

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI : Likwidacja obiektów budowlanych wraz z przynależną infrastrukturą KWK Bobrek\Budynek warsztatów mechanicznych
ADRES INWESTYCJI : zlokalizowanych w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętk
INWESTOR : Węgłokoks Kraj SA
ADRES INWESTORA : ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA, ROZBIÓRKI

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Tomasz Przeradzki (OGÓLNOBUDOWLANA, ROZBIÓRKI)
upr. bud. Nr ewid. WAM/0173/OWOK/09 Nr ewid. WAM/BO/0205/10
DATA OPRACOWANIA : 08.07.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.07.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Likwidacja obiektów budowlanych wraz z przynależną infrastrukturą KWK Bobrek zlokalizowanych Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Józefa Ziętki-Budynek warsztatów mechanicznych					
1		Zabezpieczenia rozbiórki			
1 d.1	KNR 2-25 0309-01	Zabezpieczenia, rusztowania, organizacja -ustawienia	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2 d.1	KNR 2-25 0309-02	Zabezpieczenia, rusztowania, organizacja -rozebranie	kpl.		
		poz.1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1	kalk. własna	Dokumentacja geodezyjna powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1	wycena indywidualna	Oznakowanie terenu rozbiórki	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
5 d.1	KNR 2-25 0309-01	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa	m ²		
		2,0*(100*2+50*2)	m ²	600,00	
				RAZEM	600,00
6 d.1	KNR 2-25 0309-02	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - rozebranie	m ²		
		poz.5	m ²	600,00	
				RAZEM	600,00
7 d.1	wycena indywidualna	Uprzątniecie elementów wyposażenia	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
8 d.1		Pojemnik do śmieci 10 m3 (nagromadzonych wewnątrz obiektów)-wynajem z wywiezieniem	kpl.		
		Krotność = 15			
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Odlączenia i demontaże instalacji i sieci, i innych elementów			
9 d.2	kalk. własna	Odlączenie i demontaz instalacji elektrycznej	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
10 d.2	kalk. własna	Odlączenie i demontaz instalacji co	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
11 d.2	kalk. własna	Odlączenie i demontaz instalacji wod kan	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
12 d.2	wycena indywidualna	Odcięcie budynku od mediów, demontaż odgromówki	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
13 d.2	wycena indywidualna	Demontaże oprawi innych elementów	kpl.		
		9	kpl.	9,00	
				RAZEM	9,00
14 d.2	wycena indywidualna	Demontaże krat	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		Prace rozbiórkowe			
3.1		Dach - pokrycia			
15 d.3.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy	m ²		
		Krotność = 2			
		9,0*25,0+13,0*9*6,0	m ²	927,00	
		8,5*25,0	m ²	212,50	
		10,0*21,0	m ²	210,00	
				RAZEM	1 349,50
16 d.3.1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		9*6,0*22,0	m ²	1 188,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		18,0*2,0*2+18,0*2,5*0,5*2	m ²	117,00	
				RAZEM	1 305,00
17 d.3.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9*6,0*3+25,0+13,0+25,0+18,0	m	243,00	
				RAZEM	243,00
18 d.3.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5*5,0+8,0*3+4,0*2+5,0*2+4,5*5	m	89,50	
				RAZEM	89,50
19 d.3.1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych	szt. przec. szt. przec.	350,00	
		350			
				RAZEM	350,00
3.2		Mury			
20 d.3.2	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		0,48*5,0*(9,28*2+20,83)	m ³	94,54	
		0,48*6,0*(8,5*5+26,0*2)	m ³	272,16	
		0,48*6,0*(8,82*6+26,0*3)	m ³	377,05	
		0,48*6,0*6,0*9,0	m ³	155,52	
		0,48*8,0*6,0*9,0*3	m ³	622,08	
				RAZEM	1 521,35
3.3		Posadzki			
21 d.3.3	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego/gruzobetonu o grubości do 15 cm	m ³		
		Krotność = 2			
		0,2*(9,3*20,83+8,5*13,0+13,0*9*6,0+13,0*12,0+8,86*25,0+18,0*9*6,0)	m ³	471,14	
				RAZEM	471,14
3.4		Fundamenty i żelbet			
22 d.3.4	KNR AT-99 0401-02	Burzenie z użyciem młota hydraulicznego na koparce fundamentów i konstrukcji żelbetowych zbrojonych normalnie bez względu na grubość	m ³ kons- trukcji		
		<ławy> 0,2*poz.21	m ³ kons- trukcji	94,23	
		<stropy, belki> 0,2*(9,3*20,83+8,5*13,0*2+13,0*9*6,0+13,0*12,0+8,86*25,0*2)*1,2	m ³ kons- trukcji	411,77	
		<słupy i rdzenie> 0,2*poz.20	m ³ kons- trukcji	304,27	
