

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI : Likwidacja obiektów budowlanych wraz z przynależną infrastrukturą KWK Bobrek\Budynek Administracyjny
ADRES INWESTYCJI : zlokalizowanych w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętk
INWESTOR : Węgłokoks Kraj SA
ADRES INWESTORA : ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA, ROZBIÓRKI

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Tomasz Przeradzki (OGÓLNOBUDOWLANA, ROZBIÓRKI)
upr. bud. Nr ewid. WAM/0173/OWOK/09 Nr ewid. WAM/BO/0205/10
DATA OPRACOWANIA : 08.07.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.07.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Likwidacja obiektów budowlanych wraz z przynależną infrastrukturą KWK Bobrek zlokalizowanych Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętk-Budynek Administracyjny					
1		Zabezpieczenia rozbiórki			
1 d.1	KNR 2-25 0309-01	Zabezpieczenia, rusztowania, organizacja -ustawienia	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2 d.1	KNR 2-25 0309-02	Zabezpieczenia, rusztowania, organizacja -rozebranie	kpl.		
		poz.1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1	kalk. własna	Dokumentacja geodezyjna powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1	wycena indywidualna	Oznakowanie terenu rozbiórki	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
5 d.1	KNR 2-25 0309-01	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa 2,0*(40*4)	m ²		
			m ²	320,00	
				RAZEM	320,00
6 d.1	KNR 2-25 0309-02	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - rozebranie poz.5	m ²		
			m ²	320,00	
				RAZEM	320,00
7 d.1	wycena indywidualna	Uprzątniecie elementów wyposażenia	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
8 d.1		Pojemnik do śmieci 10 m3 (nagromadzonych wewnątrz obiektów)-wynajem z wywiezieniem Krotność = 3	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Odłączenia i demontaże instalacji i sieci, i innych elementów			
9 d.2	kalk. własna	Odłączenie i demontaz instalacji elektrycznej	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
10 d.2	kalk. własna	Odłączenie i demontaz instalacji co	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
11 d.2	kalk. własna	Odłączenie i demontaz instalacji wod kan	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
12 d.2	wycena indywidualna	Odcięcie budynku od mediów, demontaż odgromówki	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
13 d.2	wycena indywidualna	Demontaże central wentylacyjnych	kpl.		
		9	kpl.	9,00	
				RAZEM	9,00
14 d.2	wycena indywidualna	Demontaże tv sat	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
15 d.2	wycena indywidualna	Demontaże zadaszeń systemowych	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
3		Prace rozbiórkowe			
3.1		Dach - pokrycia			
16 d.3.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy Krotność = 2	m ²		
		20,8*12,63	m ²	262,70	
				RAZEM	262,70

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.3.1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku-obróbki	m ²		
		35+29	m ²	64,00	
				RAZEM	64,00
18 d.3.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		14*2	m	28,00	
				RAZEM	28,00
19 d.3.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8*2	m	16,00	
				RAZEM	16,00
20 d.3.1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych	szt. przec. szt. przec.	350,00	
		350			
				RAZEM	350,00
3.2		Mury			
21 d.3.2	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		2,98*0,41*(20,64*2+12,47*2+9,36*2)	m ³	103,78	
		2,98*0,38*5,42	m ³	6,14	
		2,98*0,10*(5,8+2,61+2,27+7,1+4,04*3+1,55+4,17+1,55+11,35+4,27*3+5,68+3,52+1,6)	m ³	21,49	
		2,50*0,41*(20,64*2+12,45*2+9,36*2)	m ³	87,02	
		2,50*0,1*(8,51+5,8*2+4,35*2+4,0*2+1,5*2+5,68+8,81+11,57+4,27*2)	m ³	18,60	
		2,67*0,41*(6,34*2+9,48+12,47)	m ³	37,91	
		1,0*0,41*(14,0*2+12,63+10,0)	m ³	20,76	
				RAZEM	295,70
3.3		Posadzki			
22 d.3.3	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego/gruzobetonu o grubości do 15 cm	m ³		
		Krotność = 2	m ³	30,75	
		0,15*205			
				RAZEM	30,75
3.4		Fundamenty i żelbet			
23 d.3.4	KNR AT-99 0401-02	Burzenie z użyciem młota hydraulicznego na koparcie fundamentów i konstrukcji żelbetowych zbrojonych normalnie bez względu na grubość	m ³ kons- trukcji		
		<ławy>	m ³ kons- trukcji	32,80	
		205*0,4*0,4	m ³ kons- trukcji	96,60	
		<stropy, belki>	m ³ kons- trukcji	15,50	
		204,69*2*0,2+73,62*0,2	m ³ kons- trukcji		
		<słupy i rdzenie>			
		15,5			
				RAZEM	144,90
24 d.3.4	KNR 4-04 0109-03	Rozebranie konstrukcji schodów na płycie żelbetowej	m ²		
		7,2*2,5	m ²	18,00	
				RAZEM	18,00
25 d.3.4	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ³		
		16,5*7,1*0,15+1,9*1,6*0,15	m ³	18,03	
				RAZEM	18,03
3.5		Kominy			
26 d.3.5	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
		25,6	m ³	25,60	
				RAZEM	25,60
3.6		Stolarka, ślusarka			
27 d.3.6	KNR 4-01 1111-02	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych	m ³		
		(7,0*9,56+3,0*2*4,0+6,13*4,0+3,0*6,13)*0,01	m ³	1,34	
				RAZEM	1,34
28 d.3.6	KNR AT-06 0101-01	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku I	t		
		2500/1000*poz.27	t	3,35	
				RAZEM	3,35
29 d.3.6	kalk. własna	Utylizacja szkła	t		
		poz.28	t	3,35	
				RAZEM	3,35

