

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI : Rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : Pl. Słoneczny 8 Bytom
INWESTOR : Węglokoks Kraj S.A.

DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]
Zysk [Z]
Koszty zakupu [Kz]

Ogółem wartość kosztorysowa robót :

Słownie:

WYKONAWCA :


Anna Partyka
Inżynier ds. projektów
MPL Katowice sp. z o.o.

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR 2-25	Szafki rozdzielcze prefabrykowane wolnostojące - zasilanie budowy -	kpl.		
d.1	0622-05	odzysk 80%	kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
2	KNNR 5	Układanie kabli w tunelach ręcznie - kabel YAKY 4x35 mm ²	m		
d.1	0711-02		m	10.000	
	analogia	10.0			
				RAZEM	10.000
3	KNNR 5	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0,6 m; kat.gruntu	m		
d.1	0605-03	IV	m	3.000	
		3.0			
				RAZEM	3.000
4	KNNR 5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
d.1	1305-01		prób.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
5	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji uzemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
d.1	1304-01		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
6	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
d.1	1304-05		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
7	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny po-	szt.		
d.1	1304-06	miar)	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
8		Opłata za podłączenie kabla zasilającego przez Właściciela sieci	szt.		
d.1			szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
9	KNR 2-25	Demontaż skrzynki rozdzielczej	kpl.		
d.1	0622-10		kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 4-	Wstawienie wodomierza o śr. 20 mm w rurociągu z rur stalowych ocynko-	szt.		
d.1	02 0126-07	wanych	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
11	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 20 mm do	kpl.		
d.1	0108-02	wodomierzy skrzydełkowych	kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
12	KNR 2-15	Zawory czerpalne o śr.nom. 20 mm	szt.		
d.1	0114-02		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypły-	szt.		
d.1	0107-02	wowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 20 mm	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 4-	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	02 0144-06		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
2		Roboty przygotowawcze zewnętrzne - chodniki, taras			
15	KNR 2-31	Rozebranie chodników z kostki betonowej na podsypce cementowo-pias-	m ²		
d.2	0810-02	kowej - 90% kostki odzysk	m ²	7.800	
		(1.00+5.00)/2*2.20+2.00*0.60			
				RAZEM	7.800
16	KNR 2-31	Rozebranie opaski z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.2	0810-02	- 90% kostki odzysk	m ²	5.208	
		7.10*0.56+2.20*0.56			
				RAZEM	5.208
17	KNR 4-04	Przygotowanie kostki z rozbiórki do użytku (przyjęto 50 szt na 1 m ²) - 90%	szt.		
d.2	1001-02	kostki odzysk	szt.	351.000	
	analogia	poz.15*50*0.9	szt.	234.360	
		poz.16*50*0.9			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-31 d.2 0814-01 analogia	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej - 80% obrzeży odzysk 8.0+7.10+2.0	m m	RAZEM 17.100	585.360 17.100
19	KNR 2-31 d.2 0817-01	Rozebranie korytek ściekowych odwodnienia liniowego - z elementów PCV 6.50	m m	RAZEM 6.500	6.500
20	d.2 kalk. własna	Demontaż konstrukcji drewnianej pergoli tarasowej 1	kpl kpl	RAZEM 1.000	1.000
21	KNR 2-25 d.2 0405-03 analogia	Rozebranie opaski z gysu granitowego wokół płyty tarasowej (6.54+1.00+6.64+3.00)*0.15	m ² m ²	RAZEM 2.577	2.577
22	KNNR 6 d.2 0806-07 analogia	Rozebranie obrzeży trawnikowych - borderów PCV - obramowanie opaski z gysu granitowego 6.54+1.00+6.64+3.00	m m	RAZEM 17.180	17.180
23	KNR-W 4- d.2 01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek - okładzina podestu przed wejściem do budynku 1.17*4.10+0.90*0.10+(1.17+4.10)*0.15	m ² m ²	RAZEM 5.678	5.678
24	KNR-W 4- d.2 01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek - okładzina tarasu przy budynku 3.04*6.64+1.50*3.50+1.70*0.15	m ² m ²	RAZEM 25.691	25.691
25	KNR 4-01 d.2 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach poz.24	m ² m ²	RAZEM 25.691	25.691
26	KNR 4-01 d.2 0108-18 analogia	Załadunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R poz.15*0.06*0.1 poz.16*0.06*0.1 poz.18*0.20*0.06*0.2 poz.23*0.015 poz.24*0.015 poz.25*0.01	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	RAZEM 0.047 0.031 0.041 0.085 0.385 0.257	0.846
27	d.2 kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 7 m ³ - do ilości gruzu współ. spalchnienia 1,3 poz.26*1.3/7.0	szt szt	RAZEM 0.157	0.157
3		Roboty przygotowawcze - budynek mieszkalny			
3.1		Wyniesienie wyposażenia parteru			
28	d.3. kalk. własna 1	Demontaż i wyniesienie wyposażenia i zawartości pomieszczeń parteru (bez demontażu kuchni w zabudowie) - przyjęto 3 robotników po 1 dniówce 1	kpl kpl	RAZEM 1.000	1.000
29	d.3. kalk. własna 1	Demontaż i wyniesienie kuchni w zabudowie 1	kpl kpl	RAZEM 1.000	1.000
30	d.3. kalk. własna 1	Przegląd i odbiór przewodów kominowych przez kominiarza - przed rozpoczęciem robót przygotowawczych do rektyfikacji 1	lok lok	RAZEM 1.000	1.000
3.2		Elewacja			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 0-17 d.3. 2610-02 2 analogia	Zerwanie docieplenia cokołu budynku styropianem gr. 15 cm - usunięcie warstwy siatki z klejem i tynkiem, zerwanie płyt styropianu, usunięcie pozostałości kołków mocujących i starego kleju - pas śr. wysokości 0,50 m wzdłuż ścian zewnętrznych budynku - współczynnik do RS= 0,3 M=0 [(10.70+6.74)*2-(0.90*1.70)]*0.50	m ² m ²	16.675	16.675
				RAZEM	16.675
32	KNR 0-17 d.3. 2610-02 2 analogia	Zerwanie docieplenia budynku styropianem - usunięcie warstwy siatki z klejem i tynkiem, zerwanie płyt styropianu grub. 20 cm, usunięcie pozostałości kołków mocujących i starego kleju - pas wysokości do 0,60 m wzdłuż ścian zewnętrznych budynku - współczynnik do RS= 0,3 M=0 [(10.70+6.74)*2-(0.90*1.70)]*0.60	m ² m ²	20.010	20.010
				RAZEM	20.010
33	KNR-W 2- d.3. 18 0408-01 2 analogia	Odprowadzenie tymczasowe z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm - z rur spustowych nad opaską stalową 2.00*2	m m	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
34	KNR 4-01 d.3. 0108-18 2 analogia	Załadunek styropianu do podstawionych kontenerów - tylko R poz.31*0.16 poz.32*0.21	m ³ m ³ m ³	2.668 4.202	6.870
				RAZEM	6.870
35	d.3. kalk. własna 2	Wywiezienie i utylizacja styropianu kontenerami o pojemności 7 m3 - do ilości gruzu współ. spalchnienia 1,3 <poz. 34*1.3/7.0>2	szt szt	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
3.3		Stolarka okienna i drzwiowa			
36	KNR 0-17 d.3. 2610-02 3 analogia	Zerwanie docieplenia styropianem rolety od strony zewnętrznej - usunięcie warstwy siatki z klejem, zerwanie płyt styropianu grub. 5 cm, usunięcie pozostałości kołków mocujących i starego kleju - pas wysokości do 0,25 m nad otworami okiennymi i drzwi balkonowych dla umożliwienia demontażu rolet nakładanych na ramie okna - współczynnik do RS= 0,4 M=0 (1.20+0.90+1.70+0.50)*0.25	m ² m ²	1.075	1.075
				RAZEM	1.075
37	KNR 0-19 d.3. 0928-05 3 analogia	Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2 - współ. do RS=0,4 M=0 0.47*0.80+1.17*0.80	m ² m ²	1.312	1.312
				RAZEM	1.312
38	KNR 0-19 d.3. 0928-06 3 analogia	Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2 - współczynnik do RS= 0,4 M=0 0.87*1.18	m ² m ²	1.027	1.027
				RAZEM	1.027
39	KNR 0-19 d.3. 0928-10 3 analogia	Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m2 - współczynnik do RS= 0,4 M=0 1.76*1.40	m ² m ²	2.464	2.464
				RAZEM	2.464
40	KNR 0-19 d.3. 0928-12 3 analogia	Demontaż drzwi balkonowych z PCV - współczynnik do RS= 0,4 M=0 1.70*2.20	m ² m ²	3.740	3.740
				RAZEM	3.740
41	KNR-W 2- d.3. 02 1038-01 3 analogia	Demontaż rolet - tylko R x 0,4 0.47*0.80+1.17*0.80+0.87*1.18+1.76*1.40+1.70*2.20	m ² m ²	8.543	8.543
				RAZEM	8.543
42	KNR 4-01 d.3. 0354-11 3 analogia	Wykucie z muru podokienników PCV wewnętrznych 0.47+1.17+1.76	m m	3.400	3.400
				RAZEM	3.400
43	KNR 4-01 d.3. 0354-11 3 analogia	Wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych 0.47+1.17+0.87+1.76	m m	4.270	4.270
				RAZEM	4.270

