# Umowa ubezpieczenia mienia na powierzchni od wszystkich ryzyk WĘGLOKOKS KRAJ S.A.,

zawarta w dniu ……………………….. w Piekarach Śląskich pomiędzy:

**WĘGLOKOKS KRAJ** **S.A.**

# z siedzibą ul. Gen. J. Ziętka, 41-940 Piekary Śląskie, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla miasta Gliwice pod numerem KRS 0000955885, o kapitale zakładowym 173.321.000,00 zł opłaconym w całości, NIP 6530004865, REGON 270034633, BDO 000012274 reprezentowaną przez:

................................................................................................................

................................................................................................................

dalej zwaną Ubezpieczającym

a

# Zakładem Ubezpieczeń ............................................................................

# z siedzibą ....................................................., zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla miasta ………………………………………… pod numerem KRS ................................................, o kapitale zakładowym ……………………………………… zł wpłaconym w całości, NIP ........................................., REGON …………………………………. reprezentowanym przez:

................................................................................................................

................................................................................................................

dalej zwanym Ubezpieczycielem

zwanymi łącznie Stronami

Na podstawie dokonanego przez Ubezpieczającego (Zamawiającego) wyboru oferty Ubezpieczyciela (Wykonawcy)
w przetargu ………………...…….., zawarta została umowa następującej treści:

# § 1

**Postanowienia ogólne**

1. Jednostką organizacyjną Ubezpieczyciela bezpośrednio odpowiedzialną za obsługę niniejszej umowy ubezpieczenia jest : …………………………………………
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, stosuje się postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mającej zastosowanie w postępowaniu, przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1130 z późn. zm.). W razie rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej umowy ubezpieczenia a przepisami kodeksu cywilnego lub ustawy
o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, stosuje się postanowienia lub przepisy korzystniejsze dla Ubezpieczającego. Dotyczy to w szczególności sankcji za niewykonanie obowiązków przez Ubezpieczającego, ujawnienie okoliczności zwiększającej ryzyko, albo zatajenie informacji istotnych dla oceny ryzyka. Do niniejszej umowy w kwestiach nieuregulowanych stosuje się ogólne warunki ubezpieczenia Ubezpieczyciela nr …………………….
z dnia………

# § 2

**Przedmiot ubezpieczenia**

1. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie na powierzchni stanowiące własność Ubezpieczającego lub znajdujące się w jego posiadaniu, dzierżawione, leasingowane, będące w pieczy lub pod nadzorem za które ponosi on odpowiedzialność, określone w załącznikach do niniejszej umowy ubezpieczenia:
2. budynki i budowle,
3. budynki w budowie,
4. maszyny, urządzenia i wyposażenie,
5. mienie ruchome dołowe,
6. wartości pieniężne,
7. nakłady adaptacyjne,
8. mienie pracownicze,
9. mienie osób trzecich (w tym m. in. mienie dzierżawione i leasingowane),
10. mienie niskocenne (niskocenne składniki majątku),
11. materiały, zapasy (nie obejmuje węgla na zwałach).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Przedmiot ubezpieczenia** | **System ubezpieczenia****zdarzenia żywiołowe****(franszyza na zdarzenie)** | **System ubezpieczenia****kradzież z włamaniem i rabunek****(franszyza na zdarzenie)** | **Wysokość limitów na I ryzyko oraz informacja jakich ryzyk one dotyczą** | **Klauzule mające zastosowanie do danego rodzaju mienia** **(wg numeru klauzuli)** |
| Budynki i budowle | Sumy stałe(integralna 5000 zł) | Nie dotyczy | Nie dotyczy | 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20, 21,22,23,24.30,31,32,33,34 |
| Budynki w budowie | Sumy stałe(integralna 5000 zł) | Nie dotyczy | Nie dotyczy | 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20, 21,22,23,24,30,31,32,33, 34 |
| Maszyny, urządzenia i wyposażenie | Sumy stałe(integralna 5000 zł) | I ryzyko(redukcyjna 5% nie mniej niż 500 zł) | 500.000 zł(kradzież z włamaniem i rabunek, dewastacja/wandalizm) | 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,18,19,21,22,23, 24,26,27,28,30,32,33,34 |
| Mienie dołowe ruchome (własne oraz obce) | I ryzyko(integralna 5000 zł) | I ryzyko(redukcyjna 5% nie mniej niż 500 zł) | 15.000.000 złzdarzenia żywiołowe2.000.000 zł(kradzież z włamaniem i rabunek, dewastacja/wandalizm) | 3,4,5,6,7,9,12,13,14,15,19,22,23,24,25,30,32,33,34 |
| Wartości pieniężne  | Sumy stałe(integralna 200 zł) | I ryzyko(integralna 200 zł) | 500.000 zł(kradzież z włamaniem i rabunek oraz w transporcie) | 5,7,8,9,10,14,15,19,21,22,23,30,34 |
| Nakłady adaptacyjne | I ryzyko(integralna 5000 zł) | I ryzyko(redukcyjna 5% nie mniej niż 500 zł) | 1.000.000 zł(zdarzenia żywiołowe, kradzież z włamaniem i rabunek, dewastacja/wandalizm) | 5,6,7,8,9,13,14,15,19,22,23,24,30,31,32,33,34 |
| Mienie pracownicze | I ryzyko(integralna 200 zł) | I ryzyko(integralna 200 zł) | 100.000 zł podlimit na 1 pracownika 1000 zł (zdarzenia żywiołowe, kradzież z włamaniem i rabunek, dewastacja/wandalizm) | 5,7,9,15,19,22,23,30,34 |
| Mienie osób trzecich (dzierżawione oraz leasingowane) | Sumy stałe(integralna 5000 zł) | I ryzyko(redukcyjna 5% nie mniej niż 500 zł) | 2.000.000 zł(kradzież z włamaniem i rabunek, dewastacja/wandalizm) | 3,5,6,7,8,9,10,11,14,15,18,19,22,23,24,26,27,28,30,32,33,34 |
| Mienie niskocenne | I ryzyko(integralna 5000 zł) | I ryzyko(redukcyjna 5% nie mniej niż 500 zł) | 500.000 zł(zdarzenia żywiołowe, kradzież z włamaniem i rabunek, dewastacja/wandalizm) | 3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,18,19,22,23,24,26,27,28,30,32,34 |
| Materiały, zapasy  | I ryzyko(integralna 5000 zł) | I ryzyko(redukcyjna 5% nie mniej niż 500 zł) | 2.000.000 zł(zdarzenia żywiołowe),500.000 zł kradzież z włamaniem i rabunek, dewastacja/wandalizm) | 3,4,5,7,8,9,19,22,23,30,32,33,34 |

