznik w postaci 1 egz. projektu budowlanego opiewającego i opatrzonego numerem;
 2. Wydział Finansowo – Podatkowy, wm;
 3. Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej + kopia rysunku usytuowania obiektów przeznaczonych do rozbiórki, wm;
 4. Kopia aa. (GPb.6741.15.2019.AK)
- Oprac. A. Kryściak

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 353).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami

budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane).
6. Decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę wygasa, jeżeli rozbiórka nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub rozbiórka zostanie przerwana na czas dłuższy niż trzy lata (art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane).
7. Zgodnie z art. 22 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2101 z późn. zm.) Inwestor ma obowiązek zgłosić Prezydentowi Miasta Piekary Śląskie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian.

Projekt rozbiórki infrastruktury przynależnej do
szybu „Dołki”
- wieże oświetleniowe
i torowisko wąskotorowe


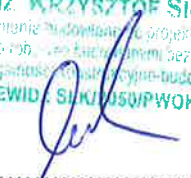
Kategorie obiektów budowlanych: VIII, XVIII

Położenie:

41–948 Piekary Śląskie, ul. Szybowa 13A,
działki nr 3990/377, 5012/306, 2549/280, 2552/288, 1894/289, 2555/245,
1896/298, 2558/296, 894/297, 895/297, 2561/296, 2563/295
Obręb ewidencyjny: BRZÓZOWICE KAMIEŃ, DĄBRÓWKA WIELKA,
jednostka ewidencyjna: Piekary Śląskie

Inwestor:

WĘGŁOKOKS KRAJ Sp z o.o. KWK Bobrek-Piekary Ruch Piekary
ul. Gen. Jerzego Ziętka 13, 41-940 Piekary Śląskie

<i>Opracował:</i>	<i>Projektował:</i>	<i>Sprawdził:</i>
inż. Mateusz Teper 	mgr inż. Artur Szombara upr. nr SLK/8044/PBKb/18 MGR INŻ. ARTUR SZOMBARA Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr Ewid. SLK/8044/PBKb/18	mgr inż. Krzysztof Siodmok upr. nr SLK/2050/PWOK/08 MGR INŻ. KRZYSZTOF SIODMOK Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr Ewid. SLK/2050/PWOK/08 

Bełk, dnia 31.10.2019 r.

Projektant:
mgr inż. Artur Szombara
uprawnienia konstr. – bud. nr SLK/8044/PBKb/18

Sprawdzający:
mgr inż. Krzysztof Siodmok
uprawnienia konstr. - bud. nr SLK/2050/PWOK/08

O Ś W I A D C Z E N I E

Projektanta i sprawdzającego opracowujących projekt budowlany

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że:

Tytuł

**Projekt rozbiórki infrastruktury przynależnej do szybu „Dołki” - wieże oświetleniowe
i torowisko wąskotorowe
Zlokalizowany**

41–948 Piekary Śląskie, ul. Szybowa 13A,
działki nr 3990/377, 5012/306, 2549/280, 2552/288, 1894/289, 2555/245, 1896/298,
2558/296, 894/297, 895/297, 2561/296, 2563/295

Sporządzony w dniu 31 Października 2019r. dla:

WĘGŁOKOKS KRAJ Sp z o.o. KWK Bobrek-Piekary Ruch Piekary

ul. Gen. Jerzego Ziętka 13, 41-940 Piekary Śląskie

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Sprawdzający:

MGR INŻ. ARTUR SZOMBARA
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń
Nr EWID. SLK/8044/PBKb/18

MGR INŻ. KRZYSZTOF SIODMOK
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
NR EWID.: SLK/2050/PWOK/08

Zawartość opracowania:

- 1) Wstęp.
 - 1.1. Przedmiot opracowania.
 - 1.2. Cel i zakres opracowania.
 - 1.3. Podstawy opracowania.
 - 1.4. Zestawienie materiałów i dokumentów przyjętych za dane wyjściowe.
- 2) Opis stanu istniejącego.
 - 2.1. Lokalizacja.
 - 2.2. Charakterystyka obiektu.
 - 2.3. Dane ogólne.
- 3) Konstrukcja obiektu.
- 4) Opis techniczny prac rozbiórkowych.
 - 4.1. Zabezpieczenie terenu robót rozbiórkowych.
 - 4.2. Opis przyjętej technologii prac rozbiórkowych.
 - 4.3. Niwelacja terenu po wykonaniu robót rozbiórkowych.
 - 4.4. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych.
- 5) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zabezpieczenia mienia i ludzi.
- 6) Załączniki.
 - Serwis fotograficzny,
 - Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000,
 - Usytuowanie obiektów przeznaczonych do rozbiórki w skali 1:1000, rys nr 1,
 - Widok wieży oświetleniowej, w skali 1:100, rys nr 2,
 - Kopie posiadanych uprawnień.

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka infrastruktury przynależnej do szybu „Dołki”.

Położenie obiektu:

**41–948 Piekary Śląskie, ul. Szybowa 13A,
działki nr 3990/377, 5012/306, 2549/280, 2552/288, 1894/289, 2555/245,
1896/298, 2558/296, 894/297, 895/297, 2561/296, 2563/295
Obręb ewidencyjny: BRZOSOWICE KAMIEŃ, DĄBRÓWKA WIELKA,
jednostka ewidencyjna: Piekary Śląskie**

Obiekt należy do inwestora:

**WĘGŁOKOKS KRAJ Sp z o.o. KWK Bobrek-Piekary Ruch Piekary
ul. Gen. Jerzego Ziętka 13, 41-940 Piekary Śląskie**

Wieże oświetleniowe i torowiska zakwalifikowano do VIII kategorii obiektów budowlanych.

Zgodnie z art. 20 ust.1 pkt 1c ustawy Prawo Budowlane – obszar oddziaływania zadania znajduje się na działkach nr: 3990/377, 5012/306, 2549/280, 2552/288, 1894/289, 2555/245, 1896/298, 2558/296, 894/297, 895/297, 2561/296, 2563/295 w obrębie ewidencyjnym BRZOSOWICE KAMIEŃ, DĄBRÓWKA WIELKA w jednostce ewidencyjnej Piekary Śląskie. Granicą obszaru oddziaływania jest zaznaczona strefa bezpieczeństwa. Działki wchodzące w zakres strefy bezpieczeństwa, obszaru oddziaływania są własnością Inwestora.

Zarówno hałas jak i zapylenie będą występować w minimalnych ilościach, nie będą uciążliwe dla osób trzecich. Hałas i zapylenie będą odbywać się tylko na działkach nr 3990/377, 5012/306, 2549/280, 2552/288, 1894/289, 2555/245, 1896/298, 2558/296, 894/297, 895/297, 2561/296, 2563/295 i nie przekroczą granicy obszaru oddziaływania.

Obiekty budowlane nie są wpisane do rejestru zabytków, nie podlegają ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani żadnego innego.

1.2. Cel i zakres opracowania.

Projekt rozbiórki infrastruktury przynależnej do szybu „Dołki” ma na celu uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę.

Zakres opracowania obejmuje:

- Opis stanu istniejącego.
- Opis konstrukcji obiektów budowlanych przewidzianych do rozbiórki.
- Projektowaną technologię wykonania robót rozbiórkowych,
- Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych.

1.3. Podstawy opracowania.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jedn. 2019 poz. 1186).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. Nr 47 poz. 401 z dn. 19.03.2003r.
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126).

1.4. Zestawienie materiałów i dokumentów przyjętych za dane wyjściowe.

- Umowa z Inwestorem,
- Wizja lokalna na obiekcie,
- Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000.