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNR-W 4- d.3. 01 0304-04 3	Zamurowanie otworów okiennych na czas rektyfikacji ceglami na zaprawie cementowej [0.47*0.80+1.17*0.80+0.87*1.18+1.76*1.40]*0.25	m ³ m ³	 1.201	
				RAZEM	1.201
45	KNR-W 4- d.3. 01 0354-03 3	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych - drzwi wewnętrznych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
46	KNR 4-01 d.3. 0354-04 3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi wewnętrznych 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
47	KNR 4-01 d.3. 0354-09 3	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m ² - drzwi wewnętrznych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR 0-19 d.3. 0928-12 3 analogia	Demontaż drzwi zewnętrznych wejścia do budynku - współ. do RS=0,6 M=0 0.90*2.00	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
3.4		Ściany, sufity			
49	KNR-W 4- d.3. 01 0821-08 4	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych <łazienka>(2.05+2.32)*2*2.50+(1.20*2+0.74)*0.20-0.80*2.0 <kotłownia>(3.45+1.74)*2*1.77-(0.80*1.77)	m ² m ² m ²	 20.878 16.957	
				RAZEM	37.835
50	KNR 4-01 d.3. 0819-15 4 analogia	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - okładzina ścian "kamień dekoracyjny" <wiatrołap>(1.11+1.56)*2*2.60-(0.90+0.80*2)*2.0+(2.00*2+0.90)*0.30+ (2.0*2+0.80)*0.10 <salon>(2.22+0.16)*2.33 <klatka schodowa>(2.22*(4.50+5.50)/2)*2+1.82*4.50	m ² m ² m ² m ²	 10.834 5.545 30.390	
				RAZEM	46.769
51	KNR 4-01 d.3. 0211-01 4	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach (2.22+0.16)*2.33+(2.22*(4.50+5.50)/2)*2+1.82*4.50+(1.56+1.11)*2.60- (0.90+0.80)*2.0+(2.05+2.32)*2.50	m ² m ²	 50.402	
				RAZEM	50.402
52	NNRNKB d.3. 202 2030-01 4 analogia	Demontaż - sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym - łazienka - współ. do RS=0,5 M=0 2.05*2.32	m ² m ²	 4.756	
				RAZEM	4.756
53	NNRNKB d.3. 202 2027-01 4 analogia	Rozebranie okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na kleju gipsowym - łazienka - współ. do RS=0,5 M=0 (2.05+2.32)*2.50-(0.80*2.0)	m ² m ²	 9.325	
				RAZEM	9.325
54	NNRNKB d.3. 202 2027-04 4 analogia	Demontaż - okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na ruszcie metalowym - łazienka - obudowa przy Gebericie - współ. do RS=0,4 M=0 0.74*1.20+(1.20*2+0.74)*0.20	m ² m ²	 1.516	
				RAZEM	1.516
55	KNR 4-01 d.3. 0348-03 4	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - kotłownia, wiatrołap (1.95+1.05+1.11)*2.60-(0.80*2.00)*2	m ² m ²	 7.486	
				RAZEM	7.486
3.5		Posadzki, schody wewnętrzne			
56	KNR-W 4- d.3. 01 0812-05 5 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek <wiatrołap>1.11*1.56+0.30*0.90+0.80*0.15 <kotłownia>3.45*1.74-1.20*0.37+0.80*0.15	m ² m ² m ²	 2.122 5.679	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
		<lazienka>2.05*2.32+0.80*0.16-0.36*0.40	m ²	4.740	
		<salon>5.68*5.95+1.28*0.26+1.95*1.05+1.70*0.20-2.22*0.16	m ²	36.161	
				RAZEM	48.702
57	KNR 4-01 d.3. 0815-08 5 analogia	Demontaż listew przypodłogowych PCV - salon - współ. do R=0,5	m		
		3.97+5.68-1.70+0.30*2+5.95+2.20+1.95*2-(1.28+0.80)+1.05*2-0.80	m	19.820	
				RAZEM	19.820
58	KNNR 7 d.3. 0507-04 5 z.o.3.4.	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - demontaż	m		
		0.80	m	0.800	
				RAZEM	0.800
59	kalk. własna d.3. 5	Demontaż konstrukcji stalowej schodów z okładziną drewnianą stopnic - schody z parteru na piętro	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR-W 4- d.3. 01 0804-07 5	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		poz.56	m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
61	KNR 13-23 d.3. 0106-08 5	Rozbiórka izolacji cieplnej śr. grub. 20 cm z płyt styropianowych EPS 100-038 pozioma (podposadzkowa)	m ³		
		poz.56*0.15	m ³	7.305	
				RAZEM	7.305
3.6		Instalacje wewnętrzne i zewnętrzne			
62	kalk. własna d.3. 6	Demontaż instalacji c.o., pompy ciepła wraz z wyposażeniem kotłowni w zakresie kolidującym z robotami przygotowawczymi do rektyfikacji	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
63	kalk. własna d.3. 6	Demontaż i zabezpieczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej wewnętrznej wraz z osprzętem i wyposażeniem w poziomie parteru - w zakresie kolidującym z robotami przygotowawczymi do rektyfikacji	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
64	kalk. własna d.3. 6	Demontaż instalacji i osprzętu elektrycznego wewnętrznego w poziomie parteru w zakresie kolidującym z robotami przygotowawczymi do rektyfikacji	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
65	kalk. własna d.3. 6	Zabezpieczenie przyłącza energetycznego w trakcie prowadzenia robót rektyfikacyjnych z jej czasowym wyłączeniem oraz przebudową po zakończeniu robót związanych z wyprostowaniem budynku	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3.7		Wywóz i utylizacja gruzu			
66	KNR 4-01 d.3. 0106-04 7	Usunięcie gruzu z parteru budynku	m ³		
		0.065 <poz.36*0,06>	m ³	0.065	
		poz.49*0.015	m ³	0.568	
		poz.50*0.025	m ³	1.169	
		poz.51*0.01	m ³	0.504	
		poz.52*0.0125	m ³	0.059	
		poz.53*0.0125	m ³	0.117	
		poz.54*0.0125	m ³	0.019	
		poz.55*0.12	m ³	0.898	
		poz.56*0.015	m ³	0.731	
		poz.60*0.08	m ³	3.896	
		poz.61*0.20	m ³	1.461	
				RAZEM	9.487
67	KNR 4-01 d.3. 0108-18 7 analogia	Załadunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R	m ³		
		9.487 <poz.66>	m ³	9.487	
				RAZEM	9.487
68	kalk. własna d.3. 7	Wywiezienie i utylizacja gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 7 m ³ - do ilości gruzu współ. spulchnienia 1,3	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.67*1.3/7.0	szt	1.762	
				RAZEM	1.762
4		Rektyfikacja budynku			
4.1		Wykonanie otworów na siłowniki			
69	KNR AT-17 d.4. 0106-03 1 analogia	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 40 cm - ściana - otwory na siłowniki (0.60+0.70)*2*(0.16*2+0.27*3+0.29*12)	m ² m ²	 11.986	
				RAZEM	11.986
70	KNR 4-01 d.4. 0349-02 1 analogia	Rozbicie oddzielnych brył z cegły (0.60*0.70)*(0.16*2+0.27*3+0.29*12)	m ³ m ³	 1.936	
				RAZEM	1.936
71	KNR AT-17 d.4. 0104-05 1 analogia	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 40 cm; miejsce cięcia - ściana - otwory na siłowniki w miejscach rdzeni żelbetowych (0.60+0.70)*2*(0.29*9)	m ² m ²	 6.786	
				RAZEM	6.786
72	KNR 4-01 d.4. 0212-03 1 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - ściana - oddzielne bryły (0.60*0.70)*(0.29*9)	m ³ m ³	 1.096	
				RAZEM	1.096
73	KNR 4-01 d.4. 0106-04 1	Usunięcie gruzu z parteru budynku poz.70 poz.72	m ³ m ³ m ³	 1.936 1.096	
				RAZEM	3.032
74	d.4. kalk. własna 1	Zabezpieczenie wykutych otworów na siłowniki drewnem twardym do czasu zabudowy siłowników (0.40*0.50*0.70)*26	m ³ m ³	 3.640	
				RAZEM	3.640
75	KNR 4-01 d.4. 0422-08 1 analogia	Rozebranie podstemplowania zagrożonych nadproży - zabezpieczonych otworów na siłowniki bezpośrednio przed zabudową siłowników 26	szt. szt.	 26.000	
				RAZEM	26.000
76	KNR AT-17 d.4. 0106-03 1 analogia	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 40 cm - minus pow. wyciętych otworów na siłowniki 0.14*(2.32-0.80)+0.16*2.22+0.26*(5.68-1.28)+0.29*(10.70+6.74-0.53*2)*2-0.60*(0.16*2+0.27*3+0.29*21)	m ² m ²	 6.880	
				RAZEM	6.880
77	KNR 4-01 d.4. 0108-18 1 analogia	Załadunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R poz.73	m ³ m ³	 3.032	
				RAZEM	3.032
78	d.4. kalk. własna 1	Wywiezienie i utylizacja gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 7 m ³ - do ilości gruzu współ. spulchnienia 1,3 poz.77*1.3/7.0	szt. szt.	 0.563	
				RAZEM	0.563
4.2		Montaż konstrukcji stalowej			
79	d.4. kalk. własna 2	Montaż wzmacniającej opaski stalowej na ścianach z ceownika 140-160 mm - powiększenie masy z tyt. wykonania konstrukcji spawalno-skręcanej o 4,5% (10.70+6.64+3.97+5.68+1.82+5.68+3.45+3.47+2.32+2.05)*2*18.8/1000*1.045	t t	 1.799	
				RAZEM	1.799
80	KNR AT-17 d.4. 0103-01 2 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 25 mm techniką diamentową w cegle - dla śrub spinających opaskę stalową z ceowników 16.0*6+27.0*6+29.0*43	cm cm	 1505.000	
				RAZEM	1505.000
81	KNR AT-17 d.4. 0103-01 2 analogia	Wiercenie otworów o głębokości 67 cm śr. 25 mm techniką diamentową w cegle - dla śrub spinających opaskę stalową z ceowników Krotność = 1.675 67.0*3	cm cm	 201.000	
				RAZEM	201.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
82	KNR 4-01 d.4. 1304-05 2	Wypalanie otworów w stali profilowej o grubości do 10 mm - w ceownikach dla skrócenia konstrukcji stalowej (6+6+43+3)*2+12*2	szt. szt.	 140.000	 RAZEM 140.000
83	KNR 4-06 d.4. 0113-01 2	Skroścanie ceowników 160 mm śrubami o śr. 20 mm poz.82/2	szt. szt.	 70.000	 RAZEM 70.000
84	KNR 4-01 d.4. 0422-04 2 analogia	Podstemplowania zagrożonych nadproży - zabezpieczenie poziome otworów drzwiowych w poziomie parteru i pionowych w poziomie piętra 5+6	szt. szt.	 11.000	 RAZEM 11.000
85	KNR 4-01 d.4. 0422-08 2	Rozebranie podstemplowania zagrożonych nadproży (po zakończeniu rektyfikacji i zamurowaniu szczeliny) poz.84	szt. szt.	 11.000	 RAZEM 11.000
4.3		Montaż blach stalowych w otworach na siłowniki			
86	KNR 4-01 d.4. 0206-01 3 analogia	Wyrównanie zaprawą nierówności ponad górną blachą oporową 26	szt. szt.	 26.000	 RAZEM 26.000