1. Treść definicji i podstawowych sformułowań występujących w umowie:
* **budynki** obiekty budowlane trwale związane z gruntem, wydzielone z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadające fundamenty i dach wraz z wbudowanymi instalacjami, urządzeniami technicznymi
a także zainstalowanymi na stale elementami wykończeniowymi, stanowiące całość techniczną i użytkową .
* **budowle** obiekty budowlane nie będące budynkami lub obiektami małej architektury wraz z instalacjami
i urządzeniami.
* **franszyza redukcyjna** wartość kwotowa lub/i procentowa, o jaką będzie pomniejszana wysokość odszkodowania.
* **franszyza integralna** wartość kwotowa lub procentowa do wysokości której odszkodowanie nie jest wypłacane. Przekroczenie wysokości szkody do określonej wartości kwotowej lub procentowej franszyzy integralnej powoduje wypłacenie całej kwoty.
* **kradzież z włamaniem** zabór ubezpieczonego mienia lub jego usiłowanie w celu przywłaszczenia z lokalu
w miejscu ubezpieczenia, do którego sprawca dostał się po usunięciu lub sforsowaniu istniejących zabezpieczeń, używając siły i/lub narzędzi i pozostawił świadczące o tym ślady a także zabór mienia lub jego usiłowanie jeżeli sprawca ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem i pozostawił ślady mogące służyć jako dowód jego ukrycia,
* **rabunek** zabór ubezpieczonego mienia przez sprawcę przy użyciu lub groźby przemocy fizycznej lub groźby pozbawienia życia lub zdrowia na osobie albo doprowadzeniu jej do stanu nieprzytomności lub bezbronności.
* **mienie pracownicze** mienie osobiste pracowników znajdujące się w miejscu ubezpieczenia,
z wyłączeniem wartości pieniężnych i dokumentów, kart płatniczych, rabatowych, gwarancji, czeków
* **nakłady adaptacyjne** koszty prac remontowych, adaptacyjnych, wykończeniowych (remont, przebudowa, rozbudowa, adaptacja lub modernizacja) istniejących obiektów majątku trwałego
* **wartości pieniężne** gotówka, papiery wartościowe, czeki, weksle i inne dokumenty zastępujące
w obrocie gotówkę.
* **wartość księgowa brutto** księgowa wartość początkowa z uwzględnieniem przeszacowań wynikających
z przepisów prawa oraz powiększona o koszty jego ulepszenia.
* **wartość odtworzeniowa** wartość odpowiadająca kosztom przywrócenia mienia do stanu nowego lecz nie ulepszonego
* **wartość rzeczywista –** wartość odtworzeniowa pomniejszona o zużycie techniczne.
* **mienie dołowe na powierzchni** – mienie (własne i obce) przeznaczone do wykorzystywania na dole kopalń, które czasowo znajduje się na powierzchni (np. w celu serwisu/naprawy, przeglądu lub zmiany lokalizacji gdzie docelowo ma się znajdować tj. ruchu dołowego kopalni)
* **pracownik -** osoba zatrudniona na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania lub spółdzielczej umowy o pracę lub też świadcząca pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej.
* **mienie osób trzecich** – mienie z którego Ubezpieczający korzysta na podstawie umowy najmu, użyczenia, leasingu itp.

# § 3

**Warunki ubezpieczenia**

Polisy ubezpieczeń o których mowa w § 6 obejmują następujący zakres ubezpieczenia:

# System ubezpieczenia.

1. na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia w zakresie poniższych składników mienia:
	* mienie niskocenne
	* nakłady adaptacyjne
	* mienie pracownicze
	* mienie ruchome dołowe
	* materiały,
	* zapasy,

 dla limitów odpowiedzialności ustalonych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
(limity zostały podane w poniższej tabeli lub przy treściach klauzul dodatkowych).

1. na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia mienia od kradzieży
z włamaniem i rabunku (limity zostały podane w poniższej tabeli).
2. w pozostałym zakresie w systemie sum stałych.

# Suma ubezpieczenia/wartość ubezpieczeniowa:

* dla środków trwałych ujętych w ewidencji środków trwałych - wartość księgowa brutto lub wartość odtworzeniowa,
* dla mienia osób trzecich - wartość wynikająca z przedmiotowej umowy.
* mienie niskocenne – według ceny zakupu lub naprawy,
* materiały, zapasy – według ceny zakupu lub kosztów wytworzenia,
* nakłady adaptacyjne – według wartości poniesionych kosztów,
* mienie pracownicze – według wartości rzeczywistej,
* wartości pieniężne – według wartości nominalnej

Łączna suma ubezpieczenia w systemie sum stałych:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **mienie własne** | **mienie osób trzecich** | **SUMA** |
| KWK Bobrek-Piekary lokalizacja ul. Konstytucji 76, Bytom | 84 981 935,90 zł | 747 620,00 zł | **85 729 555,90 zł** |
| KWK Bobrek-Piekary lokalizacja ul. Gen. Ziętka 13, Piekary Śląskie | 644 752,00 zł | 0,00 zł | **644 752,00 zł** |
| Siedziba Spółki ul. Gen. Ziętka bez nr, Piekary Śląskie | 2 747 819,75 zł | 0,00 zł | **2 747 819,75 zł** |
| Inne lokalizacje na terenie RP (miejsca remontów/przeglądów maszyn górniczych) |  | 15 798 104,00 zł | **15 798 104,00 zł** |
| **RAZEM** | 88 374 507,65 zł | 16 545 724,00 zł | **104 920 231,65 zł** |

 Wartość ubezpieczonego mienia zostanie zaktualizowana przez Ubezpieczającego w ciągu 45 dni od daty rozpoczęcia każdego poszczególnego okresu ubezpieczenia według stanu na dzień 01.07.2022 r. (pierwszy okres ubezpieczenia), 01.01.2024 r. (drugi okres ubezpieczenia), 01.01.2025 r. (trzeci okres ubezpieczenia). Aktualizacji należy dokonać w oparciu o druk stanowiący załącznik nr 2 do umowy. Na podstawie przesłanych przez Ubezpieczającego danych Ubezpieczyciel dokona przeliczenia (w górę lub w dół) składki ubezpieczeniowej zgodnie z taryfą podaną w paragrafie 7 dla wartości ubezpieczonego majątku. W terminie do 60 dni od daty rozpoczęcia każdego poszczególnego okresu ubezpieczeniowego Ubezpieczyciel przedstawi aneks do polisy ubezpieczenia uwzgledniający zaktualizowaną sumę ubezpieczenia oraz zaktualizowaną wysokość składki ubezpieczeniowej.

# 3 . Zakres ochrony:

Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszelkie szkody w ubezpieczonym mieniu polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie, powstałe w okresie ubezpieczenia w wyniku jakichkolwiek zdarzeń które nie zostały wyraźnie wyłączone
w umowie ubezpieczenia. Ubezpieczyciel obejmuje również ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek akcji gaśniczej, ratowniczej, wyburzenia lub odgruzowania a także zanieczyszczenia lub skażenia ubezpieczonego mienia
w związku z wystąpieniem zdarzeń objętych ochroną. W przypadku wystąpienia zdarzenia losowego objętego ochroną, Ubezpieczyciel zwraca Ubezpieczającemu koszty poniesione w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów , w granicach sumy ubezpieczenia , jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.

# 4. Klauzule dodatkowe:

1. Klauzula stempla bankowego:

Ubezpieczyciel uznaje za opłacenie składki, datę złożenia dyspozycji w banku przekazania składki ubezpieczeniowej, pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca dla wykonania operacji ilość środków pieniężnych.