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.3.6	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2-okna i witryny, bramy i drzwi (7,0*9,56+3,0*2*4,0+6,13*4,0+3,0*6,13) 1,12*1,15*2 1,93*1,15*2 1,0*1,0*21 1,2*1,20*7 2,4*2,4*1 2,0*2,35*2 1,2*1,0*14	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 133,83 2,58 4,44 21,00 10,08 5,76 9,40 16,80	
				RAZEM	203,89
31 d.3.6	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 15+15+6	szt. szt.	 36,00	
				RAZEM	36,00
32 d.3.6	KNR 4-04 0814-02	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stali okrągłej o śr. 16-24 mm-de-montaże elementów stalowych 250	szt. szt.	 250,00	
				RAZEM	250,00
3.7		Roboty ziemne			
33 d.3.7	KNR 2-01 0217-05 z. sz. 2.3.11 9905	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na od- kład w gruncie kat. I-II Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu. 0,3*205	m ³ m ³	 61,50	
				RAZEM	61,50
34 d.3.7	KNR-W 2-01 0222-02	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV poz.33	m ³ m ³	 61,50	
				RAZEM	61,50
35 d.3.7	KNR-W 2-01 0228-03 s. sz. 2.5.2. 9907-02	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-II - wskaźnik za- gęszczenia gruntu Js=0.97 poz.34	m ³ m ³	 61,50	
				RAZEM	61,50
36 d.3.7	KNR-W 2-01 0510-01	Humusowanie z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm 210	m ² m ²	 210,00	
				RAZEM	210,00
37 d.3.7	KNR-W 2-01 0510-02	Humusowanie z obsianiem dodatek za każdy następny 1 cm humusu Krotność = 10 poz.36	m ² m ²	 210,00	
				RAZEM	210,00
3.8		Izolacje			
38 d.3.8	wycena indy- widualna	Rozebranie z wywozem i utylizacją izolacji 20*12 8,50*(20,72*2+12,63*2)	m ² m ² m ²	 240,00 566,95	
				RAZEM	806,95
3.9		Wywozy i utylizacje			
39 d.3.9	KNR 4-04 1103-03	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów samowyładowczych poz.23 poz.24*0,15 poz.25 poz.26	m ³ m ³ m ³ m ³	 144,90 2,70 18,03 25,60	
				RAZEM	191,23
40 d.3.9	kalk. własna	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki na miejsce utylizacji poz.39	m ³ m ³	 191,23	
				RAZEM	191,23
41 d.3.9	kalk. własna	Utylizacja gruzu poz.40	m ³ m ³	 191,23	
				RAZEM	191,23
42 d.3.9	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport blachy z rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samo- chodem skrzyniowym na odległość 15 km poz.17*0,03*1,3 poz.18*0,01 poz.19*0,02	m ³ m ³ m ³ m ³	 2,50 0,28 0,32	
				RAZEM	3,10
43 d.3.9	kalk. własna	Utylizacja poz.42	m ³ m ³	 3,10	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 4-04	Transport papy z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samocho-	m ³	RAZEM	3,10
d.3.9	1101-02	dem skrzyniowym na odległość 15 km			
	1101-05	poz.16*0,03*1,3	m ³	10,25	
				RAZEM	10,25
45	kalk. własna	Utylizacja papy	m ³		
d.3.9		poz.44	m ³	10,25	
				RAZEM	10,25
46	KNR 4-04	Transport elementów z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku sa-	m ³		
d.3.9	1101-02	mocho-dem skrzyniowym na odległość 15 km-izolacje, okna, drzwi, demontaże			
	1101-05	itp	m ³	30,00	
		30		RAZEM	30,00
47	kalk. własna	Utylizacja rozbiórkowych elementów	m ³		
d.3.9		poz.46	m ³	30,00	
				RAZEM	30,00
48	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem	t		
d.3.9	1107-01	ręcznym na odległość 15 km			
	1107-04	13,5	t	13,50	
				RAZEM	13,50
49	kalk. własna	Utylizacja rozbiórkowych elementów stalowych	t		
d.3.9		poz.48	t	13,50	
				RAZEM	13,50