87	KNR 2-05 d.4. 0208-04 3	Montaż blach górnych o masie elementu do 50 kg - blacha grub.20 mm 1.021 <0.50*0.50*26*157/1000>	t t	 1.021	 RAZEM 1.021
88	KNR 4-01 d.4. 0203-01 3 z.sz. 2.6. 9905-01	Wykonanie poduszek betonowych pod blachy dolne pod siłowniki gr 10 cm z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3 (0.50*0.50*0.10)*26	m ³ m ³	 0.650	 RAZEM 0.650
89	KNR 2-05 d.4. 0904-01 3 analogia	Montaż blach stalowych dolnych 500*500*20 mm (0.50*0.50)*26	m ² m ²	 6.500	 RAZEM 6.500
4.4		Rektyfikacja właściwa			
90	kalk. własna 4	Rektyfikacja właściwa - podniesienie budynku przy użyciu siłowników hydraulicznych szt 26, podtrzymujących budynek do momentu wypełnienia szczeliny po prostowaniu - śr. wysokość podniesienia 27 cm 1	kpl kpl	 1.000	 RAZEM 1.000
91	kalk. własna 4	Podkładanie, przekładanie i klinowanie szczeliny podczas rektyfikacji drewnem twardym (np. dębowym lub bukowym) - obustronne przy siłownikach szt 35 - przyniesienie podkładów z drewna twardego, ułożenie podkładów w szczelinie, zaklinowanie klinami z drewna twardego (buk, dąb) - śr. wysokość podniesienia 27 cm (0.40*0.50*0.27)*26*2	m ³ m ³	 2.808	 RAZEM 2.808
92	KNR 4-01 d.4. 0422-08 4 analogia	Rozebranie podstemplowania z drewna twardego szczeliny powstałej po wyprostowaniu - bezpośrednio przed zamurowaniem kolejnego fragmentu szczeliny lub otworu po siłowniku (26*2)	szt. szt.	 52.000	 RAZEM 52.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
93 d.4. 4	kalk. własna	<p>Podbudowa w trakcie rektyfikacji siłowników prefabrykowanymi elementami stalowymi wysokości 15 cm</p> <p>- średnia wysokość podniesienia 27 cm przy użyciu siłowników hydraulicznych szt 26</p> <p>- przyniesienie prefabrykowanej podpory stalowej,</p> <p>- demontaż siłownika,</p> <p>- odbicie dolnej blachy grub. 2 cm,</p> <p>- montaż blachy grub. 1 cm,</p> <p>- ułożenie prefabrykowanej podpory stalowej w otworze,</p> <p>- ułożenie blachy gr. 2 cm na podporze</p> <p>- wstawienie siłownika w otwór</p> <p>czynność powtarzana średnio dwu-, trzykrotnie ze wstawieniem kolejnej podpory stalowej na podporze stalowej już zabudowanej w otworze - do wyliczeń przyjęto średnio: 1 szt podpory stalowej wysokości 10 cm, 1 szt podpory stalowej wysokości 15 cm, 2 szt blachy stalowej 35x35x1 na jeden siłownik</p> <p>- ciężar 1 podpory wysokości 10 cm wynosi 27 kg - odzysk 90%</p> <p>- ciężar 1 podpory wysokości 15 cm wynosi 40 kg - odzysk 90%</p> <p><podpory wysokości 10 cm> 26*1*40/1000</p> <p><podpory wysokości 15 cm> 26*1*40/1000</p> <p><blacha stalowa 35x35x1 cm>0.35*0.35*78.5/1000*26*2</p>	t		
			t	1.040	
			t	1.040	
			t	0.500	
				RAZEM	2.580
4.5		Demontaż konstrukcji stalowej			
94 d.4. 5	KNR 7-08 0303-02 z.sz.6. 9903 analogia	Demontaż siłowników hydraulicznych - współ. do R=0,5	ukl.		
	26		ukl.	26.000	
				RAZEM	26.000
95 d.4. 5	KNR 2-05 0208-04 z.o.7.	Demontaż górnych blach stalowych odzysk 80%	t		
		1.021 <poz.87>	t	1.021	
				RAZEM	1.021
96 d.4. 5	KNP 01 0106-01.02	Odniesienie dolnych blach stalowych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie odzysk 80%	t		
		1.021 <poz.89*157/1000>	t	1.021	
				RAZEM	1.021
97 d.4. 5	KNP 01 0106-04.02	Dodatek za każde 10 m przeniesienia w warunkach utrudnionych	t		
		1.021 <poz.96>	t	1.021	
				RAZEM	1.021
98 d.4. 5	KNR 21-01 0401-16	Prostowanie blach uzyskanych z odzysku (odzysk 80%) - współczynnik do RMS - 0,25 - górnych i dolnych Krotność = 0,25	t		
		1.634 <(poz.95+poz.96)*0.8>	t	1.634	
				RAZEM	1.634
99 d.4. 5	KNR 21-01 0404-06 analogia	Ręczne czyszczenie górnych i dolnych blach stalowych z odzysku (80%) z zaprawy cementowej i spawów za pomocą szczotki stalowej i szlifierki kątowej. (0.50*0.50)*26*2*80%	m ²		
			m ²	10.400	
				RAZEM	10.400
100 d.4. 5	KNR 4-06 0115-01	Rozkręcenie śrub i prętów podtrzymujących konstrukcję stalową odzysk 50%	szt.		
		poz.83	szt.	70.000	
				RAZEM	70.000
101 d.4. 5	KNR 2-05 0208-05 z.o.7.	Demontaż konstrukcji stalowej - odzysk 70%	t		
		poz.79	t	1.799	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.799
102	KNR 4-01 d.4. 0206-02 5 analogia	Zabetonowanie otworów w ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm Krotność = 0.1 (6+6+43+3)	szt. szt.	 58.000	
				RAZEM	58.000
103	KNR 4-04 d.4. 1107-01 5	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km poz.93*(1-0.9) poz.95*(1-0.8) poz.96*(1-0.8) poz.100*0.6*2.47/1000*(1-0.5) poz.101*(1-0.7)	t t t t t	 0.258 0.204 0.204 0.052 0.540	
				RAZEM	1.258
104	KNR 4-04 d.4. 1107-04 5	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 poz.103	t t	 1.258	
				RAZEM	1.258
105	KNR 4-04 d.4. 1107-01 5	Odwóz stali z odzysku, podpór stalowych i blach stalowych samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km poz.93*(1-0.1) 0.817 <poz.95*(1-0.2)> 0.817 <poz.96*(1-0.2)> poz.100*0.6*2.47/1000*(1-0.5) poz.101*(1-0.3)	t t t t t	 2.322 0.817 0.817 0.052 1.259	
				RAZEM	5.267
106	KNR 4-04 d.4. 1107-04 5	Transport stali z odzysku, podpór stalowych i blach stalowych samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 34 5.267 <poz.105>	t t	 5.267	
				RAZEM	5.267
107	KNR 4-04 d.4. 1107-01 5 analogia	Odwiezienie podkładów drewnianych samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km (odzysk 80%, przyjęto ciężar 1 m3 drewna - 0,84 t) poz.91*0.84*0.8	t t	 1.887	
				RAZEM	1.887
108	KNR 4-04 d.4. 1107-04 5 analogia	Odwiezienie podkładów drewnianych samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 34 poz.107	t t	 1.887	
				RAZEM	1.887
4.6		Odzysk materiałów (koszt materiałów bez narzutów)			
109	Odzysk d.4. 6	Odzysk materiałów w wysokości - drewno twarde 80% , kliny 50% -poz.74 -poz.91	m ³ m ³ m ³	 -3.640 -2.808	
				RAZEM	-6.448
110	KNR 2-05 d.4. 0208-04 6 analogia	Odzysk prefabrykowanych podpór i blach stalowych w wysokości 90% -poz.93	t t	 -2.580	
				RAZEM	-2.580
111	Odzysk d.4. 6	Odzysk materiałów w wysokości 80%- blachy stalowe górne -1.021 <-poz.95>	t t	 -1.021	
				RAZEM	-1.021
112	Odzysk d.4. 6	Odzysk materiałów w wysokości 80% - blachy stalowe dolne -1.021 <-poz.96>	t t	 -1.021	
				RAZEM	-1.021
113	Odzysk d.4. 6	Odzysk materiałów w wysokości 50% - śruby	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		-poz.100	szt	-70.000	
				RAZEM	-70.000
114	d.4. Odzysk 6	Odzysk opaski stalowej w wysokości 70%	t		
		-poz.101	t	-1.799	
				RAZEM	-1.799
115	d.4. Odzysk 6	Odzysk złomu	t		
		-poz.103	t	-1.258	
				RAZEM	-1.258
5		Roboty budowlane po rektyfikacji			
5.1		Uzupełnienie słupów żelbetonowych			
116	KNR 4-01 d.5. 0212-03 1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - odkrycie istniejącego zbrojenia słupów żelbetonowych dla wykonania połączenia zbrojenia spawem górnej i dolnej części słupa (0.29*0.29)*0.30*9	m ³		
			m ³	0.227	
				RAZEM	0.227
117	KNR 4-01 d.5. 0202-04 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o śr. 16 mm - pręty do połączenia istniejącego zbrojenia słupów w szczelinie powstałej po wyprostowaniu budynku śr. długości 1,30 m ((1.30*4)*8+(1.30*8)*1)*1.58	kg		
			kg	82.160	
				RAZEM	82.160
118	KNR 4-01 d.5. 0202-02 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o śr. 8 mm - strzemiona ((0.96*8)*4+(1.00*8)*4+(1.12*8)*1)*0.222	kg		
			kg	15.913	
				RAZEM	15.913
119	KNR 4-06 d.5. 0201-07 1	Spawanie łukowe spoiną pachwinową jednostronną ciągłą w pozycji podłonej i naściennej przy grubości materiału 16 mm - odtworzenie i połączenie przeciętego zbrojenia słupów fi 16 mm spawem obustronnym długości 10 średnic na łączeniu z rozciętym zbrojeniem (0.16*2*4)*8+(0.16*2*8)*1	m spoiny		
			m spoiny	12.800	
				RAZEM	12.800
120	KNR 4-01 d.5. 0201-04 1	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetonowej słupów prostokątnych-szczeliny powstałej po wyprostowaniu - górna krawędź "skrzynki" 20 cm nad szczeliną - śr. wysokość podniesienia 27 cm, wysokość otworu po siłowniku 0,70 m, wysokość odkrycia zbrojenia 2x0,16 m=0,32 m - do obliczeń przyjęto 1,49 m (0.29*1.49)*4*4+(0.29+0.25)*1.49*2*4+(0.29+0.42)*2*1.49*1	m ²		
			m ²	15.466	
				RAZEM	15.466
121	KNR 4-01 d.5. 0203-06 1 z.sz. 2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego C25/30 z plastifikatorem - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m ³ - śr. wysokość podniesienia 27 cm, wysokość otworu po siłowniku 0,70 m, wysokość odkrycia zbrojenia 2x0,16 m=0,32 m - do obliczeń przyjęto 1,49 m - z uwagi na deskowanie szczeliny odcinkami i skrzynki na podawanie betonu zwiększono objętości betonowania o 10% [(0.29*0.29*1.49)*4+(0.25*0.29*1.49)*4+(0.29*0.42*1.49)*1]*1.1	m ³		
			m ³	1.226	
				RAZEM	1.226
5.2		Wypełnienie, zamurowanie szczeliny			
122	KNR 4-01 d.5. 0212-01 2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - poduszki betonowe pod siłowniki poz.88	m ³		
			m ³	0.650	
				RAZEM	0.650
123	KNR 4-01 d.5. 0310-02 2	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ (0.51*0.64+0.51*0.51)*1.50	m ³		
			m ³	0.880	
				RAZEM	0.880
124	KNR 4-01 d.5. 0301-01 2 analogia	Podmurowanie ścian - szczeliny powstałej po wyprostowaniu budynku - objętość zamurowania powiększono o 15% z uwagi na powstanie większej szczeliny po wyprostowaniu na skutek pęknięć i wypadania fragmentów ściany w trakcie podnoszenia i klinowania ścian drewnem - śr. wysokość podmurowania 27 cm [0.14*(2.32-0.80)+0.16*2.22+0.26*(5.68-1.28)+0.29*(10.70+6.74-0.53*2)*2]*0.27*1.15	m ³		
			m ³	3.481	
				RAZEM	3.481