2. Opis stanu istniejącego.

2.1. Lokalizacja.

Infrastruktura przynależna do szybu „Dołki” – usytuowana na działkach 3990/377, 5012/306, 2549/280, 2552/288, 1894/289, 2555/245, 1896/298, 2558/296,

894/297, 895/297, 2561/296, 2563/295. Parcele te znajdują się na terenie KWK Bobrek – Piekary Ruch Piekary.

Infrastruktura przynależna do szybu „Dołki” składa się z następujących obiektów:

a) wieże oświetleniowe (2 szt.)

Całkowita wysokość obiektu wynosi 30,00m. Odległości od granicy do krawędzi obiektu (odległości wierzy w części południowo wschodniej):

- Strona wschodnia – 8,88m (92,94m),
- Strona zachodnia – 31,05m (13,21m),
- Strona północna – 68,55m (24,45m),
- Strona południowa – 27,96m (15,70m);

Do rozbiórki przeznaczono dwie wieże: wieżę zlokalizowaną w centralnej części terenu , na którym, dokonane będą rozbiórki oraz wieżę zlokalizowaną w południowo wschodniej części tego terenu.

Wieża oświetleniowa centralna:

Od strony północnej w odległości 7,20 m od obiektu znajduje się budynek nadszybia.

Od strony zachodniej w odległości 2,10 m od obiektu znajduje się kompleks budynku wentylatora z kanałem i dyfuzorem.

Od strony wschodniej obiekt sąsiaduje z placem drzewa.

Wieża oświetleniowa południowo-wschodnia:

Od strony zachodniej w odległości 32,50 m od obiektu znajduje się budynek parowozowni.

Od strony północnej obiekt sąsiaduje z placem drzewa.

b) torowiska wąskotorowe rozproszone po całym terenie,

2.2. Charakterystyka obiektu.

Wieża oświetleniowa w ilości dwóch sztuk wykonana jest w całości w konstrukcji stalowej, posadowiona na fundamentach betonowych. Główna konstrukcja składa się z czterech kątowników, pomiędzy którymi występują stężenia krzyżowe. Wieża podzielona jest na 4 segmenty. Na każdym segmencie zainstalowana jest platforma, wykonana w blachy żeberkowej. Pośrodku całej konstrukcji znajduje się stalowa drabina prowadząca od poziomu gruntu do najwyższej platformy. Na platformie drugiej i czwartej zamontowane są lampy oświetleniowe.

Wymiary zewnętrzne wieży (przy podstawie) wynoszą – 2,30 x 2,30m, wysokość maksymalna wynosi – 30,00m.

2.3. Dane ogólne

a) wieże oświetleniowe

Powierzchnia zabudowy pojedynczej wieży	5,29 m ²
---	---------------------

Wysokość	30,00 m
----------	---------

b) torowisko wąskotorowe

Łączna długość	800,00 m
----------------	----------

3. Konstrukcja obiektu

a) wieża w całości wykonana w konstrukcji stalowej, podesty z blachy zeberkowej.

Fundamenty:

- Żelbetowe wykonane w postaci fundamentów specjalnych.

b) torowisko wąskotorowe wykonano ze stalowej szyny o przekroju szyna S24.

4. Opis techniczny prac rozbiórkowych.

4.1. Zabezpieczenie terenu robót rozbiórkowych.

Zgodnie z ogólnymi przepisami BHP, teren prowadzonych prac budowlanych winien być wygradzony w sposób, który jednoznacznie i trwale oddzieli teren prowadzonych prac rozbiórkowych wraz z przewidzianymi strefami niebezpiecznymi, miejscami na tymczasowe składowanie porozbiórkowego gruzu ceglanego i betonowego.

Takie warunki spełnia wygradzenie taśmą budowlaną w kolorze czerwono – białym, mocowana na słupkach, rozmieszczonych, co 2,00m. Taśma winna być umieszczona na wysokości 80cm i 120cm na całym obwodzie terenu wygradzonego.

Ponadto teren prac budowlanych należy oznakować tablicami ostrzegawczymi.