1. Klauzula monitorowania płatności składki:

Brak płatności składki lub jej raty w terminie wskazanym w umowie nie powoduje braku ochrony ubezpieczeniowej. Uzgadnia się pomiędzy stronami, iż w razie braku płatności składki lub jej raty, Ubezpieczyciel wezwie Ubezpieczającego do jej opłacenia wyznaczając 30 dniowy termin płatności.

1. Klauzula swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy, ubezpieczenie obejmuje mienie znajdujące się we wszystkich lokalizacjach ubezpieczającego, bez konieczności przypisania do określonej lokalizacji. Ochrona ubezpieczeniowa trwa także w czasie przemieszczenia mienia z jednej lokalizacji do innej. Ubezpieczeniem objęte jest zarówno mienie Ubezpieczającego jak również mienie, z którego ubezpieczający korzysta na podstawie umowy dzierżawy, najmu, leasingu pod warunkiem posiadania przez Ubezpieczającego stosownej umowy.

Limit odpowiedzialności w odniesieniu do szkód powstałych w czasie przemieszczenia mienia z jednej lokalizacji do innej wynosi 2 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia. Zakres ubezpieczenia w czasie przemieszczenia mienia z jednej lokalizacji do innej obejmuje szkody powstałe wskutek następujących zdarzeń losowych:

1. pożar, uderzenie pioruna, eksplozja, upadek statku powietrznego, huragan, deszcz nawalny, powódź, grad, lawina, trzęsienie ziemi, osuwanie i zapadanie się ziemi, uderzenie pojazdu, huk ponaddźwiękowy, dym i sadza, upadek drzew, budynków lub budowli;
2. wypadek, jakiemu uległ środek transportu.

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody powstałe w związku z transportem dokonywanym przez osoby trzecie na podstawie umów cywilnoprawnych, w szczególności umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych a także szkody powstałe wskutek nieprzystosowania danego środka transportu do specyfiki i właściwości przewożonego
w nim mienia, powstałe wskutek wady ukrytej (rozumianej zgodnie z art. 556 kodeksu cywilnego) przewożonego mienia, naturalnego ubytku wagi, ilości lub objętości oraz powstałe wskutek złego stanu technicznego środka transportu;

1. Klauzula transportu wewnątrz zakładowego:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy, ubezpieczenie obejmuje szkody
w ubezpieczonym mieniu polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie powstałe w trakcie transportu wewnątrzzakładowego w tym jego przenoszenia i/lub przewożenia (w obrębie danej lokalizacji), a także szkody spowodowane wypadkiem środka transportu, za pomocą którego mienie było przewożone w tym szkód powstałych
w wyniku kolizji środka transportowego z innym środkiem transportowym, osobami, zwierzętami, przedmiotami, w wyniku wywrócenia się środka transportowego oraz szkód powstałych w czasie załadunku i wyładunku. Ubezpieczeniem objęte jest mienie własne.

Limit odpowiedzialności w odniesieniu do szkód powstałych podczas transportu wewnątrz zakładowego wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

1. Klauzula niezawiadomienia o szkodzie:

W przypadku niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie zapisanym w umowie ubezpieczenia skutki powyższego mają zastosowanie wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności ubezpieczyciela lub ustalenia wysokości szkody.

1. Klauzula szybkiego usunięcia szkody:

W przypadku awarii lub szkody w mieniu mającym strategiczne znaczenie dla realizowania zadań statutowych (konieczność przywrócenia do pracy w ciągu 24 godzin), Ubezpieczony może przystąpić natychmiast do samodzielnej likwidacji szkody powiadamiając jedynie Ubezpieczyciela stosownym protokołem opisującym przyczyny szkody, dokumentacją zdjęciową oraz szacunkowe wyliczenie wysokości szkody. Odszkodowanie zostanie wypłacone na podstawie wyżej wymienionych dokumentów oraz faktury za naprawę a także dokumentacji o którą ewentualnie wystąpił Ubezpieczyciel w toku likwidacji szkody.

1. Klauzula odpowiedzialności:

Początek okresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela tożsamy jest z początkiem okresu ubezpieczenia.

1. Klauzula pro rata temporis:

Wszystkie rozliczenia związane z zwiększeniem lub zmniejszeniem sumy ubezpieczenia majątku dokonywane będą
w systemie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej lub za każdy dzień wyłączenia z ochrony ubezpieczeniowej.

1. Klauzula reprezentantów:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły,
że Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej reprezentantów Ubezpieczającego. Dla celów niniejszej umowy za wyłącznych reprezentantów Ubezpieczającego uważa się Zarząd
i Prokurentów WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

1. Klauzula automatycznego pokrycia:

Ubezpieczyciel obejmie automatyczną ochroną do 20% łącznej sumy wartości ubezpieczanego mienia na kwartał. Wartość ubezpieczonego mienia będzie aktualizowana przez Ubezpieczającego w terminie do 45 dni po zakończeniu każdego kwartału ubezpieczenia w oparciu o druk stanowiący załącznik nr 2 do umowy. Na podstawie przesłanych przez Ubezpieczającego danych Ubezpieczyciel dokona wyliczenia dodatkowej składki wynikającej z aktualizowanej wartości mienia w wysokości 50% taryfy za dany kwartalny okres ubezpieczenia. W terminie do 14 dni od daty kwartalnej aktualizacji mienia Ubezpieczyciel prześle do Ubezpieczającego pisemną informację zawierającą potwierdzenie objęcia ubezpieczeniem zaktualizowanego mienia, jego wartość oraz wysokość dodatkowej składki do zapłaty lub zwrotu. Dodatkowa składka
z tytułu zmiany sumy ubezpieczenia (dopłata lub jej zwrot) obliczona zostanie w terminie do 60 dni po zakończeniu każdego poszczególnego okresu ubezpieczenia i rozliczona w terminie do 14 dnia od daty otrzymania przez Ubezpieczającego aneksu rozliczającego dany okres ubezpieczeniowy.

1. Klauzula przepięciowa:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowanego bezpośrednim wyładowaniem atmosferycznym a także powstałe w następstwie pośredniego działania wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych tj. działanie pola elektromagnetycznego, indukcji, itp. i związane z tym szkody następcze w ubezpieczonym mieniu oraz szkody powstałe w wyniku przepięcia wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn zewnętrznych. Ubezpieczyciel nie odpowiada wyłącznie za szkody we wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych. Limit 1 000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

1. Klauzula wypłaty odszkodowania:

Z uwagi na fakt, że przyjęto do ubezpieczenia mienie wg wartości początkowej brutto odszkodowanie zostanie wypłacone do wartości początkowej brutto ubezpieczonego mienia z pominięciem stopnia umorzenia lub zużycia technicznego mienia.

1. Klauzula ubezpieczenia wg wartości księgowych:

Przy wyliczeniu odszkodowania nie będzie stosowana zasada proporcji gdy wartość odtworzeniowa na dzień powstania szkody okaże się wyższa od wartości księgowych brutto. Klauzula ma zastosowania dla mienia ubezpieczanego wg wartości księgowej brutto.

1. Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie:

Ubezpieczyciel pokryje koszty usunięcia pozostałości po szkodzie w wysokości 10% rozmiaru szkody ponad sumę ubezpieczenia, Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją.

1. Klauzula kosztów ratowania mienia:

Ubezpieczyciel pokryje koszty ratowania mienia, nawet jeśli okażą się one bezskuteczne do wysokości 10% szkody ponad sumę ubezpieczenia.

1. Klauzula katastrofy budowlanej:

Rozumianej zgodnie z art. 73 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) tzn. nie zamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów oraz instalacji wewnętrznych
i stałych elementów wyposażenia - limit 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

* wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w tracie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę;
* w budynkach przeznaczonych do rozbiórki lub w złym lub awaryjnym stanie technicznym
1. Klauzula wandalizmu / dewastacji (z włączeniem graffiti):

Dewastacja mienia ruchomego i nieruchomego, elementów zewnętrznych i wewnętrznych budynków i budowli oraz małej architektury - limit na jedno zdarzenie 20 000,00 zł. i 100 000,00 zł. na wszystkie zdarzenia
w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia. Limit na szkody graffiti w wysokości 5 000 zł na jedno
i 20 000,00 zł., na wszystkie zdarzenia wkażdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

1. Klauzula mienia wyłączonego z działalności:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, strony uzgodniły,
że Ubezpieczyciel obejmie ochroną ubezpieczeniową budynki, budowle, lokale i znajdujące się
w nich mienie, w których zaprzestano prowadzenia działalności. Dla mienia wyłączonego z działalności zakres ubezpieczenia obejmuje wyłącznie następujące zdarzenia:

* pożar,
* uderzenie pioruna,
* wybuch,
* upadek statku powietrznego.

Ochrona ubezpieczeniowa istnieje pod warunkiem, iż mienie wyłączone z eksploatacji jest zabezpieczone przed dostępem osób trzecich tj: teren jest ogrodzony, oświetlony i dozorowany. Ponadto maszyny i urządzenia są przygotowane do wyłączenia z eksploatacji (zakonserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania i mediów).

1. Klauzula uznania zabezpieczeń:

Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan zabezpieczeń przeciw pożarowych i przeciw kradzieżowych w miejscu ubezpieczenia i uznaje te zabezpieczenia za wystarczające oraz odstępuje od własnych wymogów związanych
z zabezpieczeniami.

1. Klauzula kosztów poszukiwania wycieków

Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o koszty poszukiwania wycieków z instalacji wodno- kanalizacyjnej oraz koszty usunięcia skutków takich poszukiwań do wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

1. Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia

Ustala się dodatkowo prewencyjną sumę ubezpieczenia w wysokości 2 000 000 zł w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia, która w razie powstania szkody służy uzupełnieniu sum ubezpieczenia tych pozycji mienia, dla których wystąpiło niedoubezpieczenie. Suma prewencyjna może mieć zastosowanie do każdego rodzaju ubezpieczonego mienia według sum stałych, bez względu na sposób określenia jego wartości.

1. Klauzula aktów terroryzmu

Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową będącymi bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu.

Przez akty terroryzmu rozumie się wszelkiego rodzaju działanie ideologicznie, planowane i zorganizowane pojedynczych osób lub grup, podejmowane z naruszeniem istniejącego prawa w celu wymuszenia od władz państwowych i społeczeństwa określonych zachowań i świadczeń, często naruszające dobra osób postronnych mające również na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone zostają szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiejkolwiek formy wirusa komputerowego. Limit odpowiedzialności: 500 000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia
w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

1. Klauzula strajków, rozruchów i zamieszek społecznych

Ustala się, że Ubezpieczyciel udziela Ubezpieczonemu ochrony ubezpieczeniowej za szkody w mieniu powstałe wskutek zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową będącymi bezpośrednim następstwem strajków, rozruchów, lub zamieszek społecznych. Przez strajki, rozruchy oraz zamieszki społeczne rozumie się:

* działanie osoby lub grupy osób, powodujące zakłócenia porządku publicznego,
* umyślne działanie strajkującego lub poddanego lokautowi pracownika, mające na celu wspomożenie strajku lub przeciwstawienie się lokautowi;
* działanie legalnie ustanowionej władzy zmierzające do przywrócenia porządku publicznego lub zminimalizowania skutków zakłóceń a także zapobiegające takim czynnościom lub działającej w celu zminimalizowania skutków takich czynności

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłącza się szkody:

* wynikłe z całkowitego lub częściowego zaprzestania działalności, opóźnień lub zakłóceń działalności;
* powstałe wskutek trwałego lub tymczasowego zajęcia, w wyniku konfiskaty lub rekwizycji przez legalną władzę;
* aktów terroryzmu, działań wojennych, wojny domowej, wprowadzenia stanu wojennego lub stanu wyjątkowego, powstania zbrojnego, rewolucji, konfiskaty lub innego rodzaju przejęcia przedmiotu ubezpieczenia przez rząd lub inne władze kraju, sabotażu, blokady. Limit odpowiedzialności: 1 000 000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.
1. Klauzula ubezpieczenia zwiększonych kosztów działalności

Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o koszty dodatkowe związane z zastosowaniem rozwiązań mających na celu uniknięcie lub zmniejszenie zakłóceń w prowadzeniu działalności gospodarczej, o ile są następstwem szkody materialnej w ubezpieczonym mieniu, w zakresie objętym umową ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, za które Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia: 1 000 000,00 zł.

1. Klauzula ubezpieczenia mienia ruchomego dołowego

Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w mieniu ruchomym ewidencjonowanym jako mienie dołowe, powstałe na terenie powierzchni zakładu górniczego. Ubezpieczeniem objęte jest zarówno mienie Ubezpieczającego jak również mienie, z którego ubezpieczający korzysta na podstawie umowy dzierżawy, najmu, leasingu pod warunkiem posiadania przez Ubezpieczającego stosownej umowy. Limit odpowiedzialności: 15.000.000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia
w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

1. Klauzula ubezpieczenia maszyn od awarii

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w maszynach i urządzeniach spowodowanych wadami produkcyjnymi, działaniem człowieka oraz przyczynami eksploatacyjnymi. Szkody spowodowane wadami produkcyjnymi to szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy. Szkody spowodowane działaniem człowieka to szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu osób uprawnionych do obsługi oraz umyślnego uszkodzenia lub zniszczenia przez osoby trzecie. Szkody spowodowane przyczynami eksploatacyjnymi to szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, przegrzanie, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających itp. Limit odpowiedzialności: 500 000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

Z ubezpieczenia dodatkowo wyłączone są szkody:

* w maszynach i urządzeniach zamontowanych pod ziemią,
* w częściach i materiałach które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,
* będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny,
* w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,
* w okresie gwarancyjnym,
* spowodowane wadami bądź usterkami ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,
* o charakterze estetycznym,
* wynikające z wszelkich pośrednich i utraconych korzyści oraz w postaci utraty zysku
1. Klauzula szkód elektrycznych

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również instalacje elektryczne, maszyny i urządzenia od szkód spowodowanych działaniem prądu elektrycznego powstałych w wyniku zwarcia, uszkodzenia izolacji, nadmiernego wzrostu lub obniżenia napięcia, przegrzania, okopcenia, itp. do wysokości 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