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
125	KNR 4-01 d.5. 0301-01 2 analogia	Zamurowanie otworów po siłownikach cegłą - objętość zamurowania powiększono o 15% z uwagi powstanie większej szczeliny po wyprostowaniu na skutek pęknięć i wypadania fragmentów ściany w trakcie podnoszenia i klinowania ścian drewnem - minus słupy żelbetowe (0.60*0.70)*(0.16*2+0.27*3+0.29*12)*1.15 -poz.121	m ³ m ³ m ³	2.227 -1.226	
				RAZEM	1.001
126	KNR 4-01 d.5. 0349-04 2	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowej - zamurowanych otworów okiennych poz.44	m ³ m ³	1.201	
				RAZEM	1.201
5.3		Wywóz i utylizacja gruzu			
127	KNR 4-01 d.5. 0108-18 3 analogia	Załadunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R poz.122 poz.116 poz.126	m ³ m ³ m ³	0.650 0.227 1.201	
				RAZEM	2.078
128	d.5. kalk. własna 3	Wywiezienie i utylizacja gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 7 m ³ - do ilości gruzu współ. spulchnienia 1,3 poz.127*1.3/7.0	szt szt	0.386	
				RAZEM	0.386
6		Roboty odtworzeniowe wewnętrzne			
6.1		Ściany, sufity			
129	KNR 4-01 d.6. 0701-05 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - na ścianach wewnętrznych pasem wysokości do 1,0 m (5.95+5.68+2.22+3.45+3.47+2.32+2.05)*2*1.00	m ² m ²	50.280	
				RAZEM	50.280
130	KNR 2-02 d.6. 0803-03 1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach poz.129	m ² m ²	50.280	
				RAZEM	50.280
131	KNR 4-01 d.6. 0713-01 1	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach - powyżej warstwy nowego tynku z naprawą drobnych rys i uszkodzeń (5.95+5.68+2.22+3.45+3.47+2.32+2.05)*2*(2.60-1.00)	m ² m ²	80.448	
				RAZEM	80.448
132	KNR 2-02 d.6. 0120-02 1	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg. - odtworzenie ścianek poz.55	m ² m ²	7.486	
				RAZEM	7.486
133	KNR 2-02 d.6. 0126-05 1	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - odtworzenie ścianek cz. mieszkalna 1.00*2	m m	2.000	
				RAZEM	2.000
134	KNR 2-02 d.6. 0803-03 1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach - na odtworzonych ściankach poz.132*2	m ² m ²	14.972	
				RAZEM	14.972
135	NNRNKB d.6. 202 2027-01 1 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym - łazienka poz.53	m ² m ²	9.325	
				RAZEM	9.325
136	NNRNKB d.6. 202 2027-04 1 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym - obudowa przy Gebericie poz.54	m ² m ²	1.516	
				RAZEM	1.516
137	KNR 0-12 d.6. 0829-04 1	Licowanie ścian płytkami - łazienka - na klej (2.05+2.32)*2*2.50+(1.20*2+0.74)*0.20-0.80*2.0	m ² m ²	20.878	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	20.878
138	NNRNKB d.6. 202 1134-02 1	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany poz. 130 poz. 131 poz. 134 -poz. 137	m ² m ² m ² m ²	 50.280 80.448 14.972 -20.878	
				RAZEM	124.822
139	KNR 0-12II d.6. 0829-01 1	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża - kotłownia (3.45+1.74)*2*1.77-(0.80*1.77)	m ² m ²	 16.957	
				RAZEM	16.957
140	KNR 0-12 d.6. 0829-04 1	Licowanie ścian płytkami - na klej - kotłownia poz. 139	m ² m ²	 16.957	
				RAZEM	16.957
141	KNR 0-12 d.6. 0829-03 1	Licowanie ścian "kamień dekoracyjny" analogia poz. 50	m ² m ²	 46.769	
				RAZEM	46.769
142	NNRNKB d.6. 202 2013-01 1	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² poz. 138 -poz. 140 -poz. 141	m ² m ² m ² m ²	 124.822 -16.957 -46.769	
				RAZEM	61.096
143	KNR-W 2- d.6. 02 1510-01 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz. 142	m ² m ²	 61.096	
				RAZEM	61.096
144	NNRNKB d.6. 202 2030-01 1	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym - łazienka analogia poz. 52	m ² m ²	 4.756	
				RAZEM	4.756
145	NNRNKB d.6. 202 2015-04 1	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m ² - na odtwarzanym suficie poz. 144	m ² m ²	 4.756	
				RAZEM	4.756
146	KNR-W 2- d.6. 02 1510-03 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz. 144	m ² m ²	 4.756	
				RAZEM	4.756
147	NNRNKB d.6. 202 1134-01 1	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity <wiatrołap>1.11*1.56+0.30*0.90+0.80*0.15 <kotłownia>3.45*1.74-1.20*0.37+0.80*0.15 <salon>5.68*5.95+1.28*0.26+1.95*1.05+1.70*0.20-(2.22*0.16+1.82*2.22)	m ² m ² m ² m ²	 2.122 5.679 32.121	
				RAZEM	39.922
148	NNRNKB d.6. 202 2015-01 1	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² poz. 147	m ² m ²	 39.922	
				RAZEM	39.922
149	KNR-W 4- d.6. 01 1204-01 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz. 147	m ² m ²	 39.922	
				RAZEM	39.922
150	KNR 4-01 d.6. 0108-18 1	Załadunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R poz. 129*0.02	m ³ m ³	 1.006	
				RAZEM	1.006