4.2. Opis przyjętej technologii prac rozbiórkowych.

Roboty rozbiórkowe można rozpocząć jedynie na podstawie uprawomocnionej decyzji pozwolenia na rozbiórkę.

Przed przystąpieniem do właściwej rozbiórki obiektu Wykonawca na podstawie pełnomocnictwa od Inwestora zawiadomi gestorów sieci uzbrojenia terenu. Służby gestorów sieci lub Wykonawca pod nadzorem tych służb dokona odcięcia obiektów od zewnętrznych sieci. Można tego dokonać tylko i wyłącznie w obecności przedstawicieli stosownego personelu zarządzającego tymi urządzeniami, co winno być stwierdzone przez wpis do dziennika budowy. Wszelkie koszty ponosi Wykonawca. Demontaż zostanie wykonany przez specjalistyczne ekipy posiadające odpowiednie uprawnienia pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, a więc np. ogrodzenie terenu taśmą białą-czerwoną. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, dokładnie przestrzegając przepisów bezpieczeństwa pracy. Podstawowe warunki, jakie należy przestrzegać przy prowadzeniu rozbiórek, obejmują niżej wymienione zalecenia:

- Stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- Stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- Stosować środki zabezpieczające pracowników,
- Zapewnić bezpieczeństwo osób postronnych,
- W trakcie wykonywanych prac należy usuwać sukcesywnie wszystkie elementy mogące zagrozić bezpieczeństwu pracujących,
- Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu a także, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji,
- Niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.
- Niedopuszczalne jest magazynowanie gruzu i odpadów powstałych z rozbiórki na elementach rozbieranego obiektu.

Wykonawca robót wyburzeniowych powinien zatrudnić kierownika robót – osobę posiadającą wszystkie wymagane uprawnienia do wykonywania i nadzorowania robót. Zakres robót przygotowawczych obejmuje wszystkie prace, które poprzedzają wejście Wykonawcy na roboty rozbiórkowe obiektu. Teren, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, powinien być ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi w sposób zabezpieczający osoby niezatrudnione na budowie przed wejściem na teren wokół

obiektu, który podlega rozbiórce. Podczas prowadzenia prac rozbiórkowych oraz porządkowych należy przestrzegać przepisów dotyczących ochrony środowiska. Prowadzone prace nie mogą powodować negatywnego oddziaływania na środowisko. Zgodnie z powyższym należy zwrócić szczególną uwagę na miejsca lokalizacji placów składowych materiałów porozbiórkowych wraz z ich odpowiednim zabezpieczeniem uniemożliwiającym pylenie.

UWAGA: Wykonawca ma opracować instrukcje bezpiecznego wykonania robót rozbiórkowych zawierającą technologie i organizację robót rozbiórkowych. Ww. instrukcja powinna być zatwierdzona przez WĘGŁOKOKS KRAJ Sp z o.o. KWK Bobrek – Piekary Ruch Piekary.

Tak przygotowany obiekt będzie likwidowany (rozbierany i wyburzany) do głębokości – 1.0m, za pomocą metody mechanicznej przy użyciu sprzętu specjalistycznego, umożliwiającego prowadzenie robót rozbiórkowych i wyburzeniowych bezpiecznie i w krótkim czasie.

Kolejność robót rozbiórkowych wież oświetleniowych:

- Wygrodzenie terenu
- Ręczne usunięcie elementów wyposażenia
- Usunięcie elementów instalacji
- Demontaż drabiny
- Demontaż balustrad
- Rozbiórka konstrukcji podestów
- Rozbiórka głównej konstrukcji
- Wyburzenie i skucie fundamentów (do głębokości -1,0 m)
- Zasypanie wykopów materiałem nie będącym odpadem i niwelacja terenu

Kolejność robót rozbiórkowych torowiska:

- Wygrodzenie terenu
- Demontaż szyn,
- Demontaż podkładów,
- Usunięcie tłucznia,

- Zasypanie wykopów materiałem nie będącym odpadem i niwelacja terenu

Rozbiórka będzie wykonywana maszynami wyburzeniowymi (koparkami podsiębiernymi) o zasięgu roboczym min. 34m wyposażonymi w nożyce do cięcia i kruszenia cegieł i żelbetu, w młot wyburzeniowy hydrauliczny oraz nożyce do cięcia stali. Dodatkowo do prac posłużą następujące maszyny budowlane takiej jak: ładowarka kołowa o masie 20 – 25 ton i łyżce 3 – 4m³, zestaw do cięcia gazowego, ręczne młoty wyburzeniowe, pilarki elektryczne, narzędzia ręczne.