Z ubezpieczenia dodatkowo wyłączone są szkody:

* we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, itp.), licznikach oraz we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach, żarówkach, grzejnikach, lampach itp.
* w okresie gwarancyjnym,
* w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,
* mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,
1. Klauzula ubezpieczenia przenośnego sprzętu elektronicznego będącego w użytkowaniu Zarządu oraz pracowników WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, że rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (w telefonach komórkowych, smartfonach, palmtopach, fabletach, tabletach, notebookach, laptopach itp.):

a) użytkowanym przez Zarząd i pracowników WĘGLOKOKS KRAJ S.A. do celów służbowych w miejscu i poza miejscem ubezpieczenia – limit do wysokości sumy ubezpieczenia

b) zakres ubezpieczenia dla sprzętu elektronicznego będącego w użytkowaniu Zarządu i pracowników WĘGLOKOKS KRAJ S.A. obejmuje też ryzyko kradzieży zwykłej rozumianej jako zabór mienia w celu jego przywłaszczenia, tzn. bez użycia siły
i narzędzi oraz znamion rabunku lub rozboju - limit w wysokości 20.000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia. Fakt zaistnienia takiej kradzieży musi zostać zgłoszony Policji w ciągu 48 godzin
a potwierdzeniem zgłoszenia winna być notatka Policyjna.

c) franszyza integralna dla w/w zakresów ubezpieczenia wynosi 200,00 zł na zdarzenie.

1. Klauzula casco pojazdów budowlanych i wolnobieżnych

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, że rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o szkody powstałe w pojazdach budowlanych i wolnobieżnych powstałych w miejscu ubezpieczenia. Zakres ubezpieczenia obejmuje dodatkowo szkody spowodowane błędami w obsłudze maszyn i sprzętu powodujące np. kolizje na placu budowy, przewrócenie się maszyny, upadek do wykopu, rowu itp. a także szkody powstałe w wyniku kolizji środka transportowego z innym środkiem transportowym, osobami, zwierzętami, przedmiotami oraz szkody w pojeździe powstałe w czasie załadunku i wyładunku.

Limit odpowiedzialności: 200.000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia. Franszyza integralna w wysokości 1 000,00 zł na zdarzenie

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

* powstałe wskutek wypadku pojazdu, jeżeli wypadek został spowodowany jego złym stanem technicznym
* eksploatacyjne
1. Klauzula LEEWAY

W przypadku powstania szkody zasada proporcjonalnej wypłaty odszkodowania nie będzie stosowana w przypadku gdy różnica między sumą ubezpieczenia zadeklarowaną jako wartość odtworzeniowa dla poszczególnego składnika mienia
a odtworzeniową wartością tego mienia na dzień szkody wynosi nie więcej niż 130%. Ponadto nie stosuje się zasady proporcjonalnego obniżenia odszkodowania jeżeli suma ubezpieczenia zadeklarowana jako wartość księgowa brutto dla poszczególnego składnika mienia nie jest mniejsza od wartości księgowej brutto tego mienia na dzień szkody.

1. Klauzula pokrycia dla kosztów napraw zabezpieczeń

Pokrywane są koszty napraw wszelkich elementów zabezpieczających lokale, budynki i pomieszczenia, w których Zamawiający prowadzi działalność (ściany, stropy, framugi, futryny, wszelkie instalacje, kamery monitoringu, czujki alarmu, itp.) pod warunkiem, że powyższe koszty wynikają z ubezpieczonych zdarzeń. Wprowadza się limit odpowiedzialności
w wysokości 15 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

1. Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców

Ubezpieczyciel zwróci poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego uzasadnione, konieczne i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców, związane z ustaleniem faktycznego zakresu i rozmiaru szkody. Ochronie podlegają także koszty ekspertów zagranicznych. Wprowadza się limit odpowiedzialności w wysokości 50 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

1. Klauzula poszukiwania przyczyn szkody

Koszty poszukiwania i usunięcia przyczyny powstania szkody, znajdujących się w miejscu ubezpieczenia. Wprowadza się limit odpowiedzialności w wysokości 30 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia.

1. Klauzula zalania

Ubezpieczyciel pokryje szkody powstałe w wyniku deszczu (nie tylko nawalnego), gradu, śniegu lub lodu spowodowane niewłaściwym stanem technicznym dachu lub innych elementów budynku bądź brakiem lub niewłaściwym zabezpieczeniem otworów dachowych, okiennych lub drzwiowych – o ile obowiązek ich konserwacji lub zabezpieczenia należał do Zamawiającego – do limitu odpowiedzialności 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym poszczególnym okresie ubezpieczenia. W przypadku gdy obowiązek konserwacji lub zabezpieczenia nie należał do Zamawiającego, szkody pokrywane są do pełnych sum ubezpieczenia.

# Wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności:

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody :

1. powstałe wskutek wojny, rewolucji, stanu wyjątkowego, wszelkiego rodzaju działań wojennych i związanych z nimi akcji wojskowych i policyjnych;
2. powstałe wskutek konfiskaty lub wywłaszczenia przez władze;
3. spowodowane działaniem energii jądrowej, promieniowaniem radioaktywnym, skażeniem lub zanieczyszczeniem odpadami przemysłowymi ;
4. powstałe wskutek manipulacji, mutacji i zmian genetycznych oraz działania wirusów;
5. powstałe wskutek działania prądu elektrycznego, chyba że w jego następstwie powstał pożar, wyłączenie to nie dotyczy szkód powstałych w wyniku przepięcia zdefiniowanego w klauzuli przepięciowej oraz działaniem prądu elektrycznego zgodnie z klauzulą szkód elektrycznych;
6. powstałe wskutek oszustwa, sprzeniewierzenia, defraudacji, szantażu lub wymuszenia;
7. powstałe wskutek długotrwałego oddziaływania wilgoci, temperatury, a także czynnika chemicznego, mechanicznego, elektrycznego ;
8. powstałe w skutek skażenia lub zanieczyszczenia środowiska;
9. powstałe wskutek zalania mienia przechowywanego lub składowanego bezpośrednio na podłodze lub gdy podstawa , na której przechowywane było mienie , była niższa niż 10 cm z wyjątkiem szkód spowodowanych przez zalanie bezpośrednio z góry (niniejsze wyłączenie dotyczy wyłącznie mienia przechowywanego lub składowanego w pomieszczeniach zamkniętych tj. magazyny, składy, itp.)
10. powstałe wskutek oddziaływania mikroorganizmów, zwierząt, roślin, pleśni, bakterii, grzybów, fermentacji, wewnętrznego rozkładu lub procesów zachodzących wewnątrz ubezpieczonych przedmiotów;
11. powstałe wskutek spękania, osiadania, wyniesienia, kurczenia się lub rozciągania budynków lub ich części; jeżeli zdarzenia te były pierwotną przyczyną powstania szkody. Jeżeli jednak zdarzenia te były następstwem innych zdarzeń, objętych ochroną ubezpieczeniową, to szkody powstałe w ich wyniku są objęte ubezpieczeniem.
12. powstałe wskutek wybuchu wywołanego przez Ubezpieczającego w celach produkcyjnych, eksploatacyjnych lub innych,
13. powstałe wskutek korozji, kawitacji, procesów oksydacyjnych oraz naturalnego zużycia.
14. polegające na niedziałaniu, nieprawidłowym działaniu lub nieprawidłowym zastosowaniu oprogramowania lub nośników informacji a także na utracie lub zniekształceniu informacji przechowywanej bądź przetwarzanej przez sprzęt, oprogramowanie lub nośnik informacji , chyba, że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone
z zakresu ubezpieczenia, wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki tego zdarzenia;
15. spowodowane brakiem dostawy lub dostawą o niewłaściwych parametrach wody, gazu, elektryczności, energii lub paliwa, a także niewłaściwym funkcjonowaniem urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub grzewczych;
16. związane z cechami naturalnymi lub wadami przedmiotów, ich naturalnym zużyciem, ścieraniem, starzeniem, użytkowaniem, zapachem, strukturą lub wyglądem;
17. powstałe wskutek wad projektowych, nieprawidłowym montażem, użyciem wadliwych materiałów , chyba,
że w ich następstwie wystąpiło inne zdarzenie nie wyłączone z zakresu ubezpieczenia, wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za skutki takiego zdarzenia;
18. spowodowane zapadaniem lub osuwaniem się ziemi, gdy są to szkody powstałe w wyniku w działalności zakładu górniczego w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze;
19. w pojazdach mechanicznych podlegających obowiązkowi rejestracji, w taborze kolejowym, pojazdach szynowych i statkach powietrznych i wodnych – wyłączenie to nie dotyczy sytuacji, kiedy powyższe środki transportu stanowią środki obrotowe lub mienie osób trzecich, wyłączenie to nie dotyczy też sytuacji
w odniesieniu do pojazdów mechanicznych i taboru kolejowego które są używane wyłącznie w określonym
w umowie ubezpieczenia miejscu ubezpieczenia.
20. w wartościach pieniężnych podczas transportu, jeżeli transport był dokonywany niezgodnie
z obowiązującymi przepisami prawa odnośnie warunków transportu wartości pieniężnych.

# Franszyzy:

* franszyza integralna w wysokości 5 000,00 zł na zdarzenie, franszyza nie dotyczy szkód w mieniu pracowniczym, wartościach pieniężnych oraz ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz dewastacji/wandalizmu, a także części klauzul dodatkowych dla których ustalono odrębne rodzaje i wysokości franszyz.
* franszyza redukcyjna w wysokości 5% nie mniej niż 500,00 zł na zdarzenie w ubezpieczeniu mienia od kradzieży
z włamaniem i rabunku dla maszyn, urządzeń, wyposażenia, materiałów, zapasów oraz nakładów adaptacyjnych.
* franszyza integralna w wysokości 200,00 zł na zdarzenie w ubezpieczeniu mienia pracowniczego, wartości pieniężnych oraz dewastacji/wandalizmu.
* franszyza integralna w wysokości 200,00 zł na zdarzenie w klauzuli ubezpieczenia przenośnego sprzętu elektronicznego będącego w użytkowaniu Zarządu oraz pracowników WĘGLOKOKS KRAJ S.A.
* franszyza integralna w wysokości 1000,00 zł na zdarzenie w klauzuli casco pojazdów budowlanych i wolnobieżnych.
1. **Sumy ubezpieczenia oraz wypłata odszkodowania**- bez pod. VAT
2. **Zniesiona konsumpcja sumy ubezpieczenia.** Zniesiona konsumpcja sumy ubezpieczenia nie ma zastosowania do sum ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka oraz limitów odpowiedzialności ustalanych na jedno i wszystkie zdarzenia
w okresie ubezpieczenia.

# § 4

**Określenie wysokości odszkodowania**

1. W zależności od wartości przyjętych do ubezpieczenia, wysokość odszkodowania określa się w granicach sum ubezpieczenia lub wysokości limitów w następujący sposób:
2. dla budynków i budowli przy ubezpieczeniu w wartości odtworzeniowej lub według wartości księgowej brutto – według kosztów odbudowy lub remontu w tym samym miejscu lub remontu z uwzględnieniem dotychczasowych wymiarów, materiałów, technologii i konstrukcji określonych zgodnie z zasadami kalkulacji i ustalania cen robót budowlanych stosowanymi w budownictwie (bez potrącenia faktycznego zużycia technicznego) na dzień wystąpienia szkody. Odszkodowania nie może przekroczyć wysokości sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia na dzień wystąpienia szkody. Odszkodowanie płatne bez podatku VAT. W razie rezygnacji ubezpieczonego z odtworzenia utraconego lub uszkodzonego mienia odszkodowanie zostaje pomniejszone o stopień zużycia technicznego w dniu powstania szkody nie więcej jednak niż 70%,
3. dla maszyn, urządzeń i wyposażenia przy ubezpieczeniu w wartości odtworzeniowej lub według wartości księgowej brutto, mienia ruchomego dołowego – według ceny zakupu, naprawy lub kosztów wytworzenia rzeczy tego samego rodzaju, typu lub mocy, powiększonej o koszty transportu i montażu (bez potrącenia faktycznego zużycia technicznego), na dzień wystąpienia szkody. Odszkodowanie płatne bez podatku VAT. W razie rezygnacji ubezpieczonego z odtworzenia utraconego lub uszkodzonego mienia odszkodowanie zostaje pomniejszone o stopień zużycia technicznego w dniu powstania szkody nie więcej jednak niż 70%,
4. niskocenne składniki majątku – według ceny zakupu lub naprawy, na dzień wystąpienia szkody ,
5. dla materiałów, zapasów – według ceny ich zakupu lub kosztów wytworzenia, na dzień powstania szkody,
6. dla budynków w budowie, nakładów inwestycyjnych (adaptacyjnych) - według wartości poniesionych kosztów, na dzień wystąpienia szkody w mieniu własnym lub osób trzecich na podstawie tytułu prawnego,
7. dla mienia pracowniczego – według wartości rzeczywistej, na dzień wystąpienia szkody
8. wartości pieniężnych – według wartości nominalnej, na dzień wystąpienia szkody,
9. mienie osób trzecich – według wartości umowy leasingu, dzierżawy, najmu lub podobnej,.
10. Rozmiar szkody zmniejsza się o wartość pozostałości, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.