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
151	d.6. kalk, własna	Wywiezienie i utylizacja gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 7 m3 - do ilości gruzu współ. spulchnienia 1,3	szt		
1		poz.150*1.3/7.0	szt	0.187	
				RAZEM	0.187
6.2		Posadzki, schody wewnętrzne			
152	KNR 2-02 d.6. 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - na ścianach średniej wysokości 27 cm - na ścianach wewnętrznych przed warstwami konstrukcyjnymi posadzki i podkładu z materiałów sypkich (5.95+5.68+2.22+3.45+3.47+2.32+2.05)*2*0.27	m ²		
2			m ²	13.576	
				RAZEM	13.576
153	KNR 2-02 d.6. 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
2		Krotność = 2 poz.152	m ²	13.576	
				RAZEM	13.576
154	KNR 2-02 d.6. 1101-06	Podkłady z ubitych materiałów sypkich śr. grub. 27 cm - 10 cm (podkład betonowy) = 17 cm	m ³		
2		poz.60*0.17	m ³	8.279	
				RAZEM	8.279
155	KNR 2-02 d.6. 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym gr 10 cm	m ³		
2		poz.60*0.10	m ³	4.870	
				RAZEM	4.870
156	KNR-W 2-02 d.6. 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii PCV wodoodpornej - poziome podposadzkowe	m ²		
2		poz.60	m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
157	KNR-W 2-02 d.6. 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub. 5 cm EPS 100-038 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - łączna grubość 20 cm w 4 warstwach	m ²		
2	analogia	poz.60	m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
158	KNR-W 2-02 d.6. 0608-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 grub. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m ²		
2	analogia	Krotność = 3 poz.157	m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
159	KNR 2-02 d.6. 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm - zaprawa z plastifikatorem z uwagi na ogrzewanie podłogowe	m ²		
2		poz.60	m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
160	KNR 2-02 d.6. 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm z plastifikatorem z uwagi na ogrzewanie podłogowe	m ²		
2		Krotność = 5 poz.159	m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
161	KNR 2-02 d.6. 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
2		poz.159	m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
162	NNRNKB d.6. 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - posadzki	m ²		
2		poz.159	m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
163	KNR 0-12II d.6. 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
2		poz.162	m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
164	KNR 0-12 d.6. 1118-03	Posadzki z płytek układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m ²		
2	z.sz. 5.3.a	<wiatrołap>1.11*1.56+0.30*0.90+0.80*0.15	m ²	2.122	
		<kotłownia>3.45*1.74-1.20*0.37+0.80*0.15	m ²	5.679	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<lazienka>2.05*2.32+0.80*0.16-0.36*0.40	m ²	4.740	
				RAZEM	12.541
165	KNR 0-12 d.6. 1118-03 2	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - salon 5.68*5.95+1.28*0.26+1.95*1.05+1.70*0.20-2.22*0.16	m ²		
			m ²	36.161	
				RAZEM	36.161
166	KNNR 2 d.6. 1206-06 2 analogia	Listwy PCV przypodłogowe poz.57	m		
			m	19.820	
				RAZEM	19.820
167	KNNR 7 d.6. 0507-04 2	Progi i listwy osłaniające aluminiowe poz.58	m		
			m	0.800	
				RAZEM	0.800
168	kalk. własna 2	Montaż - konstrukcji stalowej schodów z okładziną drewnianą stopnic z dopasowaniem i regulacją - z odzysku - schody z dopasowaniem po wy poziomowaniu posadzek piętra 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
169	KNR-W 4- d.6. 01 1216-01 2	Zabezpieczenie podłóg folią poz.159	m ²		
			m ²	48.702	
				RAZEM	48.702
6.3		Stolarka okienna i drzwiowa			
170	KNR 0-19 d.6. 1023-05 3	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m ² poz.37	m ²		
			m ²	1.312	
				RAZEM	1.312
171	KNR 0-19 d.6. 1023-06 3	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m ² poz.38	m ²		
			m ²	1.027	
				RAZEM	1.027
172	KNR 0-19 d.6. 1023-10 3	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m ² poz.39	m ²		
			m ²	2.464	
				RAZEM	2.464
173	KNR 0-19 d.6. 1023-12 3	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką osadzenia poz.40	m ²		
			m ²	3.740	
				RAZEM	3.740
174	KNR-W 2- d.6. 02 1038-01 3 analogia	Montaż rolet - z odzysku poz.41	m ²		
			m ²	8.543	
				RAZEM	8.543
175	KNR 0-17 d.6. 2609-02 3 analogia	Przyklejenie płyt styropianowych grub. 5 cm - uzupełnienie ocieplenia zewnętrznego na kasecie rolety od strony zewnętrznej poz.36	m ²		
			m ²	1.075	
				RAZEM	1.075
176	KNR 0-17 d.6. 2609-07 3 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na uzupełnionym ociepleniu od strony zewnętrznej - współ. do obmiaru 1,1 1.183 <poz.36*1.1>	m ²		
			m ²	1.183	
				RAZEM	1.183
177	KNR 2-02 d.6. 1114-07 3 analogia	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej o szerokości 25 cm poz.43	m		
			m	4.270	
				RAZEM	4.270
178	KNR 2-02 d.6. 0129-02 3 analogia	Montaż parapetów wewnętrznych PCV o szer. do 30 cm 3	szt		
			szt	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
179	KNNR 2 d.6. 1104-02 3	Montaż ościeżnic drewnianych (0.80*2.0)*2	m ² m ²	 3.200	 3.200
				RAZEM	3.200
180	KNNR 2 d.6. 1104-01 3	Montaż ościeżnic stalowych poz.47	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
181	KNR 4-01 d.6. 0903-01 3	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych poz.45	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
182	KNR 0-19 d.6. 1023-12 3 analogia	Montaż drzwi zewnętrznych wejścia do budynku z obróbką obsadzenia - drzwi z odzysku poz.48	m ² m ²	 1.800	 1.800
				RAZEM	1.800
6.4		Roboty instalacyjne - odtworzeniowe			
183	kalk. własna d.6. 4	Montaż wyposażenia i odtworzenie instalacji c.o wraz z ogrzewaniem pod- łogowym uruchomienie i regulacja po zakończeniu robót budowlanych - piec c.o.osprzęt podstawowy kotłowni 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
184	kalk. własna d.6. 4	Montaż instalacji z pompą ciepła, uruchomienie i regulacja - pompa ciepła z odzysku 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
185	kalk. własna d.6. 4	Odtworzenie zdemontowanej instalacji wodno-kanalizacyjnej wewnętrznej wraz z osprzętem i wyposażeniem z odzysku 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
186	kalk. własna d.6. 4	Odtworzenie instalacji elektrycznej wewnętrznej w poziomie parteru z za- budowaniem osprzętu z odzysku 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
6.5		Roboty porządkowe			
187	KNR 4-01 d.6. 1215-02 5	Mycie po robotach malarskich drzwi (0.80*3+0.90)*2.0*2.5	m ² m ²	 16.500	 16.500
				RAZEM	16.500
188	KNR 4-01 d.6. 1215-01 5	Mycie po robotach malarskich drzwi balkonowych zespolonych (1.70*2.20)*2.5	m ² m ²	 9.350	 9.350
				RAZEM	9.350
189	KNR 4-01 d.6. 1215-05 5	Mycie po robotach malarskich okien 12.007 <[0.47*0.80+1.17*0.80+0.87*1.18+1.76*1.40]*2.5>	m ² m ²	 12.007	 12.007
				RAZEM	12.007
190	KNR 4-01 d.6. 1215-08 5	Mycie po robotach malarskich posadzek betonowych - płytki poz.164 poz.165	m ² m ² m ²	 12.541 36.161	 48.702
				RAZEM	48.702
191	KNR 4-01 d.6. 1215-03 5 analogia	Mycie po robotach malarskich ścianek drewnianych - okładziny z płytek poz.137 poz.140	m ² m ² m ²	 20.878 16.957	 37.835
				RAZEM	37.835
192	KNR 4-01 d.6. 1215-10 5 analogia	Mycie po robotach malarskich stopni drewnianych z podestami wraz z wangami	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
6.6		Wniesienie i montaż wyposażenia parteru			
193	d.6. kalk. własna 6	Wniesienie i montaż wyposażenia i zawartości pomieszczeń parteru (bez demontażu kuchni w zabudowie) - przyjęto 3 robotników po 1 dniówce	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
194	d.6. kalk. własna 6	Wniesienie i montaż kuchni na wymiar (z odzysku) z dopasowaniem, regulacją i zabudową sprzętu AGD z odzysku	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
195	d.6. kalk. własna 6	Przegląd i odbiór przewodów kominowych przez kominiarza - po rektyfikacji	lok		
		1	lok	1.000	
				RAZEM	1.000
7		Roboty odtworzeniowe zewnętrzne			
7.1		Taras z tyłu budynku			
196	NNRNKB d.7. 202 1134-01 1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - istn. płyta betonowa	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
197	KNR 2-02 d.7. 1102-01 1 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej śr. grubości 30 mm zatarte na ostro - wypoziomowanie	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
198	KNR-W 2- d.7. 02 0606-01 1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii PCV 0,3 mm szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
199	KNR 2-02 d.7. 1106-02 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
200	KNR 2-02 d.7. 1106-03 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2.5	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
201	KNR 2-02 d.7. 1106-07 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
202	KNR 2-02 d.7. 1106-02 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
203	KNR 2-02 d.7. 1106-03 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2.5	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
204	KNR 2-02 d.7. 1106-07 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
205	KNR 0-12II d.7. 1118-01 1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
206	KNR 0-12 d.7. 1118-03 1	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - taras	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.24	m ²	25.691	
				RAZEM	25.691
7.2		Podest przed wejściem do budynku			
207	KNR-W 2- d.7. 02 0101-06 2	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - obramowanie podestu śr. wysokości 31,5 cm (1.17+4.10)*0.25*0.315	m ³ m ³	 0.415	
				RAZEM	0.415
208	KNR 2-02 d.7. 0901-01 2 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykle kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2. - obramowanie podestu śr. wysokości 31,5 cm dla wykonania izolacji przed warstwami podkładowymi (1.17+4.10)*2*0.315	m ² m ²	 3.320	
				RAZEM	3.320
209	KNR-W 2- d.7. 02 0603-01 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa przyjęto pasem śr. wysokości 31,5 m poz.208	m ² m ²	 3.320	
				RAZEM	3.320
210	KNR-W 2- d.7. 02 0603-02 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa Krotność = 2 poz.209	m ² m ²	 3.320	
				RAZEM	3.320
211	KNR 2-02 d.7. 1101-06 2 analogia	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na stropie - wypełnienie przestrzeni w obramowaniu podestu - śr. grubości 21,5 cm (0.92*3.85)*0.215	m ³ m ³	 0.762	
				RAZEM	0.762
212	KNR 2-02 d.7. 1101-01 2	Podkłady betonowe grub. 10 cm na podłożu gruntowym - pod posadzkę podestu (0.92*3.85)*0.10	m ³ m ³	 0.354	
				RAZEM	0.354
213	KNR-W 2- d.7. 02 0606-01 2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii PCV 0,3 mm szerokiej - poziome podposadzkowe 1.17*4.10	m ² m ²	 4.797	
				RAZEM	4.797
214	KNR-W 2- d.7. 02 0205-01 2 z.sz. r 03 5.7. 9907-05	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu (do 1 m3 w jednym miejscu) - podest 1.17*4.10*0.10	m ³ m ³	 0.480	
				RAZEM	0.480
215	KNR-W 2- d.7. 02 0259-02 2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zębrowane o śr. 8-10 mm - podest (4.05*8+1.12*28)*0.617/1000	t t	 0.039	
				RAZEM	0.039
216	KNR 2-02 d.7. 1102-02 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 1.17*4.10	m ² m ²	 4.797	
				RAZEM	4.797
217	KNR 0-12II d.7. 1118-01 2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża pod okładzinę podestu poz.213	m ² m ²	 4.797	
				RAZEM	4.797
218	KNR 0-12 d.7. 1118-03 2 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą Po- mieszczenie mniejsze od 10 m2. poz.213	m ² m ²	 4.797	
				RAZEM	4.797
219	KNR 2-02 d.7. 0902-01 2 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykle kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2. - tynk na bloczkach betonowych boków podestu (1.17+4.10)*0.40	m ² m ²	 2.108	
				RAZEM	2.108