Zastosowanie maszyn pozwoli na bezpieczny przebieg robót wyburzeniowych. Ogólna koncepcja wyburzania metodą mechaniczną obiektu budowlanego sprowadza się sukcesywnego wyburzania od góry budynku, pamiętając o zachowaniu bezpiecznej odległości od wyburzanego obiektu.

Po zakończeniu prac rozbiórkowych budynku, odpady porozbiórkowe zostaną przetransportowane:

Złom pocięty na elementy transportowe – do miejsca wskazanego przez zamawiającego

Gruz żelbetowy – do pkt utylizacji

Ilość zinwentaryzowanego złomu stalowego wraz z urządzeniami wynosi:

Złom widoczny wynosi ok. 3,5 tony.

Zasyp niecki powstałej po wyburzonych fundamentach należy wykonać przy użyciu materiału nie będącym odpadem.

4.3. Niwelacja terenu po wykonaniu robót rozbiórkowych.

Po wykonaniu robót związanych z rozbiórką obiektu budowlanego należy dokonać niwelacji i uporządkowania terenu w celu jego późniejszego zagospodarowania do niwelety terenu występującej na obrzeżu obszaru przyległego.

4.4. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych.

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych.

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych są normowane rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47/2003r. poz. 401).

Ważniejsze punkty tego rozporządzenia są następujące:

- Teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi,
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania,
- Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, i inne,
- Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych winni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej,
- Usuwanie jednego elementu nie powinno powodować nieprzewidzianego spadania lub zawalenia innego elementu,
- Zabronione jest prowadzenie robót rozbiórkowych, w sposób umożliwiający (lub możliwy do wystąpienia) zawalenia się części konstrukcji przez wiatr,

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA ORAZ
ZABEZPIECZENIA MIENIA I LUDZI**

STRONA TYTUŁOWA INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA ORAZ ZABEZPIECZENIA MIENIA I LUDZI


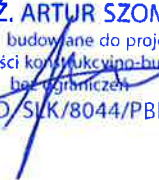
Projekt rozbiórki infrastruktury przynależnej do
szybu „Dołki”
- wieże oświetleniowe
i torowisko wąskotorowe

Położenie:

41-948 Piekary Śląskie, ul. Szybowa 13A,
działki nr 3990/377, 5012/306, 2549/280, 2552/288, 1894/289, 2555/245,
1896/298, 2558/296, 894/297, 895/297, 2561/296, 2563/295
Obręb ewidencyjny: BRZOSOWICE KAMIEŃ, DĄBRÓWKA WIELKA,
jednostka ewidencyjna: Piekary Śląskie

Inwestor:

WĘGŁOKOKS KRAJ Sp z o.o. KWK Bobrek-Piekary Ruch Piekary
ul. Gen. Jerzego Ziętka 13, 41-940 Piekary Śląskie

<i>Opracował:</i>	<i>Projektował:</i>
inż. Mateusz Teper 	mgr inż. Artur Szombara upr. nr SLK/8044/PBKb/18 MGR INŻ. ARTUR SZOMBARA Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń Nr EWID. SLK/8044/PBKb/18 

1. Podstawa opracowania:

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks Pracy (tekst Dz.U. 2019 poz. 1040),
- Art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 1186),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. nr 62 poz. 287),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 129 poz. 844 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. nr 2018 poz. 583),

2. Zakres robót całego przedsięwzięcia obejmując:

- Zagospodarowanie placu rozbiórki,
- Rozbiórkę dwóch wież oświetleniowych oraz torowisko wąskotorowe,
- Uprzątniecie terenu rozbiórki.