# § 5

**Wypłata odszkodowania**

1. W przypadku szkody Ubezpieczający zobowiązany jest do udokumentowania zasadności zgłoszonego roszczenia.
2. Ubezpieczający w przypadku przedstawienia Ubezpieczycielowi wyliczenia rozmiaru szkody, wyliczenie to sporządza na własny koszt.
3. Ubezpieczający zobowiązany jest dostarczyć dokumenty, które Ubezpieczyciel uzna za niezbędne do rozpatrzenia wniosku o wypłatę odszkodowania, w szczególności rachunki i kosztorysy.
4. Ubezpieczyciel udostępni na żądanie Ubezpieczonego posiadane informacje związane ze zdarzeniem, które służyły do ustalenia odpowiedzialności, ustalenia okoliczności oraz wysokości odszkodowania związanych ze zdarzeniem losowym.
5. Ubezpieczyciel zastrzega sobie prawo weryfikacji przedłożonych przez Ubezpieczającego rachunków, kosztorysów
i innych dokumentów, związanych z ustaleniem rozmiaru szkody.
6. Ubezpieczyciel wypłaca odszkodowanie w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania zawiadomienia
 o szkodzie.
7. Gdyby wyjaśnienia okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności albo wysokości świadczenia okazało się niemożliwe w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania zawiadomienia o szkodzie, odszkodowanie winno zostać wypłacone w ciągu 14 dni od daty w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności było możliwe. Jednakże bezsporną część Ubezpieczyciel powinien wypłacić w terminie przewidzianym w ust. 6
8. W przypadku stwierdzenia bezsporności odpowiedzialności Ubezpieczyciela, na wniosek Ubezpieczającego, Ubezpieczyciel wypłaci w terminie 14 dni zaliczkę w wysokości nie mniejszej niż 20 % utworzonych rezerw na odszkodowanie.
9. Ubezpieczyciel ma prawo wyznaczenia niezależnego eksperta w celu określenia przyczyny, rozmiaru szkody
i należnego odszkodowania a Ubezpieczający jest zobowiązany dostarczyć wyznaczonemu przez Ubezpieczyciela ekspertowi wszystkie dokumenty, które uzna on za niezbędne do rozpatrzenia wniosku o wypłatę odszkodowania. Ubezpieczyciel powołuje niezależnego eksperta na własny koszt.
10. W przypadku powołania wielu ekspertów i w razie rozbieżności w ich opiniach, strony mogą wspólnie powołać rzeczoznawcę opiniującego, który na podstawie przedstawionych ekspertyz i własnej oceny zgromadzonych informacji wydaje końcową opinię. Koszt rzeczoznawcy opiniującego ponoszą Ubezpieczający i Ubezpieczyciel po połowie.
11. Jeżeli uprawniony do wystąpienia z roszczeniem nie zgadza się z ustaleniami Ubezpieczyciela co do odmowy zaspokojenia roszczenia albo co do wysokości odszkodowania, może w terminie do 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia w tej sprawie zgłosić na piśmie wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy przez Ubezpieczyciela.
12. Jeżeli po wypłacie odszkodowania Ubezpieczający odzyskał utracone mienie które było przedmiotem ubezpieczenia, zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie Ubezpieczyciela i zwrócić odszkodowanie wypłacone za te przedmioty.

# § 6

**Okres ubezpieczenia**

Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta na okres 42 miesięcy, od 01.07.2022r. do dnia 31.12.2025r.,

Polisy ubezpieczenia zostaną zawarte na trzy okresy ubezpieczenia w terminach:

- pierwszy okres ubezpieczenia od dnia 01.07.2022 r. do dnia 31.12.2023 r. (18 miesięcy),

- drugi okres ubezpieczenia od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r. (12 miesięcy),

- trzecim okres ubezpieczenia od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r. (12 miesięcy).

# § 7

**Wartość umowy i warunki płatności**

Stawka roczna: ……………………………
(w stawkę wliczone są składki związane z klauzulami dodatkowymi oraz limitami odpowiedzialności na I ryzyko).

Ubezpieczyciel gwarantuje Ubezpieczającemu niezmienność stawki przez cały okres trwania umowy ubezpieczenia.

Bazowa całkowita wartość majątku na dzień ……….. wynosi: ………………………………………...

1. Łączna wartość składek z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi …………………………….……………… brutto (słownie: ………………………………………………………………..).
2. Podstawą do zapłaty składek będą polisy ubezpieczeniowe wystawione zgodnie z warunkami ubezpieczenia lub też aneksy do polis związane z korektą sumy ubezpieczenia.
3. Składki, o których mowa w ust. 1 zostaną przekazane na rachunek bankowy Ubezpieczyciela wskazany w polisie ubezpieczenia.
4. Harmonogram płatności zostanie zawarty każdorazowo w polisie ubezpieczeniowej.
5. Składki płatne będą w miesięcznych ratach.

# § 8

**Wypowiedzenie umowy**

Strony umowy mają prawo wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, przed upływem pierwszego okresu ubezpieczenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu ubezpieczenia. Brak takiego wypowiedzenia automatycznie obejmuje ochroną kolejny okres ubezpieczenia.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy**

* + 1. Ubezpieczającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
1. zostanie ogłoszona likwidacja firmy Ubezpieczyciela - w tym wypadku Ubezpieczającemu przysługuje odstąpienie
od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. Ubezpieczyciel nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Ubezpieczonego na piśmie - w tym wypadku Ubezpieczającemu przysługuje odstąpienie od umowy
ze skutkiem natychmiastowym po wyznaczeniu dodatkowego terminu do realizacji umowy.
3. Ubezpieczyciel nie wywiązał się ze zobowiązań określonych w niniejszej umowie- odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
	* 1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia
		i powinno zawierać uzasadnienie.
		2. Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy bez uzasadnienia przyczyny w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłaty składki za okres,
		 w jakim Ubezpieczyciel udzielał ochrony ubezpieczeniowej jeżeli ochrona była świadczona.
		3. W razie wypowiedzenia umowy składka za niewykorzystany okres ubezpieczenia podlega zwrotowi. Zwrot składki następuje w systemie pro rata, przyjmując za rok 365 dni. Przy zwrocie składki Ubezpieczyciel nie potrąca kosztów manipulacyjnych.

# § 10

**Zmiana własności lub przeniesienie mienia**

Jeżeli po zawarciu umowy ubezpieczenia własność ubezpieczonej nieruchomości lub rzeczy ruchomych przejdzie na inną osobę, prawa i obowiązki wynikające z tej umowy przechodzą na nowego właściciela.
W zależności od woli Ubezpieczyciela, jak i nowego właściciela umowa ubezpieczenia może zostać wypowiedziana
w uzgodniony przez nie sposób. Każda z stron ma 30 dni na złożenie takiego wypowiedzenia (w pisemnej formie). Wszelkie koszty związane z ubezpieczeniem mienia od dnia zmiany właściciela ponosi nowy właściciel.

# § 11

**Przedstawiciele stron**

1. Ze strony Ubezpieczyciela za koordynację w zakresie likwidacji szkód odpowiedzialny jest:

Pan/Pani ………………………………………………………………………….,

tel. …………….…, e-mail: ………………………………………….. (za szkody ………………………….)

Pan/Pani ……………….…………………………………………………………,

tel. …………….…,e-mail:……………….……………………………. (doubezpieczenia)

1. Ze strony Ubezpieczyciela za koordynację spraw oraz nadzór nad umową odpowiedzialny jest

Pan/Pani ………………………………………………………………………….,

tel. …………….…, e-mail: ………………………………………….. (za szkody ………………………….)

1. Nadzór nad realizacją umowy Ubezpieczającego - **WĘGLOKOKS KRAJ S.A.** pełni:

Pan/Pani ………………………………………………………………………….,

tel. …………….…, e-mail: …………………………………………..