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
220	KNR 4-01 d.7. 0103-03 2	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25 m ² i głębokości do 1,5 m w gruncie kat. IV - pod stopę fundamentową schodów zewnętrznych wg zmian architektonicznych 2.0*1.0*1.0	m ³ m ³	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
221	KNR 2-02 d.7. 0204-01 2	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu 0.30*1.10*1.0	m ³ m ³	 0.330	 0.330
				RAZEM	0.330
222	KNR 2-02 d.7. 0218-01 2	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu- schody przed wejściem do budynku wg zmian architektonicznych (0.60*1.10+0.30*1.10)*0.145	m ³ m ³	 0.144	 0.144
				RAZEM	0.144
223	KNR-W 2- d.7. 02 0259-02 2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazkowe o śr. 8-10 mm - schody przed wejściem do budynku wg zmian architektonicznych (2.0*8+1.05*7)*0.617/1000*1.5	t t	 0.022	 0.022
				RAZEM	0.022
224	KNR 0-12 d.7. 1120-03 2	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą 1.10*0.60+0.145*1.10*3+(0.60*2+0.30*2)*0.145	m ² m ²	 1.400	 1.400
				RAZEM	1.400
7.3		Elewacja			
225	KNR 4-01 d.7. 0726-03 3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) - na ścianach zewnętrznych pasem śr. wysokości podniesienia 0,27 m [(10.70+6.64)*2-(1.17+4.10)]*0.27	m ² m ²	 7.941	 7.941
				RAZEM	7.941
226	KNR-W 2- d.7. 02 0603-01 3	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa przyjęto pasem śr. wysokości 0,27 m poz.225	m ² m ²	 7.941	 7.941
				RAZEM	7.941
227	KNR-W 2- d.7. 02 0603-02 3	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa Krotność = 2 poz.226	m ² m ²	 7.941	 7.941
				RAZEM	7.941
228	KNR 0-17 d.7. 2609-01 3	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian - odtworzenie rozebranego ocieplenia ścian zewnętrznych styropianem grub. 15 cm - cokół śr. wysokości 0,5 m plus śr. wysokość podniesienia 0,27 m - styropian grafitowy lambda 031-033 [(10.70+6.74)*2-(0.90*1.70)]*(0.50+0.27)	m ² m ²	 25.680	 25.680
				RAZEM	25.680
229	KNR 0-17 d.7. 2609-01 3	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian - odtworzenie rozebranego ocieplenia ścian zewnętrznych styropianem grub. 20 cm - styropian grafitowy lambda 031-033 poz.32	m ² m ²	 20.010	 20.010
				RAZEM	20.010
230	KNR 0-17 d.7. 2609-04 3	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - dyble dł. 220-300 mm z trzpieniem stalowym poz.228*5 poz.229*5	szt. szt. szt.	 128.400 100.050	 228.450
				RAZEM	228.450
231	KNR 0-17 d.7. 2609-06 3	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - na uzupełnionym ociepleniu poz.228 poz.229	m ² m ² m ²	 25.680 20.010	 45.690
				RAZEM	45.690
232	KNR 2-02 d.7. 0925-01 3	Oslony okien i drzwi folią polietylenową <parter>0.47*0.80+1.17*0.80+0.87*1.18+1.76*1.40+1.70*2.20+0.90*2.0 <piętro>(0.86+1.76*3+1.17+0.87)*1.18	m ² m ² m ²	 10.343 9.652	 19.995
				RAZEM	19.995
233	KNR 4-01 d.7. 0535-05 3 analogia	Rozebranie rur spustowych z PCV	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		6.0*2	m	12.000	
				RAZEM	12.000
234	KNR 0-17 d.7. 2608-01 3	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie - elewacji budynku ponad pasem uzupełnionego ocieplenia pod wykonanie robót związanych z ujednoczeniem powierzchni elewacji i spodu płyty stropowej nad podestem wejścia do budynku (10.70+6.74*2)*(6.00-0.60)+10.70*(5.50-0.60)+1.17*4.41	m ²		
			m ²	188.162	
				RAZEM	188.162
235	KNR 0-17 d.7. 2608-04 3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie - całej powierzchni elewacji wraz z uzupełnionym ociepleniem	m ²		
		poz.228	m ²	25.680	
		poz.229	m ²	20.010	
		poz.234	m ²	188.162	
				RAZEM	233.852
236	KNR 0-17 d.7. 2609-08 3	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		0.47+0.80*2+1.17+0.80*2+0.87+1.18*2+1.76+1.40*2+1.70+2.20*2+0.90+2.0*2	m	23.630	
		0.86+1.76*3+1.17+0.87+1.18*12	m	22.340	
		7.0*5+10.70*2+6.74-1.70+2.64+1.17+4.10	m	69.350	
				RAZEM	115.320
237	KNR 0-17 d.7. 2609-06 3	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - pod ujednoczenie na całej powierzchni elewacji budynku	m ²		
		poz.235	m ²	233.852	
				RAZEM	233.852
238	KNR 0-23 d.7. 0931-01 3	Nalożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		poz.235	m ²	233.852	
				RAZEM	233.852
239	KNR 0-23 d.7. 0931-02 3 0931-06 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome z dodatkiem za pasy o innej barwie o szerokości do 30 cm - tynk silikonowy poz.235	m ²		
			m ²	233.852	
				RAZEM	233.852
240	KNR-W 2- d.7. 02 0531-04 3	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm - tylko R - z odzysku	m		
		poz.233	m	12.000	
				RAZEM	12.000
241	KNR 0-15II d.7. 0529-03 3	Rury spustowe z PCV - uzupełnienie po wyprostowaniu budynku	m		
		1.0*2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
242	KNR-W 2- d.7. 02 1603-01 3	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
		(12.0+6.00)*2*6.00	m ²	216.000	
				RAZEM	216.000
243	NNRNKB d.7. 202 1622a- 3 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.242	m ²	216.000	
				RAZEM	216.000
244	KNR 2-02 d.7. r.16 3 z.sz.5.15 8	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:234,235,236,237,240)			
245	KNR 2-31 d.8 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV - pod odtworzenie chodników i opasek poz.15 poz.16 poz.21	m ²		
			m ²	7.800	
			m ²	5.208	
			m ²	2.577	
				RAZEM	15.585
246	KNR 2-31 d.8 0401-02	Rowki pod obrzeża w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.18	m	17.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	17.100
247	KNR 2-31 d.8 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - odzysk 80% poz.18	m m	17.100	
				RAZEM	17.100
248	KNR 2-31 d.8 0606-03	Montaż korytek odwodnienia liniowego - korytka PCV z kratką ściekową dł. 1,00 m poz.19	m m	6.500	
				RAZEM	6.500
249	KNR 2-31 d.8 0511-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - odzysk 90% poz.15	m ² m ²	7.800	
				RAZEM	7.800
250	KNR 2-31 d.8 0511-02	Opaska z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - odzysk 90% poz.16	m ² m ²	5.208	
				RAZEM	5.208
251	KNNR 6 d.8 0404-02 analogia	Ustawienie obramowania z bordów PCV wzdłuż opaski z gysu granitowego - współ. do R=0,4 poz.22	m m	17.180	
				RAZEM	17.180
252	KNNR 11 d.8 0702-01 analogia	Ułożenie geowłókniny pod opaskę z gysu granitowego poz.21	m ² m ²	2.577	
				RAZEM	2.577
253	KNR 2-25 d.8 0410-01 analogia	Opaska z gysu granitowego poz.21	m ² m ²	2.577	
				RAZEM	2.577
254	d.8	Odtworzenie konstrukcji drewnianej pergoli tarasowej 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
255	KNR 2-21 d.8 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci wokół budynku - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy 0.5	m ³ m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
256	KNR 4-01 d.8 0108-18	Załadunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R poz.255	m ³ m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
257	d.8 kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 5 m ³ - do ilości gruzu współ. spalchnienia 1,3 poz.256*1.3/5.0	szt szt	0.130	
				RAZEM	0.130
9		Koszty towarzyszące			
258	d.9 wycena indywidualna	Wynajem lokalu zastępczego dla Właścicieli budynku na okres 6 miesięcy 6	m-cy m-cy	6.000	
				RAZEM	6.000
259	d.9 wycena indywidualna	Koszty przeprowadzek - do lokalu zastępczego i z lokalu zastępczego 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
260	d.9 wycena indywidualna	Koszty wynajmu pomieszczeń magazynowych do przechowywania wyposażenia pomieszczeń parteru 6	m-cy m-cy	6.000	
				RAZEM	6.000
261	d.9 wycena indywidualna	Koszty wywozu do pomieszczeń magazynowych i przywozu po zakończeniu robotach remontowych wyposażenia parteru Krotność = 2 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
262	d.9 kalk. własna	Ochrona obiektu stała przez okres 1 miesiąca	m-cy		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	m-cy	1.000	
				RAZEM	1.000
263	wycena indywidualna	Ochrona obiektu - zabudowa tymczasowego systemu alarmowego i monitoring obiektu z pojazdem patrolu interwencyjnego - przez okres 5 miesięcy	m-cy		
		5	m-cy	5.000	
				RAZEM	5.000