3. Kolejność wykonywanych robót:

Kolejność robót rozbiórkowych wież oświetleniowych:

- Wygrodzenie terenu
- Ręczne usunięcie elementów wyposażenia
- Usunięcie elementów instalacji
- Demontaż drabiny
- Demontaż balustrad
- Rozbiórka konstrukcji podestów

- Rozbiórka głównej konstrukcji
- Wyburzenie i skucie fundamentów (do głębokości -1,0 m)
- Zasypanie wykopów materiałem nie będącym odpadem i niwelacja terenu

Kolejność robót rozbiórkowych torowiska:

- Wygrozdzenie terenu
- Demontaż szyn,
- Demontaż podkładów,
- Usunięcie tłucznia,
- Zasypanie wykopów materiałem nie będącym odpadem i niwelacja terenu

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót rozbiórkowych:

Zagospodarowanie placu:

- Ryzyko skaleczenia lub drobnego urazu podczas montażu wygrozdzenia terenu,

Demontaż wyposażenia, urządzeń i instalacji:

- Ryzyko skaleczenia lub drobnego urazu podczas demontażu przyłączy instalacyjnych do budynku,
- Ryzyko porażenia prądem elektrycznym podczas demontażu instalacji przyłączeniowej do budynku rozbiórki,

Rozbiórka konstrukcji stalowych:

- Upadek pracownika z wysokości (brak poręczy ochronnych oraz balustrad, brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości w tym szelki i liny),
- Możliwość skaleczenia się przy demontażu elementów stalowych,
- Utrata stateczności konstrukcji, możliwość zawalenia się
- Wszelkie zerwania lin służących do odciążania elementów konstrukcyjnych

Inne zagrożenia:

- Kontakt z przedmiotami ostrymi znajdującymi się na terenie rozbiórek oraz tymczasowych miejscach składowania,

- Kontakt z elektronarzędziami takimi jak pilarki,
- Porażenie prądem przy pracach związanych z pracą elektronarzędziami,
- Zaproszenie oczu przy pracach związanych z pracą elektronarzędziami,
- Rozerwanie się tarczy przy pracach związanych z pracą pilarkami,
- Hałas przy pracach związanych z pracą elektronarzędziami,
- Mgły i opary powstałe przy wymianie oleju oraz przy tankowaniu paliwa,

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- Całość robót należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, warunkami BHP, sztuką budowlaną, oraz ustaleniami na budowie między: Inwestorem, Biurem Projektów a Generalnym Wykonawcą.
- Każda brygada robocza znajdująca się na placu zamierzenia budowlanego zostanie przeszkolona na stanowisku pracy, oraz zapozna się z technologią wykonania zadania budowlanego. Kierownik robót przeszkoli pracowników z zakresu bezpiecznego prowadzenia robót.
- Należy określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń,
- Należy określić zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi oraz wyznaczyć do tego celu osoby,
Podczas prowadzenia prac budowlanych należy dokonać instruktażu przy robotach:
- Rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze,
- Rozdział 9 – Roboty na wysokościach,
- Rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne.

6. Prace na wysokości:

W przypadku, gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1.50m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzesełka lub podestu.

Ponadto należy ustalić rodzaje prac wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2.0m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowania środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywaniu robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, dotyczące środków komunikacji zapewniającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed rozpoczęciem robót należy wskazać pracownikom punkt PPOŻ, umożliwić dostęp do źródła zasilania (przyłącza budowlanego), maszyn i urządzeń elektrycznych oraz zapewnić dostęp do pomieszczeń sanitarnych (w-c, łazienka, barakowóz z zapleczem socjalnym).

Komunikacja, transport sprzętu odbywać się będzie istniejącą ulicą wewnątrz zakładową oraz ul. Szybową.