				RAZEM	810,27
23 d.3.4	KNR 4-04 0109-03	Rozebranie konstrukcji schodów na płycie żelbetowej	m ²		
		0,95*5,5*3+2,75*5,5	m ²	30,80	
				RAZEM	30,80
3.5		Kominy			
24 d.3.5	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
		0,48*0,6*8,0*2+0,48*1,2*8,0*3+0,6*1,5*8,0*1	m ³	25,63	
				RAZEM	25,63
3.6		Stolarka, ślusarka			
25 d.3.6	KNR 4-01 1111-02	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych	m ³		
		(1,5*7*6,0+8,0*7*6,0+1,15*1,05+2,0*1,05*7+2,0*1,45*7+1,75*1,45*22+5,15*4,35*9+0,6*1,5+0,9*1,5*10+2,0*2,1*8)*0,01	m ³	7,41	
				RAZEM	7,41
26 d.3.6	KNR AT-06 0101-01	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku I	t		
		2500/1000*poz.25	t	18,53	
				RAZEM	18,53
27 d.3.6	kalk. własna	Utylizacja szkła	t		
		poz.26	t	18,53	
				RAZEM	18,53
28 d.3.6	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m ² -okna i witryny, bramy i drzwi	m ²		
		1,5*7*6,0+8,0*7*6,0+1,15*1,05+2,0*1,05*7+2,0*1,45*7+1,75*1,45*22+5,15*4,35*9+0,6*1,5+0,9*1,5*10+2,0*2,1*8	m ²	740,66	
		4,4*4,0*2+2,0*2,3	m ²	39,80	
				RAZEM	780,46
29 d.3.6	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8+7+22+9+1+10+8	szt.	65,00	
				RAZEM	65,00
30	KNR 4-04	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stali okrągłej o śr. 16-24 mm-de-	szt.		
d.3.6	0814-02	montaże elementów stalowych	szt.	550,00	
		550		RAZEM	550,00
3.7		Elementy stalowe			
31	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji z elementów stalowych	m ²		
d.3.7	0803-02	(8,0*(9*6,0*2*35,0*2)+54*35)*1,2	m ²	74 844,00	
				RAZEM	74 844,00
32	KNR 4-06	Cięcie lekkich konstrukcji stalowych, profili walcowanych, blach grubości do 10	t		
d.3.7	0118-01	mm i elementów maszyn grubości do 10 mm na złom wsadowy	t	220,00	
		220		RAZEM	220,00
3.8		Roboty ziemne			
33	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na od-	m ³		
d.3.8	0217-05 z.	kład w gruncie kat. I-II Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu.	m ³	150,00	
	sz. 2.3.11	0,3*500		RAZEM	150,00
	9905				
34	KNR-W 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość	m ³		
d.3.8	0222-02	do 10 m w gruncie kat. IV	m ³	150,00	
		poz.33		RAZEM	150,00
35	KNR-W 2-01	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-II - wskaźnik za-	m ³		
d.3.8	0228-03 s.	gęszczenia gruntu Js=0.97	m ³	150,00	
	sz. 2.5.2.	poz.34		RAZEM	150,00
	9907-02				
36	KNR-W 2-01	Humusowanie z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm	m ²		
d.3.8	0510-01	500	m ²	500,00	
				RAZEM	500,00
37	KNR-W 2-01	Humusowanie z obsianiem dodatek za każdy następny 1 cm humusu	m ²		
d.3.8	0510-02	Krotność = 10	m ²	500,00	
		poz.36		RAZEM	500,00
3.9		Izolacje			
38		Rozebranie z wywozem i utylizacją izolacji	m ²		
d.3.9	wycena indy-	poz.15	m ²	1 349,50	
	widualna			RAZEM	1 349,50
3.10		Wywozy i utylizacje			
39	KNR 4-04	Ładownictwo gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez	m ³		
d.3.	1103-03	5 samochodów samowyladowczych	m ³	1 521,35	
10		poz.20	m ³	810,27	
		poz.22	m ³	4,62	
		poz.23*0,15	m ³	25,63	
		poz.24		RAZEM	2 361,87
40		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki na miejsce utylizacji	m ³		
d.3.	kalk. własna	poz.39	m ³	2 361,87	
10				RAZEM	2 361,87
41		Utylizacja gruzu	m ³		
d.3.	kalk. własna	poz.40	m ³	2 361,87	
10				RAZEM	2 361,87
42	KNR 4-04	Transport blachy z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samo-	m ³		
d.3.	1101-02	chodem skrzyniowym na odległość 15 km	m ³	50,90	
10	1101-05	poz.16*0,03*1,3	m ³	2,43	
		poz.17*0,01	m ³	1,79	
		poz.18*0,02		RAZEM	55,12
43		Utylizacja	m ³		
d.3.	kalk. własna	poz.42	m ³	55,12	
10				RAZEM	55,12

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 4-04	Transport papy z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m ³		
d.3. 1101-02					
10 1101-05		poz.15*0,03*1,3	m ³	52,63	
				RAZEM	52,63
45		Utylizacja papy	m ³		
d.3. kalk. własna					
10		poz.44	m ³	52,63	
				RAZEM	52,63
46	KNR 4-04	Transport elementów z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km-izolacje, okna, drzwi, demontaże itp	m ³		
d.3. 1101-02					
10 1101-05		20	m ³	20,00	
				RAZEM	20,00
47		Utylizacja rozbiórkowych elementów	m ³		
d.3. kalk. własna					
10		poz.46	m ³	20,00	
				RAZEM	20,00
48	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
d.3. 1107-01					
10 1107-04		220	t	220,00	
				RAZEM	220,00
49		Utylizacja rozbiórkowych elementów stalowych	t		
d.3. kalk. własna					
10		poz.48	t	220,00	
				RAZEM	220,00