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : Pl. Słoneczny 8 Bytom
INWESTOR : Węglokoks Kraj S.A.

DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]
Zysk [Z]
Koszty zakupu [Kz]

Ogółem wartość kosztorysowa robót :

Słownie:

WYKONAWCA :


Anna Parto
Inżynier Projektant
ul. 70

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY REMONTOWE - PIETRO			
1.1		Posadzki			
1	KNR-W 4- d.1. 01 0812-05 1 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek - łazienka 2.98*2.08-0.85*0.27	m ² m ²	 5.969	
				RAZEM	5.969
2	NNRNKB d.1. 202 1136-01 1 analogia	Demontaż - posadzki z paneli podłogowych - pokoje, garderoba, przedpokój - współ. do RS=0,5 M=0 2.79*3.98+2.78*3.98+3.59*3.47+2.08*2.41+1.82*1.25	m ² m ²	 41.914	
				RAZEM	41.914
3	KNNR 7 d.1. 0507-04 1 z.o.3.4.	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - demontaż 1.82+0.80	m m	 2.620	
				RAZEM	2.620
4	KNR-W 4- d.1. 01 0804-07 1	Zerwanie poziomowanej posadzki cementowej poz.1 poz.2	m ² m ² m ²	 5.969 41.914	
				RAZEM	47.883
5	KNR 13-23 d.1. 0106-08 1	Rozbiórka izolacji cieplnej śr. gr. 5 cm z płyt styropianowych - pozioma poz.4*0.05	m ³ m ³	 2.394	
				RAZEM	2.394
6	KNR 2-02 d.1. 0609-03 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.4	m ² m ²	 47.883	
				RAZEM	47.883
7	KNR 2-02 d.1. 1106-02 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm poz.4	m ² m ²	 47.883	
				RAZEM	47.883
8	KNR 2-02 d.1. 1106-03 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2.5 poz.4	m ² m ²	 47.883	
				RAZEM	47.883
9	KNR 2-02 d.1. 1106-07 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.4	m ² m ²	 47.883	
				RAZEM	47.883
10	KNR 0-12 d.1. 1118-03 1 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m ² . poz.1	m ² m ²	 5.969	
				RAZEM	5.969
11	KNR 2-02 d.1. 0616-01 1 analogia	Izolacje z folii pod panele podłogowe poz.2	m ² m ²	 41.914	
				RAZEM	41.914
12	KNR 2-02 d.1. 0616-01 1 analogia	Ułożenie pianki podkładowej pod panele poz.2	m ² m ²	 41.914	
				RAZEM	41.914
13	NNRNKB d.1. 202 1136-01 1	Posadzki z paneli podłogowych poz.2	m ² m ²	 41.914	
				RAZEM	41.914
14	KNNR 7 d.1. 0507-04 1	Progi i listwy osłaniające aluminiowe poz.3	m m	 2.620	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.620
15	KNR-W 4- d.1. 01 1216-01 1	Zabezpieczenie podłóg folią poz.7	m ² m ²	 47.883	
				RAZEM	47.883
1.2		Ściany, sufity			
16	KNR-W 4- d.1. 01 0821-08 2	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych - łazienka (2.98+2.08)*2*2.66+(1.77*2+0.90+1.55)*0.20-0.80*2.00	m ² m ²	 26.517	
				RAZEM	26.517
17	NNRNKB d.1. 202 2027-04 2 analogia	Demontaż - okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na ruszcie metalowym - łazienka - współ. do RS=0,4 M=0 8.195 <(0.90+1.55)*1.77+(1.77*2+0.90+1.55)*0.20+2.66*0.80+2.66*0.20>	m ² m ²	 8.195	
				RAZEM	8.195
18	KNR 4-01 d.1. 0211-01 2	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach (2.98+2.08)*2*2.66-(0.80*2.00+(0.90+1.55)*1.77+2.66*0.80)	m ² m ²	 18.855	
				RAZEM	18.855
19	NNRNKB d.1. 202 2027-04 2 analogia	Demontaż - okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na ruszcie metalowym - obudowa wanny - łazienka - współ. do RS=0,4 M=0 2.40*0.60	m ² m ²	 1.440	
				RAZEM	1.440
20	NNRNKB d.1. 202 2027-04 2 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym - obudowa wanny - łazienka poz.19	m ² m ²	 1.440	
				RAZEM	1.440
21	kalk. własna d.1. 2 2	Demontaż konstrukcji podumywalkowej 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
22	NNRNKB d.1. 202 2027-04 2 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym 8.195 <poz.17>	m ² m ²	 8.195	
				RAZEM	8.195
23	kalk. własna d.1. 2 2	Odtworzenie konstrukcji blatu podumywalkowego z okładziną z płytek 1	kpl, kpl,	 1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 0-12II d.1. 0829-01 2	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża poz.18	m ² m ²	 18.855	
				RAZEM	18.855
25	KNR 0-12 d.1. 0829-04 2	Licowanie ścian płytkami - łazienka - na klej poz.16	m ² m ²	 26.517	
				RAZEM	26.517
26	NNRNKB d.1. 202 2030-01 2 analogia	Demontaż - sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym - łazienka - współ. do RS=0,5 M=0 2.98*2.08-0.85*0.27	m ² m ²	 5.969	
				RAZEM	5.969
27	NNRNKB d.1. 202 2030-01 2 analogia	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym - łazienka poz.26	m ² m ²	 5.969	
				RAZEM	5.969
28	NNRNKB d.1. 202 2015-04 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m ² - na odtwarzanym suficie poz.27	m ² m ²	 5.969	
				RAZEM	5.969

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
29	KNR-W 2- d.1. 02 1510-03 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.27	m ² m ²	 5.969	 5.969
				RAZEM	5.969
30	NNRNKB d.1. 202 1134-02 2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany - pokoje, garderoba, przedpokój (2.79+3.98+2.78+3.98+3.47+3.59+2.08+2.41)*2*2.65+(1.25*2+1.82)*2.68	m ² m ²	 144.502	 144.502
				RAZEM	144.502
31	NNRNKB d.1. 202 2013-01 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - z naprawą drob- nych rys i uszkodzeń poz.30	m ² m ²	 144.502	 144.502
				RAZEM	144.502
32	KNR-W 2- d.1. 02 1510-01 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.31	m ² m ²	 144.502	 144.502
				RAZEM	144.502
33	NNRNKB d.1. 202 1134-01 2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity - pokoje, garderoba, przedpokój z klatką schodową 2.79*3.98+2.78*3.98+3.59*3.47+2.08*2.41+1.82*3.47	m ² m ²	 45.954	 45.954
				RAZEM	45.954
34	NNRNKB d.1. 202 2015-01 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² - z naprawą drobnych rys i uszkodzeń poz.33	m ² m ²	 45.954	 45.954
				RAZEM	45.954
35	KNR-W 4- d.1. 01 1204-01 2 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe 1.82*3.47	m ² m ²	 6.315	 6.315
				RAZEM	6.315
36	KNR-W 4- d.1. 01 1204-01 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.33 -poz.35	m ² m ² m ²	 45.954 -6.315	 39.639
				RAZEM	39.639
1.3		Roboty instalacyjne			
37	KNR 4-02 d.1. 0235-06 3	Demontaż umywalek 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
38	KNR 2-15 d.1. 0221-01 3	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych - odzysk 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
39	KNR 4-02 d.1. 0132-01 3	Demontaż baterii umywalkowej 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
40	KNR 2-15 d.1. 0115-02 3	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm - odzysk 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
41	KNR 4-02 d.1. 0235-08 3	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 2- d.1. 15 0233-03 3 analogia	Ustępy z płuczką ustępową typu "Gebrerit" - z odzysku współ. do R=1,5 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 4-02 d.1. 0235-07 3	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 2- d.1. 15 0231-04 3	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy - z odzysku	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 4-02 d.1. 0132-03 3	Demontaż baterii wannowej trójdrogowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 2- d.1. 15 0137-07 3	Baterie wannowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - z odzysku	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 4-03 d.1. 1135-03 3	Demontaż oprawek zwykłych ściennych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR 5 d.1. 0502-01 3	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - z odzysku	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR 4-03 d.1. 1124-02 3	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR-W 5- d.1. 08 0307-02 3	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej - odzysk	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 4-03 d.1. 1122-02 3	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 5- d.1. 08 0309-02 3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych - odzysk	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR-W 4- d.1. 02 0523-08 3	Demontaż grzejników	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR 0-35 d.1. 0213-06 3 analogia	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 365-600 mm i wys. do 900 mm, montaż grzejników na ścianie - odzysk	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	d.1. kalk. własna 3	Odtworzenie instalacji ogrzewania podłogowego w łazience i przedpokoju, regulacja grzejników w pokojach	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		Stołarka okienna i drzwiowa			
56	KNR 0-17 d.1. 2610-02 4 analogia	Zerwanie docieplenia styropianem rolety od strony zewnętrznej - usunięcie warstwy siatki z klejem, zerwanie płyt styropianu grub. 5 cm, usunięcie pozostałości kołków mocujących i starego kleju - pas wysokości do 0,25 m nad otworami okiennymi dla umożliwienia demontażu rolet nakładanych na ramie okna - współczynnik do RS= 0,4 M=0 (0.86+0.87+1.17+1.76*3)*0.25	m ²		
			m ²	2.045	
				RAZEM	2.045