# § 12

**Obowiązki stron**

1. Ubezpieczyciel zobowiązany jest do wystawienia polis na warunkach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 2 do SIWZ) i niniejszej umowie w terminie do 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, nie później jednak niż dzień przed rozpoczęciem ochrony ubezpieczeniowej.
2. Ubezpieczający zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów mających na celu zapobieganie powstaniu szkody, w szczególności przepisów o ochronie przeciwpożarowej, o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych oraz wykonywaniu dozoru technicznego nad tymi urządzeniami, a także stosować się do wymogów zawartych w umowie ubezpieczenia oraz do wszystkich zaleceń przedstawicieli właściwych organów nadzoru.
3. Jeżeli Ubezpieczający z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa nie dopełnił obowiązków określonych w ust. 3, a ich niedopełnienie miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar, Ubezpieczyciel może odmówić wypłaty odszkodowania w całości lub w części.
4. Obowiązkiem Ubezpieczającego jest umożliwienie Ubezpieczycielowi zapoznania się ze stanem ubezpieczonego mienia w każdym czasie. Uprawnienie to powinno być realizowane poprzez uzgodnienie terminu w terminie nie dłuższym niż 21 dni od momentu wystąpienia Ubezpieczyciela z wnioskiem o przeprowadzenie takiej wizyty; w celu dokonania bieżącej aktualizacji oceny ryzyka Ubezpieczyciel wystąpi do Ubezpieczającego z przygotowanymi stosownymi zapytaniami lub z prośbą o umożliwienie odbycia wizyty w terminie nie dłuższym niż 7 dni od momentu wystąpienia Ubezpieczyciela z wnioskiem o przeprowadzenie takiej wizyty.
5. W razie zajścia zdarzenia, objętego ochroną ubezpieczeniową Ubezpieczający obowiązany jest użyć dostępnych środków w celu zmniejszenia rozmiaru szkody oraz zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego mienia przed szkodą.
6. W przypadku powstania szkody, Ubezpieczający zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni
od daty jej powstania lub uzyskania o niej wiadomości, zawiadomić Ubezpieczyciela o szkodzie,
7. Ubezpieczający zobowiązany jest umożliwić Ubezpieczycielowi dokonanie czynności niezbędnych do ustalenia okoliczności powstania szkody, dokonanie oględzin uszkodzonego mienia, zasadności i wysokości roszczenia oraz udzielić w tym celu pomocy i wyjaśnień, a w szczególności udostępnić pełną dokumentację księgową ubezpieczonego mienia oraz pozostałe dokumenty, o które wystąpi Ubezpieczyciel w procesie likwidacji szkody.
8. Po otrzymaniu zawiadomienia o zajściu zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, Ubezpieczyciel informuje o tym Ubezpieczającego oraz podejmuje postępowanie dotyczące ustalenia stanu faktycznego zdarzenia, zasadności zgłoszonych roszczeń i wysokości odszkodowania, a także pisemnie lub drogą elektroniczną informuje Ubezpieczającego jakie dokumenty są potrzebne do ustalenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela i wysokości odszkodowania. W celu realizacji określonego obowiązku Ubezpieczyciel uzgodni
z Ubezpieczającym zakres informacji niezbędny do należytego monitorowania przedmiotowej szkody.

# § 13

**Ochrona tajemnic przedsiębiorcy, zachowanie poufności**

**oraz ochrona informacji niejawnych**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, organizacyjnych, handlowych i innych, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w niniejszej umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich przez Strony w innym celu niż przedmiot umowy, mogłyby narazić interesy Stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu niniejszej umowy.
2. Powyższe ograniczenia nie maja zastosowania do informacji:
* które są publicznie dostępne bez naruszenia postanowień umowy;
* które zostaną ujawnione osobie trzeciej po uzyskaniu uprzedniej zgody drugiej Strony
* których ujawnienie będzie wymagane przepisami prawa lub nakazane przez właściwy sąd, pod warunkiem,
że strona ujawniająca zawiadomi o tym obowiązku drugą stronę przed takim ujawnieniem;
* których ujawnienie jest wymagane przez organy władzy wykonawczej bądź ustawodawczej;
* których ujawnienie na rzecz jej podmiotów zależnych, doradców lub banków zostanie uznane przez Stronę za konieczne i właściwe, pod warunkiem, że podobne zobowiązanie do zachowania poufności takich informacji zostanie nałożone na taki podmiot zależny, doradców lub banki.
1. Strona ponosi odpowiedzialność za niezgodne z umową ujawnienie informacji o charakterze poufnym przez jej pracowników, organy statutowe oraz inne osoby działajace na jej zlecenie.
2. Strona która ujawniła informacje o charakterze poufnym drugiej Strony, lub której pracownicy, organy statutowe lub inne osoby działające na jej zlecenie ujwanili takie informacje poufne drugiej Strony, z naruszeniem Umowy zobowiązana jest do naprawienia wynikłej z tego szkody.
3. Strony zobowiązują się do zastosowania skutecznych środków technicznych i organizacyjnych zapewniajacych ochronę wszystkich przekazanych informacji i danych zabezpieczając je przed nieupoważnionym dostępem, uszkodzeniem i/lub nieuprawnioną modyfikacją.

# § 14

# Klauzula RODO

1. „Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych
w systemach informatycznych zgodnie przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679
z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Strony zobowiązują się do stosowania wytycznych lub interpretacji, wydanych przez polski organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych.
3. Strony oświadczają, że pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych przedstawicieli Stron Umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne pisemne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych.
4. Strony oświadczają, że dane osobowe ich przedstawicieli uzyskane w związku z realizacją umowy, zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji jej przedmiotu i tak długo jak jest to niezbędne do jej wykonania, a po tym czasie przez okres odpowiadający terminowi przedawnienia roszczeń Stron Umowy.

# § 15

**Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Ubezpieczającego.
2. W realizacji niniejszej umowy ze strony Ubezpieczającego reprezentować Polska Grupa Brokerska Sp. z o.o.
z siedzibą przy ul. Żegańskiej 2A, 04-713 w Warszawie, działającej na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności brokerskiej nr 1854/12 wydanego przez Komisję Nadzoru Finansowego.
3. Bez zgody Ubezpieczającego wyrażonej pisemnie Ubezpieczyciel nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
4. Wszelkie zawiadomienia, pisma i informacje przekazywane przez strony, dokonywane będą za pomocą listu poleconego bądź za potwierdzeniem odbioru.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
6. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarze dla Ubezpieczyciela, 1 dla Ubezpieczającego i 1 dla Brokera.

Ubezpieczający Ubezpieczyciel

………..………………………………………. ………….……………………………………………….

Polska Grupa Brokerska Sp. z o.o.

………………………………………………….

Załącznik do umowy:

- Załącznik nr 1 - Wykazy mienia z podziałem sum ubezpieczenia na poszczególne lokalizacje (KOR)

- Załącznik nr 2 – Wzór aktualizacji mienia

- Załącznik nr 3 - Polisa zawarta na pierwszy okres ubezpieczenia od 01.07.2022r. do 31.12.2023r.