Do środków zapobiegających zagrożeniom należą:

- Zachowywanie przepisów BHP i środków ostrożności;
- Przygotowanie zaplecza socjalnego dla pracowników;
- Uczestnikom realizacji rozbiórki zapewnić odzież ochronną i kaski;
- Odpowiednio oznakować i zabezpieczyć miejsca dostawy i odbioru energii elektrycznej.

- Zabezpieczenie przy pracach na wysokości – użycie szelek i lin zabezpieczających;
- Teren budowy oznakować za pomocą znaków ostrzegawczych – dotyczy prac na wysokości;
- Zaopatrzenie pracowników w narzędzia posiadające atesty i instrukcje określające sposób użytkowania, konserwacji i przechowania;
- Zaopatrzenie placu budowy w przenośną apteczkę pierwszej pomocy. W razie wypadku kierownictwo budowy zapewni dostęp do środka lokomocji i zapewni transport do punktu pierwszej pomocy;

Stacjonarne urządzenia elektryczne należy, co najmniej jeden raz w miesiącu poddać okresowej kontroli pod względem bezpieczeństwa, natomiast, co najmniej dwa razy w roku należy poddać kontroli stan i odporność izolacji tych urządzeń.

- Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów do:
 - Straży Pożarnej
 - Pogotowia Ratunkowego
 - Policji
 - Telefonu alarmowego (112),
 - Pozostałe numery telefoniczne należy umieścić na tablicy informacyjnej zgodnie z Prawem Budowlanym (projektant, kierownik budowy, inwestor, inspektor nadzoru inwestorskiego, nadzór budowlany, itp.)
- W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
- Telefon komórkowy należy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
- Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
- Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
- Na budowie rozmieścić tablice ostrzegawcze,
- Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w.

8. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu terenu:

W celu uniknięcia zagrożenia, teren budowy zostanie w odpowiedni sposób zabezpieczony i wygrodzony białą-czerwoną taśmą mocowana na słupkach, rozmieszczonych, co 2,0m. Taśma winna być umieszczona na wysokości 80cm i 120cm na całym obwodzie terenu wygrodzonego, oraz oznakowany tablicami ostrzegawczymi.

Należy wygrodzić i oznakować strefy gromadzenia i usuwania odpadów.

9. Pożar, awaria lub inne zagrożenia:

Wszyscy pracownicy muszą zostać przeszkoleni z zasad postępowania na wypadek powstania pożaru, awarii lub innych zagrożeń, postępowania w przypadku pożaru a potwierdzenie z przeszkolenia powinno mieć formę pisemną.

W przypadku powstania pożaru pracownicy są zobowiązani do bezzwłocznego poinformowania najbardziej zagrożonych pracowników oraz przełożonych a także rozpoczęcia akcji gaśniczej sprzętem podręcznym przy zachowaniu maksymalnego bezpieczeństwa.

W przypadku niebezpieczeństwa wszyscy pracownicy zostaną poinformowani o konieczności opuszczenia terenu rozbiórki oraz zabezpieczenia strefy niebezpiecznej.

Na budowie powinien znajdować się sprawny telefon, tablica z numerami telefonicznymi do podstawowych jednostek ratowniczych, podręczny sprzęt gaśniczy rozmieszczony zgodnie z planem zagospodarowania placu budowy, apteczka sanitarna oraz inne środki określone w technicznych warunkach prowadzenia robót budowlanych.

W celu zapewnienia sprawnej bezpiecznej ewakuacji droga dojazdowa do placu budowy musi być utrzymana w stanie umożliwiającym sprawny dojazd pojazdów jednostek ratowniczych (Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe).

UWAGA:

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Kierownik Budowy zobowiązany jest do sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

ZAŁĄCZNIKI



Widok nr 1. Wieża oświetleniowa usytuowana w południowo – wschodniej części terenu.



Widok nr 2. Wieża oświetleniowa usytuowana w centralnej części terenu.