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57	KNR 0-19 d.1. 0928-06 4 z.sz. 2.2. analogia	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m ² - odzysk okien 0.86*1.18+0.87*1.18+1.17*1.18	m ² m ²	 3.422	 3.422
				RAZEM	3.422
58	KNR 0-19 d.1. 0928-10 4 z.sz. 2.2. analogia	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m ² - odzysk okien (1.76*1.18)*3	m ² m ²	 6.230	 6.230
				RAZEM	6.230
59	KNR 4-01 d.1. 0707-05 4	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokolikami podłogowymi 0.86+1.18*2+0.87+1.18*2+1.17+1.18*2+1.76*3+1.18*6	m m	 22.340	 22.340
				RAZEM	22.340
60	NNRNKB d.1. 202 2020-01 4	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z tynku poz.59*0.20	m ² m ²	 4.468	 4.468
				RAZEM	4.468
61	KNR-W 2- d.1. 02 1038-01 4 analogia	Demontaż rolet - tylko R x 0,4 0.86*1.18+0.87*1.18+1.17*1.18+(1.76*1.18)*3	m ² m ²	 9.652	 9.652
				RAZEM	9.652
62	KNR-W 2- d.1. 02 1038-01 4 analogia	Montaż rolet - z odzysku poz.61	m ² m ²	 9.652	 9.652
				RAZEM	9.652
63	KNR 0-17 d.1. 2609-02 4 analogia	Przyklejenie płyt styropianowych grub. 5 cm - uzupełnienie ocieplenia zewnętrznego na kasecie rolety od strony zewnętrznej poz.56	m ² m ²	 2.045	 2.045
				RAZEM	2.045
64	KNR 0-17 d.1. 2609-07 4 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na uzupełnionym ociepleniu od strony zewnętrznej - współ. do obmiaru 1,1 poz.63*1.1	m ² m ²	 2.250	 2.250
				RAZEM	2.250
65	KNR 4-01 d.1. 0354-11 4 analogia	Wykucie z muru podokienników PCV wewnętrznych 0.86+0.87+1.18+1.17+1.76*3	m m	 9.360	 9.360
				RAZEM	9.360
66	KNR 4-01 d.1. 0321-01 4 z.sz. 2.5. 9907-01	Obsadzenie podokienników PCV do 1.5 m w ścianach z cegieł - wewnętrznych - materiały z rozbiórki 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
67	KNR 4-01 d.1. 0321-02 4 z.sz. 2.5. 9907-01	Obsadzenie podokienników PCV ponad 1.5 m w ścianach z cegieł - wewnętrznych - materiały z rozbiórki 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
68	KNR 4-01 d.1. 0354-11 4 analogia	Wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych 0.86+0.87+1.18+1.17+1.76*3	m m	 9.360	 9.360
				RAZEM	9.360
69	KNR 4-01 d.1. 0321-01 4 z.sz. 2.5. 9907-01	Obsadzenie podokienników stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł - zewnętrznych - materiały z rozbiórki 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70	KNR 4-01 d.1. 0321-02 4 z.sz. 2.5. 9907-01	Obsadzenie podokienników stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł - zewnętrznych - materiały z rozbiórki	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
71	KNR 2-02 d.1. 0129-02 4 analogia	Montaż parapetów wewnętrznych PCV o szer. do 30 cm	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
72	KNR-W 4- d.1. 01 0354-03 4	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych - drzwi wewnętrznych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
73	KNR 4-01 d.1. 0354-04 4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi wewnętrznych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
74	KNNR 2 d.1. 1104-02 4	Montaż ościeżnic drewnianych	m ²		
		(0.80*2.0)*5	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
75	KNNR 2 d.1. 1103-02 4	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykonanych	m ²		
		(0.80*2.0)*5	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
1.5		Roboty porządkowe			
76	KNR 4-01 d.1. 1215-02 5	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		(0.80*2.0)*5*2.5	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
77	KNR 4-01 d.1. 1215-05 5	Mycie po robotach malarskich okien	m ²		
		[0.86*1.18+0.87*1.18+1.17*1.18+(1.76*1.18)*3]*2.5	m ²	24.131	
				RAZEM	24.131
78	KNR 4-01 d.1. 1215-08 5	Mycie po robotach malarskich posadzek betonowych - płytki	m ²		
		poz.10	m ²	5.969	
				RAZEM	5.969
79	KNR 4-01 d.1. 1215-06 5 analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych niemalowanych - panele	m ²		
		poz.13	m ²	41.914	
				RAZEM	41.914
80	KNR 4-01 d.1. 1215-03 5 analogia	Mycie po robotach malarskich ścianek drewnianych - okładziny z płytek	m ²		
		poz.25	m ²	26.517	
				RAZEM	26.517
81	KNR 4-01 d.1. 1215-10 5 analogia	Mycie po robotach malarskich stopni drewnianych z podestami wraz z wangami	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
1.6		Wywóz i utylizacja gruzu			
82	KNR 4-01 d.1. 0108-18 6 analogia	Załadunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R	m ³		
		poz.1*0.015	m ³	0.090	
		poz.2*0.01	m ³	0.419	
		poz.4*0.05	m ³	2.394	
		poz.5*0.05	m ³	0.120	
		poz.16*0.015	m ³	0.398	
		poz.17*0.0125	m ³	0.102	
		poz.18*0.01	m ³	0.189	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.19*0.0125	m ³	0.018	
		poz.26*0.0125	m ³	0.075	
		poz.56*0.05	m ³	0.102	
				RAZEM	3.907
83	d.1. kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 7 m3 - do ilości gruzu współ. spulchnienia 1,3	szt		
6		<poz. 82*1.3/7.0>1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Kosztorys nr 176.Przedmiar robót.

Kosztorys uswania SG, ceny IV kwartał 2023 r.Bud.mieszkalny jednorodzinny. Bytom-Miechowice pl.Śloneczny 8.

Obiekt lub rodzaj robót: **Bud.mieszkalny Bytom-Miechowice pl. Śloneczny 8**

Lokalizacja: **Bytom-Miechowice pl. Śloneczny 8.**

Inwestor: **Węglkokskraj Sp. z o.o.41-940 Piekary Śl. ul. Gen.J. Ziętka KWK Bobrek**

Jednostka opracowująca kosztorys: **BUPK Józef Skrok Bytom ul. Arki Bożka 10/8**

Data opracowania:

Autor opracowania:

Józef Skrok.

.....

Spis katalogów

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KNR 202	Konstrukcje budowlane
KNR 401	Roboty remontowe budowlane
KNR 403	Roboty remontowe instalacji elektrycznych
KNR 404	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe budynków i budowli (MGPiB, W-wa-Olsztyn 1997r., Wyd. VI)
KNR 1323	Roboty remontowe i modernizacyjne budowlane elekrowni, elektrociepłowni i ciepłowni zawodowych
KNRW 401	Roboty remontowe budowlane (Wersja Wacetob r.1997)
NNRNKB 202	Nakłady uzupełniające do KNR 2-02 (Zeszyty "Orgbud" część I-XI)
SEK 203	Taras i balkony - hydroizolacje, termoizolacje, warstwy użytkowe OWE-OB Promocja sp. z o.o., Warszawa 2016, wyd.II poprawione i uzupełnione

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys uswania SG, ceny IV kwartał 2023 r.Bud.mieszkalny jednorodzinny. Bytom-Miechowice pl.Słoneczny 8.Przeliczenie na ceny IV kwartału 2023 roku.		
1	Element	Roboty murarsko - tynkarskie.		
1.1	KNR 401/307/1	Przemurowanie pęknięć w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość pęknięć 1/2 cegły Wyliczenie ilości robót: piętro pom.2/06 a 2/07		
		2,96+1,0		3,960000
		RAZEM:		3,960000
			m	3,960
1.2	KNR 403/1001/4	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: gips, tynk, gazobeton Wyliczenie ilości robót: pom.2/02		
		1,10+1,0		2,100000
		RAZEM:		2,100000
			m	2,100
1.3	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1' m2 (w 1 miejscu) Wyliczenie ilości robót:		
		3,96*0,30*2		2,376000
		RAZEM:		2,376000
			m2	2,376
1.4	NNRNKB 202/2021/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ościeżach o szerokości do 50' cm, (grubość 3' mm) na tynku Wyliczenie ilości robót:		
		2,10*0,50		1,050000
		RAZEM:		1,050000
			m2	1,050
1.5	KNRW 401/821/5	Wymiana płytek okładzinowych ściennych układanych na kleju, o powierzchni do 1,0' m2 w jednym miejscu, kamionkowe i ceramiczne 60x30 Wyliczenie ilości robót: pom.2/05		
		(0,76+0,22)*2,56		2,508800
		RAZEM:		2,508800
			m2	2,509
2	Element	Roboty malarskie, zabezpieczające i porządkowe.		
2.1	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów Wyliczenie ilości robót: pom. 2/05, 2/02, 2/06, 2/07		
		6,10+3,80+10,43+10,41		30,740000
		RAZEM:		30,740000
			m2	30,740
2.2	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian Wyliczenie ilości robót: pom. 2/02, 2/06, 2/07		
		(2,92*2+1,30*2-1,90)*2,56-0,8*2,0*4+(3,98+2,10)*2*2,56-0,8*2,0+(3,98+2,08)*2*2,56-0,8*2,0		69,299200
		RAZEM:		69,299200
			m2	69,299
2.3	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią Wyliczenie ilości robót: pom. 2/05, 2/02, 2/06, 2/07 schody + dojście parter		
		6,10+3,80+10,43+10,41		30,740000
		2,20*1,90+1,32*3,40		8,668000
		RAZEM:		39,408000
			m2	39,408

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.4	KNR 1323/1001/11	Zabezpieczenie okien folia i drzwi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 2/05,-ścian, 2/02, 2/06, 2/07		
		$(2,10+3,0)*2,56*2+0,9*2,10*6+1,8*1,20*2+0,9*1,20$		42,852000
		RAZEM:		42,852000
2.5	KNR 401/1215/2	Mycie po robotach malarskich, drzwi (inne niż balkonowe zespolone) 3x R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	42,852
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,8*2,0*(1,0*2+0,50+0,25*2)*4$		19,200000
		RAZEM:		19,200000
2.6	KNR 401/1215/5	Mycie po robotach malarskich, okna (inne niż zespolone) 3x R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	19,200
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(0,9*1,20+1,8*1,20*2+0,9*1,20)*(0,75+0,75)$		9,720000
		RAZEM:		9,720000
2.7	KNR 401/1215/3	Mycie po robotach malarskich, ścianki drewniane 3x urządzeń , glazury, posadzki R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	9,720
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom.2/05		
		$6,10+(2,10*2+3,0*2)*2,56$		32,212000
		RAZEM:		32,212000
2.8	KNR 401/1215/7	Mycie po robotach malarskich, podłogi drewniane, malowane - panele 3x R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	32,212
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 2/02, 2/06, 2/07		
		$3,80+10,43+10,41$		24,640000
		RAZEM:		24,640000
2.9	KNR 401/1215/10	Mycie po robotach malarskich, stopnie wraz z podestami, drewniane wraz z wangami 2x R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	24,640
		Wyliczenie ilości robót:		
				13
		RAZEM:		13,000000
2.10	KNR 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich, posadzki lastrykowe i betonowe R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000	szt	13,000
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter dojście do schodów		
		$1,40*3,50$		4,900000
		RAZEM:		4,900000
3	Element	Wywóz gruzu.		
3.1	KNR 401/108/14	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych załadunek gruzu do kontenera		
		Wyliczenie ilości robót:		
		po przemurowaniach i wymianie tynku		
		$3,96*0,25*0,12+2,76*0,015$		0,160200
		RAZEM:		0,160200
3.2		Wywóz gruzu + utylizacja kontenerami o poj. 5,0 mp	m3	0,160
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,1602*1,2/5$		0,038448
		RAZEM:		0,038448

